مزایـــــده ســـراســـری امـــلاک و مستغـــلات

شماره ۸۸-۱۴۰۴

واحد اجرایی نور در نظر دارد املاک ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی با شرایط ویژه به فروش برساند:

متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی برای بازدید، دریافت و تحویل اسناد شرکت در مزایده، مطابق زمانبندی مقرر، می‌توانند به دفاتر مجموعه مراجعه یا با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند.

دفتر مرکزی تهران: خیابان شریعتی، میدان شهید احمدی روشن (میدان کتابی)، خیابان شهید ساسانی‌پور تقاطع خیابان شهید کوشا، پلاک ۱۱، طبقه چهارم

واحد فروش: آقای حسین نژاد، **تلفن:** ۲۶۴۰۰۸۶۸ - ۰۹۱۲۹۵۸۰۹۴۱

دفتر قشم: آقای پوری، **تلفن:** ۰۹۱۷۱۹۰۹۰۴۹

شرایط شرکت در مزایده :

۱- اهلیت قانونی

۲- عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت و ممنوع المعامله بودن

۳- تکمیل اسناد و فرم‌های شرکت در مزایده بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی و بدون قید هر گونه شرط

٤- اعلام کتبی قیمت پیشنهادی در فرم‌های مربوطه به صورت محرمانه و در پاکت مهر و موم شده

٥- واریز ٥٪ قیمت پایه مزایده به حساب جاری شماره ٥١٥١٧١٨٠٤٨٠١٢ یا شماره شبا (IR ٦٠٠١٥٠٠٠٠٠٠٠٥١٥١٧١٨٠٤٨٠١٢) نزد بانک سپه شعبه ممتاز میرداماد شرقی تهران (کد ۱۲۳۱) به نام واحد اجرایی نور

زمان تحویل پاکت‌ها:

دفتر مرکزی: ساعات اداری مورخ ١٤٠٤/١١/٢٦ الی ١٤٠٤/١٢/١٢ تا ساعت ۱۲ قبل از ظهر

سایر دفاتر: ساعات اداری مورخ ١٤٠٤/١١/٢٦ الی ١٤٠٤/١٢/١٠

مکان و زمان بازگشایی پاکت‌ها: دفتر مرکزی واحد اجرایی نور، روز سه‌شنبه مورخ ١٤٠٤/١٢/١٢ ساعت ١٥

شرایط پرداخت	پیش پرداخت	باقیمانده طی شرایط
	٪٤٠	٪٦٠ در اقساط مساوی طی ۳ ماه

توضیحات:

- پیشنهادات با پرداخت نقدی در اولویت می باشد.
- در صورت برنده نشدن، استرداد تضمین واریزی نفرات دوم به بعد، ظرف مدت ۵ روز کاری پس از بازگشایی پاکت‌ها، عودت می‌گردد.
- قبول و یا رد پیشنهادات با تصمیم کمیسیون برگزاری مزایده است.
- حضور متقاضیان در جلسه برگزاری مزایده بلامانع است.
- تحویل ملک پس از پرداخت ٨٠٪ مبلغ قرارداد منعقده است.
- پس از تسویه حساب کامل، نسبت به انتقال سند مالکیت اقدام و در خصوص املاک واقع در منطقه آزاد قشم، نسبت به صدور معرفی‌نامه به سازمان مربوطه جهت تنظیم الحاقیه اقدام خواهد شد.

نشانی سایت: WWW.M- NOOR.IR

فهـرست امـــلاک

ردیف	استان	شهر	نشانی	نوع ملک	نوع کاربری	پلاک ثبتی/ شماره نقشه تفکیکی	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیانی (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۱	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه۲	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه۳	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
٤	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه۴	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
٥	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
٦	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۷	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۸	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۸	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۹	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۹	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۱۷۷,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۰	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۱۰	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۱۷۷,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۱	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۱۲	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۲	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۱۳	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۳	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۱۴	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
١٤	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۱۸	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۵	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۲۱	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
١٦	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۲۲	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۷	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۲۳	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۸	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۲۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۹	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر -قطعه ۲۷	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۱۶۷,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۰	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۲۹	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۱	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۱	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۲	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۴	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۳	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
٢٤	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۵	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲٦	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۸	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۷	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۹	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۸	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۰	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۹	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۱	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۰	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۲	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۱	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۳	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۱۶۷,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۲	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۴	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۱۶۷,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۳	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
٣٤	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۵	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳٦	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۸	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم