

مدیریت نوسان ارز؛ چالش اصلی سیاستگذار پولی

- اقتصاد ایران به ثبات ارزی نیازمند است و بانک مرکزی با انضباط پولی، توسعه بازارهای ارزی و شفافیت بیشتر، باید تلاش کند ارزش پول ملی را در برابر شوک‌های تورمی حفظ کند.**



دیگری نیز منتشر شود، می‌تواند تأثیرات منفی بیشتری بر قیمت ارز داشته‌باشد.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه اخبار مربوط به افزایش قیمت بنزین، شایعه حذف ارز ترجیحی و همچنین تشدید کسری بودجه دولت نیز باعث تشدید انتظارات تورمی شده است، گفت: با افزایش انتظارات تورمی، نرخ ارز نیز اوج می‌گیرد؛ زیرا وقتی انتظارات تورمی رو به افزایش باشد، به طور طبیعی مردم به سمت خرید ارز و طلا می‌روند تا از ارزش دارایی‌های خود محافظت کنند.

این کارشناس بازار ارز با اشاره به اینکه عدم اطمینان در روابط بین‌المللی می‌تواند بر بازار ارز تأثیر گذار باشد، گفت: سرمایه‌گذاران به دنبال ثبات هستند و هر گونه نشانه‌ای از عدم اطمینان می‌تواند آنها را وادار به خرید ارز و طلا کند؛ بنابراین ابهام در مذاکرات ایران با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نیز چشم‌انداز اقتصادی را تاریک کرده است.

تلاش رسانه‌های معاند برای دامن زدن به هیجانات بازار
حیدری تصریح کرد: در مواقع بروز شوک‌های سیاسی، بخشی از افزایش قیمت‌ها نیز از طرف سوداگران ارز و با هدف نوسان‌گیری از طریق فضای سازی رسانه‌ای یا بر جسته‌سازی اخبار منفی و ایجاد ترس و هراس در جامعه است که باعث تشدید انتظارات تورمی می‌شود. همگام با دلالتان بازار ارز، رسانه‌های معاند نیز تمام توان خود را برای دامن زدن به هیجانات به کار می‌گیرند.

وی خاطر نشان کرد: در روزهای اخیر هم دیده شده که بسیاری از کارشناس نماها با نوسانات قیمت ارز و طلا اقدام به انتشار تحلیل‌های کنایه‌ای از افزایش تشدید قیمت‌ها و کورگورانه مردم را به هجوم به بازار طلا و ارز تشویق می‌کنند. تجربه نشان داده که افزایش هیجانی قیمت‌ها پس از مدتی فروکش و هیجانات، نرخ‌ها دوباره کاهش پیدا می‌کند و سیاست گذار هم قادر به کنترل بازار است. نمونه بارز این موضوع در بهمن‌ماه سال گذشته و همچنین در طول جنگ ۱۲ روزه بود که نرخ ارز به دلیل ریسک‌های سیاسی به بالای ۱۰۰ هزار تومان رسید، اما بعد از مدتی به حدود ۸۰ هزار تومان بازگشت. همان‌گونه که قبلاً گفته شد، بانک مرکزی ذخایر مناسبی برای کنترل بازار ارز دارد و در زمان مناسب از آن استفاده خواهد کرد.

حیدری در پایان تأکید کرد: انتظار می‌رود در روزهای آینده با فروکش هیجانات و مداخله مدیریت‌شده بازارساز در بازار ارز، احتمال کاهش نرخ ارز تقویت شود. به نظر می‌رسد که ذخایر طلا و ارزی بانک مرکزی توان مدیریت بازار ارز را دارد، به طوری که نرخ ارز به قیمت‌های قبلی باز خواهد گشت.

منجر می‌شود. در نتیجه سرمایه‌گذاران به سمت ارز و طلا به عنوان دارایی‌های امن‌تر گرایش پیدا می‌کنند و این موضوع تقاضا برای ارز را افزایش می‌دهد.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه افزایش قیمت طلای جهانی نه تنها بر بازار داخلی تأثیر گذار است، بلکه به دلیل ارتباطات جهانی، می‌تواند بر انتظارات و رفتار سرمایه‌گذاران داخلی تأثیر بگذارد، گفت: به عنوان مثال، زمانی که قیمت طلا در بازارهای جهانی به بالاترین سطح خود می‌رسد و از مرز ۴۲۰۰ دلار عبور می‌کند، بسیاری از سرمایه‌گذاران داخلی احساس می‌کنند که باید به سرعت در بازار ارز و طلا وارد شوند تا بازدهی خود را بالا ببرند؛ این پدیده نشان‌دهنده وابستگی عمیق بازار ارز ایران به تحولات جهانی است.

حیدری در ادامه به افزایش حباب قیمتی سکه پرداخت و اظهار داشت: رشد حباب قیمت سکه، سیگنال افزایش انتظارات تورمی است و اثرات روانی در بازار ارز ایجاد می‌کند. به عبارت دیگر، وقتی حباب قیمت سکه به اوج خود می‌رسد، نگرانی‌های بیشتری درباره آینده اقتصادی و تورم به وجود می‌آید و این نگرانی‌ها به بازار ارز منتقل می‌شود.

وی تأکید کرد: در این شرایط بانک مرکزی باید حراج و پیش‌فروش سکه را بیشتر کند تا از یک طرف نقدینگی را جمع‌آوری کند و از طرف دیگر حباب سکه را کاهش دهد؛ در این صورت نرخ ارز نیز توان رشد خود را از دست خواهد داد.

این کارشناس اقتصادی افزود: این پدیده به وضوح نشان‌دهنده شدت یافتن تأثیرات روانی در بازار است و هر گونه نوسان در قیمت سکه می‌تواند به سرعت بر رفتار سرمایه‌گذاران تأثیر بگذارد و موجب افزایش تقاضا برای ارز شود.

پدیده هر ساله تسویه‌های پایان سال میلادی

حیدری به تعطیلی‌های گسترده به دلیل آلودگی هوا نیز اشاره کرد و گفت: تعطیلی‌های اخیر فعالیت‌های اقتصادی را هم مختل کرده و در این شرایط بدبینی به اقتصاد افزایش یافته است که این بدبینی در ادامه می‌تواند به سرعت بر رفتار سرمایه‌گذاران تأثیر بگذارد و موجب افزایش تقاضا برای ارز شود.

برود، نرخ ارز هم کاهش می‌یابد.

حیدری به تقاضای فصلی پایان سال میلادی اشاره کرد و اظهار داشت: هم‌زمان با آغاز سال جدید میلادی، تقاضا برای ارز به دلیل تسویه حساب‌های سالانه ارزی به اوج خود می‌رسد. این نوع افزایش نرخ ارز موقتی است و با عبور از این دوره، نرخ ارز به قیمت‌های قبلی بازمی‌گردد. البته اگر هم‌زمان با این تقاضای فصلی، اخبار منفی

مدیریت نوسان ارز؛ چالش اصلی سیاستگذار پولی

- اقتصاد ایران به ثبات ارزی نیازمند است و بانک مرکزی با انضباط پولی، توسعه بازارهای ارزی و شفافیت بیشتر، باید تلاش کند ارزش پول ملی را در برابر شوک‌های تورمی حفظ کند.**

تأمین از بانک‌ها یا بانک مرکزی، خود را در قالب افزایش نقدینگی و سپس جهش نرخ ارز نشان می‌دهد. در ماه‌های گذشته تلاش‌هایی برای افزایش سهم بازار سرمایه در تأمین مالی دولت آغاز شده که اگر استمرار یابد، می‌تواند نقش مهمی در مهار فشارهای ارزی داشته باشد. به گفته یکی از کارشناسان بودجه: «اگر دولت انضباط داشته باشد و کسری پنهان را کاهش دهد، کنترل نرخ ارز آسان‌تر از آن چیزی است که تصور می‌کنیم. مشکل از جایی آغاز می‌شود که سیاست‌های بودجه‌ای و سیاست‌های پولی بی‌اعتنا باشند.»

اعتماد عمومی شرط لازم کنترل نرخ ارز

در بخش دیگری از اصلاحات، بانک مرکزی به سمت توسعه ابزارهای ارزی و مالی حرکت کرده است. انتشار اوراق ارزی، ایجاد حساب‌های سپرده ارزی با ضمانت کامل، امکان استفاده از مشتقات ارزی برای پوشش ریسک تجار و تکمیل زیرساخت‌های مربوط به رمزارز ملی، همگی از ابزارهایی هستند که می‌توانند بخشی از تقاضای اسکانس را مهار و آن را به بازار رسمی منتقل کنند. تجربه کشورهای مانند ترکیه، کره و مالزی نشان می‌دهد که توسعه ابزارهای پوشش ریسک، تأثیر قابل توجهی در مدیریت بازار ارز دارد و از هجوم یکباره تقاضا جلو گیری می‌کند.

همه این اقدامات زمانی اثر گذار خواهد بود که اعتماد عمومی نیز تقویت شود. اعتماد، عنصر نامرئی بازار ارز است؛ مولفه‌ای که نه در ترانزنامه دیده می‌شود و نه در آیین‌نامه‌ها، اما بیش از هر چیز نرخ ارز را کنترل می‌کند. اگر فعالان اقتصادی باور داشته باشند که سیاست‌گذار بر نامه دارد، معتمد است و پیش‌بینی‌پذیر عمل می‌کند، تقاضای احتیاطی کاهش می‌یابد و بازار به آرامش می‌رسد. اما اگر سیاست‌ها متناقض، غیر شفاف یا کو تا ملد باشد، حتی با وجود ذخایر ارزی کافی، نوسانات ادامه پیدا می‌کند.

باید گفت کنترل نرخ ارز و تقویت ارزش پول ملی، نیازمند مجموعه‌ای از سیاست‌های هماهنگ است؛ نه یک ابزار و نه یک تصمیم. بانک مرکزی در مسیر فعلی تلاش می‌کند با اتکا به انضباط پولی، اصلاح نظام بانکی، تقویت سمت عرضه ارز، توسعه ابزارهای بازار و شفافیت در سیاست‌گذاری، ثبات ارزی را به اقتصاد باز گراند. مسیر آسانی نیست، اما تجربه کشورهای که تورم‌های مزمن را پشت سر گذاشته‌اند نشان می‌دهد که ثبات ارزی نه محصول مداخلات مقطعی، بلکه نتیجه انضباط و پیش‌بینی‌پذیری است.

عوامل مؤثر در نوسانات اخیر نرخ ارز

علی حیدری، کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه نوسانات قیمت ارز در روزهای اخیر ناشی از چندانی عامل هیجانی است می‌گوید: برخی از این عوامل موقتی بوده و برخی دیگر ممکن است تأثیرات بلندمدتی داشته‌باشند.

حیدری با اشاره به اینکه یکی از دلایل اصلی نوسانات قیمت ارز، افزایش قیمت طلای جهانی است، توضیح داد: وقتی قیمت اونس جهانی طلا بالا می‌رود، این موضوع به‌طور مستقیم بر بازار طلا و سکه داخلی تأثیر می‌گذارد و به افزایش انتظارات تورمی

گروه اقتصادی – در سال‌های اخیر، بازار ارز به حساس‌ترین دماسنج اقتصاد ایران تبدیل شده است؛ بازاری که کوچک‌ترین تغییر در جریان‌های صادراتی، ناتراز ی‌های بودجه‌ای یا حتی اخبار سیاسی می‌تواند آن را به سرعت دچار نوسان کند. همین ویژگی باعث شده نگاه‌هایش از هر زمان دیگری به سمت بانک مرکزی معطوف شود؛ نهادهی که وظیفه دارد ضمن کنترل نرخ ارز، ثبات مالی را بازگرداند و ارزش پول ملی را در برابر موج‌های تورمی حفظ کند. اما کنترل ارز نه یک اقدام فوری، بلکه فرآیندی پیچیده و چندلایه است که به هماهنگی سیاست‌ها، انضباط مالی و اعتماد عمومی وابسته است. گزارش حاضر تلاش می‌کند تصویری منسجم از مهم‌ترین راهکارهای بانک مرکزی برای مهار نوسانات و تقویت ارزش پول ملی ارائه دهد؛ راهکارهایی که ترکیبی از مدیریت عرضه و تقاضا، اصلاحات بانکی و افزایش شفافیت سیاستی هستند.

فشارهای ساختاری و نقش بانک مرکزی در بازگرداندن آرامش ارزی

کارشناسان اعتقاد دارند ثبات ارزی زمانی پایدار می‌شود که «نقدینگی مهار شود، بودجه دارای انضباط باشد و بازار هاشانه‌های پیش‌بینی‌پذیری نشان دهند». دکتر پیمان رفیعی، اقتصاددان و پژوهشگر سیاست‌های پولی، در گفتوگو با ما می‌گوید: «ارز همیشه در ایران نقش سوپاپ اطمینان داشته؛ هر جا سیاست مالی و بانکی ناتراز می‌شود، فشار روی نرخ ارز خود را نشان می‌دهد. بنابراین باید اصلاح را از سرچشمه آغاز کرد، نه از معلول». این نگاه تقریباً در تمام مسیرهای سیاست‌گذاری جدید بانک مرکزی بازتاب یافته است. در گام نخست، بانک مرکزی تمرکز خود را بر تقویت سمت عرضه ارز، «قرار داده» جریان‌ه که اگر پایدار و قابل پیش‌بینی باشد، خودبخود شدت نوسانات را کاهش می‌دهد. مهم‌ترین ستون این سیاست، الزام و تسهیل بازگشت ارزهای صادراتی است. در ماه‌های گذشته، سازوکارهای جدیدی برای رفع تعهد ارزی صادرکنندگان تدوین شد که علاوه بر تشویق بازگشت سریع تر ارز، امکان استفاده از سازوکارهای تهاثری و پیمان‌های پولی را نیز فراهم می‌کند. هدف، کاهش وابستگی به دلار و انتقال تجارت خارجی به کانال‌های رسمی است. این اقدام از دید بسیاری از فعالان اقتصادی، یکی از پایدارترین روش‌ها برای تقویت عرضه ارز محسوب می‌شود، زیرا بدون فشار مستقیم بودجه‌ای، توان بانک مرکزی را در مداخله‌های هدفمند افزایش می‌دهد.

در کنار آن، مدیریت ذخایر ارزی و تزریق هوشمند در دوره‌های هیجانی نیز بخشی از این استراتژی است. برخلاف گذشته که مداخلات ارزی بیشتر حالت مقطعی و واکنشی داشت، رویکرد جدید بر این استوار است که تزریق تنها زمانی صورت گیرد که هدف آن کنترل موج‌های روانی باشد و نه تثبیت مصنوعی نرخ.

به قول رفیعی: «آب روانی کارشناس مسائل راهبردی تزریق بی‌برنامه ارز مثل ریختن آب روی شن است؛ هیچ وقت کفاف نمی‌دهد». بازار باید علامت بگیرد که عرضه واقعی وجود دارد و رفتار بانک مرکزی قابل

سه ضلعی سکوت در برابر فساد کارت بازاها

کارت‌های میلیاردی برای بی بضاعت‌ها!

گروه اقتصادی – کارت‌های اجاره‌ای، با ایجاد تقاضای کاذب و جلوگیری از بازگشت ارز صادراتی به چرخه رسمی، سیاست گذار را در مدیریت بازار فلج کرده است اما انفعال سیستم اجرایی و قضایی در پیگرد این متغفلان شایبه ثابت قدر تمدن سوداگران را تقویت می‌کند که ثروت کشور را با استفاده از افراد کمبضاعت، جابه‌جلی کنند.

پدیده کارت‌های بیسازرگانی یکبار مصرف، با ایجاد صادرات صوری و عدم بازگشت ارز حاصل از آن به چرخه رسمی، فشار بی‌سابقه‌ای بر منابع ارزی کشور وارد کرده است. این کارت‌ها تنها به خروج گسترده ارز از کشور دامن می‌زنند، بلکه عملاً سیاست گذار ارزی را در مدیریت بازار فلج کرده و ثبات اقتصادی و معیشت مردم را تحت تأثیر قرار داده‌اند.

پدیده کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای یا یکبار مصرف دیگر از مر حله «خلاقانه‌ی بی‌ساده» گذشته است و تبدیل به «کانون سازمان یافته تخلفات اقتصادی» شده است که پامدهای آن مستقیماً بر ثبات اقتصادی و در آمد ملی تأثیر گذاشته است؛ به طوری که برآوردها نشان می‌دهد حجم باور نکردنی قاچاق و فرار مالیاتی که بر آورد ۱۵ هزار میلیارد تومان قاچاق سالانه تنها از این طریق، رقمی معادل یک‌هشتم بودجه مسکن مهر که در طول هشت سال دولت یازدهم، مجموع هزینه‌ای که کشور صرف پروژه مسکن مهر کرده بود، تنها از مسیر همین یک شیوه قاچاق از دست رفته است تنها نمونه کوچکی از ابعاد غارت منابع ملی است.

در حالی که این حجم از تخلف فقط توسط عده‌ای معمولاً افراد کمبضاعت یا بی نام و نشان را به عنوان پوشش یا آلت دست خود قرار می دهند.

کارت‌های اجاره‌ای با ایجاد تقاضای کاذب برای ارز دولتی یا توقفی، مستقیماً بر منابع ارزی فشار آورده و نوسانات بازار را تشدید می‌کند که این امر نه تنها منجر به خروج ارز از کشور می‌شود، بلکه به طور غیر مستقیم، سیاست گذار را در مدیریت بازار فلج می‌کند.

ایین کارت‌ها، اصلی ترین گلوگاه عدم بازگشت ارز صادراتی به چرخه رسمی کشور هستند؛ بنابراین صادرات به نسام این افراد صوری انجام شلده تا ارز حاصله به اقتصاد کشور بازنگردد تا عملاً بخش بزرگی از درآمد حاصل از صادرات ملی به خارج از چرخه رسمی هدایت شود.

معمولاً این روش، ابزاری استراتژیک برای چندلایه کردن فرار مالیاتی قاچاق معکوس و خروج سازمان یافته ارز است که سوداگران با سوء استفاده از سیستم، بدون تحمل هیچ مسئولیتی، ثروت ملی را جابه‌جای می‌کنند.

صنایع چوب

حلاج کیش

کلیه سفارشات

تلفن: ۷۷۹۸۲۵۲

MDF، چوبی، دکوراسیون غرفه و منزل



از این بحران ارائه نکردند. بی مسئولیتی و بی توجهی نهادهای ذی ربط سکوت آماری بی سابقه‌ای را در بازار مسکن حاکم کرده و وضعیت را اشتقاق تر از همیشه کرده است.

این در حالی است که در طول یک سال گذشته چندین بار اخباری منتشر شد مبنی بر اینکه آمار قیمت مسکن بهزودی اعلام می‌شود و مشکل دسترسی بانک مرکزی نیز در آستانه بر طرف شدن است؛ با این حال تا کنون هیچ یک از این وعده‌ها عملی نشده و خبری از تعداد معاملات و قیمت مسکن در سطح پایتخت نیست و مرکز آمار نیز به اعلام تورم مسکن در شکل کلی آن و در قالب گزارش‌های تورم مصرف کننده بسنده کرده است.



کالابرگ را دریافت خواهند کرد. این روند مر حله‌ای، با هدف توزیع عادلانه منابع و حمایت هدفمند از اقشار آسیب پذیر طراحی شده است.

پرداخت به دهک‌های چهارم تا هفتم در ادامه

پس از تکمیل مرحله نخست، در فاصله‌ای حدود ۱۰ تا ۱۴ روز، دهک‌های چهارم تا هفتم نیز به تدریج اعتبار

یک سال خاموشی آماری

بازار مسکن

گروه اقتصادی – یک سال و سه ماه است که بازار مسکن در فقر مطلق آماری و فقدان اطلاعات دقیق و مستند به سر می‌برد؛ نبود آمار از قیمت و تعداد معاملات مسکن باعث کاهش قدرت تحلیل و زمینه‌ساز قیمت‌سازی‌های گسترده در بازار ملک و مسکن شده است. انتشار آمارهای رسمی بازار مسکن بیش از یک سال است که متوقف شده و هیچ داده دقیق و قابل استنادی از قیمت و حجم معاملات در دسترس نیست. بانک مرکزی از مر دامه سال گذشته گزارش‌های تحولات بازار مسکن را منتشر نکرده و دلیل این وقفه طولانی مدت را تعزیر سامانه ثبت معاملات و قطع دسترسی به داده‌های معاملاتی کشور اعلام کرده است.

حالا آنکه هیچ نهاد، سازمان و متولی دیگری بار اعلام رسمی آمار بازار مسکن را بر دوش نگرفته و به این ترتیب یکی از ارزشمندترین بازارهای کشور که بار تولید و اشتغال در رسته‌های مختلف را به دوش می‌کشد در سکوت و فقر گسترده اطلاعات دقیق، در دست دلالتان رها شده است.

انتشار گزارش‌های رسمی از بازار مسکن چگونه متوقف شد؟

طی سال‌های گذشته گزارش‌های رسمی بازار مسکن از

مرحله پنجم کالابرگ الکترونیکی

از نیمه آذر آغاز می‌شود

گروه اقتصادی – مرحله پنجم کالابرگ الکترونیکی با هدف حمایت از خانوارهای کم درآمد و تسهیل خرید کالاهای اساسی، از نیمه آذر ۱۴۰۴ آغاز شده و قرار است پرداخت اعتبارات به صورت مر حله‌ای و با اولویت‌دهی به دهک‌های پایین انجام شود.

مرحله پنجم طرح کالابرگ الکترونیکی با هدف حمایت از خانوارهای کم درآمد و تسهیل دسترسی به کالاهای اساسی وارد فاز اجرایی می‌شود. بر اساس اعلام رسمی، این مر حله از هفته دوم آذر ۱۴۰۴ آغاز شلده و پرداخت‌ها به صورت مر حله‌ای و با اولویت‌دهی به دهک‌های پایین جامعه انجام می‌گیرد. خانوارهای مشمول می‌توانند بدون فشار مالی اضافه، نیازت خود را از طریق اعتبار کالابرگ تهیه

