

سایه ابهام بر توافق ارزی؛

بخش خصوصی منتظر اجرای وعده‌ها

■ چالش‌های مربوط به تامین و تخصیص ارز برای فعالان اقتصادی همچنان یکی از مهمترین دغدغه‌های فعالان این بخش در فرآیند تجارتشان است. روندهای فعلی حاکی از آن است که سیاست جامع و شفاف مشخصی در حوزه ارزی وجود ندارد و این عدم شفافیت سبب شده که ابهامات زیادی در مسیر تخصیص ارز ایجاد شود و صف‌های طولانی برای واردات شکل بگیرد.

نتیجه رایزنی‌ها با بانک مرکزی چه بود؟

آن‌طور که کیوان کاشفی –عضو کمیته ارزی اتاق ایران –اعلام کرده، مقرر شده بود که بعد از رایزنی بخش خصوصی با مسئولان بانک مرکزی مشکلات مذکور حل و فصل شود. در واقع قرار بر این بوده تا کمیته مشترکی تشکیل و مسائل در چارچوب آن حل شود، اما کماکان معضلات تجار سر جای خود باقی است. تنها به عنوان نمونه خروجی و وضعیت فعلی این بوده که برخی واحدهای تولیدی ناگزیر شده‌اند، مواد اولیه خود را به صورت قاچاق وارد کنند، اتفاقی که بسیار نگران‌کننده است و چشم انداز روشنی را پیش روی فعالان اقتصادی که به صورت شفاف عمل می‌کنند قرار نداده است.

همچنین محمد لا هوتی –رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق ایران – با اشاره به برخی توافقات صورت گرفته با بانک مرکزی می‌گوید؛ قرار بود بانک مرکزی دخالتی در نرخ ارز نداشته نباشد، ولی در عمل اینطور به نظر نمی‌رسد، چرا که در زمان عرضه ارازمکان رویت میزان عرضه و نرخ‌های اعلامی و همچنین نرخ‌های معامله شده برای صادرکننده و واردکننده وجود ندارد و احتمال اینکه این مرکز هم به سر نوشت سامانه نیما دچار شود در انتظار نیست. فعالان بخش خصوصی بر این باورند که دارنده کارت یکبار مصرف برای ارزگانی، ارزی برای بازگشت ندارد و صادرکننده پشت این کارت‌ها ارز خود را فروخته و ناشناخته است، بنابراین اگر سیاستگذار به دنبال حذف کارت‌های یکبار مصرف است باید سیاست‌گذاری خود را به نحوی در دستور کار قرار دهد. استفاده از کارت‌ها از صرفه بیافتد، به

گروه اقتصادی – در سال‌های گذشته و به خصوص در اواخر دهه ۹۰ به دلیل تاحظمات ارزی در بازار، دولت اقدام به تعیین نرخ ثابت برای ارز کرد و همان اتفاق سبب سلسله چالش‌هایی در عرصه تجارت خارجی و سیاست ارزی شد. از آن زمان تا به امروز به دلیل ادامه شوک‌های ارزی در مقاطع مختلف سیاستگذار ارزی تلاش کرد تا مصارف ارزی را بهینه کند و به شکل محدود و با توجه به نیازهای اساسی تخصیص دهد. اما این امر کج کارکردی‌ها و انحرافات را هم در طول مسیر به همراه داشت.

اثر سیاست تثبیت نرخ ارز در تجارت خارجی

بخشی از واردکنندگان از مسیرهای مختلف موفق به دریافت ارز ترجیحی و ارزان شده‌اند اما با کالای مرتبط و ثبت شده وارد نشده و یا حتی در مواردی اساساً هیچ کالایی وارد کشور نشد و از این رو سیاست تثبیت نرخ ارز نتیجه‌ای جز هدر رفت منابع و آسیب به تولید داخل در برابر واردات نداشت.

حالا اما به نظر می‌رسد این روند در قالب سناریوی دیگری در حال تکرار است. به طوری که فعالان بخش خصوصی عنوان می‌کنند که اصلی‌ترین مشکل بخش خصوصی در حوزه ارزی است و فعالان اقتصادی درباره سیاست‌های ارزی و سازوکارهای مختلف بانک مرکزی دچار سردر گمی شده‌اند.

با توجه به اینکه عمده واردات کالاهای کشور شامل کالاهای واسطه‌ای و مواد اولیه می‌شود، تولید کشور در ابعاد وسیعی به این کالاهای وابسته است، اما فعالان اقتصادی دقیقاً نمی‌دانند باید چند ماه در صف تخصیص ارز بمانند.

بیمه تکمیلی بازنشستگان فعالمنتفی شد؛ ماجرا چیست!



گروه اقتصادی – مذاکرات طولانی برای قرارداد جدید بیمه تکمیلی بازنشستگان تأمین اجتماعی بدون نتیجه پایان یافت. به‌دلیل اختلاف جدی میان سازمان تأمین اجتماعی و بیمه‌گر بر سر تعرفه‌ها و هزینه‌های درمان، فعلاً هیچ توافقی حاصل نشده و ارتباط بازنشستگان هشداری دهد که بازنشستگان از مراجعه به مراکز خصوصی خودداری کنند؛ زیرا امکان پرداخت هزینه‌ها وجود ندارد.
علی دهقان کیا، رئیس کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی تهران با اشاره به جلسات متعدد برگزار شده درباره بیمه تکمیلی بازنشستگان گفت: در جلساتی که با حضور مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی، معاونان وی، نمایندگان بیمه‌گر و مجموعه‌های مرتبط برگزار شد که برخی از آنها پیش از ده ساعت به طول انجامید در نهایت به توافق نهای نرسیدیم. وی افزود: ریشه اصلی عدم توافق، اختلاف‌نظر میان سازمان تأمین اجتماعی و بیمه‌گر درباره میزان افزایش نرخ تعرفه و برآورد هزینه‌های درمان بود. این اختلاف بر محاسبات اثر مستقیم دارد و همین باعث شد که مذاکرات به نتیجه نرسد. موضوع بسیار تخصصی است و ما نمی‌توانیم بر مبنای گمانه‌زنی، عدد دقیقی اعلام کنیم؛ اما روشن است که هزینه‌های دارو و خدمات درمانی بسیار بیش‌تر از برآوردهای رسمی در حال افزایش است. دهقان کیا تصریح کرد: ما انتظار داشتیم که برای تعیین نرخ‌ها، واقعیت‌های اقتصادی لحاظ شود، اما با توجه به اختلاف‌نظرهای موجود، فعلاً هیچ جمع‌بندی مشترکی حاصل نشده است.

افزایش شدید هزینه های درمان

وی ادامه داد: بازنشستگان تأمین اجتماعی باافزایش شدید هزینه‌ها در مان، دارو، تجهیزات پزشکی و خدمات بیمارستانی مواجه هستند و به بیمه تکمیلی نیاز جدی دارند. قانون نیز صراحت دارد؛ طبق مصوبه هیئت وزیران، صندوق‌های بیمه‌ای باید خدمات پایه را ارائه دهند و برای خدمات تکمیلی باید از بیمه‌گر خرید خدمت صورت گیرد.

رئیس کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی تهران افزود: ما قانون الزام داریم که اجرا نشده است، همچنین تبصره ماده ۲ قانون ساختار نظام جامع رفاه و تأمین اجتماعی را داریم که تأکید می‌کند سطح پایه باید در قالب آیین‌نامه مشخص شود؛ آیین‌نامه‌ای که باید ظرف شش ماه تدوین می‌شد، اما اکنون بیش از ۲۰ سال گذشته و هنوز نوشته نشده است. درحالی‌که بیمه تکمیلی در عمل اجرا شده، اما حدود و سقف‌های پایه همچنان نامشخص است. همین موضوع باعث سردرگمی مردم شده است. وی گفت: در شرایط فعلی و فعلاً با بحران در مان ما هیچیم، فقط در مدت ۲۴ تا۲۸ ساعت بیش از ۲۰ هزار نفر برای بیمه تکمیلی ثبت‌نام کرده‌اند که نشان‌دهنده نیاز شدید بازنشستگان به این خدمات است. دهقان کیا درباره وضعیت مراکز درمانی تأمین اجتماعی نیز توضیح داد: هر چند سازمان دارای بیمارستان‌ها و مراکز درمانی است، اما این مراکز با مشکلاتی مواجه‌اند. تجهیزات بسیاری

اقتصادی

سایه ابهام بر توافق ارزی؛



قانونگذار همچنین در ادامه به منظور حصول اطمینان از اجرای این تکلیف قانونی ضمن تعیین مهلت‌های زمانی معین، برای مجازات‌هایی را نیز تعیین کرده بود که به صورت مشخص شامل مجازات در رابطه با اداره اموال و دارایی‌های مربوط به بنگاه اقتصادی و محکومیت برای مدیران آنها بود.

نتیجه آن‌که به دلیل درهم تنیدگی فعالیت اقتصادی بخش خصوصی با امور مربوط به شرکت‌های سهامی عام با ماهیت خصوصی و شرکت‌های فرعی دولتی دارای سهامدار غیر دولتی وجود دارد، این تکلیف قانونی باعث بروز برخی نگرانی‌ها در میان فعالان اقتصادی شده بود.

در نهایت بااستفسارای‌ای که توسط خانه صمت ایران از معاون قوانین مجلس شورای اسلامی به عمل آمد؛ تصریح شد که منظور قانونگذار از شرکت‌های فرعی و وابسته در جز (۲) بند (ب) ماده (۵) برنامه هفتم شرکت‌های فرعی و وابسته به شرکت‌های تحت مدیریت و کنترل دولت و مؤسسات و نهادهای عمومی غیر دولتی است و از بابت اجباری بودن تکلیف خروج دولت از اقتصاد، نهادهای متوجه حقوق سهامداران شرکت‌های مورد اشاره نیست.



باشد، بستگی به خرید آن‌ها دارد.

سنخنگوی صنف جایگاهداران سوخت تأکید کرد: مردم ممکن است سوال کنند که اگر به جایگاه مراجعه کنند، چه اتفاقی می‌افتد. در این صورت، قیمت سوخت به وضوح روی سکو مشخص خواهد بود. در رنگ سکو نیز متفاوت خواهد بود. پرسنل جایگاه نیز اطلاعات لازم را خواهند داد و دیگر نیازی به استفاده از کارت سوخت نخواهد بود.

گفتنی است عرضه بنزین سوپر از طریق بورس، اولین گام در جهت شفاف‌سازی قیمت‌گذاری فرآوردهای نفتی خاص است. اگرچه قیمت پایه بالا (نزدیک به ۶۶ هزار تومان) نشان می‌دهد که این بنزین قرار نیست جایگزین بنزین بارانامی معمولی شود، اما این مدل می‌تواند به عنوان الگویی برای عرضه سایر فرآورده‌ها در آینده عمل کند

اجرای این طرح نشان‌دهنده عزیمت به سمت مکانیسمهای بازار برای بخش‌هایی از صنعت نفت است. در حالی که اطلاعات وزیر نفت به صورت مستقیم در دسترس نبود، سخنان مقامات اجرایی نقشه‌راه روشنی از نحوه ورود بنزین سوپر وارداتی به شبکه توزیع ارائه می‌دهد که تمرکز آن بر شفافیت قیمتی و توزیع مرحله‌ای در کلانشهرهاست.

معاون وزیر راه و شهرسازی از اجرای سیاست استیجار عمومی در کشور خبر داد؛

آغاز اصلاحات بنیادین در تامین مسکن زوج‌های جوان

در این نشست، مهدی امیدی عضو هیات مدیره شرکت عمران شهرهای جدید و نماینده وزیر راه و شهرسازی در امور پیگیری مسکن اپنارگران، گزارشی از فعالیت‌های انجام شده در طول دولت چهاردهم در موضوع مسکن اپنارگران ارائه کرد.

تأکید بر تحقق تأمین مسکن استیجاری عمومی

علی نبیان مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن نیز در این نشست خواستار همراهی بیشتر مدیران کل راه‌و شهرسازی با مدیران بنیادمسکن استان‌ها برای تحقق اهداف کلان دولت در بخش مسکن به ویژه در حوزه تأمین مسکن استیجاری عمومی شد.

تأمین مسکن روستایی با رعایت ملاحظات شهرسازی

عبدالرضا گیلگیاکی مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران نیز در این نشست، بر ضرورت تأمین مسکن روستایی با رعایت تمام ملاحظات شهرسازی و اصول قانونی توسعه شهری تأکید کرد.

گیلگیاکانی، در این باره تصریح کرد: الحاق اراضی به محدوده شهرها و روستاها نباید منجر به گسترش حاشیه‌نشینی در حرم این مناطق شود.

وی افزود: الحاقات داخل شهر و گسترش شهرها همچنین گسترش الحاقات محدوده روستا، در صورت عدم توجه به مساله حاشیه‌نشینی می‌تواند به این معضل دامن بزند، بنابراین لازم است در گسترش روستاها و شهرها دقت کافی به عمل آید.

نماینده بنیاد مسکن نیز در این نشست تأکید کرد: یکی از اصول مهم بنیاد مسکن کنترل موضوع عدم گسترش حاشیه‌نشینی به واسطه الحاقات و آگذاری‌هاست و این فرآیند با دقت انجام می‌شود.

گام اول واردات بنزین سوپر برداشته شد؛

دریافت بنزین سوپر بدون کارت سوخت

سوخت‌رسانی در بنزین معمولی و یورو ۴ اتفاق نخواهد افتاد. سهمیه‌ها و قیمت‌ها هیچ تغییری نخواهند داشت و همچنان توزیع بنزین بارانامی و آزاد از طریق کارت سوخت شخصی انجام خواهد شد. وی افزود: بنزین سوپر ویژه وارداتی بالاخره با اهدافی برای بخشی از مصرف‌کنندگان در کشور وارداتش انجام شده است. بخش خصوصی، شرکت‌های توزیع کننده و شرکت‌های واردکننده بسیار زحمت کشیده‌اند و وزارت نفت نیز پیگیری‌های زیادی انجام داده است. مجموعه عوامل دولت محترم و دستگاه‌های مختلف در واقع این اقدام را صورت داده‌اند.

او یادآور شد: قیمت بنزین سوپر وارداتی به بورس و جزئیات مرتبط با هزینه‌ها و تغییرات قیمتی می‌پردازد. همچنین تأکید می‌کند که سوخت‌رسانی به بنزین معمولی و یورو ۴ بدون تغییر خواهد بود و واردات بنزین سوپر ویژه با اهداف خاصی انجام شده است.

عرضه بنزین وارداتی بدون هیچ محدودیتی در سهمیه یا نرخ بنزین مردمی انجام می‌شود

همچنین پیش از این هم محسن پاک‌نژاد وزیر نفت در حاشیه جلسه هیئت دولت اعلام کرد بود که عرضه بنزین وارداتی بدون هیچ محدودیتی در سهمیه یا نرخ بنزین مردمی انجام می‌شود. هدف دولت فقط پوشش مقطعی نیاز بازار و ایجاد گزینه‌ای اختیاری برای مصرف‌کنندگان است.

وی با بیان اینکه هیچ دغدغه‌ای در تأمین سوخت کشور وجود ندارد تأکید کرد: همه مراحل این طرح بر پایه ظرفیت‌های قانونی و به‌صورت کامل توسط بخش خصوصی انجام می‌شود. از هفته آینده (همین هفته جاری از یک آذر)، عرضه رسمی در بورس

هفته گذشته تابلوی بورس انرژی قیمت پایه سوخت وارداتی را حدود ۶۵ هزار و ۸۰۰ تومان اعلام کرد و از فردا یعنی دوم آذر، عرضه رسمی آغاز خواهد شد. به گفته سخنگوی اتحادیه جایگاهداران عرضه سوخت، حداقل میزان خرید از طریق شرکت‌های توزیع کننده ۲ هزار لیتر و حداکثر آن ۳۰۰ هزار لیتر است اما حجم محموله‌ایی که به بنادر کشور وارد می‌شوند قطعاً بیشتر از این مقدار خواهد بود.

نوزاد افزود: قیمت سوخت می‌تواند دستخوش نوسان شود و بسته به شرایط عرضه و تقاضا، کاهش یا افزایش داشته باشد. احتمال افت قیمت هم وجود دارد، اما باید منتظر رسیدن محموله‌های جایگاه‌ها و فرآورده‌های نفتی کشور محسوب می‌شود. آغاز فرآیند عرضه از طریق بورس انرژی نشان‌دهنده تأیید کلی دولت بر رویکرد آزادسازی سهمی از عرضه فرآورده‌های نفتی از طریق مکانیزم بازار و شفافیت قیمتی است. این سیاست کلان همسو با اصول اقتصادی مبنی بر کشف قیمت واقعی و مدیریت بهینه منابع است.

۲۴ شرکت به عنوان واردکننده و توزیع کننده بنزین سوپر خواهند بود

براساس این گزارش در همین راستا امروز رضا نواز سخنگوی صنف جایگاهداران سوخت از آغاز رسمی عرضه سوخت وارداتی از دوم آذر ماه خبر داد و گفت: در این طرح با همکاری وزارت نفت، شرکت‌های تابعه و بخش خصوصی اجرا می‌شود و نخستین تجربه کشور در این زمینه است. وی با اشاره به روند صدور مجوزها افزود: تا امروز حدود ۲۴ شرکت به عنوان واردکننده و توزیع کننده سوخت شناخته شده‌اند و دو نوع مجوز برای فعالیت دریافت کرده‌اند.

گروه اقتصادی – معاون وزیر راه و شهرسازی از اجرای سیاست استیجار

عمومی با محوریت کلانشهرها و شهرهای بزرگ در کشور خبر داد و این اقدام را آغاز اصلاحات بنیادین در تأمین مسکن زوج‌های جوان و کهنرآمدها عنوان کرد.

حبیباله طاهرخانی، معاون امور مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی، در نشست تخصصی پایش طرح‌های حمایتی مسکن که با حضور وزیر راه و شهرسازی، معاونان وی و مدیران کل ادارات راه و شهرسازی استان‌های کشور برگزار شد، اعلام کرد: دستورالعمل ماده ۶ بسته مدیریت بازار اجاره و محوریت تأمین مسکن استیجاری برای زوج‌های جوان و گروه‌های کهنرآمد به استان‌ها ابلاغ و اجرای این سیاست در برخی استان‌های کشور آغاز شده است.

وی ادامه داد: تجربه‌ای گذشته نشان می‌دهد که در موارد بسیاری طرح‌های مسکن حمایتی به هدف اصابت نکرده است. بنابراین ورود به سیاست تأمین مسکن استیجاری عمومی، به عنوان یکی از جوه تأمین رفاه اجتماعی اجتناب‌ناپذیر و از تجربه‌ای موفق بسیاری از کشورهای دنیاست. از این رو، دستورالعمل ماده ۶ بسته مدیریت بازار اجاره باهدف تأمین مسکن استیجاری برای زوج‌های جوان تدوین، تصویب و به استان‌ها ابلاغ شده است.

طاهرخانی اعلام کرد: در این راستا، اقداماتی نیز در برخی استان‌ها از جمله استان تهران آغاز شده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: اجرای سیاست استیجار عمومی آغازی بنیادین برای اصلاح مسیر سیاستگذاری در بازار مسکن است.

در ادامه، مدیران کل راه و شهرسازی استان‌ها، گزارشی از اقدامات خود در

کلیه سفارشات

MDF، چوبی

دکوراسیون غرفه و منزل

حاج کیپش

صنایع چوب

تلفن:۰۲۱۷۹۸۲۵۷۷