

بی‌توجهی بانک‌ها صدای مردم را در آورد

■ پرداخت وام ازدواج همچنان با صف‌های طولانی و سنگ‌اندازی بانک‌ها روبه‌روست و نزدیک به نیم میلیون نفر همچنان در انتظار دریافت وام هستند.

گروه اقتصادی – پرداخت وام ازدواج از الزامات قانونی نظام بانکی است و بر اساس تکلیف دولت، بانک‌ها باید در مجموع ۲۵۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات ازدواج پرداخت کنند. با این حال، بانک مرکزی تاکنون گزارش شفاف از عملکرد دبازک‌ها در این زمینه منتشر نکرده است.

چالش صف‌های طولانی برای دریافت وام، سال‌هاست که تکرار می‌شود و با وجود تأکدهای مکرر دولت و بانک مرکزی بر تسریع در پرداخت، به نظر می‌رسد این توصیه‌ها چندان اثر گذار نبوده است. اکنون حتی سازمان بازرسی کل کشور نیز به روند کند پرداخت تسهیلات ازدواج واکنش نشان داده است.

ذبیح‌الله خدایان، رئیس سازمان بازرسی کل کشور، اعلام کرده است: در خصوص نحوه پرداخت وام ازدواج به ۱۵ بانک تذکر داده‌ام. از ابتدای امسال تاکنون، ۱۰۹ همت تسهیلات ازدواج به ۳۲۵ هزار و ۳۳۰ نفر پرداخت شده، اما هنوز ۴۷۷ هزار نفر در صف انتظاره‌سند.

وی افزود: برخی بانک‌ها از متقاضیان می‌خواستند بخشی از

سپرده‌های خود را مسدود کنند. با ورود سازمان بازرسی، حدود ۱۵ هزار میلیارد تومان از این مبالغ آزاد شد و نزدیک به ۳۰۰ هزار نفر دوباره به منابع خود دسترسی پیدا کردند.

این اظهارات نشان می‌دهد که تعلل و سنگ‌اندازی بانک‌ها در پرداخت وام ازدواج، نه‌تنها ادامه دارد بلکه با روش‌هایی مانند مسدودسازی سپرده‌ها تشدید شده است. این در حالی است که بررسی صورت‌های مالی بانک‌ها نشان می‌دهد بخش عمده‌ای از منابع تسهیلاتی بانک‌ها صرف پرداخت وام‌های کلان به شرکت‌های وابسته، کارکنان بانک‌ها و مشتریان خاص می‌شود و متأسفانه بخش قابل توجهی از این تسهیلات نیز در نهایت به‌عنوان بدهی مشکوک‌الوصول ثبت می‌شوند و خبری از بازگشت این وام‌ها نیست!

منابع چنددهمته‌ای که بازگشت آن‌ها می‌تواند توان وام‌دهی بانک‌ها به مردم را تقویت کند، عملاً در حساب‌های شرکت‌های خاص منجمدشده‌اند.

انتقاد نمایندگان از کم کاری بانک‌ها

قیمت طلا تا سال دیگر چقدر می‌شود؟

۴ سناریو پیش پای بازار طلا

در این صورت از آنجایی که هراونس طلا حدود ۳۱ گرم است سه سناریو قیمتی برای بازار طلا پیش رو داریم:

سناریو اول: اگر نرخ دلار تا پایان سال ۲۰۲۶ (آذرماه ۱۴۰۵) با کمترین رشد همراه باشد و هر دلار ۱۲۰ هزار تومان باشد قیمت هر گرم طلا تا آذرماه سال آینده به ۱۸ میلیون تومان می‌رسد.

سناریو دوم: چنانچه نرخ دلار تا پایان سال میلادی آینده (آذرماه ۱۴۰۵) روی قیمت ۱۳۰ هزار تومان قرار بگیرد قیمت هر گرم طلا تا پایان پاییز سال آینده به ۱۹ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان خواهد رسید.

سناریو سوم: اگر نرخ دلار تا پایان سال میلادی ۲۰۲۶ (آذرماه ۱۴۰۵) به قیمت ۱۲۰ هزار تومان برسد در آن صورت پیش بینی می‌شود که قیمت هر گرم طلا تا پایان سال آینده به ۲۱ میلیون و ۲۶۶ هزار تومان می‌رسد.

سناریو چهارم: اگر اگر نرخ دلار تا پایان سال میلادی ۲۰۲۶ (آذر ۱۴۰۵) به قیمت ۱۵۰ هزار تومان برسد در آن صورت پیش بینی می‌شود که قیمت هر گرم طلا تا پایان سال آینده به حدود ۲۲ میلیون و ۷۸۵ هزار تومان برسد.

پیش‌بینی بانک سرمایه‌گذاری گلدن ساکس، مبنی بر رسیدن قیمت هر اونس طلا به ۴۹۰۰ دلار تا پایان سال ۲۰۲۶، درواقع

گروه اقتصادی – اخیرا بانک سرمایه گذاری آمریکایی گزارشی از وضعیت بازار طلا تا پایان سال آینده میلادی ارائه داده است که به نظر می‌رسد باید منتظر وقوع یک

رویداد بزرگ و غیرمنتظره باشیم.

پیش‌بینی اخیر گلدن ساکس (بانک سرمایه گذاری آمریکایی) درمورد چشم انداز بازار طلا بیش از آنکه به منزله یک هشدار یا زنگ خطر جدی برای سرمایه‌گذاران باشد چند سناریوی قیمتی را پیش پای خریداران در بازار داخلی می‌گذارد که با محاسبات قیمت دلار و اونس جهانی می‌توان پیش‌بینی کرد که قیمت طلا در کشور تا کجا بالا می‌رود.

بانک سرمایه‌گذاری آمریکایی گلدن ساکس در تازه‌ترین گزارش خود از بازبینی صعودی چشم‌انداز بازار طلا خبر داد و اعلام کرد: انتظار دارد قیمت هر اونس طلا تا پایان سال ۲۰۲۶ میلادی به حدود ۴ هزار و ۹۰۰

دلار برسد که این رقم در پیش‌بینی قبلی گلدن ساکس، ۴ هزار و ۳۰۰ دلار اعلام شده بو که به گفته این بانک، رشد پایدار تقاضا از سوزی بانک‌های مرکز، نگرانی از تورم جهانی و احتمال کاهش نرخ بهره در آمریکا مهم‌ترین دلایل برای افزایش پیش‌بینی قیمت طلا هستند.

اگر پیش‌بینی گلدن ساکس را مبنای قرار دهیم و قیمت طلا به هر اونس ۴۹۰۰ دلار برسد

هزینه تر اشی اضافی همزمان باراه اندازی سامانه‌های موازی مسکن

گروه اقتصادی – همزمان با اعلام وزارت راه وشهرسازی مبنی بر ایجاد یک سامانه موازی در حوضه فرآیند سامانه املاک و اسکان از سوی دستگاه‌ها شاهد: هزینه‌تر اشی‌های بسیار در این بخش هستیم. محمد امیر، عضو کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی، نسبت به نحوه اجرای پروژه حیاتی اتصال کد ملی به کد پستی ابراز نگرانی کرد و گفت: این فرآیند، برخلاف رویه اولیه، با تحمیل هزینه‌های گزاف بر مردم در حال پیشبرد است.

محمد امیر اظهار داشت: در ایندادر قرار بود این اتصال کلیدی از طریق سامانه املاک اسکان صورت پذیرد، اما به نظر می‌رسد که این مسئولیت مهم به سازمان پست واگذار شده است. این واگذاری، متأسفانه با وعده تحمیل هزینه‌های گزاف بر دوش شهروندان همراه خواهد شد.

مدیرعامل کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران خبر داد:

کشتیرانی جمهوری اسلامی در رتبه هفدهم بزرگترین شرکت‌های

کشتیرانی کانتینری جهان

همزمان در دریای خزر نیز، ناوگان کشتیرانی دریای خزر گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با حمل یک میلیون ۴۱۳ هزار تُن کالا، ۱۱ درصد رشد را تجربه کرد.

فعالیت چهار هزار دریانورد در کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران

مدیرعامل کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه این گروه کشتیرانی نزدیک به چهار هزار نیروی دریانورد در اختیار دارد، تأکید کرد: همه این دریانوردان ایرانی هستند؛ در حالی که در سال ۱۳۹۸ بیش از ۶۸۰ نفر دریانورد خارجی در ناوگان فعال بودند که با تلاش موسسه آموزشی کشتیرانی اکنون همه دریانوردان ما ایرانی هستند و جز در موارد اضطرار و ضرورت در بندر خارجی، دریانورد خارجی به ناوگان محلی نمی‌شود.

نائب رئیس هیات مدیره کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در خصوص دارایی‌های این کشتیرانی نیز تصریح کرد: در حال حاضر ۱۴۴ فروند انواع شناور با ظرفیت ۵ میلیون DWT که شامل ظرفیت حمل ۱۶۰ TEU کانتینر نیز می‌شود در ناوگان فعال هستند، همچنین ۳۲۴ هزار TEU کانتینر نیز در حوزه کانتینری برای ارائه خدمات صادراتی و وارداتی به بازرگانان و تولیدکنندگان کشور در مالکیت ناوگان قرار دارند که در کنار حدود یک‌هزار و ۶۰۰ دستگاه انواع واگن باری در حال فعالیت هستند.

اقتصادی



که در حالی که صنایع کوچک و متوسط از حمایت مالی محروماند، ابریده‌کاران بانکی بدون دغدغه در حاشیه امن حرکت می‌کنند و اقتصاد کشور را تضعیف می‌سازند.

اکنون با توجه به موضع‌گیری صریح سازمان بازرسی کل کشور و انتقادات مکرر نمایندگان مجلس از عملکرد ضعیف بانک‌ها، انتظار می‌رود وزارت اقتصاد و بانک مرکزی هر چه سریع‌تر با نظارت دقیق‌تر و انتشار گزارش عملکرد بانک‌ها، مانع از ادامه این روند شوند؛ روندی که نه‌تنها جوانان را دلسرد کرده، بلکه اعتبار نظام بانکی کشور را نیز زیر سؤال برده است.

سال‌ها در صف بمانند. این روند فرسایشی و بروکراسی پیچیده،

مردم را ناامید کرده است. لازم است بانک‌ها از سخت‌گیری‌های بی‌مورد دست بردارند.

منصور علیمردانی، نماینده مردم اهر، خرمدره و سلطانیه نیز با لحنی تندتر تصریح کرده است: وام‌های مسکن و ازدواج که باید گروه‌های مشکلات جوانان باشد، به رویایی دور دست تبدیل شده است. بیش از ۷۰ درصد مراجعات مردم به دفاتر نمایندگان مربوط به وام‌های خرد است، اما بانک‌ها پاسخگو نیستند. این بی‌توجهی سرمایه‌اجتماعی را فرسوده می‌کند. او همچنین هشدار داده است

ماجرای نوسانات بازار تخم مرغ چیست!

گروه اقتصادی – بررسی هانشان می‌دهد که با وجود شرایط مساعد تولید، اما قیمت تخم مرغ با التهاباتی در بازار روبه‌رو شد که متأسفانه مسئولان امر از عا می‌کنند که این قیمت‌ها رسمیت ندارد و تنها اعلام آن بر التهابات بازار دامن می‌زند.

براساس آمار ایران با تولید بیش از یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن تخم مرغ در سال گذشته، رتبه هشتم در دنیا را داراست که با وجود شرایط مساعد تولید و مازاد بر نیاز کشور، طی روزهای اخیر قیمت تخم مرغ همانند دیگر محصولات پروتئینی با نوساناتی روبه‌رو شد که هر یک از مسئولان و کارشناسان دلایلی برای این موضوع مطرح می‌کنند، اما آنچه مسلم است با تشدید نظارت‌ها باید از التهابات بازار جلوگیری شود تا خانوارها برای خرید تخم مرغ به عنوان کالای پروتئین ارزان مشکلی نداشته باشند.

طی روزهای اخیر قیمت مصوب تخم مرغ در ب مرغداری افزایش یافته اما طبق گفته مسئولان تاکنون تصمیمی برای قیمت مصرف‌کننده اتخاذ نشده است که در همین راستا محمدابراهیم حسن نژاد معاونت امور دامی وزارت جهاد گفت: اکنون قیمت تخم‌مرغ بر اساس نرخ مصوب قبلی محاسبه می‌شود و اگر تغییر در قیمت مصوب ایجاد شود، حتماً از سوی ستاد تنظیم بازار و تشکل‌های صنفی اعلام خواهد شد و همواره اعلام قیمت‌های غیرواقعی منجر به التهاب در بازار می‌شود.

بررسی ها از سطح بازار نشان می‌دهد که قیمت هرشانه تخم مرغ در مغازه های خرده فروشی بانرخ ۱۷۰ تا بالای ۲۰۰ هزار تومان و هر عدد از ۶ هزار تومان تا ۹ هزار تومان عرضه می‌شود که معاونت امور دامی وزارت جهاد در پاسخ به این سوال که عرضه تخم مرغ با نرخ ۱۸۰ تا ۲۰۰ هزار تومان منطقی است یا خیر، گفت: اختلاف قیمت بین ۱۸۰ تا ۲۰۰ هزار تومان ۲۰ هزار تومان است، لذا از اعلام قیمت‌هایی که رسمی نیست خودداری کنید. همچنین بسیاری از مسئولان وزارت جهاد اذعان می‌کنند که اکنون قیمت تخم مرغ در ب مرغداری زیر نرخ مصوب است، اما در حوزه مصرف اظهار نظر نمی‌کنند و مسئولان نوسانات بازار تخم مرغ را بر عهده نمی‌گیرند، باین وجود جای این سوال مطرح است که متولی نوسانات قیمت کالاهای اساسی سید خانوار از جمله تخم مرغ با کیست؟

شناسنامه دار شدن تخم مرغ راهی برای شفافیت قیمت در بازار

سیدفرزاد طلاکش دبیر فدراسیون طيور درباره وضعیت بازار تخم مرغ گفت: طی ۵ ماه اخیر قیمت فروش تخم‌مرغ کمتر از ۵۰ درصد قیمت تمام‌شده بود. تنها با حمایت‌های دولتی از جمله تسهیل صادرات و خرید حمایتی بانرخ حداقل ۲۰ هزار تومان، تولیدکنندگان توانستند از بحران عبورکنند.

وی با انتقاد از نبود ثبات قیمتی در بازار مصرف بیان کرد: در حال حاضر سه فروشگاه سه قیمت متفاوت برای تخم‌مرغ دارند. این اجحاف در حق مصرف‌کننده است؛ در حالیکه تخم‌مرغ شناسنامه‌دار از برندهای مختلف در استان‌های مختلف، قیمت یکسانی دارد و این شفافیت، راهی برای کنترل بازار است.

طلاکش با تأکید بر عرضه هر شانه تخم مرغ فله با نرخ ۱۷۰ هزار تومان و هر عدد تخم مرغ فله ۶ هزار تومان به مصرف‌کننده بیان کرد: در حال حاضر متأسفانه هر شانه تخم مرغ بالای ۲۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد که این چرخه معیوب و تشنج بازار تا زمانیکه تخم مرغ شناسنامه دار نشود، در بازار ادامه دارد.

ضعف در نظارت ها بر نوسانات بازار تخم مرغ دامن زد

ارسلان قاسمی عضو کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون گفت: قیمت گذاری دستوری مرغ و تخم مرغ بزرگترین عامل نوسان قیمت است چراکه زمانیکه قیمت گذاری دستوری داریم، بایستی شرایط را فراهم کنیم.

به گفته وی، با توجه به آنکه نهاده ها ۵۰ تا ۶۰ درصد قیمت تمام شده تشکیل می‌دهد، اما توزیع قطره چکانی موجب شده تا م‌رغدار از بازار سیاه تأمین کند و از طرفی هزینه‌های سربرابر بالاست،



در نتیجه قیمت گذاری دستوری قابلیت اجرا ندارد.

قاسمی با اشاره به علت آشفنگی بازار تخم مرغ بیان کرد: بخشی از دلایل نوسان قیمت مربوط به بازار مرغ، مسودجویی عوامل واسطه و دلال و تفاوت قیمت گذاری در نرخ تخم مرغ فله با بسته‌بندی است، گفتنی است تخم مرغ بسته‌بندی نرخ مصوب ندارد که در این خصوص باید بررسی‌های بیشتری کرد.

عضو کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون با بیان اینکه نبود برنامه ریزی مناسب مشکلات متعددی ایجاد کرده است، افزود: سیستم توزیع کالاهایی که ارز تر جیبی به آن تخصیص می‌یابد، غیرقابل نظارت است و نمی‌توان به شبکه‌ای اعتماد کرد که خود دچار مشکل است.

وی تولید تخم مرغ را نامناسب ارزیابی کرد و افزود: وقتی نهاده به میزان کافی در اختیار مرغ‌دار نیست و بدلیل عدم صرفه اقتصادی و نبود نهاده، مرغ‌های مادر حذف می‌شوند از این رو تولید دچار چالش است که همین امر منجر به کمبود عرضه در بازار شده است چرا که امکان دیو و ذخیره سازی مرغ و تخم مرغ وجود ندارد.

با توزیع گسترده تخم مرغ آرامش به بازار با می‌گردد

حمیدرضا کاشانی رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغ‌داران مهن گفت: تخم مرغ تا قبل از جلسه اخیر ستاد تنظیم بازار بر مبنای نرخ مصوب ستاد تنظیم بازار بود.

به گفته وی، طی نامه رسمی اعلام کردیم که بانرخ هر کیلو تخم مرغ ۷۷ هزار تومان، آماده تأمین به هر میزانی هستیم که با ابلاغ قیمت توسط ستاد تنظیم بازار، عرضه گسترده در میادین و فروشگاه های زنجیره ای سطح کشور انجام‌می‌شود و هیچ کمبودی در تخم مرغ نداریم.

کاشانی ادامه داد: طی روزهای اخیر قبل از تعیین نرخ جدید تخم مرغ، سردرگمی در بازار وجود داشت که با اعلام قیمت این مشکل بر نفع شده است.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغ‌داران قیمت هر کیلو تخم مرغ در ب مرغداری را ۷۷ هزار تومان اعلام کرد و افزود: بر این اساس قیمت پیشنهادی تخم مرغ برای مصرف‌کننده ۹۴ تا ۹۵ هزار تومان معادل هر شانه ۲ کیلوپی ۱۹۰ هزار تومان و قیمت منطقی هر عدد ۶ هزار و ۵۰۰ تومان است.

وی با بیان اینکه کمبودی در عرضه تخم مرغ نداریم، افزود: با توجه به مازاد تولید، مشکلی در تأمین نداریم و با تأمین مستمر نهاده برای نیمه دوم سال نگران افت قیمت هستیم.

این مقام مسئول توزیع گسترده تخم مرغ را عامل اصلی آرامش بازار اعلام کرد و گفت: بنابر آمار روزانه ۴ هزار تن تخم مرغ تولید می‌شود که ۳ هزار و ۲۰۰ تن نیاز کشور و مابقی مازاد است. طی روزهای اخیر قیمت تخم مرغ همانند دیگر کالاهای پروتئینی برای جانمندان از قافله گرانی ها با نوساناتی در بازار روبه‌رو شد به طوری‌که قیمت از مغازه‌ای به مغازه دیگر متفاوت بود و از طرفی تخم مرغ با نرخ مصوب در میادین موجود نبود که این امر بسیاری از اقشار ضعیف جامعه را با مشکلاتی در تأمین مایحتاج خود روبه‌رو کرد، در حالیکه مسئولان وزارت جهاد اذعان کردند چنین قیمت‌هایی در بازار رسمیت ندارد و تنها با اعلام این قیمت ها بر التهابات بازار دامن می‌زند و از طرفی قیمت مصرف‌کننده به مار تباطی ندارد، در حالیکه با تشدید نظارت از سوزی بازرسی وزارت جهاد در کنار دیگر مسئولان ستاد تنظیم بازار باید از گرانی ها و عرضه بالاتر از نرخ مصوب جلوگیری شود.

داخلی و همچنین انجام بخش بزرگی از تعمیرات شناورها و

کانتینر ها در داخل کشور نیز از جمله تلاش‌های گروه کشتیرانی

برای یاری رساندن به اقتصاد و تولید ملی می‌توان برشمرد.

به گفته نائب رئیس هیئت مدیره کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران بیش از ۹۰ درصد از سوخت کم‌سوفور مورد نیاز شناور ها از داخل کشور تأمین می‌شود و در بندر چابهار که سوخت‌رسانی به شناورها دارای محدودیت بود با استفاده از شناور سوخت‌رسان ناوگان و سوخت تولید داخل، این محدودیت تا حد زیادی بر طرف شده

کلیه سفارشات

MDF، چوبی

دکوراسیون غرفه و منزل

تلفن: ۷۷۹۸۲۵۲

صنایع چوب

حلاج کیفش