اقتصاد کیش

روزنامه استانی

روزنامه

سال بیست وهفتم | یکشنبه ۱۳ مهر ۱۴۰۴ - ۱۲ ربیع الثانی ۱۴۴۷ - ۵ اکتبر ۲۰۲۵ - شماره ۴۸۰۰ (۲۱۸۴ دوره جدید) - ۱۲ صفحه | قیمت: ۱۲۵۰۰ تومان | سایت: eghtesadekishnews.ir

بررسی نتایج یک سفر؛

سخنگوی دولت دو ماه پیش در سفر به کیش چه گفت؟

صفحه ۳

مطالبات فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی استان هرمزگان از رئیس جمهور

صفحه ۲

یادداشت روز...

استفاده بهینه از مصالح نوین در ساخت و سازهای جزیره‌ی زیبای کیش

■ ابوالفضل نصرالهی

صفحه ۳

فرمانده انتظامی ویژه جزیره کیش:

قصد ایجاد دست انداز در مسیر توسعه گردشگری کیش را نداریم

صفحه ۳

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش:

توسعه کیش نیازمند هم افزایی، همکاری و همراهی همه ذی نفعان است

صفحه ۳

مطب دکتر مهران روشن ریشهری
با ارائه خدمات درمانی، پوست و زیبایی
بازار پادنا بلوک A طبقه دوم واحد ۲۰۳
۰۷۶۴۴۴۲۲۰۱۲-۰۷۶۴۴۴۲۲۰۱۱

شرکت بازرگانی و ساختمانی آینده ساز کرانه کیش (سهامی خاص)
Ayandeh Saz Karaneh Kish Construction&Commercial Co

فراخوان تجدید مناقصه عمومی تک مرحله‌ای (توام با ارزیابی کیفی و فنی)

تأمین مصالح و بازسازی ساختمان دفتر مرکزی قطعه TS-30 کیش

شرکت بازرگانی و ساختمانی آینده ساز کرانه کیش در نظر دارد نسبت به شناسایی پیمانکار، به‌منظور تأمین مصالح و اجرای بازسازی ساختمان دفتر مرکزی قطعه TS -30 واقع در جزیره کیش، با برآورد اولیه تقریبی ۶۵۰ میلیارد ریال را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به روش تک مرحله‌ای (توام با ارزیابی کیفی و فنی) به پیمانکار ذیصلاح در رشته ابنیه اقدام نماید.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ ساعت ۰۹:۰۰

مهلت دریافت اسناد فراخوان: روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ ساعت ۱۶:۰۰

مهلت تحویل پاکات (پاکت الف تضمین شرکت در مناقصه، پاکت ب فرم ارزیابی کیفی، پاکت ج پیشنهاد قیمت): روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ ساعت ۱۶:۰۰

زمان بازگشایی پاکات: روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ ساعت ۱۰:۰۰

زمان اعتبار پیشنهاد: روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ ساعت ۱۲:۰۰

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

نوع تضمین: به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی

شرکت در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار بوده و به پیشنهادات مشروط یا مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱- تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان احمد قصیر، کوچه ششم (نوری)، پلاک ۲۵، طبقه دوم، واحد ۳- تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۲۸۰۶۹

۲- جزیره کیش، فاز یک صدف، خیابان خراسان، بازار خدماتی بساک طبقه اول، واحد ۲۴ - تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۵۴۱۰۸ داخلی ۱۰۸

دومین همایش بین المللی
هتلداری در هزاره سوم

۱۴ تا ۱۷ مهر ماه ۱۴۰۴
جزیره زیبای کیش

2nd International Conference of
Hospitality Management
in the Third Millennium
Kish Island, 6 - 9 October 2025

Universidade Europeia
عمو فروز
وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
سازمان منطقه آزاد کیش
جامعه هتلداران ایران
Iran Hotel Association
هزاره سوم
انجمن سرمایه گذاران و کارآفرینان کیش
یونیفورم دیسیپلین
کلار تولی در درون
MIN HESABI
RIXOS HOTELS
All Inclusive COLLECTION
ART WOOD
به پرداخت ملت
behpardakht mellat
KAVA HOLDING
هتل آرا
EMSAR
Symphony of Scents
ASA
Hotel Management Software
ساوند پار
Roti
WELCOME WAY
SABA TOWEL TABRIZ
راه بلد
رسانه گردشگری راه بلد
HRG
هتل ریویو گلوبال
سفر امروز
khanoom HOTELI
اقتصاد کیش
نویسان سفر
SAFAR سفر

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

تهیه مصالح و اجرای عملیات بهسازی و لکه گیری معابر و ابنیه های متفرقه در سطح جزیره زیبای کیش

■ **شماره مناقصه:** ن/ع/۱۴۰۴/۰۷

■ **نام مناقصه گزار:** شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

■ **نشانی مناقصه گزار:**

دفتر مرکزی: جزیره کیش-میدان خلیج فارس-بلوار ایران-مجتمع اداری پارس-شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش. تلفن: ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶

دفتر تهران: بزرگراه آفریقا-بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)-نبش خیابان کیش-ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف. تلفن: ۸۸۷۸۰۷۴۷-۰۲۱ و ۸-۸۸۸۷۲۲۳۵-۰۲۱

■ **موضوع مناقصه:** تهیه مصالح و اجرای عملیات بهسازی و لکه گیری معابر و ابنیه های متفرقه در سطح جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۱۲ (دوازده) ماه شمسی.

مبلغ برآورد: ۶۹۷,۴۰۲,۴۰۸,۷۵۸ ریال (ششصد و هفتاد و نه میلیارد و چهارصد و دو میلیون و چهارنصد و هشت هزار و هفتصد و پنجاه و هشت ریال).

■ **تاریخ فروش اسناد مناقصه:** از تاریخ درج آگهی نوبت دوم تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶

آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹

■ **محل فروش و تحویل پیشنهادها:** دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه گزار

■ **تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکات "الف" و "ب"):** ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ در دفتر مرکزی مناقصه گزار

تبصره ۱: زمان و مکان تشکیل جلسه گشایش پاکت های قیمت "ج" در جلسه گشایش پاکت های "الف" و "ب" اعلام خواهد شد.

تبصره ۲: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاددهندگان در جلسه بازگشایی پاکات "ج" در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.

■ **مبلغ خرید اسناد مناقصه:** ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ (پانزده میلیون ریال) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:

- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش

■ **مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** ۳۱,۰۴۸,۰۴۸,۱۷۵ ریال (سی و یک میلیارد و چهل و هشت میلیون و چهل و هشت هزار و یکصد و هفتاد و پنج ریال) که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:

۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش

۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه گزار

۳- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه

ترتیب دریافت اسناد مناقصه:

شرکت کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه گزار تسلیم نمایند:

۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها

۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان

۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها

شرایط ویژه:

پیشنهاد دهندگان مطابق اسناد مناقصات مورد ارزیابی فنی-بازرگانی قرار می گیرند و ضریب تأثیر فنی ۳۰٪ و حداقل امتیاز قابل قبول برای پذیرفتن پیشنهادات ۶۵ می باشد.

تبصره ۱: شرکت کنندگان در مناقصه می بایست حداقل دارای گواهینامه معتبر صلاحیت رتبه ۴ رشته ابنیه و ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و رونوشت آن را در پاکت "ب" قرار دهد. در صورت عدم ارائه، در ارزیابی فنی-بازرگانی پیشنهاددهنده فاقد صلاحیت تشخیص داده شده و از مناقصه حذف خواهد گردید.

کارفرما مختار می باشد معادل پنجاه درصد (۵۰٪) کارکردهای پیمانکار (اعم از صورت وضعیت کارکرد، تعدیل صورت وضعیت و....) با رعایت کلیه تشریفات قانونی به صورت غیر نقدی به پیمانکار پرداخت نماید.

به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

■ به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

■ هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

■ پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.

■ سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

■ جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

اقتصاد کیش روزنامه

۳۰ سال حضور مستمر و فعال در عرصه مطبوعات و رویدادهای خبری کیش