

صنعت گردشگری ایران در سال‌های اخیر با مجموعه‌ای از چالش‌های ساختاری، تحریم‌های بین‌المللی و نوسانات اقتصادی مواجه شده است. این شرایط پیچیده و پویایی فضای بین‌الملل، ضرورت بازنگری در رویکردها و بازتعریف نقش نهادهای تخصصی را بیش از پیش آشکار ساخته است.

بخش گردشگری که زمانی یکی از ستون‌های مهم اقتصاد غیرنفتی کشور به شمار می‌رفت، اکنون در سایه فشارهای خارجی و داخلی به وضعیتی درآمده است که تنها با برنامه‌ریزی دقیق و نگاه واقع‌بینانه می‌توان به بازسازی و توسعه آن امیدوار بود.

در چنین فضایی، گردشگری سلامت به عنوان یکی از زیرساخت‌های کهرزبه، صادرات‌محور و نسبتاً تحریم‌ناپذیر صنعت گردشگری، ظرفیت مهمی برای ایجاد تحول و توسعه پایدار به شمار می‌آید. این حوزه نه تنها از نظر اقتصادی بلکه از منظر فرهنگی و دیپلماتیک نیز جایگاه و ویژه‌ای دارد و می‌تواند به عنوان ابزاری قدرتمند برای ارتقاء تصویر ملی و گسترش تعاملات بین‌المللی ایفاي نقش کند.

کشورهای همسایه و منطقه، از جمله عراق، افغانستان،

آسیای مرکزی و جنوب شرق آسیا، با مشکلات جدی در حوزه‌های درمانی مواجه هستند و نیاز به خدمات پزشکی با کیفیت و هزینه مناسب دارند. ایران با بهره‌مندی از تخصص‌های پزشکی متنوع، بیمارستان‌های مجهز و تعرفه‌های رقابتی، توانسته است در سال‌های اخیر جایگاه قابل توجهی به عنوان مقصد گردشگری در مانی به دست آورد.

اما موفقیت در این مسیر مستلزم ایجاد یک ساختار منسجم، هماهنگی بین نهادهای دولتی و خصوصی، و طراحی بسته‌های خدماتی جامع و استاندارد است که بتواند تجربه‌ای امن، راحت و قابل اعتماد برای بیماران خارجی فراهم آورد.

گردشگری سلامت؛ راهبرد واقع‌گرای نجات صنعت گردشگری ایران در عصر تحریم

در این راستا، کمیسیون‌های تخصصی گردشگری به‌ویژه کمیسیون گردشگری اتاق ایران، نقش تعیین‌کننده‌ای در تعریف سیاست‌ها، هماهنگی‌ها و برنامه‌ریزی‌های کلان دارند. کمیسیون گردشگری می‌تواند با گسترش نقش خود فراتر از وظایف مرسوم، به بستری برای هم‌افزایی میان بازیگران مختلف صنعت گردشگری تبدیل شود و با تمرکز بر پروژه‌های عملیاتی، زمینه‌ساز تحولات ملموس در حوزه گردشگری سلامت باشد.

در کنار کمیسیون، اتاق‌های مشترک به عنوان حلقه‌های واسط بین‌المللی بخش خصوصی، ظرفیت بالایی برای شناسایی بازارهای هدف، برقراری ارتباط با فعالان حوزه درمان و گردشگری در کشورهای مقصد،

گردشگری

گردشگری سلامت؛ راهبرد واقع‌گرای نجات صنعت گردشگری ایران در عصر تحریم

*** مصطفی موسوی**

موجب بازگشت بیماران به عنوان سفیران غیررسمی ایران شوند. در نهایت، باید پذیرفت که مسیر توسعه صنعت گردشگری ایران با اتکا به شعار و برنامه‌های کلیش‌های امکان‌پذیر نیست و نیازمند بازتعریف ساختارها، به‌کارگیری ظرفیت‌های نوآورانه و اجرای پروژه‌های عملیاتی است. کمیسیون گردشگری در دوره پیش رو، با نگاهی واقع‌گرا، شبکه‌محور و پروژه‌محور، می‌تواند نقش کلیدی در بازآفرینی این صنعت ایفا کند و گردشگری سلامت را به عنوان موتور محرک این تحول معرفی نماید.

ایجاد این تحول نه تنها به نفع فعالان بخش خصوصی است بلکه می‌تواند زمینه‌ساز تقویت دیپلماسی

سازماندهی تورهای آشنایی برای پزشکان و بیماران، و تسهیل فرآیندهای لجستیکی دارند. همکاری مؤثر میان کمیسیون گردشگری و اتاق‌های مشترک می‌تواند شبکه‌ای پویا برای توسعه گردشگری سلامت ایجاد کند که هم به نفع اقتصاد ملی و هم ارتقاء جایگاه ایران در سطح منطقه و جهان باشد. همچنین، توجه به جنبه‌های فرهنگی، زبانی و اجتماعی بیماران خارجی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. طراحی خدمات مکمل مانند مترجم پزشکی، تسهیل صدور ویزا، و ارائه پشتیبانی کامل از بدو ورود تا پس از پایان درمان، از جمله مواردی هستند که می‌توانند تجربه گردشگری سلامت را به سطحی بالاتر ارتقاء دهند و



منطقه‌ای نقش بین‌المللی خود را تکمیل می‌کند. هونگیچائو به دلیل ادغام یکپارچه با مترو و سیستم ریلی شهر مورد تقدیر قرار گرفته است و مسافران می‌توانند در ۱۵ دقیقه به مرکز شهر برسند. طرح‌چندین کارآمدتر می‌نماید، ارائه غذاهای محلی، سالن‌های تجاری و ترانسفرهای سریع، آن را به یکی از مسافرپذیرترین قطب‌های چین تبدیل کرده است. ثبات عملیاتی این فرودگاه، جایگاه آن را در بین بهترین فرودگاه‌ها در سال ۲۰۲۵ تضمین می‌کند.

فرودگاه کینگزفورد اسمیت سیدنی (SYD)

این فرودگاه در سال ۲۰۲۴، تعداد ۴۱.۴ میلیون مسافر را جابجا کرد که اندکی کمتر از سطح قبل از همه‌گیری کرونا بود. نام این فرودگاه، به دلیل بازرسی‌های امنیتی سریع (۹۹ تا ۱۰۰ درصد کمتر از ۱۰ دقیقه)، مجموعه‌ای گسترده از سالن‌های استراحت، دستوران‌های محلی و برنامه‌های مداوم نوسازی ترمنال برجسته شده و ترمنال شماره دو این فرودگاه با بودجه ۲۰۰ میلیون دلاری به‌روزرسانی شده است. فرودگاه کینگزفورد اسمیت با گردشگری ورودی گسترده و بهبود زیرساخت‌ها (به عنوان مثال، جایگاه‌های تاکسی، ارتقا حمل و نقل)، جایگاه خود را در میان فرودگاه‌های ممتازی که ۴۰ تا ۵۰ میلیون مسافر را جابجا می‌کنند، مجدداً تثبیت کرده است.

ملک عبدالعزیز به دلیل توانایی‌اش در مدیریت روان موج‌های عظیم و فصلی متمایز است. ترمنال حج آن تنها ترمنالی محسوب می‌شود که برای عملیات حجاج طراحی شده است و از سازه‌های چهارم‌مانند، راهروهای سایه‌دار و ایزارچمدان‌های خودکار برای پردازش روزانه ده‌ها هزار نفر استفاده می‌کند. از تقا زیرساخت‌ها پیش از نمایشگاه اکسپو ۲۰۳۰ جد، ترمنال‌ها، حمل و نقل عمومی و جریان کلی مسافر را بهبود می‌بخشد و با نقاط قوت عملیاتی منحصر به فرد خود در بین بهترین‌ها نگیه می‌دارد.

فرودگاه بین‌المللی کمپوگدا بندگلور (BLR)

فرودگاه بین‌المللی کمپوگدا بندگلور در سال ۲۰۲۴ تقریباً ۴۵ میلیون مسافر خدمت‌رسانی کرد و ارتقا آن ادامه دارد. این فرودگاه قطب‌ایر ایندیا، ایندینگو و اسپایس جت و همچنین ایرلاین‌های خارجی مانند امارات، قطر، سنگاپور و کاتای پاسیفیک است. فرودگاه بین‌المللی کمپوگدا با استراتژی مبتنی بر فناوری و زیبایی‌شناسی مدرن متمایز است. این فرودگاه دارای مناطق بازی بزرگ، سالن‌های هوشمند، مراکز حمل و نقل یکپارچه و کانال‌های گمرکی سریع است. فرودگاه بین‌المللی شانگهای هونگیچائو (SHA)

فرودگاه شانگهای هونگیچائو که در سال ۲۰۲۴ نزدیک به ۴۵ میلیون مسافر جابجا کرد، در درجه اول با رسیدگی به ترافیک داخلی و

معرفی ۱۰ فرودگاه برتر جهان در ۲۰۲۵

۴۱.۶ میلیون مسافر بود که افزایش ۱۲ درصدی را نشان می‌دهد و

به طور کامل به سطح ثبت شده سال ۲۰۱۹ رسیده است. فرودگاه مونیخ بر اساس معیار عملیاتی با ۳۲۷ هزار فرود و پرواز و ۸۲ درصد ضریب بار صندلی، سریع‌ترین رشد را در بین فرودگاه‌های آلمان داشته است. برتری فرودگاه مونیخ در طراحی ترمنال مشتری‌محور و ثبات خدمات آن نهفته است. این فرودگاه با جایزه وقت‌شناسی، ناوبری آسان، امکانات رفاهی گسترده و ابتکارات در انرژی تجدیدپذیر، جایگاه خود را در بین بهترین‌ها ارتقا داده است.

فرودگاه بین‌المللی جورج بوش (IAH)

فرودگاه جورج بوش (IAH) هوستون با ثبت کمی کمتر از ۵۰ میلیون مسافر، رتبه خود را در این رده حفظ کرده است و به عنوان قطب مرکزی یونایتد ایرلاینز، دسترسی داخلی گسترده و ارتباطات جهانی با آسیا، اروپا و آمریکای لاتین را فراهم می‌کند. این فرودگاه بین‌المللی با طراحی، از بسیاری هم‌نایان آمریکایی خود پیشی می‌گیرد؛ از سالن‌های سیار و ریل زیرزمینی برای سهولت در جابجایی استفاده می‌کند. ترمنال‌های بین‌المللی مدرن آن دارای پشتیبانی چندزبانه، سالن‌های قوی و مناطق ترانزیت گسترده هستند. این فرودگاه همچنین در زمینه پایداری، استقرار آرایه‌های خورشیدی و برقی‌سازی حمل و نقل زمینی، پیشرو است. این عوامل در انتخاب فرودگاه بین‌المللی جورج بوش به عنوان یکی از بهترین فرودگاه‌ها در سال ۲۰۲۵ در رده ۴۰ تا ۵۰ میلیون مسافر نقش دارند.

فرودگاه گاتویک لندن (LGW)

این فرودگاه در سال ۲۰۲۴ تقریباً به ۴۵ میلیون مسافر خدمات ارائه کرد که نشان‌دهنده عملکرد مداوم در محدوده فعالیت فرودگاه‌های برتر است. این فرودگاه، شلوغ‌ترین فرودگاه تک‌باند جهان است. ترمنال‌های جمع و جور شمالی و جنوبی آن، انتقال سریع را فراهم می‌کنند. این فرودگاه از نظر وقت‌شناسی امتیاز بالایی دارد. ارتقای اخیر شامل گیت‌های سوار شدن بیومتریک، سالن‌های استراحت نوسازی شده و خدمات خودکار پذیرش مسافر است. گاتویک بر جریان مسافر و پروازهای مکرر تأکید دارد و اکنون این مورد، جایگاه

گروه گردشگری – فرودگاه‌هایی که سالانه بین ۴۰ تا ۵۰ میلیون مسافر جابجا می‌کنند، نقش مهمی در اتصال مناطق تسهیل تجارت جهانی و ارائه تجربیات برتر به مسافران دارند.

این فرودگاه‌ها در سال ۲۰۲۵ نه فقط به دلیل ترافیک چشمگیر، بلکه به دلیل نوآوری، کارایی و توانایی خود در خدمت‌رسانی به عنوان دروازه‌های قابل اعتماد جهان، برجسته شدند.

از خدمات رو به گسترش فرودگاه «فیومپچینو» رم گرفته تا ارتقا مداوم ترمنال سیدنی و زیرساخت‌های مدرن فرودگاه جد، همه این فرودگاه‌ها فقط به توسعه متمرکز نشده‌اند و کیفیت را هم مورد توجه قرار داده‌اند. فرودگاه‌های مورد بررسی در این گزارش، چه به عنوان قطب‌های اصلی عمل کنند و چه به عنوان رقبای نو ظهور برای رقبای برتر زرت نمایان شوند، جایگاه خود را به دلیل عملکرد برجسته در رضایت مسافر، हमاری با شن‌کن‌های هوایی‌م‌ای و برتری عملیاتی به دست آورده است.

در این گزارش، ۱۰ فرودگاه برتر سال ۲۰۲۵ در محدوده جابجایی ۴۰ تا ۵۰ میلیون مسافر معرفی شدند که هر کدام جایگاه خود در چشم‌انداز رقابتی جهانی را تثبیت کرده‌اند.

فرودگاه لئوناردو داوینچی-فیومپچینو (FCO)

فرودگاه فیومپچینو رم (FCO)، در سال ۲۰۲۴، با ۴۹.۲ میلیون مسافر، رکوردشکنی و افزایش چشمگیر ۲۱ درصدی نسبت به سال گذشته را ثبت کرد. این فرودگاه به عنوان دروازه اصلی ایتالیا، قطب ایتالیایر ویزا است که از طریق همکاری استراتژیک با لوفت‌هانزا تقویت شده است. این اتحاد، خدمات بلندمدت به افریقا، آمریکای لاتین و آسیا را افزایش داده است و آنچه این فرودگاه را متمایز کرده، سرمایه‌گذاری هماهنگ آن در تجربه مسافر است. نوسازی‌های اخیر ترمنال بر بهبود جریان حرکت، سالن‌های استراحت پیشرفته و گسترش خرید تمرکز دارد. این فرودگاه در وقت‌شناسی، تمیزی و خدمات کارکنان امتیاز بالایی کسب کرده است؛ ویژگی‌هایی که آن را در بین بهترین فرودگاه‌های سال ۲۰۲۵ قرار می‌دهد.

فرودگاه مونیخ (MUC)

فرودگاه مونیخ، دومین قطب بزرگ آلمان، در سال ۲۰۲۴ پذیرای



آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

مؤسسه برج نگین صدف کیش

به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۱۵۱۴۶۸، شماره ثبت ۳۳۸

بدینوسیله از کلیه مالکین و نمایندگان قانونی آنها دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده برج تجاری، اداری و مسکونی نگین صدف کیش به، شناسه ملی ۱۴۰۱۲۱۵۱۴۶۸ شماره ثبت ۳۳۸ که با دستور جلسه ذیل رأس ساعت ۱۱:۰۰ روز پنج‌شنبه ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ در محل تالار صادراتی بورس کالای ایران واقع در جزیره کیش، لوپ دیدار، برج تجاری، اداری، مسکونی صدف، طبقه اول، بلوک C تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱) ارائه گزارش عملکرد یکساله هیئت‌مدیره

۲) تصویب صورت‌های مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

۳) تعیین حسابرس و بازرس قانونی

۴) تعیین تکلیف شارژ عمرانی

۵) انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

نکات بسیار مهم:

۱- به هنگام ورود به جلسه ارائه کارت ملی یا شناسنامه توسط مالکین یا نمایندگان قانونی آنها الزامی می‌باشد.

۲- در خصوص اشخاص حقوقی، ارائه اصل معرفی‌نامه در سربرگ و مهر و امضاء شرکت مربوطه جهت معرفی نماینده تام‌الاختیار لازم و ضروری می‌باشد.

۳- در رابطه با اشخاص حقیقی در صورت عدم حضور مالک اصلی در روز برگزاری مجمع عمومی، ارائه اصل وکالت نامه با تصریح اختیارات مورد نیاز در مجمع الزامی می باشد، ارسال تصویر وکالت‌نامه با شماره مالک به پیام رسان واتس آپ یا سروش به شماره ۰۹۱۲۲۰۳۴۹۰۰ ضروری است.

۴- ضمناً ترتیبی اتخاذ شده است که برگ ورود به جلسه از ساعت ۱۵:۰۰ الی ۱۸:۰۰ عصر روز قبل از برگزاری مجمع ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ در محل دفتر برج صدف به نشانی: لوپ دیدار، برج صدف، طبقه اول، دفتر مدیریت برج نگین صدف کیش، به مالکین محترم و یا نمایندگان قانونی آنها ارائه گردد.

لازم به ذکر است مالکین محترم می‌بایست در هنگام دریافت مجوز ورود به جلسه اصل سند مالکیت یا اصل مبایعه‌نامه یا تصویر برابر اصل آنها را به همراه داشته باشند.

هیئت مدیره

شعبه ۱: نوبنیاد ، مرکز خرید آربین

شعبه ۲: صدف ، مرکز خرید بساک

0902 299 2099 Hany_Tahrir

نه‌شت افزار هانری

تحويل در محل ویژه ادارات

تحریر های