



جز اجراء قانون مناطق آزاد خواسته دیگری نداریم

نجات پیدا کند. در این میان توجه به بورس و تزریق سرمایه ارزان و نقدینگی و تأسیس صرافی بسیار مهم است. جمع بندهای من از عملکرد ایشان نشان میدهد که خواهان حرکت کردن است و بنظرم جزیره در حال تغییر و پوست اندازی است و امیدواریم تا نتیجه بخش باشد. عملکرد کبیری در حوزه ورود خودرو؛ تعیین تکلیف برخی پروژه های باتکلیف؛ مالیات بر ارزش افزوده؛ مسئله کیش ایر؛ گمرکات حرکات مبنی بوده است. حقیریان در صد مثبت ارزیابی کرد. او گفت: حضور مسرور در مناطق آزاد حضور دکتر رضا مسرور دبیر شورایعالی مناطق آزاد را هم صد دارد و همیشه پشتیبان سرمایه گذار است.

انسجام؛ انسجام؛ انسجام...

این فعال اقتصادی بزرگترین بازاررنده حوزه سرمایه گذاری راخود دولت دانست که متاسفانه حضور بخش خصوصی را برنمی تابدا! وی گفت: تنگ نظری دولتی مانع حضور بخش خصوصی و سرمایه گذاران جدید برای حضور در حوزه های مختلف سرمایه گذاری است. سرمایه گذاران جدید از امثال ما برای ورود به این حوزه سوال می پرسند و ما باید تجربیات خوبی داشته باشیم و تا به

طی این سال ها سرمایه گذاری زیادی توسط بخش خصوصی انجام شد و پیشرفت قابل ملاحظه ای بوجود آمد اما مصوبات و بخشنامه های سلبیه ای ضربه های فراوانی بر پیکره مناطق آزاد وارد کرد و متاسفانه قانون مزایای مناطق آزاد، به فراموشی سپرده شد . ما همیشه گفته ایم که قوانین مناطق آزاد بایستی به صورت کامل اجرا شود. نگاه به مناطق آزاد در طول دوران های مختلف مدیریتی سلبیه ای بوده و جناح ها هرکدام با ایده های خاص خودشان با مناطق آزاد برخورد کرده اند. تاکنون به فراخور شرایط

آن ها منتقل کنیم تا در نهایت ترغیب به سرمایه گذاری شوند. در این راستا لازم است که درآمد سازمان منطقه آزاد کیش از سرمایه گذاران، مالیات ها و تأمین اجتماعی در جزیره کیش صرف شود و قانون چگونگی اداره مناطق آزاد به طور کامل اجرا شود و غیر از این چیزی نمی خواهیم. وی بیان داشت: قانونی تصویب شده و به خاطر آن دهها هزار نفر سرمایه گذاری کرده اند اما مزایا کم کم در حال از بین رفتن رفت. بهر حال ما همچنان امیدوار هستیم و انسجام تشکل های بخش خصوصی همچون جامعه بازاریان و کیش و مجمع سازندگان کیش به عنوان بازوی مشورتی بسیار مهم است و باید در یک تیم عمل کنند. برای توسعه گردشگری و ورود ۱۶ میلیون مسافر در مرحله اول زیرساخت ها باید تقویت شود؛ نیروگاه، آب و برق، جاده کشی و توسعه فرودگاه و بندرگاه بسیار بریر در گردشگری کیش بسیار مهم است. لوگوی کیش ایر برنر و بسیار از دشمنان است و همیشه باید تقویت شود. وی افزود:کیش به عنوان پایلوت گردشگری باید تبلیغات و تفریحات دریایی و جذب توریست را در کنار امنیت و آرامش در نظر داشته باشد. حقیریان در پایان سخنان خود گفت: امید ما به آینده است و این مشکلات گذرا است. همه کیشوندان با برسدن و افتخار نام کیش را می آورند بزرگترین آرزوی ما این است که بینیم فرزندانمان ادامه دهنده این راه هستند. چیز دیگری توقع نداریم و با تمام هججهای موجود استفاده ایم با تمام این احوال ما در جزیره کیش آینده روشنی در پیش داریم ...

با مجتبی حقیریان از «گذر لوطی صالح» تهران تا جزیره زیبای کیش:

ایستاده ایم و به آینده امید داریم

بود و در آن زمان به صورت کلی واردات لوازم یدکی خودرو که حوزه فعالیت من بود به کل کشور از طریق جزیره کیش انجام می شد. پایه گذاری و ریل گذاری کیش به عنوان اولین منطقه آزاد کشور از سال ۱۳۶۴ انجام شد و در آن زمان سازمان عمران کیش شروع به تدوین برخی معافیها برای تأمین برخی نیازهای اولیه کشور از طریق جزیره کیش کرد که باعث جذب سرمایه گذار شد. در سال ۱۳۷۲ که مناطق آزاد قانونمند شد فروش زمین آزاد و ساخت و ساز ها شروع شد و به علت جذابیت های طبیعی و امکانات زیرساختی مانند بندرگاه و فرودگاه، کیش را به عنوان پایلوت گردشگری در مناطق آزاد اعلام کردند. طی این سال ها سرمایه گذاری زیادی توسط بخش خصوصی انجام شد و پیشرفت قابل ملاحظه ای بوجود آمد اما مصوبات و بخشنامه های سلبیه ای ضربه های فراوانی بر پیکره مناطق آزاد وارد کرد و متاسفانه قانون مزایای مناطق آزاد، به فراموشی سپرد شد. ما همیشه گفته ایم که قوانین مناطق آزاد بایستی به صورت کامل اجرا شود. نگاه به مناطق آزاد در طول دوران های مختلف مدیریتی سلبیه ای بوده و جناح ها هر کدام با ایده های خاص خودشان با مناطق آزاد برخورد کرده اند. تاکنون به فراخور شرایط کشور عده ای نگاه مثبت و عده ای نگاه منفی به مناطق آزاد داشته اند. باید به این نکته توجه کرد که به استناد آمارها اقتصاد جزیره کیش یک اقتصاد پویا است و هر منطقه آزادی با هر توان و ظرفیتی که دارد باید بتواند نقش خود را به طور کامل ایفاء کند اما لازمه اش باز گذاشتن دست سرمایه گذار است.

وی با ذکر اینکه ما عمرمان را در جزیره کیش گذاشته ایم و موضوع فقط پول و سرمایه نیست افزود: به عنوان کسی که از سال ۱۳۶۶ تا کنون در جزیره کیش زندگی و سرمایه گذاری کرده ام و فرزندانم در کیش به دنیا آمده و بزرگ شده اند، اعتقاد دارم در این سالها هیچ جای ایران به اندازه جزیره کیش رشد و پیشرفت نداشته و علت آن هم وجود و تلاش بخش خصوصی است. عمده سرمایه گذارها مربوط به بخش خصوصی است اما امروز از همین بخش خصوصی مالیات ستانی می شود و منبع در آمد دولت شده است! اقتصاد کشور ۸۰ درصد دولتی و ۲۰ در صد راتنی است که زاینده همان اقتصاد دولتی است و جایی مثل کیش که صد در صد توسط بخش خصوصی ساخته شده و ردیف بودجه دولتی نداشته و به اینجا رسیده انگار خوشایند خیلی ها نیست و حتی در مقاطعی متأسفانه سعی در نابودی آن می کردند!

دولت در ازای تا آورده؛ آورده می برد و این منصفانه نیست!

حقیریان در پاسخ به این سوال که آیا توقع شما از تیم مدیریتی جدید در کیش تأمین شده است یا خیر گفت: البته هنوز برای قضاوت زود است اما در همین مدت کم یک سری توقعات ما انجام شده و در حال انجام است. فشارهای غیر معقول از مردم برداشته شد و آزادی ها بیشتر شده است. کیش در حال نووار شدن است و ورود ماشین های گذر موقت و پلاک جدید حال و هوای کیش را عوض کرده است و استانداردها بالاتر رفته است اما مردم دنبال آزادی و امنیت هستند. کیش بافت خانوادگی دارد و شعار فرهنگی و اجتماعی در آن به طور کامل رعایت می شود و در عین حال نیاز به آزادی وجود دارد سرمایه گذاران زیادی با قدرت کارشان را ادامه می دهند و نباید دلزد شدند. وی حمایت از سرمایه گذاران را مهم ارزیابی کرد و گفت: حل مشکل بانک بسیار مهم است؛ تأسیس بانک آفتاب و گشایش اعتبارات بین المللی از جمله مشکلات عمده این روزهای ماست هر چند یک قدم به جلو رفته ایم و این روزها با کش و قوس های سیاسی زوربر و هستیم تعیین تکلیف این وضعیت و برداشتن فشار از روی مردم بسیار مهم است. ما خودمان باید به فکر خودمان باشیم. امروز در کشور ۴ هزار واحد صنعتی تعطیل داریم و در کیش هم هشتاد در صد کارخانه های تولیدی به خاطر ارزش افزوده مضاعفی که وجود دارد تعطیل است. مشکلات گمرک هم مزید بر علت شده و به بهانه منطقه آزاد بودن حتی بعضا دوبار مالیات گرفته می شود. دولت "در ازای تا آورده؛ آورده می برد" و این منصفانه نیست! انگار سرمایه گذاران گاو شیرده هستند. سرمایه گذار گریزی وجود دارد اما به نظر می رسد رویکر جدید مدیران نورامیدی ایجاد شده است. امروز حمایت بانکی مهم است چون دیگر با ده میلیارد و بیست میلیارد تومان نمیتوان کاری از پیش برد و سرمایه گذاری به صورت همتی باید انجام شود که آنهم دست مردم عادی نیست.

سرمایه گذار؛ کبوتر روی بام است و با یک صدمی می پرد!

این فعال اقتصادی پیشکسوت یکی از راه های مهم برون رفت از این وضعیت را دعوت از سرمایه گذاران ایرانی مقیم دیگر کشورها می داند و البته لازمه آن را ایجاد ثبات اقتصادی مطرح می کند وی گفت: دست خالی نمی توان کاری کرد و از دست مردم عادی و پول های عادی کم کاری بر نمی آید. مگر اینکه امکاناتی برای ایرانیان خارج از کشور فراهم شود تا سرمایه هایشان را دوباره به کشور برگردانند. بسیاری از ترکها و اروپایی ها در کشورهای دیگر سرمایه گذاری می کنند و سود حاصل را به کشور خودشان بر می گردانند تنها در ایران سرمایه فقط خارج می شود. این ظرفیت باستانی برای بسیاری از ایرانیان خارج از کشور فراهم شود چون آنها عاشق ایرانند و دوست

* عضو هیئت امنای ستاد مردمی کیش.
* عضو هیئت موسس و هیئت امناء انجمن سرمایه گذاران و کارآفرینان کیش
* نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران و آمریکا در واشنگتن
* عضو جمعیت تعاون اسلامی
* کارآفرین نمونه کشور
* عضو هیئت مدیره اتحادیه بازرگانان جهان اسلام عضو هیئت مدیره شرکت راشا کارون قرن
* عضو هیئت شرکت کارآفرینان نوآور کیش
* عضو ستاد پیگیری برنامه های جام جهانی قطر در کیش
* عضو هیئت علمی مرکز پژوهش های علمی ایران
* عضو بنیاد چهره های ماندگار ۱۳۹۷
* چهره ماندگار و نام آور جزیره کیش در سال ۱۳۹۸
* چهره ماندگار صنعت و تجارت بنیاد
* آنچه در ادامه می خوانید حاصل گفت و گوی ما با این چهره نام آشنای جزیره کیش است؛ وی ضمن مروری بر گذشته برایمان از وضعیت فعلی جزیره کیش گفت ...

گفت و گو با مجتبی حقیریان را با اشاره به جمله معروفی از او که در زمان یکی از مدیران سازمان منطقه آزاد کیش بر سر زبان ها افتاد آغاز کردیم. حقیریان در پاسخ به مفهوم دید حاکمیتی به نقش بالادستی مردم اشاره کرده بود و خطاب به یکی از مدیران ارشد سازمان منطقه آزاد کیش گفت: ما رعیت سازمان نیستیم که دید حاکمیتی به ما داشته باشیم، ما مردم کیش هستیم! وی معتقد است: مردم حتی می توانند فرای حاکمیت قدرت پیدا کنند و وارد عمل شوند؛ چیزی که امروز در جزیره کیش به عینه دیده می شود! مردم به عنوان بخش

بزرگترین ضربه ای که ما در کیش تاکنون خورده ایم تغییرات پی در پی و بعضا بی دلیل مدیران بوده است. تجربه نشان داده است هر مدیری که همراه با مردم بوده موفق شده و جهت پیشبرد اهداف سازمان منطقه آزاد کیشو مردم قدم مثبت برداشته است. بعضی از مدیران هم آمدند تا کیش را با هدف گرفتن پست های بالاتر برای خودشان سکو کنند و به دنبال رسیدن به هدف های خودشان بودند.

خصوصی توانسته اند جزیره کیش را که در سال ۱۳۶۶ و پیش از آن بیابانی پیش نبود، امروز تبدیل به یک بهشت گردشگری کنند. تجربه ۲۸ ساله؛ از واردات لوازم یدکی تا ساخت و ساز حقیریان گریزی به گذشته می زند و عرق وطن دوستی اش را مطرح می کند و می گوید علیرغم همه فرصت های که داشته و دارم در ایران و در کیش مانده ام و کار کردم تا سهمی در پیشرفت و وطن داشته باشم. وی می گوید: در سال ۱۳۶۶ با توجه به ارتباطی که با کشور انگلیس داشتم شروع به واردات لوازم یدکی به کیش کردم که این واردات از کیش به کل کشور هم انجام می شد و مقر اصلی ما بازار فرانسویها بود. مشکل اصلی در آن زمان گمرک و نجات دهنده کیش ایده پردازی برای جذب گردشگر بود. در آن زمان کالای همراه مسافر بسیار توسعه پیدا کرد و بر اقتصاد کشور بسیار تأثیر گذار شد. پس از آنکه واردات کالا به کشور آزاد شد در قالب شرکت مهراد کیش شروع به واردات لوازم خانگی کردیم و نمایندگی پاناسونیک را داشتیم که لوازم خانگی از کیش به کل کشور ارسال می شد. پس از آن و از سال ۱۳۷۵ به این فکر افتادیم که تکنولوژی سیستم های خنک کننده و تهویه مطبوع را با کالاشی (داکت) وارد کیش کنیم چون از آب و اجبر تر برای کیش، کویر بود. کار کم کم توسعه پیدا کرد و این سیستم تهویه مطبوع برای پروژه های بزرگ انجام می شد و این سیستم هم به کل کشور صادر گردید و تا سال ۱۳۹۵ ادامه داشت. بعد از آن به کار ساخت و ساز ورود پیدا کردم تا به امروز که علاقه ام این است که در حوزه مارین دریایی سرمایه گذاری کنم و معتقد دارم به اندازه کافی در حوزه ساخت و ساز در کیش سرمایه گذاری شده است.

لزوم بازگشت به قانون چگونگی اداره مناطق آزاد

حقیریان بازگشت به قانون اداره چگونگی مناطق آزاد را مهم ترین موضوع این مناطق می داند و به لزوم بازگشت به قانون تأکید دارد. وی می گوید: کشور قانون دارد و باید بر اساس قانون اداره شود و مناطق آزاد هم قانون خاص خودش را دارند. این قانون در سال ۱۳۷۲ تصویب شد ولی کیش از سال ۱۳۶۵ شروع به فعالیت کرده

اقتصاد کیش – سرویس گزارش و گفتگو – دست اندر کاران صادق و شریف هر حرفه ای به هر جا برسد، وقتی به پشت سر خود نگاهی می اندازند، احترام و تکریم خود را نثار کسانی میکنند که راه را برای پیشرفت آنها هموار ساخته اند. بی سبب نیست که پایه گذاران و پیشکسوتان همیشه مورد تقدیر قرار می گیرند و یاد و نامشان ماندگار می شود. آنها همانند درختانی ریشه دار، سایه تجربات خود را برای رشد دیگران نثار میکنند و درختان سایه گستر باغ جامعه ما هستند. راستی چه غنیمتی است نشستن پای صحبت پیشکسوتان!...

مهندس مجتبی حقیریان را از گذشته های دور و با نام شرکت "گودمن" می شناسیم. حقیریان مهربان، معتمد و از قدیمی های حوزه تجارت و سرمایه گذاری در جزیره کیش است. حضور دائم و موثر مجتبی حقیریان در جزیره کیش و عضویت در مجامع های مختلف سرمایه گذاری نشانگر اشراف کامل ایشان بر حوزه های مختلف فعالیت در کیش و وجود اعتماد جامعه به وی است. این پیشکسوت و خاک خورده جزیره کیش متولد ۱۳۳۴ در محله بازار سکونت دارد. مهندس حقیریان از سال ۱۳۵۰ تا ۱۳۵۸ مشغول تحصیل در انگلستان بوده و از سال ۱۳۷۲ تا کنون علیرغم داشتن اقامت کانادا و آمریکا جزیره کیش را خانه اول خود می داند. وی با داشتن مدرک تحصیلی لیسانس مکانیک از انگلستان و گذراندن دوره های کارشناسی ارشد بازاریابی فنی و سفارشات کالای پروه های نفت و گاز و پتروشیمی از عنوان جوانی فعالیت تجاری خود را در ایران، امارات، چین، آسیای میانه، اروپا، آمریکا، آفریقا و



روسیه آغاز کرده و این فعالیت ها تا به امروز هم ادامه دارد... نگاهی به کارنامه کاری مهندس مجتبی حقیریان-ب این کارنامه تجربات تخصصی و هم چنین مسئولیت پذیری اجتماعی وی را بخوبی نشان می دهد. * عضویت در کانون مهندسین مشاور باتلر کالورن ایران (ناموران فعلی) ۱۳۵۸ * فعالیت در پالایشگاه گاز خانگیران بعنوان ناظر و بازرس جوش و عایق خطوط لوله سیستم، جمع اوری گاز شور جهت تصفیه به پالایشگاه * عضویت در کانون مهندسین مشاور رینبا (۱۳۶۱-۱۳۵۹) ناظر و بازراس فنی خطوط لوله گاز و مخازن تحت فشار پالایشگاه و پتروشیمی در سطح ایران. * عضویت در کانون مهندسین مشاور نارنگان (۱۳۶۶-۱۳۶۱)؛ کارشناس ارشد برآورد سفارشات کالای مکانیک پروژه پالایشگاه گاز کنگان * مدیر عامل شرکت لافت جزیره کیش (۱۳۷۰-۱۳۶۶) و واردات کلیه کالای مجاز به جزیره کیش و داخل کشور. * مدیر عامل شرکت بازرگانی بین المللی مهراد کیش از ۱۳۷۰ تا کنون وارد کننده کلیه صوتی و تصویری * مدیر عامل شرکت المپیک سرما آفرین کیش (۱۳۷۴ تاکنون) و واردات دستگاههای تهویه مطبوع * مدیر عامل شرکت گودمن کیش از ۱۳۸۰ تا کنون وارد کننده دستگاه های تهویه مطبوع GOODMAN و CARRIER آمریکا در ایران و کشورهای آسیای میانه * مدیر عامل شرکت عطیه راد کیش؛ شرکت قطری- ایرانی فعال با موضوع واردات و صادرات به کشور قطر. * مسئولیت ها و مشارکت در فعالیت های اقتصادی – اجتماعی: * عضو هیئت موسس اتاق بازرگانی ایران و کانادا * عضو کمیسیون اجلاس مشترک ایران و قزاقستان * عضو هیئت مدیره بازار فرانسه کیش



روزنامه اقتصاد کیش با ۳ دهه فعالیت مستمر

در جزیره کیش و استان هرمزگان آماده پذیرش تبلیغات و پیام های بازرگانی شماست



۰۷۶-۴۴۴۲۴۹۹۹

۴۴۴۲۴۹۶۹
۴۴۴۲۴۹۹۹

پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش

گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش