



قدردانی «رضامسرور» از نقش آفرینی فعالین اقتصادی و گردشگری کیش



اقتصاد کیش – دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، به صورت تلفنی و ارسال پیام‌هایی جداگانه از تلاش‌ها و همراهی فعالین اقتصادی و گردشگری منطقه آزاد کیش در جریان جنگ تحمیلی ۱۲ روزه اخیر تقدیر کرد. به گزارش خبرنگار اقتصاد کیش به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، رضا مسرور، با اشاره به شرایط خاص کشور در آن ایام، از همدلی و تبلور حس همدلی در میان فعالان اقتصادی این منطقه قدردانی نمود.

صفحه ۳

نیازمندی‌های روزانه کیش

صفحه ۷

نقد روز ... مشکل کدره‌گیری و ام‌و دیعه مسکن در کیش

صفحه ۳

معاون گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش خبر داد:

مرداد، آغاز جشنواره تابستانی کیش



بازدید دبیر شورای عالی مناطق آزاد از اراضی مستعد ایجاد منطقه آزاد مشترک میان ایران و آذربایجان

صفحه ۳

مدیر گمرک و بازرگانی شورای عالی مناطق آزاد مطرح کرد: نقش محوری مناطق آزاد در تأمین کالاهای اساسی کشور در شرایط بحرانی

صفحه ۳

آگهی فراخوان عمومی شناسایی و جذب سرمایه‌گذار به منظور مشارکت در فرصت‌های سرمایه‌گذاری بنادر و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش

نوبت اول

- محتوای مدارک ارسالی:**
 - نامه اعلام آمادگی (LOI) برای هریک از کسب و کارهای پیشنهادی
 - اساسنامه شرکت به همراه آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی (ارتباط موضوع فعالیت با فرصت سرمایه‌گذاری انتخاب شده الزامی است).
 - روزمه شرکت مدارک مربوط به سابقه سرمایه‌گذاری مرتبط.
 - مدارک موید توان مالی سرمایه‌گذاری، مفاسد حساب مالیات سال‌های ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ گردش مالی یک ساله، لیست بیمه، روزمه مدیران شرکت و ارائه صورتهای مالی رسمی حسابرسی شده سه سال اخیر.
 - کلیات طرح مفهومی: در این بخش کلیات اولیه پیشنهاد سرمایه‌گذاری مانند مبلغ سرمایه‌گذاری، مساحت و ابعاد، طول دوره بهره‌برداری و سایر مولفه‌های طرح مفهومی بیان میگردد.
- مبلغ سرمایه‌گذاری:** وابسته به طرح پیشنهادی
- آخرین مهلت زمان تحویل اسناد فراخوان عمومی:** به مدت ۴ هفته از تاریخ انتشار آگهی
- محل تحویل اسناد فراخوان عمومی:**
 - دفتر مرکزی: جزیره کیش، بلوار ایران، ساختمان اداری واقع در اسکله شرقی بندر تجاری کیش، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت توسعه بنادر و فرودگاه‌های کیش- تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳ داخلی ۲۰۸
 - دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) نبش کوچه کیش، پلاک ۴۵، ساختمان سازمان مطقه آزاد کیش -۸۸۷۸۰۷۴۷-۲۱۰
- زمان مرحله دوم فراخوان:** پس از اتمام مهلت ارسال مدارک، شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های کیش، نسبت به بررسی پیشنهادهای سرمایه‌گذاری اقدام و پس از ارزیابی اولیه نسبت ارسال ارزیابی کیفی از طریق سامانه tender.kishports.com اقدام میگردد.
- شرایط فراخوان عمومی جذب سرمایه‌گذار:**
 - شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در فراخوان مجاز می باشد.
 - شایان ذکر است این آگهی تنها به منظور شناسایی و ارزیابی اولیه سرمایه گذار انتشار یافته و پس از مدرک دریافتی از طرف متقاضیان و ارزیابی نهایی در کمیته فنی بازرگانی در صورت احراز صلاحیت نسبت به دعوت از متقاضیان سرمایه‌گذار ذیصلاح اقدام لازم صورت خواهد پذیرفت.
 - ارائه مستندات هیچگونه حقی برای ارائه دهنده ایجاد ننموده و پس از بررسی مستندات اولیه ارزیابی کیفی به انتخاب سرمایه گذار واجد شرایط و مناسب برای سرمایه گذاری دعوت به عمل خواهد آمد.
 - سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد فراخوان درج گردیده است. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳ داخلی ۲۰۸ تماس گرفته و یا به سایت tender.kishports.com مراجعه فرمایید.

شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش

فرصت های سرمایه گذاری حوزه فرودگاه

ردیف	کسب و کار	موقعیت	توضیحات
۱	آشیانه تعمیرات هلیکوپتر MRO	فرودگاه بین المللی کیش	احداث و بهره برداری از آشیانه های تعمیراتی و عملیاتی در سایت هلی پورت
۲	آشیانه تعمیرات هواپیما MRO	فرودگاه بین المللی کیش	احداث و بهره برداری از آشیانه تعمیراتی هواپیما
۳	کترینگ فرودگاهی	فرودگاه بین المللی کیش	احداث و بهره برداری از کترینگ فرودگاهی
۴	هتل و مرکز تفریحی تجاری	فرودگاه بین المللی کیش	احداث و بهره برداری از هتل و مرکز تفریحی و تجاری توسط سرمایه گذار
۵	مکانیزه کردن پارکینگ و احداث مرکز رفاهی	فرودگاه بین المللی کیش	احداث مرکز خدمات رفاهی رانندگان وسایل نقلیه عمومی و بهره برداری از پارکینگ خودرویی محوطه لند سایت ترمینال جدید
۶	باشگاه هوایی	باند جابرو کوپتر	تاسیس باشگاه هوایی و استفاده از باند جابرو کوپتر
۷	پیشنهادهای سرمایه گذار	فرودگاه بین المللی کیش	در صورت پیشنهاد خارج از لیست فوق توسط سرمایه گذار موضوع در شرکت بررسی و در صورت موافقت اجرایی میگردد.

فرصت های سرمایه گذاری حوزه بنادر

ردیف	کسب و کار	موقعیت	توضیحات
۱	احداث و توسعه انبارهای سربوشیده مکانیزه	بندر تجاری	ساخت و بهره برداری انبارها توسط سرمایه گذار
۲	احداث کافی شاپ جنب پایانه مسافری بندرگاه	بندر تجاری	احداث و بهره برداری از کافی شاپ توسط سرمایه گذار
۳	احداث بازارچه غذایی (گذر گردشگری)	بندر میرمهنّا	احداث و بهره برداری از بازارچه غذایی توسط سرمایه گذار
۴	احداث رستوران سنتی	بندر چارک	احداث و بهره برداری از رستوران سنتی توسط سرمایه گذار
۵	احداث مجتمع رفاهی خودروهای سبک و سنگین (T.I.R PARK)	بندر چارک	ارائه خدمات به خودروهای سنگین و سبک نظیر کارواش ، رستوران ، پمپ بنزین ، تعمیرگاه ، سوپرمارکت
۶	پیشنهادهای سرمایه گذار	کلیه بنادر	در صورت پیشنهاد خارج از لیست فوق توسط سرمایه گذار موضوع در شرکت بررسی و در صورت موافقت اجرایی میگردد.