

# مزایده سراسری املاک و مستغلات

شماره ۸۶-۱۴۰۴

| شرایط پرداخت                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | پیش پرداخت | باقیمانده طی شرایط          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ۴۰٪        | ۶۰٪ در اقساط مساوی طی ۵ ماه |
| <b>توضیحات:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>پیشنهادهات با پرداخت نقدی به صورت یکجا در اولویت می باشد.</li><li>در صورت برنده نشدن، استرداد تضمین واریزی نفرات دوم به بعد، ظرف مدت ۳ روز کاری پس از بازگشایی پاکت ها، عودت می گردد.</li><li>قبول و یا رد پیشنهادهات با تصمیم کمیسیون برگزاری مزایده می باشد.</li><li>حضور متقاضیان در جلسه برگزاری مزایده بلامانع می باشد.</li><li>تحويل ملک پس از پرداخت ۸۰٪ مبلغ قرارداد منعقد می باشد.</li><li>پس از تسویه حساب کامل ، نسبت به انتقال سند مالکیت یا صدور معرفی نامه به سازمان ها و نهادهای ذیربط جهت تنظیم الحاقیه اقدام خواهد شد.</li></ul> |            |                             |
| نشانی سایت: WWW.M- NOOR.IR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                             |

## شرایط شرکت در مزایده:

- ۱- اهلیت قانونی
  - ۲- عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت و ممنوع معامله بودن
  - ۳- تکمیل اسناد و فرم های شرکت در مزایده بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی و بدون قید هرگونه شرط
  - ۴- اعلام کتبی قیمت پیشنهادی در فرم های مربوطه به صورت محرمانه و در پاکت مهر و موم شده
  - ۵- واریز ۵٪ قیمت پایه مزایده به حساب جاری شماره ۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲ یا شماره شبای (۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲ IR) نزد بانک سپه شعبه ممتاز میرداماد شرقی تهران (کد ۱۲۳۱) به نام واحد اجرایی نور
- زمان تحويل پاکت ها:**  
**دفتر مرکزی:** ساعات اداری مورخ ۱۶/۰۲/۱۴۰۴ الی ۲۸/۰۲/۱۴۰۴ تا ساعت ۱۲ قبل از ظهر  
**سایر دفاتر:** ساعات اداری مورخ ۱۶/۰۲/۱۴۰۴ الی ۲۵/۰۲/۱۴۰۴  
**مکان و زمان بازگشایی پاکت ها:**  
دفتر مرکزی واحد اجرایی نور- روز یکشنبه مورخ ۲۸/۰۲/۱۴۰۴ ساعت ۱۵

**واحد اجرایی نور به مناسبت دهه گرامت** در نظر دارد املاک ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی با شرایط ویژه به فروش برساند:  
متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی برای بازدید، دریافت و تحويل اسناد شرکت در مزایده، مطابق زمان بندی مقرر می توانند به دفاتر مجموعه، مراجعه یا با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند.  
**دفتر مرکزی تهران:** خیابان شریعتی، میدان شهید احمدی روشن (میدان کتابی) خیابان شهید ساسانی پور، تقاطع خیابان شهید کوشا، پلاک ۱۱، طبقه چهارم واحد فروش: آقای حسین نژاد، تلفن: ۰۹۱۲۹۵۸۰۹۴۱-۰۲۱۲۶۴۰۰۸۶۸۰  
**دفتر جزیره قشم:** آقای پوری (۰۹۱۷۱۹۰۹۰۴۹)  
**دفتر جزیره کیش:** کیش، بندرگاه، موسسه مکین آقای وروده (۰۹۳۰۷۱۳۸۵۴۲) - آقای مرادی (۰۹۳۸۲۱۸۱۸۹۱)

| ردیف | استان   | شهر | نشانی                                                                                           | نوع ملک  | نوع کاربری | پلاک ثبتی             | مساحت عرضه (متر مربع) | مساحت اعیانی (متر مربع) | قیمت پایه مزایده (ریال) | توضیحات                                 |
|------|---------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------------------|
| ۱    | هرمزگان | کیش | جنب بازار مرجان، مجتمع رویای کیش، برج ۱، طبقه ۲، واحد ۵                                         | آپارتمان | مسکونی     | احدائی در قطعه ۱۶۸-VC | -                     | ۱۰۹/۵۲                  | ۱۷۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | در مجاورت بازار مرجان و ساحل زیبای دریا |
| ۲    | هرمزگان | کیش | جنب بازار مرجان، مجتمع رویای کیش، برج ۴، طبقه ۱، واحد ۲                                         | آپارتمان | مسکونی     | احدائی در قطعه ۱۶۸-VC | -                     | ۸۰/۷۵                   | ۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | در مجاورت بازار مرجان و ساحل زیبای دریا |
| ۳    | هرمزگان | کیش | جنب بازار مرجان، مجتمع رویای کیش، برج ۵، طبقه ۱، واحد ۴                                         | آپارتمان | مسکونی     | احدائی در قطعه ۱۶۸-VC | -                     | ۹۹/۶۹                   | ۱۵۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | در مجاورت بازار مرجان و ساحل زیبای دریا |
| ۴    | هرمزگان | کیش | جنب بازار مرجان، مجتمع رویای کیش، برج ۴، طبقه ۱، واحد ۴                                         | آپارتمان | مسکونی     | احدائی در قطعه ۱۶۸-VC | -                     | ۹۹/۶۹                   | ۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | در مجاورت بازار مرجان و ساحل زیبای دریا |
| ۵    | هرمزگان | کیش | جنب بازار مرجان، مجتمع رویای کیش، برج ۴، طبقه ۱، واحد ۵                                         | آپارتمان | مسکونی     | احدائی در قطعه ۱۶۸-VC | -                     | ۹۷/۹۶                   | ۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | در مجاورت بازار مرجان و ساحل زیبای دریا |
| ۶    | هرمزگان | کیش | بلوار سنایی، نرسیده به میدان سنایی، بازار بین المللی ونوس طبقه اول، واحد ۱۱۴ MM، قطعه شماره ۲۷۸ | واحد     | تجاری      | ۳۲۰۰                  | -                     | ۶۲                      | ۵۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | مالکیت و سرقفلی                         |
| ۷    | هرمزگان | کیش | بلوار سنایی، نرسیده به میدان سنایی، بازار بین المللی ونوس طبقه اول، واحد ۱۱۵ MM، قطعه شماره ۲۷۹ | واحد     | تجاری      | ۳۲۰۳                  | -                     | ۷۲                      | ۶۶,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰          | مالکیت و سرقفلی                         |
| ۸    | هرمزگان | کیش | بلوار سنایی، نرسیده به میدان سنایی، بازار بین المللی ونوس طبقه اول، واحد ۱۱۶ MM، قطعه شماره ۲۸۰ | واحد     | تجاری      | ۳۲۰۴                  | -                     | ۷۲                      | ۶۶,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰          | مالکیت و سرقفلی                         |
| ۹    | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۶                                                                       | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۱۰   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۷                                                                       | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۱۱   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۸                                                                       | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۱۲   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۹                                                                       | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۴۸                   | -                       | ۱۶۳,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۱۳   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۱۰                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۴۸                   | -                       | ۱۶۳,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۱۴   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۱۱                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۱۵   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۱۲                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۱۶   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۱۳                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۱۷   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۱۴                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۱۸   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۱۵                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۱۹   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۱۶                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۲۰   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۱۷                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۲۱   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۱۸                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۲۲   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۲۰                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۲۳   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۲۱                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۲۴   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۲۲                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۲۵   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۲۳                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۲۶   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۲۴                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۲۷   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۲۵                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۲۸   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۲۶                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۴۸                   | -                       | ۱۴۶,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۲۹   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۲۷                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۴۸                   | -                       | ۱۴۶,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۳۰   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۳۲                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |
| ۳۱   | هرمزگان | قشم | قشم، بلوار مشاهیر، قطعه ۳۴                                                                      | زمین     | مسکونی     | -                     | ۳۰۰                   | -                       | ۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ساخت طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم    |

۴۴۴۲۴۹۶۹  
۴۴۴۲۴۹۹۹

پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش

گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش

روزنامه