

استحق ارزانی

گروه اقتصادی – پس از تصویب بخشش اول لایحه بودجه ۱۴۰۴ در مجلس شورای اسلامی و ارسال آن به شورای نگهبان، اکنون هیات عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام ایراداتی بر برخی مصوبات وارد کرده که نمایندگان مجلس در تلاشند آنها را اصلاح کنند. این اصلاحات به‌ویژه در زمینه سیاست‌های ارزی و ثبات نرخ ارز مطرح شده‌اند.

یکی از ایرادات از سوی هیات عالی نظارت، عدم انطباق برخی مصوبات با سیاست‌های کلی ابلاغی مقام معظم رهبری است. از جمله این موارد، عدم ثبات نرخ ارز است که از سوی هیات عالی نظارت مطرح شده است.

در این خصوص، امروز زنگنه نائب رئیس کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۴، در صحن علنی مجلس اشاره کرد: سیاست‌های ارزی طبق قانون بانک مرکزی باید در اختیار این نهاد قرار گیرد. با این حال، برای رفع ایرادات وارد شده، سه بند جدید به لایحه بودجه افزوده شده است. **پیمان‌های دوجانبه ارزی؛**

کامی به سوی حذف دلار در تجارت ایران

وی در ادامه توضیح داد که یکی از ایسن بندها مربوط به پیمان‌های دوجانبه ارزی است. به گفته وی، برای کاهش وابستگی به ارزهای واسط همچون دلار و یورو، باید با کشورهایی (مانند چین و روسیه) که هم واردات و هم صادرات داریم، به سمت استفاده از ارزهای ملی حرکت کنیم.

مشوق‌های صادراتی برای صنایع خرد
زنگنه همچنین به اضافه شدن بند دیگری اشاره کرد که به مشوق‌های صادراتی برای صنایع خرد و دانش‌بنیان اختصاص دارد و برای رفع ایراد مجمع تشخیص مصلحت نظام در خصوص تقویت صادرات کوچک و متوسط طراحی شده است.

وی افزود: بند سوم مربوط به مشارکت مردم در تأمین منابع ارزی از طریق استفاده از ارزهای خانگی است.

در پی این اصلاحات، نمایندگان مجلس امروز با اکثریت آرای خود تغییری را در تبصره یک ماده واحده لایحه بودجه ۱۴۰۴ به

تصویب رساندند. این تغییرات شامل مکلف شدن دولت به انجام اقدامات زیر برای ثبات نرخ ارز است:

انعقاد پیمان های دوجانبه پولی با طرف های تجاری و حذف ارز واسط بین ایران و کشورهای هدف با اولویت کشورهایی که بیشترین سهم تجارت خارجی کشور را شامل می شوند.

ایجاد مشوق های صادراتی برای صادرات خرد از جمله محصولات کشاورزی، صنایع دستی و صنایع دانش بنیان براساس آئین نامه تنظیمی توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و وزارت صنعت، معدن و تجارت تهیه و به تأیید هیأت وزیران می رسد.

تنظیم و تدوین راهکارهای مناسب از جمله ایجاد حساب های سپرده ارزی و انتشار اوراق ارزی به منظور جلب مشارکت مردم و استفاده از ارز های در اختیار آنها در جهت رشد و رونق اقتصادی براساس دستورالعملی که به تصویب بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران می رسد.

چالش‌های جذب ارز خانگی؛ اعتمادسازی یا تکرار تجربیات گذشته؟

اقتصادی

تکلیف مجلس برای ثبات ارز بر دوش دولت؛

آیا دلارهای خانگی بازار را تکان خواهد داد؟

■ **مجلس با اصلاحات جدید در لایحه بودجه ۱۴۰۴، تلاش است تا از طریق سیاست‌های ارزی و جذب ارزهای خانگی، ثبات نرخ ارز و رشد اقتصادی کشور را تضمین کند.**



مدیر اداره مجوزهای بانک مرکزی؛

دریافت مجوز فعالیت صرافی تسهیل شد

به درگاه ملی مجوزها برده و مجوز فعالیت شرکت‌های لیزینگ در درگاه مربوطه صادر شده است؛ همچنین مجوز تأسیس و فعالیت صندوق‌های قرض‌الحسنه در این درگاه داده می‌شود.

سیدمی بیان کرد: صدور مجوزهای تعاونی اعتبار از ابتدای امسال به‌طور کامل مجوزها نبرند؛ در حال حاضر بانک مرکزی همه درخواست‌های مرتبط با این بانک را

گروه اقتصادی –مدیراداره مجوزهای بانک مرکزی با بیان اینکه درخواست تأسیس صرافی از طریق درگاه ملی مجوزها باید ثبت و پیگیری شود، گفت: صدور مجوز فعالیت صندوق‌های خانگی، تعاونی اعتبار، صرافی و شرکت‌های لیزینگ تنها از طریق درگاه ملی مجوزها امکان‌پذیر است.

سید جلال سیدی با بیان اینکه دریافت مجوز فعالیت نهادها پولی از جمله صرافی و فعالیت‌های بانکی از طریق درگاه ملی مجوزها امکان‌پذیر است، اظهار داشت: از زمان آغاز اجرای قانون تسهیل صدور

کمبود ۳۰ درصدی انرژی، بحران است نه ناترازی



گروه اقتصادی –یک کارشناس انرژی گفت: با توجه به شرایط موجود بهتر است بگویم بحران شدید انرژی وجود دارد زیرا ناترازی مربوط به کمبود دو تا سه درصدی است نه کمبود ۳۰ درصدی که به بحران تبدیل شده است.

محمد جواد نوفرستی با اشاره به اینکه آنچه اکنون وجود دارد بحران انرژی است نه ناترازی گفت: با توجه به شرایط موجود بهتر است بگویم بحران شدید انرژی وجود دارد زیرا ناترازی مربوط به کمبود دو تا سه درصدی است نه کمبود

۳۰ درصدی که بحران تبدیل شده است. هر سال افزایش تقاضای ثابتی در حوزه گاز و برق وجود دارد و برآوردها حاکی از آن است که افزایش تقاضای سالانه ۵درصد باشد. سالانه بر تعداد منازل مسکونی افزوده که به تناسب آن تجهیزات جدیدی نیز وارد منازل می‌شود.

وی ادامه داد: باید در نظر داشت که هر ساله تجهیزات برق و گاز یک سال از عمرشان کاسته و این امر منجر به کاهش راندمان می‌شود؛ بنابراین سالانه افزایش ۵ تا ۷ درصدی تقاضا امری دور از ذهن نیست. این کارشناس انرژی با اشاره به اینکه وقتی تقاضا افزایش پیدا می‌کند تولید هم باید متناسب با افزایش تقاضا باشد، خاطر نشان کرد: زمانی که تولید ما چه در برق و چه در گاز کمتر از ۵ درصد باشد، سالانه با میزان مشخصی از تولید مواجه می‌شویم و اگر ۲۰ سال گذشته را در نظر بگیریم هیچ وقت افزایش تولید به اندازه افزایش تقاضا نبوده است. نوفرستی نتیجه داد: باید بنگاهی خوش بینانه اگر سالانه ۴ درصد افزایش تولید داشته باشیم و تقاضای مصرف ۵ درصدی باشد یعنی سالی یک درصد به کمبودهای ما اضافه شده و این انباشت سالانه بحران فعلی را رقم زده است.

کسری ۳۴۰ میلیون متر مکعبی گاز

این کارشناس انرژی خاطر نشان کرد: بنابراین یکی از مهمترین دلایل ناترازی چه در برق و چه در گاز مربوط به تولید است زیرا همواره تولید و عرضه کمتر از تقاضا بوده به طوری که تابستان امسال برای اولین بار با ناترازی گاز مواجه شدیم. مسئله‌ای که مردم آن را به صورت ملموس احساس نکردند اما نیر و گاه‌ها و صنایعی که به گاز نیاز داشتند این کمبود را احساس کردند. به گفته وی، در گذشته تنها در تابستان ناترازی برق داشتیم و در زمستان ناترازی گاز، در حالی که در زمستان جاری به صورت هم‌زمان ناترازی برق و گاز داریم.

نوفرستی اضافه کرد: در سال جاری ناترازی گاز ۳۵۰ میلیون متر مکعب اعلام شده است. اگر آنطور که مدیرعامل شرکت ملی گاز گفته بود، باید برای پایی بخش‌های مختلف یعنی هم نیر و گاه‌ها و هم صنایع به اندازه کافی تأمین گاز شوند و گاز جایی قطع نشود به تزریق یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون متر مکعب گاز به شبکه سراسری نیاز است در حالی که در خوش‌بینانه‌ترین حالت ۸۶۰ میلیون متر مکعب به شبکه سراسری گاز تزریق شده که نشان دهنده کسری ۳۴۰ میلیون متر مکعبی گاز است یعنی یک سوم نیاز کشور.

وی گفت: زمانی که اولویت با بخش خانگی باشد باید ابتدا مصرف این بخش را در نظر گرفت که به‌طور میانگین ۷۰۰ میلیون متر مکعب است و ۱۵۰ میلیون متر مکعب برای نیروگاه‌ها و صنایع باقی می‌ماند که با توجه به مباحث صادراتی که وجود دارد اکنون شاهدیم تمامی صنایع از سوخت دوم استفاده کرده و دو روز در هفته برق ندارند.

گروه اقتصادی –صادرات چین

در ماه دسامبر ۱۰٫۷ درصد رشد کرد که بالاتر از تخمین‌ها به دلیل افزایش تعرفه‌های ایالات متحده است.

رشد صادرات چین در ماه دسامبر افزایش و واردات نیز بهبود یافت. در حالی که دومین اقتصاد بزرگ جهان برای افزایش ریسک‌های تجاری با دولت آینده ایالات متحده آماده می‌شود، سنال را با وضعیت مثبتی به پایان رساند.

داده‌ها نشان داد که محموله‌های خروجی در دسامبر ۱۰٫۷ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافته است که از پیش‌بینی رشد ۷٫۳ درصدی در نظرسنجی روتیزر از

گروه اقتصادی –صادرات چین

در ماه دسامبر ۶٫۷ درصدی نوامبر بهبود یافته است. واردات با یک درصد رشد قوی‌ترین عملکرد از جولای ۲۰۲۴ را داشت. اقتصاددانان انتظار کاهش ۱٫۵ درصدی را داشتند.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور منتخب آمریکا که قرار است به کاخ سفید بازگردد، تعرفه‌های سنگینی را بر کالاهای چینی پیشنهاد کرده است که باعث نگرانی از تجدید جنگ تجاری بین دو ابرقدرت شده است.

علاوه بر این چالش‌ها، اختلافات حل نشده با اتحادیه اروپا بر سر تعرفه‌های ۴۵٫۳ درصدی بر خودروهای برقی چینی، تهدیدی

گروه اقتصادی –صادرات چین

در ماه دسامبر ۶٫۷ درصدی نوامبر بهبود یافته است. واردات با یک درصد رشد قوی‌ترین عملکرد از جولای ۲۰۲۴ را داشت. اقتصاددانان انتظار کاهش ۱٫۵ درصدی را داشتند.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور منتخب آمریکا که قرار است به کاخ سفید بازگردد، تعرفه‌های سنگینی را بر کالاهای چینی پیشنهاد کرده است که باعث نگرانی از تجدید جنگ تجاری بین دو ابرقدرت شده است.

علاوه بر این چالش‌ها، اختلافات حل نشده با اتحادیه اروپا بر سر تعرفه‌های ۴۵٫۳ درصدی بر خودروهای برقی چینی، تهدیدی

در پی اعمال تعرفه‌های سنگین بر کالاهای چینی؛

موج نگرانی بین دو ابر قدرت اقتصادی جهان به راه افتاد!



افزایش ۸٫۶ درصدی محموله‌ها به چین در ماه دسامبر را گزارش کرد که نشان‌دهنده انعطاف‌پذیری تقاضا برای محصولات فناوری است.

بانک‌ها تخلف می‌کنند؛

الزام سپرده‌گذاری برای دریافت وام، قانونی نیست

به سختی جمع‌آوری می‌کند، با این اقدام قانون را دور می‌زنند و گرنه اساساً قانونی که مردم برای دریافت تسهیلات باید سپرده‌گذاری کنند، وجود ندارد.
قادری درباره افزایش ماندگاری وجوه مردم در سپرده‌های بانکی برای دریافت تسهیلات خرد گفت: این مدت زمان برای سپرده‌گذاری جهت دریافت وام منطقی نیست و تنها راه این است که تکالیفی که در قانون تعیین شده به اجرا برسد.

وی ادامه داد: مهمترین موضوع

سپرده‌گذاری مبلغی را الزام کند، وجود ندارد و این تخلف است.

وی درباره چرایی اجرای این الزام درحالی که قانونی برای آن وجود ندارد، ادامه داد: متأسفانه هزینه جمع‌آوری منابع برای بانک‌ها بسیار بالاست، در حال حاضر دقیقاً نرخ تأمین مالی در بازار سرمایه حدود ۴۵ درصد است و عملاً بانک‌ها هم

با این اقدامی که انجام می‌دهند، نرخ تأمین مالی را به نرخ‌ی در بازار سرمایه می‌کشند.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس افزود: از آنجایی نظام بانکی منابع را

کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: هیچ قانونی که برای دریافت تسهیلات سپرده‌گذاری مبلغی را الزام کند، وجود ندارد و این تخلف است. ناظران هم خاموش هستند.

«جعفر قادری» عضو کمیسیون اقتصادی مجلس درباره این شرایط نظام بانکی برای پرداخت تسهیلات خرد به مردم و ایجاد مانع جدید برای وام‌های مردمی اظهار داشت: هیچ قانونی که برای دریافت تسهیلات

ایجاد مشوق های صادراتی برای صادرات خرد از جمله محصولات کشاورزی، صنایع دستی و صنایع دانش بنیان براساس آئین نامه تنظیمی توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و وزارت صنعت، معدن و تجارت تهیه و به تأیید هیأت وزیران می‌رسد.

این اصلاحات اگرچه در ظاهر به نظر می‌رسد که تغییرات جدیدی را به همراه دارند، اما در واقع تداوم سیاست‌هایی هستند که پیش‌تر نیز در دولت‌های قبلی مطرح شده بودند. به‌ویژه پیمان‌های پولی که هدف آنها حذف دلار از معاملات تجاری و استفاده از ارزهای ملی کشورها است. این سیاست‌ها در گذشته در چندین کشور به اجرا درآمده، اما هنوز چالش‌هایی در مسیر عملیاتی شدن آنها وجود دارد.

بانک‌ها باید به تعهدات خود عمل کنند
امسا رخ مهم‌تر در این میان، تمرکز مجلس بر جذب ارزهای خانگی از طریق راهکارهایی مانند انتشار اوراق ارزی و ایجاد حساب‌های سپرده ارزی است. این رویکرد، اگرچه در نگاه اول نوآورانه

به نظر می‌رسد، اما در گذشته با مشکلاتی نظیر تبدیل ارزی به ریال بوده است. در این راستا، ضرورت ایجاد اعتمادسازی میان مردم و نظام بانکی برای موفقیت این طرح به شدت احساس می‌شود.

به گفته همتی، وزیر اقتصاد، ارزش خانگی در کشور بین ۲۰ تا ۴۰ میلیارد دلار برآورد می‌شود که اگر در دست‌ی در چرخه اقتصادی وارد شود، می‌تواند تأثیرات مثبتی در تثبیت و رشد اقتصاد کشور داشته باشد. اما تجربه‌های گذشته نشان

دهد‌اند که این سیاست‌ها تنها در صورتی می‌توانند مؤثر واقع شوند که بانک‌ها نسبت به تعهدات خود در قبال ارزهای دریافتی، به‌ویژه در پرداخت به صورت ارزی و نه ریالی، عمل کنند.

دیگر هم نیازمند پاسخ استعلامات نهادها و دستگاه‌های دیگر است. وی ادامه داد: با این حال برخی بازنگری‌ها انجام شده و در جاهایی که لازم بوده تا زمان صدور مجوز کاهش باید، این اتفاق رخ داده است؛ برخی فرآیندها را نیز در حال کوچ دادن به سمت الکترونیکی شدن هستیم؛ برخی مجوزهایی هم تاکنون این اتفاق برای آنها رخ نداد، در حال بازنگری هستیم تا طی شدن آنها تسریع شود. سیدی گفت: در یک دوره‌ای، درگاه ملی مجوزها بسته بود؛ اما از اسفند ۱۴۰۲ که بار دیگر باز شد؛ طبیعی بود که حجم زیادی

بازیافت مواد، به حفظ منابع طبیعی و کاهش زله‌های ساختمانی کمک می‌کند.»

چالش‌ها و موانع توسعه مسکن پایدار در ایران

سیاسمک پیربابایی در پایشان به موانع گسترش مسکن پایدار اشاره کرد و گفت: «یکی از موانع اصلی، هزینه بالای اولیه پروژه‌های مسکن پایدار است. اگرچه این هزینه‌ها در بلندمدت جبران می‌شوند، اما برای برخی از سازندگان یا خریداران، این موضوع ممکن است جذاب نباشد.

همچنین، برخی از قوانین و استانداردهای ساختمانی ممکن است برای اجرا و پیاده‌سازی روش‌های نوین در این نوع مسکن چالش ایجاد کنند. مشکلات دیگری مانند کمبود آگاهی عمومی و نبود زیرساخت‌های مناسب برای ترویج این نوع مسکن نیز می‌توانند از سرعت رشد این عرصه جلوگیری کنند.»

شعبه ۱: نوبنیاد ۳، مرکز فرید آرین، طبقه اول

شعبه ۲: صدف، مرکز فرید بساک، طبقه همکف

۰۷۶ ۱۴۴۴۵۱۴۹۶۳

۰۹۰۲۲۹۹۲۰۹۹

Hany_tahrir

هانی تحریر

جایزه بزرگ!!!

