



موج دوم تغییرات در سازمان منطقه آزاد کیش؛  
**معاون اقتصادی سازمان و مدیر عامل شرکت عمران و خدمات تغییر کردند**

۳ صفحه

**مطب دکتر مهران روشن ریشهری**  
**با ارائه خدمات درمانی، پوست و زیبایی**  
 بازار پادنا بلوک A طبقه دوم واحد ۲۰۳  
 ۰۷۶۴۴۴۲۲۰۱۲ - ۰۷۶۴۴۴۲۲۰۱۱

**کلینیک دندانپزشکی دکتر آرش جاجعی فر**  
 بلوار اندیشه، جنب ساختمان علوم و فنون قدیم  
 ساختمان با مکان اندیشه، طبقه ۵، واحد A5  
 ۰۷۶ ۴۴۴ ۵۵ ۴۴۴

**مطب دندانپزشکی دکتر پاکدامن**  
 شماره تماس: ۰۹۳۵۹۲۶۲۰۰۲  
 تلفن مطب: ۴۴۴۶۸۱۶۷

**کلینیک دندانپزشکی دکتر مریم آقایی**  
 کیش، خیابان رودکی، رویامال  
 طبقه دوم، لاین B، واحد ۲۰۶  
 ۰۷۶۴۴۴۸۱۱۶۰ - ۰۹۱۷۳۹۷۶۸۲۲

در جریان برگزاری نمایشگاه بین المللی هوایی کیش صورت گرفت؛

## تفاهم نامه کیش ایر با شرکت تولید کننده قطعات هواپیما

۳ صفحه

**اعلام آمادگی فرمانده نیروی هوایی برای همکاری با سازمان منطقه آزاد کیش**  
 ۳ صفحه

**استفاده از ظرفیت‌های جزیره زیبای کیش برای برگزاری رویدادهای فاخر هنری**  
 ۳ صفحه

**آسمان جزیره کیش صحنه هنر نمایی انواع هواپیماها در ایر شو ۲۰۲۴**  
 ۳ صفحه

یادداشت روز...  
**تخصص مدیریت لازمه تحول**  
 کوروش کشمیری  
 ۳ صفحه

## (( آگهی تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای ))

### شماره ۴۰۳/۱۱/۱۰/۱۳



نوبت اول

**شرایط موضوع مزایده:**  
 • مزایده گزار: شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش (سهامی خاص)  
 • موضوع مزایده: «واگذاری قطعی ۲ واحد مسکونی موسوم به کرانه ۱ (K-۱) و ۱۰ واحد مسکونی از بلوک A مجتمع مسکونی موسوم به طلوع کیش (۲۸۸ - VC)»  
 • مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مطابق جدول به شرح ذیل:

ردیف	برج	طبقه	واحد	موقعیت	تعداد خواب	مساحت بالکن	مساحت قابل محاسبه (متر مربع)	قیمت هر متر مربع با اقساط ۱۸ ماهه (ریال)	قیمت کل واحد (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	A3	۹	W9۰۱	میدان کرانه	-	۱۱/۶۴	۷۲/۹۶	۱.۹۷۰.۴۴۰.۶۶۵	۱۴۳.۷۶۳.۳۵۰.۹۶۵	۷.۱۸۸.۱۶۷.۵۴۷
۲	E	۲	2۱۰	میدان کرانه	۲	۲۲/۱۵	۱۲۷/۱۶	۱.۸۲۵.۸۴۷.۷۲۴	۲۳۲.۴۴۶.۳۹۶.۵۵۲	۱۱.۶۷۲.۳۱۹.۸۲۸

ردیف	برج	طبقه	واحد	تعداد خواب	مساحت قابل محاسبه (متر مربع)	قیمت هر متر مربع با اقساط ۱۸ ماهه (ریال)	قیمت کل واحد (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	A	۴	۶	۳	۱۲۰/۸۸	۹۷۹.۸۳۶.۶۱۵	۱۲۸.۲۴۱.۰۱۶.۱۷۴	۶.۴۱۲.۰۵۰.۸۰۸
۲	A	۶	۷	۲	۹۹/۹۲	۱.۰۱۲.۱۲۸.۹۲۱	۱۰۱.۱۲۳.۹۲۰.۹۸۷	۵۰.۵۶۶.۶۴۰.۴۹
۳	A	۸	۸	۱	۶۸/۲۵	۱.۰۸۷.۵۱۰.۹۶۸	۷۴.۲۲۲.۶۳۳.۵۸۸	۳.۷۱۱.۱۳۱.۱۷۹
۴	A	۹	۸	۱	۶۸/۲۵	۱.۰۹۸.۲۷۸.۴۰۴	۷۴.۹۵۷.۵۰۱.۰۴۹	۳.۷۴۷.۸۷۵.۵۵۲
۵	A	۹	۹	۲	۹۷/۹۳	۱.۰۸۷.۵۱۰.۹۶۸	۱۰۶.۴۹۹.۹۴۹.۱۲۸	۵.۳۳۴.۹۹۷.۴۵۶
۶	A	۱۰	۸	۱	۶۸/۲۵	۱.۱۳۰.۵۸۰.۷۱۰	۷۷.۱۶۲.۱۳۳.۴۳۳	۳.۸۵۸.۱۰۶.۶۷۲
۷	A	۱۰	۹	۲	۹۷/۹۳	۱.۰۹۸.۲۷۸.۴۰۴	۱۰۷.۵۵۴.۴۰۴.۰۶۹	۵.۳۷۷.۷۲۰.۲۰۳
۸	A	۱۱	۹	۲	۹۷/۹۳	۱.۱۳۰.۵۸۰.۷۱۰	۱۱۰.۷۱۷.۷۶۸.۸۹۵	۵.۵۳۵.۸۸۸.۴۴۵
۹	A	۱۲	۸	۱	۶۸/۲۵	۱.۱۸۴.۴۱۷.۸۸۶	۸۰.۸۳۶.۵۲۰.۷۳۹	۴.۰۴۱.۸۲۶.۰۳۷
۱۰	A	۱۲	۹	۲	۹۷/۹۳	۱.۱۵۲.۱۱۵.۵۸۰	۱۱۲.۸۲۶.۶۷۸.۷۷۹	۵.۶۴۱.۳۳۳.۹۳۹

**تاریخ فروش اسناد مزایده:** از تاریخ درج آگهی (پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۲) تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳  
 • آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی فروش اسناد تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸  
 • محل های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:  
 \* دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع پارس - بلوک ۱ - دبیرخانه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش - تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۵۰۱۸  
 \* دفتر تهران: بزرگراه نلسون ماندلا - بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نبش خیابان کیش - ساختمان منطقه آزاد کیش - شماره ۴۵ - طبقه دوم - تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۱۹۰۳-۸۸۸۰۲۶  
 \* سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش [idctender.kish.ir](http://idctender.kish.ir) (صرفاً فروش)  
 • مبلغ فروش اسناد مزایده: ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ (پانزده میلیون) ریال وجه نقد که می بایست به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واریز گردد.  
 • مبلغ خرید اسناد از طریق سامانه اینترنتی شرکت ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ (ده میلیون) ریال می باشد.  
 • نوع سپرده شرکت در مزایده که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:  
 \* ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام مزایده گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده با اعتبار سه ماه و قابل تمدید برای سه ماه دیگر  
 \* چک بانکی تضمینی در وجه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش  
 \* رسید واریز نقدی به حساب شماره ۷۲۱۷۱۱۶۲۵۹۶۵۷۱ به شماره شبا ۰۷۰۶۰۷۲۱۷۰۱۱۰۶۲۵۹۶۵۷۱ نزد بانک مهر ایران به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش.

**شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش**  
**دبیرخانه کمیسیون معاملات**