

یادداشت ...

مناطق آزاد؛ فرصت تحقق توسعه در ایران

سیدحامد مولانا



از روزگاری که در یک جامعه منسجم "همه با هم" برادر و خواهر بودیم تا زمانی که خوشاستند به خودی و غیر خودی تقسیم مان نمایند و بعد از آن که بخشی از مردم توسط معجزه هزاره سوم به نیت ایجاد دو قطبی "خس و خاشاک" نامید شدند و حال که بخشی از جامعه مسیر کشتگرستی مستقل از روایت رسمی را برگزیده است؛ یک اصل همواره مورد توافق جمعی شمرده شده است: "توسعه و پیشرفت ایران از آنجاکه نفع جمعی ایرانیان در توسعه و پیشرفت کشور است و همگان حول آن اتفاق نظر دارند، کمتر کشتگرستی منصفی است که به آینده ایران امیدوار نباشد چرا که ظرفیت فوق العاده منابع و نیروی انسانی بشرط مدیریت صحیح می تواند کشور را در میان ملت به تعالی و توسعه برساند.

بقول دنگ شیائو پینگ؛ گریه باید موش بگیرد سیاه و سفید بودنش مهم نیست. سامانه حکمرانی باید مردم جامعه را به سعادت و رفاه برساند تا کارآمد باشد. در سپهر حکمرانی کشور برخی مفاهیم قطبی شده و دارای بار معنایی متضاد گشته اند. طرفه آنکه جامعه با هوشمندی و وقتی سخن از هدفمندی می زبیم آن را به افزایش قیمت ها تفسیر می نماید و خصوصی سازی را اختصاصی سازی و چابک سازی را خارج نیر و برداشت می نماید. در این میان "توسعه و پیشرفت" است که می تواند با ایجاد امید چون ریسمان نجات بخشی کشور را به جلو ببرد چرا که در تمام سطوح حاکمیت از حداقل تعارض برخوردار است. به پدیده های مانند فیلترینگ، برجام، FATF و غیره بنگریم تماماً با تعارضات و موانع داخلی و خارجی مواجه هستند لیکن "توسعه" از این منظر خوش شانس بوده است. خوش شانس است که به قیمت خون امیرتین ها و خون دل کارگزاران توسعه گرا انجام شده است. توسعه و پیشرفت در عرصه داخلی به مانند افزایش بنیه دفاعی در عرصه خارجی مورد توافق همگانی است.

برای تحقق توسعه پایدار دو اصل؛ "فرهنگ توسعه پذیری جامعه" و "ظرفیت بازار و بیش بینی پذیر بودن اقتصاد محلی" لازم است که این دو در کمتر جای کشور توامان یافت می شود از این منظر مناطق آزاد ایران می توانند امکان مطلوبی برای توسعه باشند و در این میان جزیره زیبای کیش این خاکپاره مرعانی از فرصت جذب بالای سرمایه به جهت تحقق پروژه های توسعه ای برخوردار است. می دانیم؛ برای تحقق توسعه پایدار مناطق آزاد ایران به سامانه یکپارچه تامین مالی و ایجاد زنجیره ارزش تامین مالی نیاز است که اقدامات، انتصابات و پیگیری های دولت چهاردهم در ۱۰۰ روز اخیر سیگنال مناسبی را به بازار و سرمایه گذاران فرستاده است. بهر مندی از امکانات و ظرفیت بی نظیر سیاست کلی "اقتصاد دریا محور" و پیاده سازی شرکت تامین مالی به جهت یکپارچه سازی زنجیره ارزش Value chain سامانه تامین مالی در کنار پیگیری احیای ظرفیت قانونی از دست رفته می تواند زمینه ساز توسعه پایدار مناطق آزاد ایران باشد. مناطق آزاد امکان ویژه ای در هر سه فاز زنجیره ارزش؛ منبع یابی، تولید و بازاریابی محصول دارند و می توانند پایلوت خلق مدل تامین مالی مستقل از بودجه کشور برای نیل به اهداف توسعه پایدار و بسط آن به کشور باشند.

توسط مجموعه فرهنگی و انتشاراتی الست کیش و با تالیف محمد فرزاد میرزایی قلعه منتشر شد؛

کتاب «گردشگری هویت محور»



اقتصاد کیش - کتاب گردشگری هویت محور به تالیف محمد فرزاد میرزایی قلعه و در موضوعاتی نظیر سیاست های گردشگری، میراث فرهنگی و صنایع دستی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی توسط موسسه فرهنگی هنری آموزشی الست کیش منتشر شد. رهنکی و منتشر شد.

به گزارش اقتصاد کیش در بخشی از این کتاب آمده است: «فعالیت گردشگری به عنوان یکی از مهمترین فعالیت های فرهنگی-اقتصادی در جهان امروز توجه اغلب کشورها را به خود جلب کرده است. درآمدهای چند صد میلیاردی این فعالیت اکثر کشورها را واداشته که به هر نحو ممکن بهرین داری از فرصت ها و ظرفیت های خود را مورد توجه قرار داده تا سهم بیشتری از بازار را نصیب خود نمایند این در حالی است که مزایای اقتصادی تنها یکی از ابعاد مورد توجه در صنعت گردشگری است سایر ابعاد و مزایا در حوزه های اجتماعی، فرهنگی سیاسی و البته امنیتی نیز در این صنعت قابل تعمق و بررسی است.

گردشگری در چارچوب الگوهای فضایی خاصی عمل می کند. یکی از این الگوهای فضایی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی کشور است. این نواحی به واسطه جاذبه های اقتصادی، تاریخی و فرهنگی و طبیعی و البته علم نیاز به روایت و معرفی مرزی بودن آنها غالباً مقصد گردشگری مهمی محسوب می شوند. کتاب حاضر مجموعه سیاست های حوزه گردشگری مناطق آزاد و ویژه اقتصادی است که در تلاش است گردشگری هویت محور را در بودجه ریزی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی جریان سازی نماید.»

ضرورت همکاری فعالان صنایع پذیرایی کیش در ارتقاء بهداشت و ایمنی مواد غذایی

اقتصاد کیش - کارشناس مسئول بهداشت محیط کیش، گفت: همکاری فعالان صنایع پذیرایی در ارتقاء بهداشت و ایمنی مواد غذایی ضرورت دارد. به گزارش اقتصاد کیش، کارشناس مسئول بهداشت محیط کیش در جلسه هماهنگی ارتقاء بهداشت و مساماندهی صنایع پذیرایی در کیش، بر اهمیت رعایت اصول بهداشتی و ساماندهی این صنایع تأکید کرد.

خلیل غریب‌زایی، نژادپر لزوم نظافت محیط کار، استفاده از مواد اولیه با کیفیت، رعایت بهداشت فردی کارکنان و نگهداری صحیح مواد غذایی تأکید کرد و افزود: آموزش روش های مبارزه با پشه آندس، تخلیه ای های راکد، استفاده از پشه بند و مواد دفع حشرات، پاکسازی محیط اطراف رستوران ها و کبابی ها، جمع آوری زباله با بررسی مجوزهای بهداشتی واحدهای صنعتی و الزام آنها به رعایت استانداردهای بهداشتی و نظارت مستمر بر فعالیت واحدهای صنعتی دستگاه نظارتی از مهمترین نکات برای افزایش بهداشت صنایع پذیرایی است. در این جلسه، راهکارهای مقابله با پشه آندس و بهداشت محیط به نمایندگان جامعه پذیرایی و کبابی ها ارائه و بر لزوم همکاری فعالان این صنایع برای حفظ سلامت شهروندان و گردشگران تأکید شد.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش:

توسعه متوازن و پایدار کیش را از دریچه تحقق عدالت همگانی در دستور کار قرار خواهیم داد



اقتصاد کیش - مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش گفت: توسعه متوازن و پایدار کیش را از دریچه تحقق عدالت همگانی در دستور کار داریم و در جهت بهبود کیفیت زندگی کیشوندان اقدام خواهیم کرد.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش با بیان این که هدف از راه اندازی مناطق آزاد به عنوان پیشران های اقتصادی کشور، تسریع در رشد اقتصادی، جذب سرمایه و حمایت از تولید و خدمات صادرات محور است، افزود: قرار بود مناطق آزاد با روند اداری ساده و چابک، سراسر از معافیت ها و مشوق های کارا و هدفمند باشند؛ نه آنکه امروز با گرفتن مزیت های این مناطق با فرار سرمایه روبرو شویم.

وی با طرح این پرسش که تفاوت منطقه آزاد با سرزمین اصلی چیست؟ افزود: قوانین مناطق آزاد برای تسهیل کسب و کار طراحی شده اند اما باید افسوس خورد که ما داشته های خود را از دست داده ایم؛ به قوانین مترقی مناطق آزاد مثل قانون چگونگی اداره مناطق آزاد و ماده ۶۵ قانون احکام دائمی توسعه کشور، سبیلی از مقررات اضافی تحمیل شده است.

دکتر کبیری با تأکید بر این که توسعه در خاک صلح و ثبات جوانه می زند و باید بر بند کیش برای سرمایه گذاران داخلی و خارجی یادآور توسعه بر پایه ثبات باشد؛ خاطر نشان کرد: با برنامه و طرحی جامع باید به سمت ایجاد یک منطقه آزاد نسل هفتمی حرکت و در این مسیر با توسعه دیپلماسی اقتصادی و همکاری های تجاری متوازن با همسایگان، کیش را به یک پیشران اقتصادی مبدل کنیم.

وی با بیان این که خوشبختانه با حضور یک اقتصاددان شجاع و آینده نگر بر مسند وزارت اقتصاد و انتصاب مدیری با تجربه به عنوان دبیر شورای عالی مناطق آزاد این امید زنده شده است که کارکرد مناطق آزاد به آنها باز خواهد گشت؛ افزود: برای بهبود شرایط کارآفرینان و سرمایه گذاران سه اولویت توسعه زیر ساخت های کیش، اصلاح فرایندها و مقررات و ارائه بسته های هدفمند حمایتی و تشویقی را در نظر قرار خواهیم داد.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش افزود: با بازنگری و اصلاح فرایندها و مقررات و توسعه شفافیت از طریق تحقق دولت دیجیتال و تسهیلات و خدمات و گردشگری و سهل را برای سرمایه گذاران ایجاد می کنیم و در نظر داریم ضمن گفتگو با مسئولان ذیربط برای تغییرات

در نشست وزیر با سرمایه گذاران کیش مطرح شد؛

مهلت ۲ هفته ای دکتر همتی به مدیران وزارت اقتصاد برای تشکیل جلسه بررسی و رفع مشکلات فعالان اقتصادی در منطقه آزاد کیش



اقتصاد کیش - وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست اخیر خود با سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی کیش گفت: از مدیر عامل جدید سازمان منطقه آزاد کیش، رئیس دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و معاونان مرتبط، می خواهم تا دو هفته آینده جلسهای را برای بررسی و رفع مسائل و مشکلات مطرح شده از سوی فعالان اقتصادی برگزار کنند.

به گزارش اقتصاد کیش دکتر عبدالناصر همتی در نشست با سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی منطقه آزاد کیش، اظهار داشت: حدود ۷۰ درصد گلایه ها و مطالبات فعالان اقتصادی مربوط به مسائل مربوط به مدیریت داخلی منطقه آزاد کیش و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد کشور است.

وزیر اقتصاد خاطرنشان کرد: اگر عزم جدی از طرف مدیریت این مناطق وجود داشته باشد این مسائل قابل رفع شدن است.

دکتر همتی افزود: از مدیر عامل جدید سازمان منطقه آزاد کیش و رئیس دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد می خواهم تا دو هفته آینده جلسهای را برای بررسی



اقتصاد کیش - مدیر حمل و نقل عمومی کیش گفت: ده دستگاه خودروی وارداتی در طرح توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی شماره گذاری شدند.

به گزارش اقتصاد کیش، میثم سام بند با اشاره به

رئیس مرکز بهداشت کیش اعلام کرد:

پلمب یک واحد میوه فروشی متخلف در کیش

اقتصاد کیش - رئیس مرکز بهداشت کیش گفت: یک واحد میوه فروشی به دلیل رعایت نکردن دستورالعمل های بهداشتی پلمب شد. به گزارش اقتصاد کیش، اسدالله احمدی با اشاره به بازرسی های کارشناسان بهداشت محیط از صنوف مختلف، گفت: سلامت شهروندان خط قرمز بهداشت است و با هر گونه تخلف در این زمینه برخورد جدی خواهد شد. وی افزود: از واحدهای صنایع به ویژه مراکز عرضه مواد غذایی انتظار داریم رعایت بهداشت و سلامت مشتریان را در اولویت برنامه های خود قرار دهند.

روزنامه اقتصاد کیش

یادداشت ...

نقش الگوسازی کیش در حکمرانی موثر و مطلوب

جعفر آهنگران



باید اظهار خوشحالی کرد و شادمان بود که نیرویی جوان و جوانفکر در شرایطی بس دشوار، سسکان مهم ترین و قدیمی ترین منطقه آزاد کشورمان را در دست گرفت. می توان بسیار امید داشت مدیریت نوین با چابک شدن هیات مدیره که مزیت بزرگی است و حمایت همه جانبه دولت و دولت مردان و... می تواند به گفته ی حکیمانه ابوسعید ابوالخیر، همه را بر خیزاند تا گامی فراتر نهند.

اگر تعامل موثر به عنوان نیاز امروز جزیره از یک سو و مسئله یابی از دیگر سو، مبنای کار قرار گیرد بی گمان پشتوانه ای عظیم، اقتدار سازمان را تجدید و تضمین خواهد کرد.

اندک تجربه ام در کیش و دین سسی سه ساله ام به مناطق آزاد و ویژه اقتصادی مرا بر آن می دارد تا بر نقش الگوسازی کیش در حکمرانی موثر و مطلوب تأکید کنم و امیدوارم که گفتمانی این گونه، راه را برای اجماع سازی در جزیره زیبای کیش می گشاید.

اگرچه بیشتر فهرستی از برنامه های اقدام را در اختیاران گذاشته ام ولی، از آن میان گذر این نکاتی چند پای می فشارم:

- اعتماد به درون سازمان و جزیره، مسیر مدیریت دراز مدت (مورد انتظار عمومی) را هموار می کند. سازمان و جزیره شایستگی را در خود دارد که به شما اجازه "به گزینی" را برای انتخاب مدیران در تمام رده های سازمانی می دهد.

- برای متوازن سازی رشد و توسعه جزیره چاره ای جز، باز گشت متعدهانه تمام بازیگران جزیره امع از دولتی و غیر دولتی به طرح جامع نیست. طرح جامع مصوب ۱۳۸۴ هنوز هم می تواند با گذراندن مرحله بازنگری، نقشه راه مطمئنی قلمداد شود که به یقین به رضایت و تفاهم همه ذینفعان منجر خواهد شد. چکیده این که طرح جامع کیش تمام ساز و کارهای فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی را برای تحقق شهری هوشمند و بدون کرین هدف گرفته و دنبال می کند.

متأسفانه باید به این واقعیت تلخ اشاره کرد که آیند و روندهای پر شتاب مدیریتی در دوره هابی، غفلت دست اندر کاران از طرح جامع را موجب شد، موضوعی که واجب تر از آن نمی شناسم و حتماً نمی شناسیم. شایسته ذکر است عمر ده ساله این طرح در سال ۹۴ به سر آمد. تا آنجا که اطلاع دارم طرح بازنگری شده آن چند سالی است مرحله بررسی و تأیید مقدماتی کارگروه تخصصی شورایی را در دبیرخانه می گذراند.

- دیگر لازمه سازمان کوتاه و ساده سازی فرایندها در حوزه های کارگوان بویژه سرمایه گذاری است. کمیته ها، کمیسیون ها، شوراهای موازی با اعضای مشترک، مسیر پراز موانعی را پیش روی مراجعان قرار داده است که بازنگری شکلی و محتوایی برای روان سازی و به حداقل رسانی مراجعه حضوری را، آن هم در اسرع وقت می طلبد. - شما دوباره توفیق خدمت در میبانی بزرگ تر به مردمی را یافتید که قدرشناسی، ششان، همراهی شان، مصمیمیت شان، هم دلی و هم فکری شان، یادگاری و خاطره ماندگار همه کسانی است که مدتی و لو اندک افتخار خدمتگزارای شان را داشته اند. غالباً نهادهای دولتی، عمومی، خصوصی در حوزه های مذهبی، فرهنگی، نظامی، انتظامی، امنیتی، قضایی، مجامع و انجمن های صنعتی، سمن ها و هم چنین رسانه های متعهد از مسئولان بلند نظر و همراهی بر خور دارند که در کمتر جایای از کشور مان می توان این گونه سراغ داشت؛ اگر چنین برکات بر سنگینی بار مسئولیت شمایی افزایش ولی با اتکالی به این ظرفیت و نیروی بالنده و خدایی خواهید توانست با چیرگی بر مشکلات و افزودن بر کیفیت زندگی و ساخت دوره های سراسر از رضایت خاطر، نام نیکی از خود در تاریخ کیش "این ماه پاره ی وطن"، بر جای گذارید.

- در فراز پایانی، شما را فرامی خوانم به استفاده از انباشت تجربه در جزیره، به راستی دوستانی در کیش، کارشناسانی زنده و برجسته مناطق آزاد به شمار می روند که بسیاری سهمی شخصی هم در منافع اقتصادی کیش ندارند و به همین دلیل به سهولت، هر یک می توانند چون مشاورای امین برای سازمان، از کبان مناطق آزاد بخصوص کیش دوست داشتنی، حراست کنند.

* کارشناس امور مناطق آزاد و مدیر عامل پیشین سازمان منطقه آزاد کیش

معاون بازرگانی، شرکت هواپیمایی کیش اعلام کرد:

توسعه پروازهای کیش در دستور کار کیش ایر قرار گرفته است



اقتصاد کیش - شرکت هواپیمایی کیش آبان ماه امسال نسبت به سال گذشته رشد ۶۵ درصدی پرواز به جزیره کیش را تجربه کرد.

به گزارش خبر نگار اقتصاد کیش بنا بر اعلام معاون بازرگانی کیش ایر، شرکت هواپیمایی کیش همواره به عنوان سکان دار حمل و نقل مرارید خلیج فارس بوده و حسب دستور اکید دکتر رضا مسرور دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی اقدام به برقراری ۲۰ پرواز فوق العاده در ۱۳ روز آینده از مراکز اصلی استانهای: تهران "شیراز" "اصفهان" مشهد به جزیره زیبای کیش نموده است.

شوخی با تیتراهای اقتصاد کیش ...

- برقراری پروازهای کیش ایر از کرمان به جزیره کیش در راستای تأییدات دبیر شورایی مناطق آزاد
- **لطفاً هم چنان بیشتر تأکید بفرمایید جناب مسرور، کیش ایر حقیقتاً به کیش تعلق دارد**
- تبیین قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول در جزیره کیش
- **حالا فردا صدای دفاتر املاک در نیاد!**
- قدرت بخش خصوصی کیش در داشتن یک مدیر عامل مقتدر برای سازمان منطقه آزاد است

حرف حق و درست، انسان قوی مدیر قوی و مقتدر دوست دارد

همکاری های اقتصادی مناطق آزاد ایران و بلاروس توسعه می یابد

حالا

حالا بلاروس را میخوایم چیکارا!

• اتصال برق دستگاه تهریه، عامل آتش سوزی مجموعه خدماتی در کیش

• **چندین ایر روزها این عوامل زیاد شده اند!**

• پلمب یک واحد اغذیه فروشی متخلف در کیش

• فقط یکی؟!!



۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴



@eghtesadkish



۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴



۰۷۶ ۴۴۴۲۴۹۹۹



روزنامه