دکتر مریم آقایی
جراح - دندانپزشک نظام پزشکی ۱۲۹۹۴۱
درمان ریشه، ایمپلنت، ترمیمی، لمینیت و زیبایی
پروتز متحرک و ثابت
کلینیک دندانپزشکی دکتر آقایی
۰۹۱۷۳۹۷۶۸۲۲ - ۰۷۶۴۴۴۸۱۱۶۰
کیش، خیابان رودکی، رویامال
طبقه دوم، لاین B، واحد ۲۰۶

اقتصاد کیش
روزنامه استانی
روزنامه

سال بیست و پنجم | سه‌شنبه ۱ اسفند ۱۴۰۲، ۱۰ شعبان ۱۴۴۵، ۲۰ فوریه ۲۰۲۴، شماره ۴۴۱۵ (۱۷۹۹ دوره جدید) - ۱۲ صفحه | قیمت: ۹۰۰۰ تومان | سایت: eghtesadekishnews.ir

افزایش تعداد لندینگ کرافت‌ها در ایام نوروز

صفحه ۳

جناب آقای محسن ناصری

انتخاب شایسته جنابعالی بعنوان رئیس هیئت‌مدیره جامعه مراکز پذیرایی کیش که نشان از مقبولیت جنابعالی در جامعه و تجلیل از سخت کوشی‌هایتان در پیگیری مطالبات صنفی جامعه دارد را تبریک عرض نموده، توفیق روز افزون شما را در این مسئولیت در راستای پیگیری مطالبات فعالین جامعه و پیشرفت و توسعه جزیره زیبای کیش آرزومندیم.

یه جای خوب – علی فامیلی

جناب آقای محسن ناصری

انتخاب شایسته جنابعالی بعنوان رئیس هیئت مدیره جامعه مراکز پذیرایی کیش را تبریک عرض نموده، با توجه به انتخابات اخیر و پشتوانه قوی رای فعالین در این صنف توفیق روز افزون شما را در این مسئولیت در راستای کمک به حل مشکلات جامعه، پیگیری مطالبات و کمک به پیشرفت و توسعه جزیره زیبای کیش آرزومندیم.

رستوران و کافی شاپ عمارت – شهبازی

عبدالملکی دبیر شورایعالی مناطق آزاد:

با ۲۱ کشور برای ایجاد مناطق آزاد مشترک در حال مذاکره هستیم

صفحه ۳

برگزاری دوره آموزشی ثبت آماری خودروهای وارداتی به کیش

صفحه ۳

جناب آقای محسن ناصری

انتخاب شایسته جنابعالی بعنوان رئیس هیئت مدیره جامعه مراکز پذیرایی کیش را تبریک عرض نموده، توفیق روز افزون شما را در این مسئولیت که مایه دلگرمی فعالین این حوزه است آرزومندیم.

کافه و رستوران آنا – بابازاده

آگهی مزایده عمومی
واگذاری استیجاری بازار میوه وتره بار جزیره زیبای کیش
شماره مزایده: ز/ع/۱۴۰۲/۱۰

نوبت دوم

- نام مزایده گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- نشانی مزایده گزار:
* دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش. تلفن: ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶
- موضوع مزایده: واگذاری استیجاری بازار میوه و تره بار جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۱۲ ماه شمسی.

ردیف	مشخصات ملک	موقعیت مکانی	مساحت مترمربع	اجاره بهای ثابت ماهیانه (ریال)	جمع کل اجاره بهای ثابت سالانه (ریال)	پایه مزایده (درصد از فروش ناخالص)
۱	بازار میوه وتره بار جزیره	بلوار نیایش روبروی پردیس بین المللی دانشگاه تهران - قطعه TS-۱	۱۵۰۰	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪ ۲
۲	سردخانه		۷۵			

- تاریخ فروش اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵
- آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹
- محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی مزایده گزار
- تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکات «الف» و «ب» و «ج»): ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ در دفتر مرکزی مزایده گزار

تبصره: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکات «ج» در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.

- مبلغ خرید اسناد مزایده: ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ (ده میلیون) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:

– رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش

- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار، معادل یک ماه اجاره ثابت /۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ (دویست و پنجاه میلیون) ریال که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:

۱. ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
۲. ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مزایده گزار
۳. ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مزایده

- ترتیب دریافت اسناد مزایده:

شرکت کنندگان در مزایده پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مزایده گزار تسلیم نمایند:
۱. تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهاد ها
۲. تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
۳. دریافت رسید تحویل پیشنهادها

- شرایط بهره برداری:
- با رعایت الزامات قانونی و بهداشتی با تایید مراجع مندرج در اسناد، بهره بردار می تواند نسبت به بهره برداری حداکثر ۳۰٪ از فضای موجود بازار را برای فروش سایر اقلام (بجز میوه و تره بار) استفاده نماید.

تبصره: درخصوص قیمت محصولات قید شده در بند فوق، بهره بردار می‌بایست حداکثر برابر نرخ مصوب درج شده بر روی کالاها و درخصوص کالاهایی که دارای نرخ درج شده بر روی محصول نمی باشند براساس نرخ کمیته نرخ گذاری مندرج در اسناد اقدام نماید.

- نرخ فروش هر کیلوگرم میوه و تره بار حداکثر ۲۰٪ بالاتر از قیمت مصوب فروش بازار میوه و تره بار شهرداریهای تهران به استناد از سایت mayadin.tehran.ir (با احتساب تمامی هزینه ها و بارگیری وکرایه حمل) می باشد.
- ضمناً در صورتیکه فروش ماهانه بیش از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال باشد مبلغ مازاد فروش با ۱/۲ (نصف) درصد ناخالص پیشنهادی برنده مزایده محاسبه و به موجر پرداخت میگردد.
- سایر شرایط مزایده:
- به منظور بازدید از محل موضوع مزایده و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاد دهنده می بایست درمحدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع مزایده اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تایید شده از سوی مزایده گزار به منزله حذف از مزایدات خواهد بود.
- دارا بودن سوابق کار مرتبط با موضوع مزایده
- ارائه مدارک و مستندات مربوط به فعالیت در میادین میوه و تره بار کشور
- احراز توان مالی: ارائه نامه بانکی یا وثیقه ملکی معادل ۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهاداتی که کمتر از قیمت پایه مزایده (درصد از فروش ناخالص) باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد و از مزایده حذف خواهند گردید.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه درج هر دو نوبت آگهی در روزنامه ها و هزینه کارشناسی به عهده برندگان مزایده می باشد.
- پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می‌باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

سازمان منطقه آزاد کیش
Kish Free Zone Organization

ورود برای عموم آزاد است

جلسه آموزش
ثبت آماری خودروهای وارداتی

مدرسین دوره: موسی حیدری، مهدی ذوقی، علی امیدی

سه‌شنبه یکم اسفندماه | ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۲:۰۰

مرکز همایش های بین المللی کیش- سالن رازی

اقتصاد کیش
روزنامه
پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش
گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش
۴۴۴۲۴۹۶۹
۴۴۴۲۴۹۹۹