

**گسره اقتصادی** –در راستای توجه به اقتصاد دریا محور، طرح توسعه سکونت‌گاه‌های جدید مولد در سواحل جنوبی کشور که در ششمین جلسه شورای عالی مسکن مورد تأکید رئیس‌جمهور قرار گرفته بود،هم‌اکنون در مرحله مکان‌یابی سکونت‌گاه‌ها قرار دارد و پهنه‌های دارای قابلیت استقرار سکونت‌به ادارات کل استان، برای انجام استعلام‌های موردنظر در کارگروه ارسال شده است. بر اساس اهداف عملیاتی طرح،بر برنامه‌ریزی تولیدی از قبیل فیزیوگرافی مناسب زمین، تأمین منابع آب و زیرساخت‌های اتصال به شبکه‌های پایه، حمل و نقل، مجاورت با فعالیت پایه توننی نظیر صنعت، کشاورزی و خدمات، امکان استحصال‌از منابع طبیعی،عدم تعارض با مخاطرات طبیعی و انسان‌ساخت، امکان کاهش هزینه تأمین زمین و همخوانی با عرصه‌های ویژه‌شده در استان فرادست، انجام خواهد شد.

در همین زمینه علاوه‌ضاجغرفی مدیرعامل سابق شرکت عمران شهرهای جدید در خصوص شهرهای ساحلی به باشگاه خبرنگاران جوان گفته است: مطالعات جانمایی ۳ شهر جدید تیس، مکران و خلیج فارس در منطقه چابهار انجام شده و دو شهر جدید تیس و شهر جدید مکران در مناطق پیشه‌ای شهرهای مولد در مناطق آیکوهی، دیول، مَکران، گتان، سیریک و قدیم، خلیج فارس، شیب‌دراز، هولر، بندر خمیر، بندرهای کلات و آفتاب، نخیلو، دیوان، شروق چسازک، کنگ، سایه‌خوش و حمیران در دستور کار قرار گرفته‌است.در استان بونهر مکان‌های پیشه‌ای شهرهای مولد در مناطق سیراف، کنگان، شیف، گوئین و پیدو، بندر ریگ، بندر گناوه، شمال بنگ، دیلم، نایبند، کینگان، غرب بوسلویه، تَنبک، دلوار، بندر شمال عامری، چلیره

**گسره اقتصادی** – بررسی

عملکرد ومعدان (شرکت سرمایه گذاری توسعه معدان و فلزات) در حوزه‌های مختلف مالی، مدیریتی و ارزش آفرینی مسهم در بازار سرمایه جای تامل بسیار داشته و اتفاقات خوبی را نشان نمی دهد. شرکت سرمایه گذاری توسعه معدان و فلزات (ومعدان) به عنوان بزرگترین نهاد مالی بورسی در خانواده بزرگ وزارت صنعت،معدن و تجارت نقش مهمی در یک و نیم سال معدنی و اجرای پروژه‌های پیشران دولت در این حوزه دارد اما بررسی گزارش‌های مالی و مدیریتی این هلدینگ‌ها در یک و نیم سال گذشته نشان دهنده عملکرد بسیار ضعیف و قابل تامل در این شرکت است. در وایسین روزهای سال ۱۴۰۰، ادشیر سعدمحمدی سی از پرکناری از شرکت ملی صنایع مس ایران به مدیرعاملی هلدینگ "ومعدان" منصوب شد و تاکنون در این مسند حاضری دارد. بررسی گزارش‌های مالی این شرکت در بورس نشان می دهد، باوجود رشد تقریباً ۲ برابر نرخ ارز در دوره زمانی مذکور، ارزش

**گروه اقتصادی** – بنابر اعلام

مسئولان بانک مرکزی، در حال حاضر ۱۱ بانک خدمت چک الکترونیک را ارائه می دهند که بزودی ارائه دهندگان خدمت چک دیجیتال در شبکه بانکی به ۱۴ عدد می رسد. حذف امکان سرقت، دخل و تصرف،مفقود شدن و…از جمله نکاتی است که به گفته کارشناسان و مسئولان بانک الکترونیک شدن دست چک محقق شد. بر اساس تبصره الحاقی به ماده یک قانون صدور چک مصوب سال ۱۳۹۷، امکان صدور چک‌های الکترونیک (داده پیام) به صورت قانونی فراهم شد و این نوع چک نیز مشمول قوانین و مقررات مرتبط با چک‌های کاغذی و قرار گرفته است.

**معاون وزیر اقتصاد:**

### آمار های کدال کیفی سازی شد

**گروه اقتصادی** – ابراهیم صیامی گفت: در طول ۲ سال گذشته اقدامات زیادی درباره نظم بخشی، کیفی سازی و شفافیت در مجموعه های وزارت اقتصاد صورت گرفته است. ابراهیم صیامی مدیر کل دفتر آینده پژوهی، مدل سازی و مدیریت اطلاعات اقتصادی وزارت اقتصاد گفت: یکی از پایه‌های اساسی در نظام اقتصادی هر کشوری وجود آمار ی متنق و شفاف است و این موضوع در وزارت اقتصاد در فتر آینده پژوهی انجام می شود، در وزارت اقتصاد آمارهای زیادی تولید می شود و این آمارها مالی است، ۳۰درصد از آمارهای مالی مربوط به وزارت اقتصاد است. مسئولان آمارهای یکی از ارکان‌های خزانه داری کل کشور است، آمارهای اقتصادی کشور زیر نظر خزانه داری کل کشور بوده و مصارف و منابع در خزانه داری کل کشور مورد رصد دقیق قرار می گیرد. این آمارها ثبتی بوده و ۳۰درصد آمارهای ثبتی کشور برای خزانه‌دار کل کشور است. آمارهای سیاست‌های مالی کشور در خزانه داری کل کشور قرار دارد، بخش دیگر نیز آمار اموال و دارایی‌های دولت است.

صیامی ادامه داد:امروز می توانیم تمام داده‌های آمار خزانه‌را در کج‌وکج‌ترین آمارها رصدکنیم واین یکی از دستاوردهای هوشمندسازی اقتصاد است و می‌تواند به مدیریت کلی اقتصاد انتقال دهد. شاخص‌هایی که آمار آن در وزارت اقتصاد رصد می‌شود، سامانه ثبت دارایی‌های دولت به نام سادا امروز پوست اندازی جدی کرده و رویه جدیدی را به کار برده است، در آنجا همه ثبت دارایی‌های دولت را در نقشه به صورت زیر تماشاکنند؛ مترها و نقشه در هر شهرستان و نوع سند در آن قرار گرفته است.

معاون وزیر اقتصاد در پاسخ به سوال خبرنگار مبنی بر دیر منتشر شدن اطلاعات در سامانه کدال گفت: طی ۲ سال گذشته داده‌های تولیدی سازمان بورس را به صورت کیفی بررسی کردیم، درست است که افشای اطلاعات با اهمیت در برخی از موارد با تأخیر در سامانه کدال منتشر شده است اما داده‌های کیفی نسبت به سال‌های قبل به شدت بهتر، سریع‌تر و به‌روزر با استانداردهای روز منتشر می‌شود. امروز شفافیت در انتشار آمار بسیار بیشتر شده و سازمان بورس توانسته در طی ۲ سال گذشته کیفی ترین آمار را تولید و منتشر کند، اما تا رسیدن به وضعیت ایده آل هنوز فاصله داریم.

### اقتصادی



**در راستای طرح توسعه سکونتگاه‌های جدید مولد در سواحل جنوبی کشور:**

## ۲۷ شهر ساحلی کشور به کمک کلان شهر‌هامی آیند

■ در راستای طرح توسعه سکونتگاه‌های جدید مولد در سواحل جنوبی کشور که مورد تأکید رئیس‌جمهور بوده بالاخره بعد از گذشت چندین ماه دو شهر ساحلی از ۲۷ شهر ساحلی کشور احداث شد.

**احداث شهرهای ساحلی خود نقش بسیار موثری در بهبود وضعیت بازار مسکن و توسعه اقتصادی شهرها و همچنین مهاجرت پذیری در بخش‌های مختلف دارد که این اقدام خود می‌تواند زمینه‌ساز رونق در شهرها شود. احداث شهر و شهرک‌های ساحلی در چنین شش‌رابطی زمینه‌ساز کاهش قیمت مسکن در کلان شهرها و همچنین کاهش قیمت مسکن در بخش‌های مختلف دارد.**

**بررسی دلایل ناکارآمدی هلدینگ «ومعدان» در دوره اخیر؛**

## بزرگ‌ترین نهاد مالی بورسی وزارت صمت چه می‌کند!؟

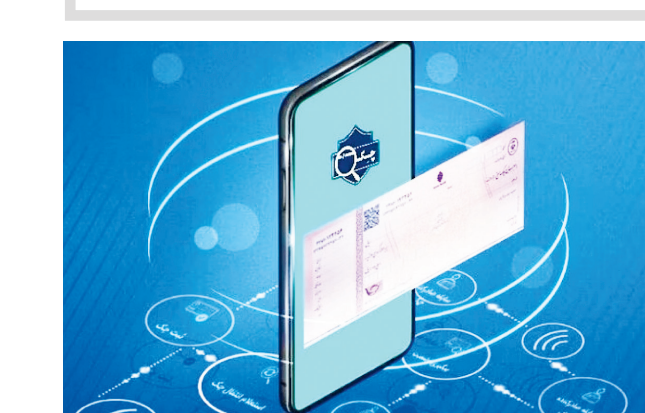
سایر هلدینگ‌های مالی و اقتصادی مشابه، تقریباً از همه کمتر بوده و در می‌ان ۱۸ نهاد مالی در رده آخر قرار گرفته‌است. این شرکت حتی نتوانسته هم‌سو با رشد بازار سرمایه و نرخ ارز، ارزش بازار خود را ارتقا دهد. با توجه به رشد دو برابری نرخ ارز در دوره مورد اشاره باید گفت عملاً ارزش بازار این هلدینگ بزرگ و اثر گذار نصف شده است. مطابق جدول مقایسه‌ای درج شده، هلدینگ "ومعدان" در بین ۱۸ نهاد مالی بازار سرمایه از حیث ارزش بازار در بازه زمانی ابتدای سال ۱۴۰۱ لغایت ۱۱ بهمن ماه ۱۴۰۲ رتبه آخر را کسب نموده است! گذشته‌از عملکرد غیر قابل دفاع بورسی این شرکت، باید نگاهی به چگونگی اداره شرکت‌های تابعه و وضعیت پروژه‌ها انداخت. "ومعدان" هفت پروژه غیرپیشران دو مرتبه تغییرات مدیریتی دارد. ارزش سهم "ومعدان" در مقایسه با ارزش شرکت سرمایه گذاری توسعه معدان و فلزات اکنون در چند پروژه پیشران دولت که مورد تأکید شخص رییس‌جمهور و کابینه پُرکار اوست هم، حضور سهامداری و کنترلی دارد و تمامی این پروژه‌ها از جمله صبا امید، فولاد اقلید، فولاد دمیبل (آر تایل) و… به دلیل عدم تأمین مالی و موقع و عدم تزریق منابع مورد نیاز، مسکوت مانده

۲۳۸۰ هکتار جانمایی شده ۱۵۰۰ واحد مسکونی در حال احداث است که پیشرفت فیزیکی آن‌ها ۵۰درصد است و در کنار آن احداث خدمات روینبایی از جمله مدرسه، مسجد، واحدهای تجاری و مراکز محله که همگی به زیست پذیر کردن مناطق جنوبی کمک می‌کنند در حال مطالعه، طراحی و بعضاً اجرا هستند.به گفته جعفری، پهنه‌های سکوتنی ۱۳ شهرک اجتماعی نوار ساحلی جنوب نیزی تصویب شده است که هم اکنون احداث ۸ شهرک مسکونی در سیستان و بلوچستان و ۵ شهرک مسکونی در هرمزگان در برنامه قرار گرفته است. به موازات جمعیت پذیری و سرمایه گذاری در این بخش، در بخش سواحل و بنادر کشور و توسعه زیرساخت‌های بندری نیز مجموعه اقداماتی در حال انجام است.

همچنین علی اکبر صفایی مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی پیش از این اعلام کرده بود که به منظور تحقق اقتصاد دریاپایانه تاکنون ۲۰ هزار میلیارد تومان سرمایه گذاری بخش خصوصی در بنادر بازرگانی و ۵۰ هزار میلیارد تومان سرمایه گذاری خارجی جذب شده است. سازمان بنادر و دریانوردی علاوه بر برنامه ۱۹۵ میلیون یورو در سواحل مکران هزینه کرده است. به گفته وی، سازمان بنادر و دریانوردی سه پروژه با برنامه ریزی برای توسعه بندر شهید بهشتی چابهار، مقدمات لازم برای ایجاد بندر بزرگ تجاری (مجمع بندری مکران) را در برنامه قرار داده است. براساس این گزارش اخیرا هم با توجه به سفر دور دوم رئیس‌جمهور به استان هرمزگان

اعظم مجوزها انجام شده و اگر نیاز به مجوز دیگری در سطح ملی و استانی و یانیز به‌مدخله بنده باشد ورود خواهیم کرد و کمک می‌کنیم. نقطه بعدی هم شهرک‌های احداث ۱۰ هزار واحد مسکونی حدود سه هزار هکتار و ظرفیت ۳۰ هزار واحد مسکونی بهره می‌برد؛ قرار است فاز نخست عملیات اجرایی در این شهر با احداث ۱۰ هزار واحد مسکونی شروع شود. در همین رابطه هم هاشمی کارشناس مسکن و شهرسازی به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: احداث شهرهای ساحلی خود نقش بسیار موثری در بهبود وضعیت بازار مسکن و توسعه اقتصادی شهرها و همچنین مهاجرت پذیری در بخش‌های مختلف دارد که این اقدام خود می‌تواند زمینه ساز رونق در شهرها شود. احداث شهر و شهرک‌های ساحلی در چنین شرایطی زمینه‌ساز کاهش قیمت مسکن در کلان شهرها و همچنین کاهش قیمت مسکن در بخش‌های مختلف دارد. بر اساس اسناد آمایش سرزمینی، جنوب کشور شامل مناطق سواحل مکران تا خوزستان، مناطقی دارای ظرفیت و ارزش افزوده اقتصادی هستند که توجه به این‌ها می‌تواند زمینه توسعه اقتصادی برای کل کشور را فراهم کند. ظرفیت‌هایی نظیر توسعه بندر و حمل و نقل، پایه‌های نفتی، کشاورزی و مواردی از این دست جزء مواردی است که در جنوب کشور وجود دارد، اما تاکنون مورد بی‌توجهی قرار گرفته‌است که حال با احداث شهرهای ساحلی و شهرک‌ها می‌توان طرح‌های اجرایی شدن این بخش داشته باشیم.

با این توصیف، سوال اینجاست که در ایسن هلدینگ بزرگ و مهم وزارت صمت یا چه توجیهی اینگونه عمل شده و چرا با وجود ناکارآمدی دوره مدیریت اخیر آن، سازمان‌های مربوطه و سهامدار این هلدینگ تصمیم اصلاحی اتخاذ نمی‌کنند تا منافع و حقوق مردم و سهامداران در سهمش در مدیریت آنها نقشی نداشته و عملاً حتی در سود حاصل از فعالیت این شرکت‌ها هم نمی‌تواند نقشی ایفا کند. به نظر می‌رسد که اگر رشدی هم در ارزش سهام با دارایی این شرکت‌ها رخ بدهد قطعا نمی‌توان جزو عملکرد مدیریتی "ومعدان" در نظر گرفت و لذا کسب جایگاه این شرکت در رتبه ارزش سهام با دارایی این شرکت‌ها رخ بدهد قطعاً نمی‌توان جزو عملکرد مدیریتی "ومعدان" در نظر گرفت و لذا کسب جایگاه این شرکت در رتبه ارزش صمد شرکت برتر ایران که بر اساس شاخص (IMI۱۰۰) در آمد (فروش) صورت می‌گیرد، در شرکت‌های سرمایه گذاری همچون "ومعدان" هرگز نشان دهنده عملکرد اجرایی و تصمیم‌گیری مدیریتی نیست زیرا فروش ثبت شده این شرکت از محل سود شرکت‌های تابعه و سود سپرده‌های بانکی و صندوق‌های بورسی بدون ریسک ناشی می‌شود و تابع عملکرد مدیریتی نمی‌باشد.



کاهش هزینه‌های مبادلاتی می‌شود. همچنین تسریع و شفافیت در معاملات را می‌تواند به همراه داشته باشد که این مورد می‌تواند به اقتصاد کشور کمک می‌کند؛

## شناسانه ملی چه مزایایی برای تشکل‌های کارگري و کارفرمایی دارد!

و بیشتر از شورای اسلامی کار برخوردار باشند و تحقق این مهم به همت همه مدیران روابط کار در استان‌ها نیاز دارد.دو معتقد است که تشکل‌ها باید ستاز و سازماندهی داشته باشند و صرف گفتن این که دارای تشکل هستند، ملاک نیست.

معاون وزیر کار می‌گوید: یکی از تفاوت‌های تشکل‌های حوزه کار و کارگری با تشکل‌های زیرمجموعه وزارت صنعت، معدن و تجارت آن است که آن‌وزارتخانه از اساس تشکل‌ها را سازماندهی کرده است و آنها تقویت شده‌اند ولی در وزارت کار نتوانسته‌ایم از نظر مالی تشکل‌ها را تقویت کنیم اما از نظر ساختاری می‌توانیم آنها را سامانه‌سازی کنیم. تسهیل و تسریع در انجام امور مرتبط با سازمان‌های یادشده، حذف الزام مراجعه حضوری به ادارات کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی ۳۱ استان یا اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری برای دریافت شناسه ملی، ایجاد شفافیت در عملکرد مالی تشکل‌ها و حذف تشکل‌های کاغذی و غیرفعال از جمله مزایا و محاسن راه‌اندازی سامانه صدور شناسه ملی به شمار می‌رود.

عملیات اجرایی دو شهر ساحلی کشور کلید خورد که مهرداد بذپاش وزیر راه و شهرسازی در این خصوص گفت: در سفر به استان هرمزگان عملیات اجرایی احداث دو شهر جدید خلیج فارس و مکران مرکزی به دنبال ایجاد ۲۷ نقطه ساحلی و ۲۷ شهر ساحلی در پهنه سواحل جنوب آغاز شد. وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: رهبر معظم انقلاب، رئیس‌جمهور، وزارتخانه و مجلس پیگیر این کار بودند و بر درستی این کار و هرچه سریع‌تر به سرانجام رساندن آن تأکید داشتند؛ بنابراین تصمیم گرفتیم در موازات این سفر نقاط اصلی که در این استان هدف‌گذاری شده مورد توجه قرار بگیرد. البته نقاط دیگری هم داریم اما در حال حاضر این ۲ نقطه با سرمایه‌گذاری قابل توجه سرمایه‌گذاران در دستور کار قرار گرفته و از امروز باید شاهد پیشبرد مراحل تأسیس نخستین شهر جدید ساحلی که به نام خلیج همیشه فارس مزین شده، باشیم.بذپاش با بیان اینکه نقطه‌ای که این شهر در آن احداث می‌شود از نقاط راهبردی کشور است، گفت: البته باید هر چه سریع‌تر عملیات اجرایی ۲۷ نقطه هم در زمان بسیار کم آغاز شود. این طرح راه‌پیمایی با استان‌های فاقد ساحل هم قرار داده‌ایم؛ در حال حاضر این طرح در ۱۱ استان به تصویب رسیده و استان‌ها نقاط مختلفی را برای اجرای آن تعریف کرده‌اند. استان‌های مین، هم به رونق این منطقه و استان‌های ساحلی کمک می‌کنند و هم می‌توانند ارزش افزوده و ثروتی که نصیب این طرح می‌شود را به استان‌های خودشان منتقل کنند.بذپاش اضافه کرد: بخش

ذاتی این هلدینگ اثر گذار شده است.

این یعنی در حال حاضر بیش از ۶هزار میلیارد تومان نقدینگی اثر بخش به جای تزریق به پروژه‌های تولیدی آینده دار و اشتغال‌زای کشور، در حساب‌های این شرکت حبس شده و هیچ اثر مولد و موثری در حوزه معدن و فلزات کشور ایجاد کرده است.

حال آنکه سهامداران حقیقی و حقوقی این هلدینگ صاحب‌نام و بزرگ براساس آنچه از گذشته در ذهن دارند هم توقع و هم حق دارند که عملکرد بهتری را انتظارا گر باشند. گفتنی است در صورت بهره برداری از فقط دو فقره از طر‌های تولیدی پیشران تابعه این هلدینگ سالانه بیش از ۶ هزار میلیارد تومان سود ایجاد می‌شود که این هلدینگ به میزان سهامداری خود از آن بهره‌مند خواهد شد که در این صورت برای سودسازی و نقدینگی به بلو که کردن نقدینگی نخواهد بود.

شایان ذکر است "ومعدان" در

چک الکترونیک ابزاری که مهران

محرمیان معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی نیز پیش از این بیان کرده بود:یکی از مسائل در حوزه چک الکترونیک این بود که این چک‌ها تنها در بانک و شعبه صادرشده پذیرفته می‌شود و قابلیت نقدشوندگی داشت، اما این موضوع برطرف شده و همه شعبه دریافت می‌کنند و قابلیت نقدشوندگی دارند.

اما توسعه چک‌های الکترونیک دارای مزیت‌هایی است که در ادامه معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی محرمیان در خصوص آن گفت: یکی

### شناسانه ملی چه مزایایی برای تشکل‌های کارگري و کارفرمایی دارد!

اجتماعی، تشکل‌های کارگري و کارفرمایی برای ساماندهی بیشتر باید در سامانه شناسه ملی ثبت‌نام کرده و کد یکتا دریافت کنند تا هم اعضا و هم عملکرد آنها شفاف‌سازی و ثبت شود و هم امکان تشخیص تشکل واقعی به وجود آید.

سامانه صدور شناسه ملی سازمان‌های کارگري و کارفرمایی و کارگران بازنشسته کشور در نخستین روز از دهه مبارک فجر آماده رونمایی و بهره‌برداری خواهد بود.

به گفته مدیرکل سازمان‌های کارگري و کارفرمایی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به‌منظور تسهیل امور تشکل‌ها در بخش‌های کارگري و کارفرمایی و کانون‌های کارگران بازنشسته و همچنین تحقق نظام دولت الکترونیک، تکریم ارباب رجوع و کمک به اجرای مقررات ذیل قانون مبارزه با پولشویی، پس از برگزاری جلسات متعدد با پایگاه ثبت اطلاعات اشخاص حقوقی قوه قضائیه، شیوه‌نامه تخصصی و سامانه‌های

شناسه ملی و ثبت تغییرات سازمان‌های ذی‌ربط در کارگروه مربوط، تنظیم و تصویب شد و در کام

بعد پس از تعیین شرکت پیمانکار، «سامانه صدور

**غذای خانگی**  
**روغنی**

فاز ۷ صدف، مرکز خرید سلطانیه

۰۷۶۹۱۰۳۰۲۰۷-۰۹۱۲۳۴۵۸۷۷۶