

**گروه اقتصادی** – مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از دستور موکد رئیس جمهور به استانداران برای آغاز شناسایی واگذاری اراضی در اختیار دستگاه های دولتی به وزارت راه و شهرسازی خبر داد.
علی نبیان درساره آخرین وضعیت تأمین اراضی طرح ملی مسکن اظهار داشت: از ۴۰۰ هزار واحد طرح ملی مسکن، ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در حوزه شهرهای جدید احداث می‌شود که سازمان ملی زمین و مسکن در این شهرها، زمینی در اختیار ندارد. ۱۰۰ هزار واحد مسکونی دیگر نیز در حوزه‌باز آفرینی شهری و نوسازی بافت‌های فرسوده و ۱۰۰ هزار واحد هم در حوزه بنیاد مسکن قرار دارد که سازمان ملی زمین و مسکن تأمین زمین در این دو بخش را انجام داده و در بسیاری از استان‌ها هدف، عملیات اجرایی ساخت و ساز آغاز شده است.وی افزود: حتی به زودی قرار شده و در چنداستان که عملیات اجرایی ساخت و ساز به‌انجام رسیده، شاهد برگزاری مراسم افتتاح و بهره‌برداری از واحدهای مسکن ذیل طرح ۱۰۰هزار ملی باشیم.معاون وزیر راه و شهرسازی

در خصوص تأمین اراضی ساخت و ساز مسکن ملی دریافت‌های فرسوده‌ناپسانامی شهری گفت: در بافت فرسوده‌زمین‌هایی را که دانشتیم در راستای ماده قانونی موجود، اراضی را به شرکت بازآفرینی شهری تحویل دادیم؛ پس از این اقدام، این اراضی به‌عنوان افزایش سرمایه در اختیار مجموعه بازآفرینی قرار گرفت.مراحل اجرایی آن در حال انجام است است‌انساند به‌طور کامل به شرکت بازآفرینی منتقل شود.

**همکاری شورای عالی شهرسازی با طرح ملی مسکن با استفاده از افزایش محدوده شهرها**
وی در خصوص نحوه تأمین زمین در شهرهایی که کمبود اراضی برای ساخت مسکن ملی وجود داشت، تصریح کرد: اگر در هر شهری کمیود زمین داشته باشیم، قطعاً اقدامات لازم را انجام خواهیم داد؛ از قبل از نوروژ امسال این روند شروع شده و در سال گذشته جلسات مستمری یادو معاونت مسکن و ساختمان و شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی را ششمین تاگر جاری زمین بسا کمبود مواجه شد، با مصوبات

**گروه اقتصادی**–شایدبرای بسیاری از افراد و مشتاقان ورود به بازار سرمایه این سوال پیش آمده باشد که شاخص بورس چیست؟ و نوسانات و کم و زیاد شدن عدد این شاخص چه معنی و چه تأثیری بر نابلی تالار شیشه‌های دادو توجه به شاخص کل چه کمکی به سرمایه‌گذاری با معامله‌گران بورس می‌کند.
آنچه مسلم است این است که بازار سرمایه همچون هر کسب و کاری نیاز به آموزش دارد. آنشایی با اصطلاحات و مفاهیم پرکاربرد بورس یکی از اولویت‌هایی است که هر سرمایه‌گذاری باید انجام دهد. مثلا اینکه بر نفوی چیست؟ عرضه اولیه به چه معناست از جمله مواردی هستند که باید برای سرمایه‌گذاری مستقیم یا غیرمستقیم در بورس با آن‌ها آشنا بود.
در ادامه ۱۰ مورد از پرکاربردترین اصطلاحات و مفاهیم بورس را باهم مرور می‌کنیم.
**شاخص کل**
**پرتفوی (Portfolio)**

**معاون وزیر راه و شهرسازی:**

# روند واگذاری اراضی دولتی به طرح ملی مسکن آغاز شد

■ **مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از دستور موکد رئیس جمهور به استانداران برای آغاز شناسایی واگذاری اراضی در اختیار دستگاه های دولتی به وزارت راه و شهرسازی خبر داد.**

مبنی بر واگذاری اراضی در اختیار سایر دستگاهها به اجرای طرح ملی مسکن، استانداران در حال شناسایی این زمین‌ها هستند؛ زمین‌های دولتی که می‌تواند در زیرمجموعه طرح اقدام ملی قرار گیرد، به ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها و سپس سازمان ملی زمین و مسکن واگذار خواهد شد.نبیان درباره تفاهنامه‌های وزارت راه و شهرسازی با سایر دستگاه‌های اجرایی

شورای عالی شهرسازی به محدوده شهرها اضافه‌کنیم.
**اراضی دولتی به طرح ملی مسکن اختصاص یافت**
مدیرعامل سازمان ملی مسکن در سیره اراضی‌ای که در اختیار سایر دستگاه‌است، ادامه داد: بر اساس ماده ۶ قانون ساماندهی و حمایت از تولید مسکن و همچنین دستور رئیس جمهور

پرتفوی یک واژه فرانسوی و به‌ظاهر خیلی پیچیده است، اما مفهوم کاملاً واضحی هم در بازار سرمایه دارد که به‌مجموعه یا سبدی از دارایی‌های مالی گفته می‌شود.به‌بیان‌دیگر پرتفوی ترکیبی مناسب از سهام یا سایر دارایی‌هاست که یک سرمایه‌گذار آن‌ها را خریداری کرده است. هدف از تشکیل پرتفوی سهام یا سبدسهم، کاهش ریسک غیرسیستماتیک سرمایه‌گذاری است؛ بدین ترتیب، سود یک سهم می‌تواند ضرر سهام دیگر را جبران کند.پرتفوی به‌صورت مستقیم توسط سرمایه‌گذاران نگهداری شده یا به‌وسیله‌سبدگردان‌های حرفه‌ای مدیریت می‌شود. بازده سرمایه‌گذاری در پرتفوی معادل بازده متوسط آن پرتفوی خواهد بود. اما ریسک پرتفوی به‌دلیل کاهش ریسک غیرسیستماتیک در اغلب موارد کمتر از متوسط ریسک سهام داخل سبد است. صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک و شرکت‌های سرمایه‌گذاری نمونه‌هایی هستند که به‌صورت پرتفوی سرمایه‌گذاری می‌کنند و برای قیمت‌گذاری آن‌ها مهمترین عامل ارزش خالص پرتفوی این شرکت‌است.

**عرضه اولیه**

عرضه اولیه (IPO) به‌زمانی گفته می‌شود که سهام یک شرکت

برای نخستین بار به عموم مردم عرضه به‌ظاهر خیلی پیچیده است، اما مفهوم کاملاً واضحی هم در بازار سرمایه دارد که به‌مجموعه یا سبدی از دارایی‌های مالی گفته می‌شود.به‌بیان‌دیگر پرتفوی ترکیبی مناسب از سهام یا سایر دارایی‌هاست که یک سرمایه‌گذار آن‌ها را خریداری کرده است. هدف از تشکیل پرتفوی سهام یا سبدسهم، کاهش ریسک غیرسیستماتیک سرمایه‌گذاری است؛ بدین ترتیب، سود یک سهم می‌تواند ضرر سهام دیگر را جبران کند.پرتفوی به‌صورت مستقیم توسط سرمایه‌گذاران نگهداری شده یا به‌وسیله‌سبدگردان‌های حرفه‌ای مدیریت می‌شود. بازده سرمایه‌گذاری در پرتفوی معادل بازده متوسط آن پرتفوی خواهد بود. اما ریسک پرتفوی به‌دلیل کاهش ریسک غیرسیستماتیک در اغلب موارد کمتر از متوسط ریسک سهام داخل سبد است. صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک و شرکت‌های سرمایه‌گذاری نمونه‌هایی هستند که به‌صورت پرتفوی سرمایه‌گذاری می‌کنند و برای قیمت‌گذاری آن‌ها مهمترین عامل ارزش خالص پرتفوی این شرکت‌است.

**تحلیل تکنیکال و بنیادی**
تحلیل بنیادی (Fundamental Analysis) به دنبال محاسبه ارزش ذاتی هر سهم است و به این منظور به مطالعه هر چیزی، از وضعیت کلی اقتصاد و صنعت تا وضعیت مالی شرکت و مدیریت آن می‌پردازد. اما تحلیل تکنیکال (Technical Analysis) از طریق مطالعه اماره‌های فعالیت بازار مانند قیمت و حجم معاملات، به دنبال شناسایی الگوها و روندهایی است که نشان‌دهنده

**زمین‌های غیر مسکونی**
**محدوده شهرها، تغییر کاربری داده می‌شوند**

وی درباره تغییر کاربری زمین‌هایی که در اختیار وزارت صنعت با کاربری صنعتی اما در محدوده شهرهاست، نیز گفت: این زمین‌ها نیز در حال شناسایی هستند و تغییر کاربری آنها توسط شوروی عالی شهرسازی و معماری و کمیسیون‌های ماده ۵استان‌ها انجام می‌شود و نهایتاً به اراضی مسکونی برای ساخت مسکن ذیل طرح ملی مسکن اختصاص می‌یابد.معاون وزیر راه و شهرسازی همچنین از ابلاغ دستور محمد اسلامی به مدیران کل راه و شهرسازی استان‌ها مبنی بر موافقت سریع با تغییر کاربری اراضی غیر مسکونی در محدوده شهرهایی که برای طرح ملی مسکن با کمیود زمین مواجه شده‌اند، خبر داد و گفت: رئیس جمهور قرار داده‌اند و اگر کاربری مسکونی داشته باشند، به اجرای تفاهنامه ساخت ۱۰۰ هزار مسکن پرسنل نیروهای مسلح و ۱۷۰ هزار مسکن فرهنگیان تعلق می‌گیرد.

سیدی مناسب از دارایی‌های سهام، اوراق مشارکت و سکه طلا برای آن تشکیل داده هستند که ارزش ذاتی همان جقدر است و براساس دانسته‌های بنیادی اقدام به خرید و فروش و کسب سود می‌کنند.درحالی‌که تحلیلگران تکنیکال بر این باورند که کلیه اطلاعات در قیمت سهام نهفته است و با تشخیص روندها و الگوهای می‌توان به سود رسید.
**سبدگردانی (Separately managed account)**
سبدگردان، همان‌طور که از نامش پیداست، چیدمان صحیح دارایی‌ها در قالب یک سبد مشخص است که مالکیت آن کاملاً متعلق به سرمایه‌گذار بوده و میزان هر یک از دارایی‌ها و زمان خرید و فروش آن‌ها نیز به‌دقت توسط سبدگردان تعیین و پایش می‌شود.

ارائه این خدمت مالی «سبدگردانی» به سرمایه‌گذاران در جهان قدمتی بیش از نیم‌قرن دارد، اما در بازار ایران پس از تجربه ایجاد صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک، اخیراً مورد توجه قرار گرفته است.سبدگردانی فرآیندی است که طی آن فرد خیره در امر سرمایه‌گذاری یا همکاری تیمی از تحلیل‌گران حرفه‌ای و براساس خصوصیات، سطح ریسک‌پذیری و سرمایه هر سرمایه‌گذار،

سرمایه مناسب از دارایی‌های سهام، اوراق مشارکت و سکه طلا برای آن تشکیل داده هستند که ارزش ذاتی همان جقدر است و براساس دانسته‌های بنیادی اقدام به خرید و فروش و کسب سود می‌کنند.درحالی‌که تحلیلگران تکنیکال بر این باورند که کلیه اطلاعات در قیمت سهام نهفته است و با تشخیص روندها و الگوهای می‌توان به سود رسید.
**سبدگردانی (Separately managed account)**
سبدگردان، همان‌طور که از نامش پیداست، چیدمان صحیح دارایی‌ها در قالب یک سبد مشخص است که مالکیت آن کاملاً متعلق به سرمایه‌گذار بوده و میزان هر یک از دارایی‌ها و زمان خرید و فروش آن‌ها نیز به‌دقت توسط سبدگردان تعیین و پایش می‌شود.

افراد در طول ساعات و روزهایی که بازار معاملات سهام باز است، می‌توانند یک یا چند واحد از یک صندوق ETF را بخرند، یا چند واحد از آن را بفروشند.
**صندوق سرمایه‌گذاری شخصی**
هدف صندوق سرمایه‌گذاری مبتنی بر شاخص (Index fund) انطباق پرتفوی سرمایه‌گذاری با شاخص بازار مشترکان می‌توانند این مساله را به سامانه ۱۲۲ اطلاع دهند و این موضوع نیز قطعاً پیگیری خواهد شد.
مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان تهران با بیان اینکه مهلت پرداخت تا پایان اردیبهشت ماه برای مشترکان تأمین‌شده است، تأکید کرد: برای مشترکان می‌توانند این مساله را به سامانه ۱۲۲ اطلاع دهند و این موضوع نیز قطعاً پیگیری خواهد شد.
مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان تهران با بیان اینکه مهلت پرداخت تا پایان اردیبهشت ماه برای مشترکان تأمین‌شده است، تأکید کرد: برای

افراد می‌توانند این مساله را به سامانه ۱۲۲ اطلاع دهند و این موضوع نیز قطعاً پیگیری خواهد شد.
مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان تهران با بیان اینکه مهلت پرداخت تا پایان اردیبهشت ماه برای مشترکان تأمین‌شده است، تأکید کرد: برای افرادی که قدرت پرداخت دارند قبض صادر می‌شود اما آب هیچکدام از مشترکان تا تاریخ در نظر گرفته شده قطع نخواهد شد.
به‌تازگی نیز روضادار کانیان – وزیر نیرو – اعلام کرد: شرایط کرونایی باعث شده که صنعت آب و برق در حد تحمل اجتماعی تلاش کردیم حدود ۲هزار بخشنامه‌ای که بر مبنای قوانین ومقررات مختلف در سازمان تأمین اجتماعی کشور صادر شده بود امانح و به ۶۰ بخشنامه کاهش دهیم، تا به این ترتیب شرایط مطلوب تری را برای حل مشکلات مردم در حوزه تأمین اجتماعی فراهم کنیم.
ورود سازمان فنی و حرفه‌ای به آموزش در صنایع دریایی
وزیر کار بیان کرد: سازمان فنی و حرفه‌ای برای تئودین استانداردهای آموزشی برای مشاغل نوبنیاد همچون حضور فناوریانه در فعالیت‌های بخش کشاورزی، شیوه‌های

**بر اساس اعلام شرکت آب و فاضلاب کشور؛**

## صدور اختطاریه قطع آب غیرقانونی است

■ **یکی از برنامه‌های حمایتی دولت در دوران کرونا افزایش مهلت پرداخت قبوض آب و برق بوده بدین شکل که طبق اعلام وزیر نیرو، تا پایان اردیبهشت ماه مشترکان مهلت پرداخت قبوض خود را دارند اما در این میان بعضا دیده شده که برای برخی از مشترکان اختطاریه قطع صادر شده است.**

مشترکان اختطاریه قطع آب صادر می‌شود که محمدرضاختبختیاری، مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان تهران درباره چرایی این مساله گفت: برای امراعات حال مشترکان دولت تصمیم گرفت که در پرداخت قبوض آب همسنگری لازم را داشته باشند. اما با این وجود از مشترکان

درخواست کردیم که اگر توانایی دارند نسبت به پرداخت قبوض خود اقدام کنند. وی با بیان اینکه برای اردیبهشت ماه نباید اختطاریه قطع آب صادر شود، اظهار کرد: طبق روال گذشته قبض آب صادر می‌شود اما نباید اختطاریه قطع آب صادر شود، اگر موردی وجود دارد، درخواست کردیم که اگر توانایی دارند نسبت به پرداخت قبوض خود اقدام کنند. آب‌وفاضلاب استان تهران درباره چرایی این مساله گفت: برای امراعات حال مشترکان دولت تصمیم گرفت که در پرداخت قبوض آب همسنگری لازم را داشته باشند. اما با این وجود از مشترکان

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: موضوع تعیین دستمزد همچنان در شورا عالی کار امکان بحث و بررسی را دارد.
وی با اشاره به تأکید رهبر معظم انقلاب اسلامی بر نگاه عادلانه به تأمین نیازهای کارگران، اظهار کرد: توصیه‌های رهبر معظم جمهوری‌امده از روز اقدامات دولت قرار خواهد گرفت.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: موضوع تعیین دستمزد دستمزد همچنان در شورا عالی کار امکان بحث و بررسی را دارد.
وی با اشاره به تأکید رهبر معظم انقلاب اسلامی بر نگاه عادلانه به تأمین نیازهای کارگران، اظهار کرد: توصیه‌های رهبر معظم جمهوری‌امده از روز اقدامات دولت قرار خواهد گرفت.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: موضوع تعیین دستمزد دستمزد همچنان در شورا عالی کار امکان بحث و بررسی را دارد.
وی با اشاره به تأکید رهبر معظم انقلاب اسلامی بر نگاه عادلانه به تأمین نیازهای کارگران، اظهار کرد: توصیه‌های رهبر معظم جمهوری‌امده از روز اقدامات دولت قرار خواهد گرفت.

کار تعدادی از مشترکین، شرکت‌های آبفا تعامل لازم در دریافت اقساط اشتعاب برای کلیه متقاضیان و قبوض آب بها برای مشترکین غیرخانگی دارای مبالغ بالا، را، لغایت پایان اردیبهشت‌ماه سال ۹۹ مهیا کنند.
بنا این حال بعضا برای برخی

کار تعدادی از مشترکین، شرکت‌های آبفا تعامل لازم در دریافت اقساط اشتعاب برای کلیه متقاضیان و قبوض آب بها برای مشترکین غیرخانگی دارای مبالغ بالا، را، لغایت پایان اردیبهشت‌ماه سال ۹۹ مهیا کنند.
بنا این حال بعضا برای برخی

**گروه اقتصادی** –در اواخر اسفند ماه شرکت آب و فاضلاب کشور به شرکت های زیرمجموعه ابلاغ کرد که با توجه به شیوع ویروس کرونا و به تبع آن شرایط ویژه کشور و به منظور مساعدت همکاری با مردم مقرر شد تا تمهیدات برای متقاضیان و مشترکین فراهم شود و بر اساس آن تمهیدات و الزامات، عدم حضور مراجعین در کلیه امور و ارائه آبفا فراهم شده و تمامی خدمات ۳۳ کارانه شرکت‌های آب و فاضلاب از طریق سامانه‌های غیرحضوری انجام شود.
از سوی دیگر تسلیم و توزیع قبض آب در مناطق و شهرهایی که

بسیتر آن فراهم شده است حذف و صورت حساب‌های مربوطه از طریق پیامک به مشترکین اطلاع‌رسانی و امکان وصول کلیه پرداخت‌های مردم از طریق درگاه‌های بانکی و سلباز سامانه‌ها مهیا شود. علاوه بر این با توجه به شرایط خاص اقتصادی و رکود احتمالی کسب

بسیتر آن فراهم شده است حذف و صورت حساب‌های مربوطه از طریق پیامک به مشترکین اطلاع‌رسانی و امکان وصول کلیه پرداخت‌های مردم از طریق درگاه‌های بانکی و سلباز سامانه‌ها مهیا شود. علاوه بر این با توجه به شرایط خاص اقتصادی و رکود احتمالی کسب

بسیتر آن فراهم شده است حذف و صورت حساب‌های مربوطه از طریق پیامک به مشترکین اطلاع‌رسانی و امکان وصول کلیه پرداخت‌های مردم از طریق درگاه‌های بانکی و سلباز سامانه‌ها مهیا شود. علاوه بر این با توجه به شرایط خاص اقتصادی و رکود احتمالی کسب

**گروه اقتصادی** – یک مقام مسئول گفت: روند ثبت‌نام و پرداخت تسهیلات کروایی در راستای حمایت از واحدهای آسیب دیده از کرونا از هفته سوم اردیبهشت ماه آغاز می‌شود. حامد شمس گفت: کمی از سیاست‌های دولت و ایسن وزارتخانه با هدف حفظ اشتغال و صیانت از نیروی کار و در راستای حمایت از واحدهای آسیب دیده از کرونا، پرداخت تسهیلات به این واحدهاست.وی ادامه داد: ۱۳ رسته شغلی شناسایی شده که بیشترین آسیب را از شیوع ویروس کرونا دیده‌اند و دارای لیست

**گروه اقتصادی** – رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد که مجامع ادغام بانک‌های وابسته به نیروهای مسلح به بانکی بسته خواهد شد.
عبدانصر همتی گفت: در جلسه‌ای با حضور معاون اول رئیس جمهور

**شریعتمداری:**

**گروه اقتصادی** – وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه حق مسکن یکی از مولفه‌های تقویت رفایتی کارگران است،

گفت: پیشنهاد افزایش حق مسکن دستمزد کارگران پس از تصویب در شورای عالی کار برای بررسی و تأیید نهایی به هیات وزیران تقدیم می‌شود.
«محمد شریعتمداری» در حاشیه سسی و یکمین جشنواره ملی قدردانی از کارگران، گروه‌های کار و واحدهای نمونه اظهار داشت: حق مسکن یکی از مولفه‌های مزدی است که با همکاری کارفرمایان در

از سوی رئیس مرکز روابط عمومی وزارت تعاون؛
**شرایط بهره مندی کسب و کارها از تسهیلات دوره کرونا اعلام شد**
بیمه در قالب کارفرمای با خویش فرمایی هستند و در سال گذشته فعال بوده و هنوز هم فعال هستند، به شرط اینکه کارگران این واحدها از بیمه یکبارگی استفاده نکرده باشند.
و کارفرمایان آن نیروهای خود را در سال جاری تعدیل نکرده باشند و علاوه بر این کارگران این واحدها دارای قرارداد برای سال ۹۹ باشند، از سوی ستاد ملی کرونا انتخاب شده‌اند تا با پرداخت تسهیلات دوره کرونا مورد حمایت قرار گیرند.روند ثبت‌نام و پرداخت این تسهیلات از هفته سوم اردیبهشت ماه آغاز می‌شود. وزارت تعاون،

از سوی رئیس مرکز روابط عمومی وزارت تعاون؛
**شرایط بهره مندی کسب و کارها از تسهیلات دوره کرونا اعلام شد**
بیمه در قالب کارفرمای با خویش فرمایی هستند و در سال گذشته فعال بوده و هنوز هم فعال هستند، به شرط اینکه کارگران این واحدها از بیمه یکبارگی استفاده نکرده باشند.
و کارفرمایان آن نیروهای خود را در سال جاری تعدیل نکرده باشند و علاوه بر این کارگران این واحدها دارای قرارداد برای سال ۹۹ باشند، از سوی ستاد ملی کرونا انتخاب شده‌اند تا با پرداخت تسهیلات دوره کرونا مورد حمایت قرار گیرند.روند ثبت‌نام و پرداخت این تسهیلات از هفته سوم اردیبهشت ماه آغاز می‌شود. وزارت تعاون،

**رئیس کل بانک مرکزی:**

**پرونده مهم‌ترین ادغام بانکی به زودی بسته می‌شود**

آخرین بررسی‌ها در خصوص روند ادغام بانک‌های وابسته به نیروهای مسلح در بانک سپه انجام شد.
ایسن پروژه یکی از پیچیده‌ترین و سخت‌ترین پروژههای بانکی است که با تأدیسر مقام معظم رهبری، به یاری خدا با همت همکارانم در حوزه نظارت و

و مصارف بانک‌های ادغام شونده انجام و سه ارتاشن فعلی بازار پول کمک خوبی شده است.
نحوه تطویری پیش رفته و به مراحل پایانی خود نزدیک است. در طول ماه‌های گذشته و در جریان ادغام، با نظارت بانک مرکزی و تدبیر و راهبری خوب مدیریت بانک سپه، اصلاحات خوبی خصوصاً در منابع



**نییان درباره تفاهنامه‌های وزارت راه و شهرسازی با سایر دستگاه‌های اجرایی در خصوص ساخت مسکن پرسنل این دستگاه‌ها، یادآور شدند: زمین‌هایی که در اختیار نیروهای مسلح و وزارت آموزش و پرورش است را در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار داده‌اند و اگر کاربری مسکونی داشته باشند، به اجرای تفاهنامه ساخت ۱۰۰ هزار مسکن پرسنل نیروهای مسلح و ۱۷۰ هزار مسکن فرهنگیان تعلق می‌گیرد.**

## ۱۰ اصطلاح پر کاربرد بورس را بشناسید

■ **اگر این روزها اخبار اقتصادی را دنبال کنید بدون شک از رونق بازار سرمایه خبر دارید. در هفته‌های اخیر رشد شاخص کل، سهامداران را راضی و بسیاری از افراد را ترغیب کرده که هر طور شده است وارد فضای پریسک و هیجان بورس شوند.**

دارایی تحت مدیریت (Asset Management) نشان‌دهنده ارزش بازار همه دارایی‌های مالی است که یک نهاد مالی مانند صندوق سرمایه‌گذاری، شرکت سرمایه‌گذار یا یک کارگزاری، از طرف مشتریانش به مدیریت آن مشغول است. دارایی تحت مدیریت معمولاً معیاری از اندازه و موفقیت شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری است. شرکت‌های مدیریت‌سرمایه‌گذاری معمولاً کارمزدهای خود را به تناسب دارایی تحت مدیریت تعیین می‌کنند، بنابراین دارایی‌های تحت مدیریت همراه با متوسط نرخ‌های کارمزد تعیین‌کننده اصلی درآمدهای یک شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری هستند.

**ارزش خالص دارایی NAV**
مفهوم ارزش خالص دارایی (Net Asset Value) در واقع ارزش روز همه دارایی‌ها شامل سهام، مطالبات سود سهام، ملک، اوراق با درآمد ثابت و... پس از کسر ارزش روز بدهی NAV است. اصطلاح NAV معمولاً درباره مناطق گرمسیری استمرار خدمت‌رسانی در صورتی که مصرف‌کنندگان وظیفه خود را در این ارتباط به نحو شایسته‌ای انجام ندهند با مشکلات جدی مواجه خواهند شد.

جدید آبیاری یا پرورش ماهی در قفس، همکاری‌هایی را با وزارت جهاد کشاورزی آغاز کرده است.
وی افزود: همچنین در حوزه صنایع دریایی و مهارت‌های استفاده از دریا استانداردهای آموزشی توسط سازمان فنی و حرفه‌ای تدوین شده تا در آینده بتوانیم گام‌های جدیدی را در این حوزه برداریم. «محمد شریعتمداری» وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در جریان «سی و یکمین جشنواره ملی قدردانی از کارگران، گروه‌های کار و واحدهای نمونه» از ۱۵ گروه ۹ کارگر نمونه ملی تقدیر کرد.

جدید آبیاری یا پرورش ماهی در قفس، همکاری‌هایی را با وزارت جهاد کشاورزی آغاز کرده است.
وی افزود: همچنین در حوزه صنایع دریایی و مهارت‌های استفاده از دریا استانداردهای آموزشی توسط سازمان فنی و حرفه‌ای تدوین شده تا در آینده بتوانیم گام‌های جدیدی را در این حوزه برداریم. «محمد شریعتمداری» وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در جریان «سی و یکمین جشنواره ملی قدردانی از کارگران، گروه‌های کار و واحدهای نمونه» از ۱۵ گروه ۹ کارگر نمونه ملی تقدیر کرد.

جدید آبیاری یا پرورش ماهی در قفس، همکاری‌هایی را با وزارت جهاد کشاورزی آغاز کرده است.
وی افزود: همچنین در حوزه صنایع دریایی و مهارت‌های استفاده از دریا استانداردهای آموزشی توسط سازمان فنی و حرفه‌ای تدوین شده تا در آینده بتوانیم گام‌های جدیدی را در این حوزه برداریم. «محمد شریعتمداری» وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در جریان «سی و یکمین جشنواره ملی قدردانی از کارگران، گروه‌های کار و واحدهای نمونه» از ۱۵ گروه ۹ کارگر نمونه ملی تقدیر کرد.



فرماندار شهرستان بندرعباس:

**مجموعه بنکداران بندرعباس طراحی و در نزدیکی بازار ماهی بصورت بهداشتی احداث می‌شود**

سازمان میادین شهرداری طرح‌های اجرای مجموعه بنکداران را مورد بررسی قرار دهند و نتیجه را تا دوشنبه هفته آینده به فرمانداری اعلام تا تصمیم نهایی برای احداث مجموعه بنکداران گرفته شود.
فرماندار بندرعباس گفت: در راستای تسهیل و تسریع روند تحویل گندم، کاهش هزینه حمل و منتاسب با سطح زیر کشت و میزان برداشت گندم و کلزا در سطح استان ۱۱ مرکز خرید تضمینی در شهرستان‌های حاجی آباد، رودان، میناب، پارسیان و بستک و بندرعباس راه



ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)

ستاد مبارزه با مواد مخدر (کشور) هماهنگی مبارزه با مواد مخدر (کشیر)