اقتصاد کیش

روزنامه

اقتصاد کیش
خبری، تحلیلی، اطلاع رسانی
فرهنگی، اجتماعی، ورزشی، اقتصادی
صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی و رسانه ای اقتصاد کیش
مدیر مسئول و سردبیر: ابراهیم ارزانی
قائم مقام مدیر مسئول: اسحق ارزانی
با مجوز وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
گستره توزیع: جزیره کیش و استان هرمزگان
نشانی دفتر مرکزی: کیش - خیابان فردوسی، ویلاهای مروارید، بلوک B۳، طبقه سوم، واحد ۷۱۵
تلفن: ۴۴۴۲۴۹۶۹ - ۴۴۴۲۴۹۹۹ (۰۷۶)
فکس: ۴۴۴۲۴۹۶۸
امور آگهی ها: ۴۴۴۲۰۲۸۴
چاپ: تهران، شهرک صنعتی صفادشت، بلوار تیر، انتهای خیابان ۱۲ غربی
شرکت چاپ صمیم ۰۲۱۶۵۵۸۶۸۰۱
eghtesadekish@yahoo.com
eghtesad-kish.ir

«آموزشگاه بین المللی سخنوری ثمره»
جهت رفاه ساکنان محترم جزیره زیبای کیش
و ایجاد شرایط مناسب برای هنرجویان و زبان آموزان عزیز،
کلیه ی دوره های آموزشی (فن بیان و مهارت های ارتباطی) و
(مهارت های کلامی به زبان انگلیسی) را برای تمام گروه های
سنی(خردسالان / نونهالان / نوجوانان / بزرگسالان)
با تخفیف ویژه برگزار می کند.

آغاز
دوره ی تابستانی
از هفته ی اول
تیر ماه ۱۴۰۵

تماس:
۰۹۱۷۵۰۸۲۳۰۴
۰۷۶۴۴۴۲۱۸۵۰

اوقات شرعی کیش: اذان صبح فردا: ۳:۴۳ - طلوع آفتاب: ۵:۱۱ - اذان ظهر امروز: ۱۲:۰۰ - غروب آفتاب: ۱۸:۵۰ - اذان مغرب: ۱۹:۰۸

سه‌شنبه ۲۳ تیر ۱۴۰۵، ۲۹ محرم ۱۴۴۸، ۱۴ جولای ۲۰۲۶، شماره ۴۹۴۷ (۲۳۳۱ دوره جدید)

قیمت ۱۵۰۰۰ تومان

	کیش	بندرعباس	قشم	بندرلنگه	میناب	بستک	بندرچارک	پارسیان
▲	۳۶	۴۱	۳۷	۳۹	۴۵	۴۲	۳۸	۴۱
▼	۳۲	۳۱	۳۳	۳۳	۳۰	۲۸	۳۲	۳۲

سخن بزرگان

برخی آدم ها به یک دلیل از مسیر زندگی ما میگذرند تا به ما درس هایی بیاموزند ؛که اگر میماندند هرگز یاد نمی گرفتیم... خسرو شکیبایی

کودک و نوجوان

نکاتی برای حل اختلاف فرزندان با والدین

همانطور که کودکان رشد می کنند و رشد می کنند، طبیعی است که آنها استقلال خود را ابراز کنند و نظرات و ترجیحات خود را توسعه دهند. با این حال، گاهی اوقات می تواند منجر به اختلاف نظر و درگیری با والدین شود. حل این تفاوت ها برای حفظ رابطه سالم و مثبت بین فرزندان و والدین مهم است.
در این مقاله چند نکته برای حل اختلافات کودکان با والدین آورده شده است:

به یکدیگر گوش دهید

ارتباط موثر کلید حل اختلافات است. هم والدین و هم فرزندان باید وقت بگذارند و به طور فعال به دیدگاه یکدیگر گوش دهند، بدون اینکه احساسات یکدیگر را قطع یا نادیده بگیرند.

شناسایی موضوع

مهم است که موضوع یا مشکل خاصی را که باعث اختلاف شده است شناسایی کنید. این می تواند به هر دو طرف کمک کند تا بر روی یافتن راه حل تمرکز کنند تا اینکه از مسائل دیگر دور شوند.

آرام بمانید

مهم است که آرام بمانید و از عصبانی شدن یا حالت تدافعی خودداری کنید. این می تواند وضعیت را تشدید کند و رسیدن به یک راه حل را دشوارتر کند.

نقاط مشترک را بیابید

به دنبال زمینه هایی باشید که والدین و فرزندان می توانند توافق کنند یا سازش کنند. این می تواند به ایجاد حس همکاری و کار گروهی کمک کند.

راه‌حل‌های طوفان فکری

هم والدین و هم فرزندان را تشویق کنید تا راه‌حل‌های احتمالی برای مشکل پیدا کنند. این می تواند به ایجاد ایده ها و یافتن راه حلی که برای همه مفید باشد کمک کند.

توافق بر سر راه حل

هنگامی که راه حلی مشخص شد، مهم است که روی آن توافق کنید و متعهد شوید که آن را دنبال کنید. این می تواند به ایجاد اعتماد و تقویت روابط بین والدین و فرزندان کمک کند.

نتیجه را ارزیابی کنید

حل و فصل اختلافات بین فرزندان و والدین یک فرآیند مداوم است که نیاز به صبر، درک و ارتباط خوب دارد.
به یاد داشته باشید، درگیری ها و اختلافات بخشی طبیعی از هر رابطه ای است، از جمله بین فرزندان و والدین. با برخورد با حوصله، تفاهم و ارتباط خوب به این موقعیت ها، می توان اختلافات را حل کرد و رابطه‌ای مثبت و سالم را حفظ کرد.

کاریکاتور

جملات ناب از کتاب های ناب

وقتی برگ برنده رو می شود
آگاتا کریستی، نوید فرخی

آقای شیطانا به جلو خم شد و دو انگشتش را روی شانه پوارو گذاشت. کلماتش را به‌صورت نمایشی زمزمه کرد: خودِ انسان‌هایی که مرتکب جنایات می‌شن، آقای پوارو. ابروهای پوارو کمی بالا رفت.
شیطانا گفت: آه، ترسوندمت دوست عزیزم! رفیق من و تو از دو زاویه جدا به این موضوع نگاه می‌کنیم! برای تو جنایت یه رویه معموله. قتلی اتفاق می‌افته، تحقیقی صورت می‌گیره، سرنخی پیدا می‌شه و در نهایت همه چیز آشکار می‌شه و دست جنایتکارها برات رو می‌شه. من مجذوب چنین چیزهای معمولی نمی‌شم! هیچ تمایلی به مواجهه با نمونه‌های ضعیف در هیچ زمینه‌ای ندارم. قاتلی که گرفتار پلیس می‌شه، مطمئناً توی کارش شکست خورده. این یعنی توی حرفه خودش درجه‌یک نبوده. من از جنبه هنری به قضیه نگاه می‌کنم و لاجرم فقط بهترین‌ها رو جمع می‌کنم!

ملک‌الشعرا بهار

در پایش اوفتادم و اصلا ثمر نداشت
تا خون من نریخت ز من دست برنداشت
دل خون شد از نگاهش و بر خاک ره چکید
بیچاره بین که طاقت یک نیشتر نداشت
چون سر نداشتیم عبث دست و پا زدیم
آری ز پا فتاد هر آن کس که سر نداشت
در خون طپیدنم ز دل زار خویش بود
ورنه خدنگ ناز تو چندان خطر نداشت
از گریه سود نیست که من خود به چشم خویش
دیدم که هیچ گریه و زاری اثر نداشت
یا مرگ یا وصال که فرهاد کوه کن
در عاشقی جز این دو خیالی دگر نداشت
گمنام زیست هر که ز مرگ احتراز کرد
جاوید ماند آنکه ز مردن حذر نداشت
جانی که داشت کرد نثار رهت «بهار»
جانا بر او ببخش کزین بیشتر نداشت

آموزش آشپزی

رنگین پلو مجلسی

مواد لازم:

چغندر یا لبو	۱ عدد
سیب زمینی شیرین	۱ عدد متوسط
سیب زمینی بنفش	۱ عدد متوسط
به	۱ عدد
هویج زردک یا گزر	۱ عدد
هویج فرنگی	۱ عدد
پیاز بنفش	۱ عدد
گوشت یا مرغ پخته شده	به مقدار لازم
بادیان ستاره ای و جوز هندی	به مقدار لازم
زیره سیاه و پودر گل سرخ	به مقدار لازم
سیب زمینی با کدو حلوایی	به مقدار لازم
زعفران دم کرده	به مقدار لازم
نمک	به مقدار لازم
آلو برقانی	چند عدد
برنج	۳ پیمانه

طرز تهیه:

سیب زمین ها را بشویید و پوست بگیرید و خلالی خرد کنید. چغندر، به، زردک و هویج را بشویید و هر کدام را جداگانه خلالی خرد کنید.
تابه‌ای را روی حرارت بگذرید و سیب زمینی ها را جداگانه با کمی روغن تفت دید.
سایر سبزیجات را هم جداگانه در همان تابه تفت دهید.
پیاز را خلالی خرد کرده و با کمی روغن تفتد هید تا سبک و طلایی شود سپس شکر را به آن اضافه کنید و هم بزنید تا کاراملی شود. آلوها را اضافه کرده تفت دهید.
ادویه ها را آسیاب کنید.
ماهیچه را با ادویه های دلخواه، پاپریکای سیر و قرمز بپزید. ماهیچه را ریش ریش کنید.
برای ته دیگ، کدو حلوایی یا سیب زمینی بگذارید.
برنج را با کمی نمک بپزید و آبکش کنید و با مخلوط سیزیجات، ماهیچه، پیاز داغ آلوی تفت داده و پودر ادویه ها لا به لا در قابلمه بریزید.
کمی زعفران دم کشیده روی برنج بریزید و در قابلمه بگذارید و روی حرارت ملایم دم کنید.

عکس روز

* عکس های خود از جزیره کیش و هرمزگان یا عکس همراه با روزنامه را جهت چاپ به شماره ۹۳۴۷۶۸۵۸۴۱ ارسال فرمایید *

ساحل روستای شیب دراز - جزیره قشم

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در جزیره کیش تحت پلاک ۱۷۳۵۲ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۴۳۷ فرعی از ۵۶۲۱ اصلی کیش واقع در شهرک صدف- فاز پنج- قطعه ۴۴- طبقه دوم، واحد پنجم بدوا به نام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان منطقه آزاد کیش ثبت و صادر گردید سپس ششدانگ برابر سند قطعی ۱۳۸۳۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۲۷ دفترخانه ۱۰۱ کیش به نام حمید طارمی انتقال یافته و سپس سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان برابر سند انتقال ۹۲۷۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ دفترخانه شماره ۷۶۴ شهر تهران استان تهران بنام کاوه طارمی انتقال قطعی یافت اینک آقای عبدالعلی کوه شهری برابر وکالتنامه شماره ۲۰۱۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ دفترخانه ۷۶۴ تهران و برابر درخواست وارده به شماره ۸/۸۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ منضم به دو برگ استشهادیه اظهار داشته سه دانگ سند مالکیت موکل خود (کاوه طارمی) به شماره ۰۰۸۴۶۶/ب۹۶ بدلیل جابجائی مفقود گردیده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر شخص مدعی معامله با وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله پلاک مرقوم نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به همراه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و در صورت عدم اعتراض و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله در ظرف مدت مقرر قانونی اداره ثبت اقدام به صدور المثنای سند مالکیت خواهد نمود.

محمد اسلامی موحد - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیش

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی شرکت برج‌های کیش (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۱۳۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۲۷۷۵۲

از کلیه سهامداران شرکت برج‌های کیش (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۱۳۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۲۷۷۵۲ دعوت می‌شود که روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ رأس ساعت ۱۱ صبح در آدرس محل جزیره کیش- لوپ دیدار- برج صدف- طبقه ۸- واحد ۸۰۹ تشکیل می‌شود، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیأت مدیره و بازرس قانونی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۲- بررسی و تصویب صورت‌های مالی منتهی به سال مالی ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۳- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل و تعیین حق الزحمه ایشان.
۴- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار.
۵- انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیأت مدیره.
۶- سایر مواردی که امکان قانونی بررسی آنها در مجمع عمومی عادی وجود داشته باشد.

هیأت مدیره

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

اسناد مزایده فروش یک قطعه زمین با کاربری تجاری در شهر بندر کنگ
آگهی شماره ۴۳-۱۴۰۵

نوبت دوم

با عنایت به اینکه کلیه مراحل انجام مزایدات (اعم از دریافت اسناد، ارائه تضمین، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات و اعلام برنده) در اداره کل راه و شهرسازی استان هرمزگان به صورت الکترونیکی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار می‌گردد، متقاضیان محترم بایستی جهت ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت نام کاربری و رمز عبور به سایت www.setadiran.ir مراجعه‌فرمایند.
توضیحات: به مهلت اعتبار شش ماهه تعیین قیمت توسط کانون کارشناسان رسمی دادگستری توجه شود و کل فرایند برگزاری مزایده، عقد قرارداد و واریز وجه بایستی در مهلت قانونی ۶ ماهه از زمان اعلام قیمت توسط کانون کارشناسان رسمی دادگستری انجام شود.
مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹
مهلت بارگذاری اسناد: ۱۴۰۵/۰۵/۰۸
بازگشایی پاکات: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

نوع واگذاری	فروش زمین		
مورد مزایده	زمین		
نشانی	شهر بندرکنگ-کوی فرمانداری		
مختصات مرکز زمین	Y ۲۹۴۲۰۷۵/۶۲۹۶	X ۲۹۲۸۴۶/۱۰۸۷	
پلاک ثبتی	قطعه ۶ تفکیکی تحت پلاک ۴۴۱ فرعی از ۱۷۶۴۱ اصلی		
کاربری	تجاری		
وضعیت سند	دارد		
مساحت عرصه (متر مربع)	۹۳.۸		
قیمت هر متر مربع (ریال)	۱۴۰.۰۰۰.۰۰۰		
قیمت پایه مزایده (ریال)	۱۳.۱۳۲.۰۰۰.۰۰۰		
۵٪ قیمت کل (ریال)	۶۵۶.۶۰۰.۰۰۰		
نام کارشناس	ساجده داوری-امیر ذاکری-رامین حیدری مقدم		
تاریخ کارشناسی	۱۴۰۵/۰۲/۰۵		
نامه تعیین قیمت توسط کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان هرمزگان	۲۵۱۵۵۱		
رأی هیأت نمایندگی اداره کل راه و شهرسازی	شماره های ۰۵۱۶۲۳/۱۰۰۶۲۴۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴		
وضعیت زمین	تخلیه		
	شش دانگ		
مهلت زمانی واریز وجه (عقد قرارداد)	۷ روز کاری		
شرایط فروش	نقد		
توضیحات	.....		

شناسه ۲۲۲۲۴۸۲

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی هرمزگان

شاورما سوری (عربی)
shawarma
انواع نوشیدنیهای گرم و سرد
شیرینی
و غذاهای عربی
جزیره کیش / صفین قدیم
روبه روی خانه بومیان
۰۹۱۷۹۶۴۲۶۱۱

اقتصاد کیش روزنامه
پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش
گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش
۴۴۴۲۴۹۶۹
۴۴۴۲۴۹۹۹