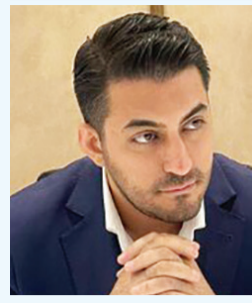


یادداشت ...

درس‌های جنگ برای کیش



سید محمد حسینی

امروز جزیره کیش در نقطه‌ای قرار گرفته است که می‌توان از آن به عنوان مرحله‌ای از تنظیم اقتصادی یاد کرد. مرحله‌ای که در آن لازم است دو هدف دنبال شود: بازگرداندن اعتماد به فضای اقتصادی جزیره و ترسیم یک مسیر پایدار تر برای آینده.

جنگ هر چند که تا به طواری، همیشه ردی از اضطراب و نااطمینانی بر زندگی مردم می‌گذارد. اما همین لحظه‌های دشوار می‌تواند به نقطه آغاز همبستگی و بازسازی تبدیل شوند.

در روزهای بحران، نخستین چیزی که خود را نشان می‌دهد، همملی مردم است. ساکنان کیش، فعالان اقتصادی، هتلداران، کسبه و تیرهای خدماتی، همگی بخشی از یک پیکره اند. در چنین شرایطی، رقابت جای خود را به همکاری می‌دهد و این همبستگی ملی، پایه اصلی بازآفرینی اقتصادی و اجتماعی خواهد بود و وقتی اعتماد عمومی تقویت شود، مسیر بازگشت رونق هموارتر می‌شود.

تجولات اخیر و فضای ناشی از یک بحران جنگی برای اقتصاد گردشگری دوره‌ای متفاوت و دشوار ایجاد کرد و کیش نیز از این قاعده مستثنی نبود چرا که جزیره‌ای که سال‌ها نماینده گردشگری، تجارت و گردشگری بوده، امروز می‌تواند با تکیه بر سرمایه اجتماعی خود، فصل تازه‌ای را آغاز کند.

امروز جزیره کیش که بخش مهمی از پویایی اقتصادی آن به گردشگری، حمل و نقل هوایی و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی استوار است، طبیعتاً از این شرایط تأثیر پذیرفت.

کاهش چشمگیر سفرها، کاهش ضریب اشغال هتل‌ها و مراکز اقامتی، محدود شدن پروازها و شکل‌گیری فضای احتیاط مجموعه‌ای از فشارها را به فعالان اقتصادی جزیره وارد نمود. در چنین شرایطی نقطه قوت و امید بخش ماجرا اینجاست که بخش بزرگی از فعالان اقتصادی با وجود همه دشواری‌ها جزیره را ترک نکردند و با ایستادگی خود جریان زندگی اقتصادی کیش را زنده نگه داشتند. این ماندن پیام مهمی دارد که جزیره کیش فقط با ساختمان‌ها، مراکز خرید، هتل‌ها و اسکله‌هایش شناخته نمی‌شود بلکه کیش با مردمانی زنده است که به آن تعلق دارند.

اگر اگر است دوران پس از بحران به نقطه‌ی شروعی برای رشد تبدیل شود، باید همین سرمایه اجتماعی دیده‌شده، شنیده‌شده و در تصمیم‌سازی هاتقش پیدا کند. بدیهی است که عبور موفق از دوران ناپایدار این زمانه تاخدا سیاست‌های حمایتی هوشمندانه و هادفمند از سوی دولت و مجلس است.

کسب و کارهایی که در دوره سخت‌تر جزیره باقی‌مانده‌اند می‌توانند هم‌توانم و توجرت دوباره اقتصاد جزیره را روشن کند. اما مهم‌تر از همه، حفظ امید و انسجام اجتماعی است؛ سرمایه‌ای که اگر تقویت شود، هر زیرساختی را می‌توان دوباره ساخت.

از سوی دیگر کیش برای خروج از وضعیت فعلی نیازمند اقدامات فوری است و نمی‌تواند همه چیز را به برنامه‌های بلندمدت موکول کرد چرا که جامعه بازاریان، گردشگری، هتل‌داران و سرمایه‌گذار منتظر نمی‌مانند. لازم است کار این است که در کوتاه مدت برای احیای اعتماد و حمایت قاطع از کسب و کارها و همینطور تقویت پروازها اقدام نمود.

امروز جزیره کیش در نقطه‌ای قرار گرفته است که می‌توان از آن به عنوان مرحله‌ای از تنظیم اقتصادی یاد کرد. مرحله‌ای که در آن لازم است دو هدف دنبال شود: بازگرداندن اعتماد به فضای اقتصادی جزیره و ترسیم یک مسیر پایدار تر برای آینده.

اکنون جزیره کیش پس از بحران دیگر همان کیش پیش از بحران نیست. هر بحران فرصتی برای بازنگری و اصلاح ساختار است. اکنون زمان آن است که با نگاهی آینده‌محور جزیره را چابک‌تر، شفاف‌تر و رقابتی‌تر کنیم.

آینده این جزیره نه در بازگشت به نقطه قبل بلکه در ساختن نسخه‌ای قوی‌تر از خود تعریف می‌شود. همینطور کیش می‌تواند از دل تجربه جنگ تصویری تازه از خود ارائه دهد؛ جزیره‌ای که نه تنها از بحران عبور کرده، بلکه با همدلی مردمانش قوی‌تر و منسجم‌تر به مسیر توسعه‌یاز گذشته است. مردمان جزیره همان‌طور توسعه‌یافتگان خودشان را ذینفع توسعه‌ی بلندمدت کیش به جامعه‌ای پویا و همراه خواهد شد. اکنون زمان آن است که از دل روزهای سخت، افق روشن ساخته شود؛ افقی که در آن کیش دوباره نماد آرامش، امید، سرمایه‌گذاری و زندگی با کیفیت باشد.

* کارشناس حوزه گردشگری

ابهام در یک واگذاری

مشکل مسکن شاغلین کیش همچنان پابرجا!



اقتصاد کیش - موضوع تأمین مسکن شاغلین و فعالین در بخش‌ها و صنوف مختلف کیش طی سال‌های گذشته همواره یکی از بزرگترین مشکلات و معضلات جزیره کیش بوده است. شرکت‌ها، تشکلات، سازمانها در همه حوزه‌های فعال در کیش از بازاریان تا هتل‌ها و مراکز گردشگری و خدماتی تا مجموعه‌های کوچک تر همواره در تأمین مسکن پرسنل مورد نیاز خود دچار مشکل بوده‌اند و اجاره مسکن بخش قابل توجهی از درآمد و هزینه‌ها را بخود اختصاص داده و همواره کارفرما و نیروی شاغل را با مشکل مواجه می‌کرده است بطوریکه بسیاری از مجموعه‌ها در تأمین تیرهای متخصص خود به همین دلیل دچار مشکل بوده‌اند.

خارج از جزیره که می‌تواند در روند کار ابهامات زیادی را در تحقق هدف و استراتژی اصلی موضوع امیدواری را برای تحقق این وعده وجود آورد. اما ظاهراً در حال حاضر مقدار ۶ هکتار از این اراضی در بی‌اشغالی و غیاب حجم قابل توجه سازندگان و فعالین در حوزه ساخت و ساز کیش و پیگیری کنندگان این درخواست، با شرایط ویژه به مجموعه‌های خارج از کیش در حال واگذاری است که ابهاماتی را در نوع و شیوه و شرایط واگذاری و هم چنین صلاحیت این مجموعه‌ها بوجود آورده است! مطالبه فعالین بخش خصوصی و سازندگان کیش این است که این زمین بجای واگذاری به مجموعه‌های

یک کارشناس ارشد مناطق آزاد:



اقتصاد کیش - یک کارشناس ارشد مناطق آزاد با تأکید بر ضرورت گذار از تصمیم‌گیری‌های سلیقه‌ای به حکمرانی داده‌محور اعلام کرد که موفقیت این مناطق در جذب سرمایه‌گذاری خارجی و توسعه تجارت، دیگر در گرو موقعیت جغرافیایی یا معافیت‌های مالیاتی محض نیست، بلکه مستلزم استقرار نظام تصمیم‌سازی مبتنی بر پژوهش، آمار دقیق و مطالعات راهبردی است.

کارشناس ارشد مناطق آزاد تجاری - صنعتی با انتقاد از چالش‌دیرینه اتخاذ تصمیم‌های سلیقه‌ای، مقطعی و فاقد توجیه اقتصادی در برخی نهادها، تأکید کرد که در عصر رقابت‌فشرده اقتصادی، تنها مناطقی در جذب سرمایه‌گذار موفق خواهند بود که محیطی پیش‌بینی‌پذیر، شفاف و مبتنی بر تحلیل‌های تخصصی و آمارهای علمی ارائه دهند.

به گزارش اقتصاد کیش، کمال ابراهیمی کوری، با اشاره به اینکه مناطق آزاد ایران در خط مقدم تعاملات تجاری و زنجیره تأمین جهانی قرار دارند، افزود که هرگونه تحول ژئوپلیتیکی، فناوری یا تغییر در سیاست‌های مسایگان، مستقیماً بر عملکرد این مناطق اثرگذار است؛ از این رو رصد مستمر این متغیرها از طریق آینده‌پژوهی، سناریو نویسی و تحلیل بازار، پیش‌شرط اصلی تصمیم‌گیری‌های کلان و پنج تا ۲۰ ساله است.

این کارشناس ارشد اقتصادی، منطقه آزاد اروند را به عنوان نمونه‌ای بارز برای پیاده‌سازی این الگو معرفی کرد و پیشنهاد داد که با ایجاد بانک‌های اطلاعاتی جامع، راه‌اندازی مراکز مطالعات راهبردی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های نخبگان و دانشگاه‌ها، ساختار لجستیکی، تجاری و گردشگری این منطقه تقویت شود.

ابراهیمی کوری در پایان یادآور شد که آینده مناطق آزاد ایران نه در تصمیم‌های مقطعی و واکنشی، بلکه در کاهش فاصله میان دانش و سیاست‌گذاری رقم می‌خورد؛ بنابراین تبدیل «پژوهش» به زیربنای سیاست‌گذاری و «داده» به مبنای تصمیم‌گیری، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای ایفای نقش واقعی این مناطق در اقتصاد ملی است.

شوخی با تیرهای اقتصاد کیش ...

- مختومه شدن ۲۶ هزار پرونده قضایی در یکسال گذشته در کیش
این یعنی حداقل ۵۲۰۰۰ نفر در کیش سال گذشته درگیر دادگاه بودند!
کیش و قسم بتاسلیس مدیریت شدن با الگوی سژون چین و دیی را دارند
بله دارند بر منکرش لعنت!
محدودیت تردد خودروهای مناطق آزاد ناشی از کارشناسی خودروسازان داخلی است
خب دیگر هر کسی و روشمی کشه! منافع مردم هم کشکا!
نیت ۸۷ پرواز در نخستین هفته بازگشایی فرودگاه کیش
ولی شنیدیم خیلی پروازها خالی بودند!
منوعیت پیش‌فروش خودروهای وارداتی در مناطق آزاد
از ی طرف آزاد می‌کنند از ی ور ممنوع! خسته نباشید!
تاتر کیش؛ ضرورتی اقتصادی یا فرهنگی؟
هم اقتصادی، هم فرهنگی...!
بهره‌برداران از فضای ورزشی بزرگ آب و برق کیش تا شهریور ۱۴۰۵
انشالله بخشی از کمبودها رفع شود

تأکید مدیر گردشگری مناطق آزاد بر نقش بخش خصوصی در توسعه گردشگری

بخش خصوصی در توسعه صنعت گردشگری، اظهار کرد: بخش خصوصی بازاری اصلی و اجرایی حوزه گردشگری کشور است و بدون مشارکت فعال این بخش، دستیابی به اهداف توسعه‌ای امکان‌پذیر نخواهد بود. وی با بیان اینکه از نقای جایگاه گردشگری مناطق آزاد در دستور کار قرار دارد، افزود: تلاش می‌کنیم با رعایت شاخص‌ها و استانداردهای جهانی، رتبه مناطق آزاد کشور را در عرصه گردشگری بهبود بخشیم. مدیر گردشگری مناطق آزاد همچنین با اشاره به گسترده‌دگی مناطق آزاد در مرزهای کشور تصریح کرد: از این ظرفیت‌ها استفاده برای جذب گردشگران خارجی بهره خواهیم گرفت و با همکاری سازمان هواپیمایی، فعالان بخش خصوصی و مجموعه‌های توانمند گردشگری، برنامه‌های بازاریابی و توسعه بازارهای بین‌المللی را دنبال خواهیم کرد.



ادامه این دیدار، دکتر صادق شریعتی مدیرعامل هلدینگ گردشگری اقامت ۲۴ با معرفی ظرفیت‌های این مجموعه، گفت: اقامت ۲۴ به عنوان یک شرکت دانش‌بنیان، فعالیت خود را بر پایه فناوری‌های نوین، هوش مصنوعی و دانش روز صنعت گردشگری بنا نهاده و همواره تلاش کرده است با ارائه خدمات نوآورانه، نقش مؤثری در توسعه گردشگری کشور ایفا کند.

موسسه مطبوعاتی و رسانه‌ای اقتصاد کیش

Collage of various publications including 'اقتصاد کیش' magazine, 'روزنامه ایران' newspaper, and 'مجله جوان' magazine.

روزنامه ایران - ویژه نامه کیش / نشریه توسعه کیش / روزنامه اقتصاد کیش / مجله جوان

Collage of various publications including 'مناطق آزاد' magazine, 'روز کیش' magazine, 'اقتصاد کیش' magazine, and 'اقتصاد کیش' magazine.

نشریه مناطق آزاد / نشریه بارز / کتابچه تبلیغاتی / پایگاه اطلاع رسانی اقتصاد کیش نیوز / نشریه اقتصاد کیش

۰۷۶ - ۴۴۴۲۴۹۹۹ / eghtesadekishnews.ir / Eghtesadkish / آدرس: کیش، خیابان فردوسی و ویلاهای اداری مروارید، بلوک B3، طبقه سوم، واحد ۷۱۵

اقتصاد کیش - پرتیراژترین و با سابقه‌ترین نشریه جزیره کیش - گسترده‌ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش - روزنامه