



وزیر راه و شهرسازی در آیین افتتاح کنفرانس  
بین المللی اقیانوس شناسی خلیج فارس:  
**خلیج فارس  
نیازمند مدیریت  
هوشمندانه  
و علمی است**

صفحه ۲



سایت: eghtesadekishnews.ir

قیمت: ۱۲۵۰۰ تومان

چهارشنبه ۸ بهمن ۱۴۰۴ - ۸ شعبان ۱۴۴۷ - ۲۸ ژانویه ۲۰۲۶ - شماره ۴۸۷۷ (۲۲۶۱) دوره جدید - ۱۲ صفحه

سال بیست و هفتم

دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی مطرح کرد:

## طرح تشکیل «شورای همکاری مناطق آزاد ایران و کشورهای عضو CIS»

صفحه ۲



در گفتگو با مسیح الله صفا فعال و پیشکسوت صنعت گردشگری و  
هتلداری کیش تشریح شد:

**هتل گلدیس؛ روایت ماندگاری یکی از نخستین  
هتل های کیش در فراز و فرود صنعت گردشگری**

صفحه ۱۲



**شرکت مشاوران مالی کوروش**

حسابداری، مالی، مالیاتی، بیمه

جزیره کیش - بازار ونوس - طبقه اول - شماره ۱۹۵

۰۷۶۴۴۴۱۳۰۴۱ - ۰۹۱۷۰۹۹۴۳۴۹

**کلینیک دندانپزشکی دکتر آریاشجاعی فر**

بلوار اندیشه، جنب ساختمان علوم و فنون قدیم

ساختمان بامکان اندیشه، طبقه ۵، واحد A5

۰۴۴۴ ۵۵ ۴۴۴ - ۰۷۶

رئیس انجمن صنفی دفاتر مسافرتی ایران مطرح کرد:

**۱۰۰۰ میلیارد تومان خسارت**

**به صنعت گردشگری**

صفحه ۵

**دستورپزشکیان برای رفع موانع اجرایی**

**تفویض اختیارات استانداران مرزی**

صفحه ۷۸

## «آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای»



گزارش مالی و مالیاتی  
شماره ۱۱۸۹۱

شماره ۱۰۱/ت/۱۴۰۴

- مزایده گزار: شرکت تعاونی کارکنان سازمان منطقه آزاد کیش
- موضوع مزایده: فروش املاک شرکت به شرح جدول
- مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مطابق جداول به شرح ذیل:

جدول شماره ۱: فهرست املاک مورد مزایده

| قطعه                   | آدرس           | کاربری           | طبقه      | متراژ  | قیمت هر متر   | قیمت کل         | تضمین شرکت در مزایده |
|------------------------|----------------|------------------|-----------|--------|---------------|-----------------|----------------------|
| برج های طلایی<br>۲ کیش | میدان<br>مرجان | مسکونی ۲<br>خواب | چهارم     | ۱۵۳.۵۹ | ۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۵۳۷.۵۶۵.۰۰۰.۰۰۰ | ۵۳.۷۵۶.۵۰۰.۰۰۰       |
| برج های طلایی<br>۲ کیش | میدان<br>مرجان | مسکونی ۱<br>خواب | چهارم     | ۱۰۱.۷۵ | ۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۳۵۶.۱۲۵.۰۰۰.۰۰۰ | ۳۵.۶۱۲.۵۰۰.۰۰۰       |
| برج های طلایی<br>۲ کیش | میدان<br>مرجان | مسکونی ۲<br>خواب | پنجم      | ۱۵۳.۴۴ | ۳.۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۵۶۰.۰۵۶.۰۰۰.۰۰۰ | ۵۶.۰۰۵.۶۰۰.۰۰۰       |
| برج های طلایی<br>۲ کیش | میدان<br>مرجان | مسکونی ۱<br>خواب | پنجم      | ۱۱۰.۶۰ | ۳.۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۴۰۳.۶۹۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۴۰.۳۶۹.۰۰۰.۰۰۰       |
| برج های طلایی<br>۲ کیش | میدان<br>مرجان | مسکونی ۲<br>خواب | ششم       | ۱۵۳.۶۶ | ۳.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۶۸۳.۹۰۸.۰۰۰.۰۰۰ | ۶۸.۳۹۰.۸۰۰.۰۰۰       |
| برج های طلایی<br>۲ کیش | میدان<br>مرجان | مسکونی ۱<br>خواب | ششم       | ۱۰۱.۸۲ | ۳.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۳۸۶.۹۱۶.۰۰۰.۰۰۰ | ۳۸.۶۹۱.۶۰۰.۰۰۰       |
| ۲۱                     | فاز ۷<br>صدف   | ۶ واحد<br>مسکونی | بلوک یکجا | ۷۱۳.۹۸ | ۱.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۹۹۹.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۹۹.۹۶۰.۰۰۰.۰۰۰       |
| W7                     | بازار<br>هرمز  | خدماتی           | همکف      | ۵۰.۵۰  | ۲.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۱۶.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۱.۶۱۵.۰۰۰.۰۰۰       |
| W8                     | بازار<br>هرمز  | خدماتی           | همکف      | ۵۶.۱۳  | ۲.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۵۷.۱۶۴.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۵.۷۱۶.۴۰۰.۰۰۰       |

■ تاریخ فروش اسناد مزایده: از تاریخ روز شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تا پایان وقت اداری روز سه شنبه

مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

■ آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده: تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ تا ساعت ۱۳:۰۰

■ تلفن تماس مدیریت سرمایه گذاری و فنی:

۰۷۶۴۴۴۲۱۱۸۱ - ۰۹۱۷۱۹۷۳۲۴۱

■ محل های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:

■ دفتر مرکزی: جزیره کیش - بلوار ایران - روبروی  
ساختمان مرکزی سازمان منطقه آزاد کیش - ساختمان  
اداری واقع در پارک کاکتوس - طبقه همکف - شرکت  
تعاونی کارکنان سازمان منطقه آزاد کیش

■ مبلغ فروش اسناد مزایده: ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال وجه نقد  
برای هر یک از املاک مورد تقاضا که می بایست به حساب  
شماره ۵۵۸۶۸۰۳۰۰۱۱۰۷۲۱۷۰ نزد بانک مهر ایران به  
نام شرکت تعاونی کارکنان سازمان منطقه آزاد کیش  
واریز گردد.

■ نوع سپرده شرکت در مزایده که می بایست به یکی از  
سه روش ذیل ارائه شود:

■ واریز نقدی به شماره حساب مندرج در آگهی و ارائه  
فیش بانکی مربوطه.

■ ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هر گونه قید و شرط به  
نام مزایده گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده  
دارای سه ماه اعتبار.

■ چک بانکی تضمینی در وجه شرکت تعاونی کارکنان  
سازمان منطقه آزاد کیش.

■ شرایط موضوع مزایده:

■ فروش املاک غیر منقول شرکت تعاونی کارکنان  
سازمان منطقه آزاد کیش

■ پرداخت مبالغ پیشنهادی بصورت ۹۵ درصد نقد و ۵  
درصد زمان انتقال سند مالکیت.

■ سایر شرایط:

■ هزینه درج هر نوبت آگهی و کارشناسی به نسبت

مساحت هر واحد به عهده برنده مزایده می باشد.

■ در صورت درخواست بیش از یک واحد، لازم است به  
ازاء هر واحد بصورت مجزا اسناد مزایده خریداری گردد.

لذا بدیهی است هر پیشنهاد برای هر یک از ردیف های  
موضوع مزایده می بایست در پاکات خریداری شده  
بصورت مجزا تکمیل و ارائه گردد.

■ شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.

■ به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و  
پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل  
شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

■ به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا  
کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر  
داده نخواهد شد.

■ حداقل تعداد پیشنهاددهندگان در مرحله بازگشایی  
برای هر واحد پاکات "الف و ب" دو پیشنهاد و پاکت  
"ج" دو پیشنهاد می باشد و پاکات مذکور، در ساعت ۱۶  
روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ در دفتر مرکزی شرکت  
تعاونی بازگشایی خواهد شد.

■ حضور متقاضیان یا نماینده تام الاختیار  
پیشنهاددهندگان در جلسه بازگشایی در صورت ارائه  
معرفی نامه معتبر، مجاز به صدور می باشد.

■ خلاصه گردش حساب بانکی پیشنهاددهنده در سال  
۱۴۰۴ به منظور ارزیابی در پاکت الف قرار گیرد.

■ مزایده گزار در ردیاقبول بالاترین یا هر پیشنهاد دیگری  
مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچگونه حقی  
برای پیشنهاددهندگان ایجاد نخواهد کرد.

■ سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج  
گردیده است.

**شرکت تعاونی کارکنان سازمان منطقه آزاد کیش**

**دبیر خانه کمیسیون معاملات**

۴۴۴ ۲۴۹۶۹  
۴۴۴ ۲۴۹۹۹

**پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش**  
گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش

**اقتصاد کیش**  
روزنامه