

محمد جواد ظریف در کیش اینوکس ۲۰۲۵:

## جزیره کیش و خلیج فارس نماد پیوند ایران با جهان است



**اقتصاد کیش** – ظریف با تأکید بر اینکه ایران تنها یک بازار نیست، بلکه شریکی قابل اعتماد است گفت: بزرگ‌ترین سرمایه ایران، مردم آن هستند. کیش نیز نمونه‌ای روشن از ظرفیت‌ها و فرصت‌های کشور است که به عنوان منطقه‌ای امن و آزاد شناخته می‌شود.

به گزارش اقتصاد کیش، محمد جواد ظریف با ابراز خرسندی از حضور در کیش گفت: جزیره کیش و خلیج فارس نماد پیوند ایران با جهان است، جایی که تاریخ داد و ستد، فرهنگ و اعتماد با چشم انداز آینده گره میخورد.

ظریف در سخنان خود در مراسم افتتاحیه رویداد کیش اینوکس ۲۰۲۵ اظهار کرد: سرمایه دانش و فناوری با سرعتی بی‌سابقه در گردش است و در این بین ایران با موقعیت جغرافیایی کم نظیر، «نیروی انسانی جوان و خلاق و پیشینه‌ای ریشه دار در تبادل فرهنگی، ظرفیت آن را دارد که بار دیگر به نقطه وصل همکاری های منطقه‌ای و جهانی تبدیل شود.

محمد جواد ظریف با بیان اینکه عزت، زمانی به دست می‌آید که در سخت ترین شرایط، کرامت ذاتی انسانی و هویت ملی و جمعی خودمان را حفظ کنیم و سرنوشت خودمان را به دست خودمان بسازیم افزود: وظیفه طبیعی دولت و حاکمیت، کوشش برای کاهش و حذف تحریم ها، فشارها و تهدیدهاست، اما ما کنشگران غیر حکومتی باور کنیم که هیچ فشار و تحریم و تهدیدی هرگز ایران ما را متوقف نکرده است و امروز ایران عزیز ما علیرغم همه مشکلات به نقطه‌ای رسیده است که می‌تواند و باید با بزرگ‌ترین قدرت‌های جهانی از موضع برابر، وارد گفتگو و تعامل شود.

وی تصریح کرد: ایران ایرانی است که با جهان گفتگو می‌کند و جهان نیز چاره ای جز پذیرش این واقعیت را ندارد که "ایران" کنشگری کلیدی، غیر قابل چشم پوشی و هست ناپذیر در عرصه منطقه و جهان است به شرطی که نخست ما خودمان را باور کنیم.

ظریف در ادامه نمایشگاه کیش اینوکس را محلی برای تلاقی دانش، سرمایه و تجربه داخلی و خارجی دانست و افزود: در این رویداد، هر گفت‌وگو و تفاهم‌نامه پلی برای پیوند و تعامل بیشتر ایران با جهان است.

ظریف خطاب به حاضرین گفت: درست است که جهان امروز پرازی بی ثباتی است، درست است که بحران‌های اقلیمی، تنش‌های منطقه‌ای، جنگ‌های نظامی و تجاری و وحشی‌گری، آبار تابید و نسل کشی در فلسطین و غزه جریان دارد، اما حتی در دل همه این بحران‌ها فرصت‌های فراوانی برای ایران است فرصت برای باز اندیشی، بازسازی و بازیگری در منطقه.

وی با تأکید بر اینکه حضور همه‌ما در جزیره‌ای که همواره نماد ارتباط و همکاری بوده گواه امید و اراده مشترک ما برای آفریدن آینده است گفت: هر ایده هر گفتگو و هر شراکت در همین تالارها فرصتی دوباره برای پیوند میان استعداد و خلاقیت و آفریدن آینده‌ای الهام بخش است.

**دبیر کمیسیون اقتصادی دولت عنوان کرد:**

## ابهامات مالیات بر ارزش افزوده مناطق آزاد در کمیسیون اقتصادی دولت بررسی می‌شود



**اقتصاد کیش** – دبیر کمیسیون اقتصادی دولت در پی افزایش دغدغه فعالان اقتصادی مناطق آزاد درباره نحوه اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، گفت: ابهامات موجود در قانون مالیات بر ارزش افزوده درباره مناطق آزاد جدی است و تلاش داریم این موضوع را از ابتدای سال ۱۴۰۵ بدون بار مالی برای دولت تعیین تکلیف کنیم.

به گزارش اقتصاد کیش، ابراهیم صیامی در نشست هم‌اندیشی فعالان اقتصادی جزیره کیش با اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس، معاون وزیر اقتصاد، دبیر شورایعالی مناطق آزاد و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به بررسی‌های انجام‌شده در کمیسیون اقتصاد دولت اظهار کرد: قانون فعلی درباره شمولیت مناطق آزاد ابهامات جدی دارد و همین موضوع باعث ایجاد چالش در فرآیند اجرا شده است.

صیامی اظهار کرد: این موضوع در کمیسیون اقتصاد، هم در کمیسیون‌های تخصصی و فرعی و هم در کمیسیون اصلی، مورد بررسی کارشناسی قرار گرفته و جمع‌بندی‌ها نشان می‌دهد که قانون فعلی در خصوص مناطق آزاد دارای ابهامات جدی است.

وی افزود: پیش از قانون سال ۱۴۰۰، مناطق آزاد مشمول مالیات بر ارزش افزوده نبودند؛ اما در قانون جدید، عنوان مناطق آزاد در کنار سرزمین اصلی آورده شده و این موضوع موجب شمولیت این مناطق شده و ابهامات حقوقی و اجرایی ایجاد کرده است.

دبیر کمیسیون اقتصادی دولت توضیح داد: از آنجا که این بحث در میانه سال مطرح شد و بار مالی برای دولت به همراه داشت از جمله کاهش حدود پنج همت درآمد در کیش و حدود ۱۰ همت در صورت تعمیم به مناطق دیگر با مقاومت سازمان امور مالیاتی و سازمان برنامه و بودجه رویه‌رو شد.

وی با اشاره به چالش اصلی گفت: ابهام این است که آیا موضوع فقط مربوط به فعالان اقتصادی است یا باید تکلیف کل زنجیره مالیات بر ارزش افزوده در مناطق آزاد مشخص شود. از جمله اینکه آیا حذف کامل مالیات در مناطق آزاد، شامل مصرف‌کننده نهایی نیز باید باشد یا خیر.

صیامی افزود: شورای عالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی و معاونت حقوقی ریاست جمهوری می‌توانند در رفع این ابهامات به دولت کمک کنند تا موضوع از ابتدای سال ۱۴۰۵ بدون بار مالی و بدون مواجهه با مقاومت دستگاه‌ها قابل اجرا شود.

**هم‌زمان با برگزاری رویداد کیش اینوکس ۲۰۲۵ صورت گرفت:**

# رونمایی از سکوی ملی فناوری و اقتصاد دانش بنیان مناطق آزاد ایران



**اقتصاد کیش** – هم‌زمان با آیین افتتاح دوازدهمین نمایشگاه بین‌المللی کیش اینوکس ۲۰۲۵، از اکوسیستم فناوری و اقتصاد دانش بنیان مناطق آزاد و ویژه اقتصادی ایران (فریزون تک) به‌عنوان نخستین سکو و زیست‌بوم دیجیتال توسعه فناوری در مناطق آزاد کشور رونمایی شد.

به گزارش اقتصاد کیش، این رویداد با حضور رضا مسرور، دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، شمس‌الدین حسینی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، محمد کبیری، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش و جمعی از مسئولان و چهره‌های برجسته اقتصادی کشور از جمله محمدجواد ظریف، محمود واعظی و اسفندیار شاه‌منصور، معاون توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری دبیرخانه شورای عالی برگزار شد.

فریزون‌تک با هدف پیوند راهبردی میان فناوری، سرمایه و بازار و بر پایه الگوی «نوآوری باز» طراحی شده است. این پلتفرم



## انجمن سرمایه‌گذاران و کارآفرینان کیش میزبان سومین نشست مدیران سرمایه‌گذاری مناطق آزاد کشور



**اقتصاد کیش** – سومین نشست مدیران سرمایه‌گذاری مناطق آزاد کشور با حضور مدیران سرمایه‌گذاری مناطق و اعضای انجمن سرمایه‌گذاران و کارآفرینان کیش در محل این انجمن برگزار شد.

به گزارش اقتصاد کیش، در ابتدای نشست، قریب دبیر کل انجمن سرمایه‌گذاران و کارآفرینان کیش با قدردانی از حضور مدیران سرمایه‌گذاری مناطق، هدف از برگزاری این نشست را پاسخ‌گویی به ابهامات فعالان

## آگهی دعوت به مزایده عمومی املاک

**شرکت فرآوری و توسعه ابنیه شاهد** در نظر دارد تعداد ۳ واحد از واحدهای مسکونی نوساز واقع در مجتمع مسکونی نیلگون به نشانی: استان هرمزگان، جزیره کیش، شهرک صدف، فاز ۷ خیابان امیر کبیر۴ را از طریق مزایده به‌صورت نقدی به‌فروش برساند. متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج این آگهی به مدت ۵ روز کاری جهت دریافت اسناد به دفتر شرکت به نشانی: تهران – خیابان مطهری- خیابان کوه نور- پلاک ۲۴ طبقه دوم مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۸۸۵۴۱۴۵۲-۸۸۵۴۱۴۵۳ داخلی ۲۳ یا ۲۷ تماس حاصل فرمایند.

**شرایط پرداخت**  
**پرداخت نقدی:**  
\* پنجاه درصد هم‌زمان با امضا قرارداد.  
**چهل و پنج درصد هم‌زمان با تحویل واحد** (حداکثر در بازه زمانی سه ماهه)  
\* پنج درصد هم‌زمان با انتقال سند.  
-اعتبار این اسناد برای پیشنهاد خرید یک واحد می‌باشد و در صورت درخواست خرید واحدهای بیشتر باید برای هر واحد به‌طور مجزا، جداگانه اسناد مزایده برداری گردد.  
**مهلت خرید اسناد مزایده** تا پایان ساعت اداری روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ می‌باشد و متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ به شرکت ارائه نمایند.

**تضمین شرکت در مزایده** به مبلغ ٪۵ مبلغ پایه واحد مورد نظر می‌باشد که به یکی از صورت‌های زیر در پاکت الف ارائه خواهد شد:

| ردیف | شماره واحد | طبقه | سمت       | مساحت (مترمربع) |
|------|------------|------|-----------|-----------------|
| ۱    | ۶۰۵        | ششم  | جنوبی     | ۷۶٫۶۷           |
| ۲    | ۶۰۷        | ششم  | شمال غربی | ۱۱۷٫۱۲          |
| ۳    | ۶۰۸        | ششم  | شمالی     | ۱۰۱٫۴۷          |

**نایب رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران:**

## کیش اینوکس باید موتور تبدیل ایده به سرمایه و تولید باشد



**اقتصاد کیش** – نایب رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران: رویداد کیش اینوکس ۲۰۲۵ باید از نمایش ظرفیت‌ها فراتر رفته و به بستر اقدام و نتیجه تبدیل شود.

به گزارش اقتصاد کیش، محمد رضا بهرامن، نایب‌رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، بر ضرورت نقش آفرینی این رویداد در تبدیل ایده‌ها به پروژه‌های واقعی تولید و اشتغال تأکید کرد و گفت: کیش اینوکس باید فراتر از ویرترین توانمندی‌ها عمل کند و به موتور تبدیل ایده به سرمایه و سرمایه به تولید و اشتغال پایدار بدل شود.

وی افزود: کیش اینوکس در بیش از یک دهه گذشته، به یکی از مهم‌ترین بسترهای تبادل دانش، تجربه و فرصت‌های سرمایه‌گذاری در کشور تبدیل شده و امسال با شعار کشف آینده می‌تواند مسیر تازه‌ای برای هم‌افزایی میان بازارهای مالی، شرکت‌های فناوری و نهادهای سیاست‌گذار بگشاید.

بهرامن با اشاره به شرایط حساس اقتصادی کشور گفت: نرخ‌های تورم، نوسانات ارزی و محدودیت منابع، کار سیاست‌گذاران را دشوار کرده است و امروز بیش از هر زمان، نیازمند راهکارهای عملی، شفافیت بیشتر و حکمرانی شرکتی قوی‌تر هستیم.

وی افزود: کیش اینوکس باید محلی برای ارائه راه‌حل‌های اجرایی باشد پلی میان نوآوری‌های فین‌تک و بازارهای سنتی، میان سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان، و میان بازیگران داخلی و شرکای منطقه‌ای.

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران نقش این نهاد را در تحقق اهداف بخش خصوصی حیاتی دانست و گفت: اتاق بازرگانی باید صدای منسجم بخش خصوصی را به میزهای تصمیم‌گیری ببرد، موانع سرمایه‌گذاری را شناسایی و تا حصول نتیجه پیگیری کند تا مصوبات این رویداد در مسیر اجرا قرار گیرد.

وی در ادامه با تأکید بر ضرورت حرکت از شعار به عمل، تمرکز تصمیم‌ها بر دغدغه تولید، تضمین شفافیت و دسترسی سرمایه‌گذاران به اطلاعات قابل اتکا، تسهیل دسترسی نگاه‌های کوچک و متوسط به بازار سرمایه و ادغام فناوری‌های نوین همچون فین‌تک در فرآیند تولید برای افزایش بهره‌وری را چهار اولویت اصلی تحقق اقتصاد تولیدمحور برشمرد.

بهرامن همچنین خواستار تدوین سازوکار ارزیابی دستاوردهای نمایشگاه شد و گفت: فعالان اقتصادی باید نتایج ملموسی از نشست‌ها و تفاهم‌نامه‌ها استخراج کنند و در بازه‌های سه، شش و دوازده‌ماهه، اثرات آن را بسنجند؛ در غیر این صورت، هر رویدادی به مجموعه‌ای از سخنرانی‌های بی‌اثر تبدیل خواهد شد.

وی در پایان ضمن قدردانی از دبیرخانه و نهادهای برگزارکننده، تأکید کرد: اتاق ایران در کنار فعالان اقتصادی است نه به عنوان ناظر، بلکه به عنوان شریکی که برای تبدیل تصمیم به عمل، از توان بخش خصوصی دفاع می‌کند و تا تحقق نتایج ملموس همراه خواهد بود.

**رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار:**

## تقویت هم‌فکری و هم‌گرایی میان فعالان اقتصادی لازمه پیشرفت است



**اقتصاد کیش** – رئیس سازمان بورس: صیانت از حقوق سهام‌داران و بازگشت اعتماد به بازار سرمایه در اولویت است.

به گزارش اقتصاد کیش، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: بازار سرمایه ایران با وجود چالش‌های اقتصادی و نوسانات اخیر، به مرحله‌ای از ثبات، شفافیت و اعتماد رسیده و صیانت از حقوق سهام‌داران در صدر برنامه‌های نهاد ناظر قرار دارد.

حجت‌الله صیدی رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در جریان برگزاری دوازدهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک، بیمه و خصوصی‌سازی در کیش گفت: بازار سرمایه کشور در سال گذشته، با وجود فشارها و کاستی‌های ساختاری اقتصاد، توانست تاب‌آوری قابل توجهی از خود نشان دهد و این موفقیت حاصل تلاش نهادهای مالی، شرکت‌های پذیرفته‌شده و فعالان بازار است.

وی افزود: با وجود نوسانات و عدم قطعیت‌های اقتصادی، شاخص‌های اصلی بازار در مسیر تعادل قرار گرفته و حجم معاملات و میزان مشارکت سهام‌داران خرد رشد چشمگیری یافته است.

صیدی با تأکید بر اهمیت عدالت و شفافیت در بازار سرمایه گفت: صیانت از حقوق سهام‌داران، به‌ویژه سهام‌داران خرد، اولویت اصلی سازمان بورس است و نهاد ناظر موظف است از هر گونه رفتار ناعادانه در بازار جلوگیری کند.

وی خاطر نشان کرد: بازگشت اعتماد عمومی به بازار سرمایه نتیجه شفافیت، نظارت مؤثر و همراهی فعالان اقتصادی بوده است و این مسیر باید با همکاری مستمر بخش خصوصی و نهادهای مالی تداوم یابد.

رئیس سازمان بورس در پایان گفت: هدف از برگزاری چنین همایش‌هایی، مرور عملکرد گذشته نیست بلکه تقویت هم‌فکری و هم‌گرایی میان فعالان اقتصادی برای شکل‌دهی به آینده‌ای روشن‌تر در بازار سرمایه و اقتصاد کشور است.