

دبیر شورایعالی مناطق آزاد در نشست با سرمایه‌گذاران و فعالین اقتصادی کیش:

نگاه من به مناطق آزاد بر پایه تسهیلگری امور و رونق کسب و کار است

منطقه آزاد کیش این است که از حداکثر ظرفیت‌ها و امکانات برای برگزاری هر چه بیشتر رویدادها و رویداد سازی در همه زمینه‌ها در جزیره کیش استفاده کنند.

گردشگری مهم‌ترین محور توسعه کیش مسرور گفت: گردشگری مهم‌ترین محور توسعه کیش است به همین خاطر هر چه در رونق و توسعه گردشگری کار کنیم باز هم کم است و باید بیشتر تلاش کنیم. وی افزود: مثلاً هزینه پروانه ساختمانی برای پروژه‌های گردشگری در کیش بالاست و باید کاهش یابد. باید بسته‌های تشویقی و مزیت‌های جدید برای جذب سرمایه‌گذاران گردشگری طراحی شود.

شورای هماهنگی بانک‌ها

شورای هماهنگی بانک‌ها در جزیره کیش باید فعال شود. در دهه ۸۰ نرخ سود سپرده‌ها در کیش ۲ تا ۳ درصد بیشتر از سرزمین اصلی بود و این تجربه می‌تواند احیاء شود. همچنین در حال رایزنی با بانک مرکزی برای حضور بانک‌های خارجی در جزیره است.



آینده تعریف شود، می‌پردازد. وی افزود: برای مثال، محور آینده کسب و کار در کیش اقتصاد دیجیتال و هاب مالی است. بنابراین باید مزیت‌های جدیدی ایجاد شود، نه صرفاً مزیت‌های قانونی. همچنین مشکل بهروری در مناطق آزاد جدی است؛ سازمانی که باید با ۵۰۰ نفر اداره شود، اکنون با ۳۰۰ نفر اداره می‌شود. این موضوع نشان می‌دهد که باید برای اصلاح ساختارهای خودمان هم اقدام کنیم. وی افزود: دبیر خانه هم هیچ دخالتی در عزل و نصب‌ها ندارد تا اختیار کامل در دست مدیران عامل مناطق باشد.

میز خدمت ویژه سرمایه‌گذاران

سرمایه‌گذاران بزرگ باید میز خدمت ویژه داشته باشند. این الگو در دنیا رایج است و در کشور ما هم باید اجرا شود. نگاه دبیر خانه در همه حوزه‌ها تسهیلگری است، نباید هیچ سرمایه‌گذاری پشت در اتاق مدیران معطل بماند.

مرز رسمی بندر چارک

دبیر شورایعالی مناطق آزاد افزود: استفاده از

کند. این موضوع ممکن است مخالفان و موافقانی داشته باشد، اما با اراده کامل پشت این موضوع هستیم تا مزیت‌های قانونی مناطق آزاد باز گردد. **نقش مناطق آزاد در توسعه اقتصادی کشور** وی با اشاره به لزوم مشارکت فعالان بخش خصوصی تصریح کرد: به رئیس کمیسیون مجلس هم عرض کردم که بخش خصوصی باید در جلسات شرکت کند و خوشبینانه این اتفاق افتاده است. همچنین به نمایندگان مناطق هم اعلام کرده‌ام که در جلسات حضور داشته باشند. اخیراً وزیر محترم اقتصاد هم در نشست با سرمایه‌گذاران اشاره کردند که توسعه اقتصادی کشور باید از دل مناطق آزاد بگذرد. منطقه آزادی که مزیت قانونی نداشته باشد، چگونه می‌تواند در اقتصاد کشور نقش ایفا کند؟! ما در این راستا در مسیر تحقق دیدگاه وزیر محترم هستیم.

تغییر نگاه مجلس به مناطق آزاد

دکتر مسرور افزود: امروز نگاه مجلس نسبت به مناطق آزاد تغییر کرده است. دو سال پیش اولین



مدیران مناطق آزاد باید مثبت‌اندیش باشند

اقتصاد کیش – دبیر شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی پرل‌روم احیای مزیت‌های قانونی این مناطق تأکید کرد و گفت: نگاه بنده به مناطق آزاد بر پایه تسهیلگری امور و کمک به رونق کسب و کار است.

به گزارش اقتصاد کیش، رضا مسرور در نشست هماهنگی فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران جزیره کیش، با اشاره به دستاوردهای شاخص منطقه، ارتقای سطح رضایت‌مندی مردم را مهم‌ترین شاخص موفقیت مدیران مناطق آزاد عنوان کرد.

بررسی چالش‌های قانونی و مالیاتی مسرور با اشاره به وضعیت مناطق آزاد در سال‌های اخیر گفت: سال گذشته زمانی که دولت جدید مستقر شد، شرایطی را تحویل گرفتیم که از سال ۱۳۹۰ به بعد، تغییرات گسترده‌ای در قوانین مناطق آزاد ایجاد شده بود. از سال ۱۳۹۰ اظهارنامه مالیاتی در برنامه پنجم توسعه شروع شد، در سال ۱۳۹۷ ثبت سفارش و ثبت آماری اضافه شد، در سال ۱۴۰۰ مالیات بر ارزش افزوده اضافه شد و مالیات بر ۲۰ سال گذشته و درآمد فروش به داخل کشور هم اعمال شد. این تغییرات در حالی رخ داد که در سرزمین اصلی واردات خودرو آزاد بود اما در مناطق آزاد ممنوع شده بود.

حمایت رئیس‌جمهور از مناطق آزاد وی افزود: اصلاح این شرایط بسیار دشوار است، به‌ویژه در بخش‌های درآمدی که دولت با مشکلات مالی مواجه است. اما رئیس‌جمهور با مقامات ارشد دولت حمایت کامل از اجرای اصلاحات دارند. در جلساتی که با رئیس‌جمهور داشتیم، موضوع تحولات مناطق آزاد با حمایت کامل ایشان مطرح شد و تصمیم گرفتیم اصلاحات را مرحله‌ای پیش ببریم.

عالی با حضور نمایندگان ۱۰ وزارتخانه تشکیل می‌شود و جلسات کارگروه‌ها و حتی خود رئیس‌جمهور و وزرا در این جلسات شرکت می‌کنند. کار فشرده‌ای برای مالیات ۲۰ سال گذشته، معافیت مالیات بر ارزش افزوده و سایر موضوعات انجام شده است تا سازمان‌های مناطق آزاد که گرفتار دستگاه‌های نظارتی مانند دیوان

بحث نمایندگان موضوع قاچاق بود اما اکنون تأکیدشان بر بازگرداندن مزیت‌هاست. در جلسهای با دکتر قالیباف رییس مجلس، تمام مسائل را توضیح داده و ایشان در پایان جلسه قول دادند که در این زمینه کمک کنند و از مناطق آزاد حمایت کنند.

تهیه سند تحول مناطق آزاد



مناطق آزاد هستیم. **کالای همراه مسافر** سهمیه کالای همراه مسافر در مناطق آزاد حدود ۲۴۰ میلیون دلار است که باید به ۷۰۰ تا ۸۰۰ میلیون دلار افزایش یابد. این موضوعی است که در جلسات کارگروه مطرح شده و حال پیگیری است.

کارت گردشگری گردشگران خارجی

«کارت گردشگری» برای گردشگران خارجی طراحی شده است این طرح در دو منطقه آزاد ارس و جابهار اجرا شده و در جزیره کیش نیز عملیاتی خواهد شد.

آغاز پروژه بورس بین‌الملل در کیش

رضا مسرور، دبیر شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی اعلام کرد: در کیش پروژه بورس بین‌الملل اجرا خواهد شد. مجوز این پروژه تصدیق شده و ۴۰ درصد سرمایه‌گذاری داخلی، ۴۰ درصد سرمایه‌گذاری خارجی و ۲۰ درصد پذیرفنیسی خواهد بود.

وی ادامه داد: فعالان اقتصادی کیش باید سهام‌دار شوند تا جزیره یک کرسی مدیریتی در این بورس داشته باشد. این بورس بین‌المللی است و معاملات آن به صورت ارزی انجام خواهد شد.

مدیران مثبت‌اندیش

مسرور در بخشی از سخنان خود گفت: مدیرانی که در مناطق آزاد مسئولیت دارند باید مثبت‌اندیش باشند. باید با دیدگاه مثبت و تسهیلگری به امور نگاه کنند. دبیر شورایعالی مناطق آزاد افزود: سرمایه‌گذاران و فعالین اقتصادی به اندازه کافی با قوانین و مقررات دست و پاگیری که طی سالهای گذشته ایجاد شده درگیر هستند، ما باید در مناطق آزاد تسهیلگر کار و کمک آنها باشیم نه اینکه بخواهیم مشکلی بر مشکلات و دغدغه‌های آنها بیفزاییم. وی افزود: مدیرانی که نگاه مثبت به توسعه و پیشرفت داشته باشند می‌توانند در مناطق آزاد مؤثر و مفید باشند و این موضوع در همه بخش‌های مدیریتی مناطق باید مورد توجه قرار گیرد.

نامیدن نشود

دکتر مسرور در پایان خطاب به سرمایه‌گذاران و فعالین اقتصادی کیش گفت: نباید ناامید شد. شما کیش را ساخته‌اید و باید همچنان در ساخت آینده آن مشارکت کنید. دولت همه تلاش خود را برای رفع مشکلات اقتصادی و بازگرداندن مزیت‌های قانونی مناطق آزاد به کار گرفته و من نیز تا زمانی که هستم، همه توان خود را برای حمایت از فعالین اقتصادی به کار خواهد کرد.

مسرور با تأکید بر اینکه مسیر بازگرداندن مزیت‌ها «سخت و طولانی» است، اما نشدنی نیست، تصریح کرد: برای این کار باید لایحه‌ای تهیه و به مجلس ارائه شود. در همین مدت «سند تحول مناطق آزاد» را با مشاوره بهترین متخصصان ایرانی در این حوزه و نظر وزیر اقتصاد ظرف سه ماه آماده کردیم. این سند هم مزیت‌های قانونی فعلی را پوشش می‌دهد و هم به مزیت‌هایی که باید در

محاسبات بودند، در آینده با مشکلاتی مواجه نشوند. اصلاحات باید در چارچوب قانون انجام شود. مسرور با اشاره به ضرورت اجرای تغییرات قانونی گفت: اگر قرار است قانون مناطق آزاد تغییر کند، باید این کار در همان چارچوب انجام شود، نه اینکه یک‌باره تبه در قانون مالیات‌های مستقیم اصلاحیه‌ای اضافه کنند که همه را دچار مشکل

مسرور درباره اولویت اصلاحات گفت: اولین موضوع بازگرداندن مزیت‌های قانونی مناطق آزاد است. قانون مناطق آزاد به‌مراحتی قابل دستکاری نیست، اما برخی مواردی که بعداً به قانون اضافه شد، مانند مالیات بر ارزش افزوده، باید حل شود. در این زمینه دو دیدگاه وجود دارد: یا در آمده‌های مالیاتی مناطق آزاد به خود این مناطق باز گردد یا

بازگرداندن مزیت‌های قانونی مسرور در باره اولویت اصلاحات گفت: اولین موضوع بازگرداندن مزیت‌های قانونی مناطق آزاد است. قانون مناطق آزاد به‌مراحتی قابل دستکاری نیست، اما برخی مواردی که بعداً به قانون اضافه شد، مانند مالیات بر ارزش افزوده، باید حل شود. در این زمینه دو دیدگاه وجود دارد: یا در آمده‌های مالیاتی مناطق آزاد به خود این مناطق باز گردد یا

باحضور دبیر شورایعالی مناطق آزاد صورت گرفت:

آغاز عملیات اجرایی و افتتاح سه طرح صنعتی و زیربنایی در کیش



اقتصاد کیش – با حضور دبیر شورایعالی مناطق آزاد عملیات اجرایی پروژه آب شیرین کن و بهره‌برداری از دو پروژه صنایع غذایی و صنایع چوب آغاز شد. به گزارش اقتصاد کیش، در این مراسم با حضور دبیر شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش و جمعی از معاونان و مدیران این سازمان عملیات اجرایی پروژه آب‌شیرین‌کن ۵ هزار متر مکعبی کیش آغاز و دو شرکت صنایع غذایی و سام چوب نیز افتتاح شدند.

نخستین طرح، پروژه آب‌شیرین‌کن ۵ هزار متر مکعبی بندرگاه تجاری کیش بود که با سرمایه‌گذاری ۸ میلیون یورویی و بهره‌گیری از فناوری اسمز معکوس، عملیات اجرایی آن آغاز شد. مدت زمان اجرای این پروژه ۱۰ ماه اعلام شده است.

همچنین، شرکت صنایع غذایی ساساری در شهرک صنعتی کیش با موضوع تولید، فرآوری و بسته‌بندی مواد غذایی افتتاح شد. این طرح با ۱۱۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری، زمینه اشتغال مستقیم برای ۱۰ نفر و غیرمستقیم برای ۳۰ نفر دیگر را فراهم کرده است.

سومین طرح، شرکت سام چوب در شهرک صنعتی شماره ۳ کیش بود که با موضوع تولید مبلمان، مصنوعات چوبی و تشک به بهره‌برداری رسید. ارزش سرمایه‌گذاری این پروژه ۳۰۰۰ میلیارد ریال بوده و برای ۳۰ نفر به صورت مستقیم و ۶۰ نفر به صورت غیرمستقیم اشتغال ایجاد می‌کند.

اجرای این طرح‌ها در کنار توسعه زیرساخت‌های اساسی جزیره، گامی مهم در مسیر ارتقای ظرفیت‌های تولیدی، ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار و جذب سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی در کیش به شمار می‌رود.

ضرب اشغال هتل‌های ۵ ستاره کیش به ۷۶ درصد رسید



اقتصاد کیش – ضرب اشغال هتل‌های ۵ ستاره کیش با اقامت ۸ هزار و ۴۲۰ گردشگر در ۸ شهریور ۱۴۰۴ با آغاز جشنواره تابستانی به ۷۶ درصد رسید.

به گزارش اقتصاد کیش، در حالیکه هر ساله نیمه اول شهریور ماه جزیره کیش همچنان در دوره رکود گردشگری بسر می‌برد امسال با برگزاری جشنواره تابستانی و اجرای جشنواره‌های تخفیف‌شاهد رشد آمارهای گردشگری در جزیره کیش هستیم. براساس آمارها روز هشتم شهریور ماه تعداد ۸ هزار و ۴۲۰ گردشگر در هتل‌های کیش اقامت داشتند که نشان‌دهنده بازگشت رونق به جزیره پس از هفته‌های بحرانی و جنگ تجملی ۱۲ روزه است، در حالی که در آن بازه تنها ۴ تا ۵ هزار گردشگر در کیش حضور داشتند.

نکته قابل توجه افزایش کیفی گردشگران است برای اساس از مجموع گردشگران مقیم در روز ۸ شهریور، ۵ هزار و ۸۰۴ نفر در هتل‌های ۵ ستاره اقامت کردند و ضرب اشغال اتاق‌ها در این هتل‌ها به ۷۶ درصد رسید. آماری که در سال‌های گذشته تنها در دهه پایانی شهریور مشاهده می‌شد.

همچنین ضرب اشغال کلی هتل‌های جزیره کیش در ۸ شهریور ۱۴۰۴ به ۶۶ درصد رسید.

امروز آخرین مهلت نام‌نویسی مقطع کارشناسی پردیس بین‌الملل کیش دانشگاه تهران



اقتصاد کیش – معاون علمی پردیس بین‌المللی کیش دانشگاه تهران، گفت: نام‌نویسی مقطع کارشناسی براساس سوابق تحصیلی روز شنبه یازدهم شهریور (امروز) پایان می‌یابد.

به گزارش اقتصاد کیش، فیروزه دهقان گفت: پذیرش بدون آزمون در پردیس بین‌الملل کیش دانشگاه تهران براساس سوابق تحصیلی در ۸ رشته کارشناسی آغاز شده است. وی افزود: به تمامی فارغ‌التحصیلان، مدرک رسمی پایان مقطع تحصیلی از دانشگاه تهران ارائه می‌شود.

معاون پردیس بین‌الملل کیش دانشگاه تهران، گفت: داوطلبان متقاضی مدارک تحصیلی و معدل کتبی یا معدل کل خود را در سامانه نام‌نویسی بارگذاری کنند.

فیروزه دهقان، افزود: پذیرش صرفاً ویژه متقاضیانی است که دارای مدرک پیش‌دانشگاهی یا کاردانی باشند.

وی گفت: مهر امسال نیز پذیرش دانشجویان در هشت رشته کارشناسی انجام می‌شود و از جمله آنها می‌توان به حقوق، طراحی صنعتی، معماری، مهندسی صنایع و مهندسی رایانه اشاره کرد.

فیروزه دهقان گفت: دانشجویان پذیرفته‌شده در پایان دوره، مدرک رسمی کارشناسی دانشگاه تهران دریافت خواهند کرد.

معاون پردیس بین‌الملل کیش، گفت: تاکنون بخشنامه‌ای مبنی بر ارائه تخفیف شهرییه تحصیلی به دانشجویان بومی صادر نشده است.