

کوچ شاغلان صنعتی؛ ۲۳۱ هزار نفر از کارخانه‌ها رفتند!

■ در زمستان سال گذشته ۸ میلیون و ۳۷۵ هزار و ۴۴۷ نفر در بخش صنعت مشغول به کار بوده اند که یعنی ۳۳.۵ درصد از کل اشتغال کشور مختص بخش صنعت بوده است.



این بخش مشغول به کار بوده‌اند در حالی که این رقم در زمستان به ۸ میلیون و ۱۴۴ هزار و ۱۰۸ نفر یعنی ۳۳۱ هزار و ۳۳۹ نفر از تعداد شاغلان به فاصله پاییز تا زمستان کاسته شده‌است. به‌نظر می‌رسد چالش بنگاه‌های صنعتی در زمینه تأمین منابع و سرمایه در گردش، تأمین ارز و مواد اولیه در کنار محدودیت‌های انرژی و رکود تقاضا باعث شده است این بنگاه‌ها با بخشی از ظرفیت خود مشغول به فعالیت باشند و اشتغال‌زایی در صنعت روندی کاهشی داشته‌باشد. نکته‌ای که باید به آن توجه شود این است که صنایع خرد نقش قابل توجهی در اشتغال مستقیم صنعتی دارند و وضعیت اشتغال این صنایع تأثیر مستقیمی بر وضعیت کل اشتغال صنعت دامن می‌زند. وضعیت اشتغال صنعتی طی ۶ سال گذشته بر اساس این گزارش، بررسی وضعیت سهم بخش صنعت از تعداد شاغلین کل کشور طی بازه زمانی ۱۳۹۵-۱۴۰۳ نشان می‌دهد که

کمترین رقم مربوط به سال ۹۵ با ۳۱.۹ درصد و بیشترین رقم نیز مربوط به پاییز سال ۱۴۰۰ با ۳۴.۷ درصد بوده است. براین مبناسهم بخش صنعت از تعداد شاغلین کل در سال ۹۵ حدود ۳۱.۹ درصد بوده که در سال ۹۶ با اندکی رشد به ۳۲ درصد رسید و در سال‌های ۹۷ و ۹۸ نیز در همین نرخ باقی ماند. از ابتدای سال ۹۹ نیز که همزمان باشیوع ویروس کروناشد و به تبعیت از آن بخش خدمات دچار صدمات زیادی شد، نقش این بخش از بازار کار کشور کاهش و در نتیجه سهم بخش صنعت از

تعداد شاغلین کل کشور افزایش یافت و به ۳۳.۲ درصد رسید و جای بخش خدمات را پر کرد. این روند تا پاییز سال ۱۴۰۰ نیز ادامه یافت و این سهم به ۳۴.۷ درصد هم رسید، این عدد بالاترین سهم بخش صنعت از تعداد شاغلین کل در چند سال گذشته محسوب می‌شد. پس از پاییز سال ۱۴۰۰ این سهم رو به کاهش بود و در سال ۱۴۰۱ به ۳۳.۶ درصد رسید، اما مجدداً در سال ۱۴۰۲ روند افزایشی شد و به ۳۴.۹ درصد رسید.

اصلاحات تعرفه‌ای به خودرو نرسید!



منفی بر واردات خودرو و به‌تبع آن بازار خودرو داخلی خواهد داشت و این بستر را فراهم می‌کند که مجدداً انحصار خودرو سازان داخلی سازی تقویت شود.

تضاد میان اهداف سیاست گذاری و تصمیمات اجرایی

باتوجه به واکنش های منفی در جلسات اولیه سال و انتقادات کارشناسان، عدم اعمال تغییر در تعرفه خودرو نشان از تداوم سیاست های حمایتی از خودروسازان داخلی دارد. این رویکرد با پیروزی اهداف صنعت داخلی، بازار خودرو وارداتی را با چالش های جدی از جمله افزایش قیمت روبه روی می کند که نهایتاً می تواند باعث محدود شدن رقابت در بازار و کاهش گزینه های مصرف کنندگان شود. این در حالیست تثبیت تعرفه با سود بازرگانی ۹۶ درصدی برای خودرو های وارداتی، ضمن تقویت انحصار خودروسازان داخلی، احتمالاً واردات خودرو را دچار رکود می کند که در بلندمدت تنوع بازار و رقابت سالم را به خطر می اندازد. این سیاست همچنین می تواند منجر به گران شدن خودرو های وارداتی شود و فشار بر قشر مصرف کننده و اقتصاد ملی را افزایش دهد.

تصمیم به عدم تغییر تعرفه خودرو های وارداتی با سود بالا، می تواند نشان از یک رویکرد محافظه کارانه داشته باشد که اولویت را به نفع صنایع داخلی حفظ کند. اما این سیاست در بلندمدت می تواند به رکود بازار خودرو وارداتی و کاهش رقابت بین تولید کنندگان داخلی بیانجامد. از این منظر، ایجاد راهکارهایی جهت تعادل میان حمایت از خودروسازان داخلی و تأمین خودرو های مدرن و اقتصادی برای مصرف کنندگان ضروری به نظر می رسد. در نهایت و بصورت کلی می توان گفت که تصویب مصوبه اصلاحات تعرفه ای بدون اشاره به خودرو، موجب نگرانی را به همراه داشته است. در حالی که هدف کاهش تعرفه های رای تعدیل اقتصادی برخی کالاها بوده، به نظر می رسد خودرو ها همچنان در خط مقدم فشارهای تعرفه ای قرار دارند که این موضوع می تواند زمینه های انحصاری شدن و کاهش رقابت در بازار خودرو را ایجاد کند. از این رو، کارشناسان معتقدند که سیاست های تعرفه ای باید همسو با شرایط اقتصادی و نیاز های واقعی بازار باشد تا تعادل مطلوب بین حمایت از صنعت داخلی و رفع نیاز های مصرف کنندگان برقرار شود.

۲۰۰ همت تسهیلات برای مستاجران کشور؛

۷ میلیون مستاجر چشم انتظار تصمیمات مسکنی دولت

گروه اقتصادی – جلسه شورای عالی مسکن تصمیمات مهمی برای بخش اجاره مسکن گرفت که یکی از آنها تأمین ۲۰۰ همت تسهیلات بود که امیدواریم بانکها در این زمینه همکاری لازم را انجام دهند. بعد از گذشت حدود ۴ ماه دومین جلسه شورای عالی مسکن برگزار و تصمیمات بسیار مهمی در حوزه مسکن برای مستاجران گرفته شد. حدود سه ماه پیش وزارت راه و شهر سازی خبر از تدوین بسته حمایتی برای مستاجران داده و اعلام کرده بود که به زودی خبرهای خوبی برای مستاجران از طریق این بسته داده می شود اما در این مدت خبری از این بسته نبود که در نهایت امروز در جلسه شورای عالی مسکن که با حضور رئیس جمهور برگزار شد کلیات این بسته بررسی و به تصویب رسید.

اجرای بسته های اجاره نیازمند بازه زمانی دو تا سه ماه است

پیش از در خصوص جزئیات جلسه شورای عالی مسکن ترکس رزبان مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهر سازی در یک برنامه تلویزیونی اعلام کرده بود که بسته شامل حمایت از مستاجران در قالب تسهیلات و ارایه بسته های حمایتی و کمک به دهک های پایین درآمدی است، همچنین سر فصل دیگر شامل ساماندهی بازار اجاره، بررسی و تعیین راهکار های جدید است.

رزبان توضیح داد: در موضوع ساماندهی و مدیریت بازار، راهکار های را برای امکان دسترسی به مسکن استیجاری برای زوج های جوان و خانواد های کم درآمد در نظر داریم که به تدریج اعلام خواهد شد. به گفته وی، سر فصل سوم، بسته استیجار شامل راهکار های میان مدت مبتنی بر افزایش واحدهای

مسکونی در بازار است که به شکل غیر مستقیم به ساماندهی بازار مسکن کمک می کند. مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهر سازی با بیان اینکه مصوبات جلسه دوم شورای عالی مسکن در دولت چهاردهم نیازمند مدت زمانی است که فرایند اجرایی بسته ها را عملیاتی کند، گفت: اقداماتی که مبتنی بر ساماندهی و مدیریت بازار مسکن است و مرتبط با راه اندازی نظام استیجار است نیازمند برنامه زمان بندی است که پیش بینی می شود در بازه یک تا دو ماهه این اقدام به نتیجه برسد. بنابراین اینکه این موضوع در همان روز های اول تصویب به نتیجه برسد صحیح نیست و نیازمند صرف بازه زمانی یک تا دو ماه است. رزبان ادامه داد: برای تعیین سقف اجاره ما در بسته های پیشنهادی قیمت نداده ایم و بعد از بررسی مصوبات و راهکارها نتیجه اعلام می شود.

وی در خصوص دریافت اجاره بها و راهکار های پیش بینی شده درباره آن توضیح داد: ماده ۷ قانون ساماندهی زمین، مسکن و اجاره بها، چار چوبی را برای افزایش سقف اجاره بها تعیین کرده است که چار چوب های آن تعیین شده که امیدواریم به تصویب کار گروه برسد.

پرداخت تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی برای دهک های پایین جامعه

همچنین حبیب الله طهر خانی معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهر سازی با بیان اینکه در بسته حمایتی برای مستاجران پرداخت تسهیلات و دیعیه مسکن در دستور کار قرار گرفته است گفت: مهم ترین محور این بسته در کوتاه مدت، پرداخت دو تنوع وام و دیعیه به اجاره نشین هاست، بر این اساس، شورای عالی مسکن با پرداخت وام ۴۰۰ میلیون تومانی قرض الحسنه به اقشار

گروه اقتصادی – تولید ناخالص داخلی کشور از سه بخش صنعت، کشاورزی و خدمات تشکیل می شود، از همین رو جمعیت شاغل ایران در یکی از این سه بخش مشغول به کار هستند. سهم بخش ها از اشتغال به معنی نسبت جمعیت شاغل در هر بخش به کل شاغلان کشور است. همچنین به دلیل ماهیت فصلی بازار کار، مقایسه ها و تحلیل ها بر اساس فصل های یکسان انجام می شود. از نظر سهم از اشتغال، پس از خدمات، به ترتیب صنعت و کشاورزی قرار گرفته است.

بررسی ها از آخرین وضعیت اشتغال در بخش صنعت کشور حکایت از آن دارد که در زمستان سال گذشته ۸ میلیون و ۱۴۴ هزار و ۱۰۸ نفر در این بخش مشغول به کار بوده اند که یعنی ۳۳.۵ درصد از کل اشتغال کشور مختص بخش صنعت بوده است. تعداد شاغلان صنعتی در نقاط شهری ۶ میلیون و ۵۹۰ هزار و ۲۷۷ نفر و در نقاط روستایی یک میلیون و ۷۸۵ هزار و ۱۶۹ نفر بوده است.

تغییر انتظارات تورمی به نفع اقتصاد



تغییر های اقتصادی وضعیت بهتری دارند. بیات ادامه داد: شاهد بودیم که خبر مذاکرات داخلی، بازار های مالی را تکان داد و قیمت دلار و انواع سکه نزولی شد، قیمت طلا سقوط کرد و شاخص بورس هم رشد چشمگیری داشت. درست است که در واقع اتفاقی رخ نداد اما همان انتظار کاهش تنش سیاسی تساهم در مستقیم روی تغییر های اقتصادی گذاشته است.

وی خاطر نشان کرد: کارشناسان اقتصادی مایه بهبود روابط سیاسی به چشم کاهش ریسک نگاه می کنند. اثر روانی مثبت مذاکرات نیز منجر به این می شود که فضای اقتصاد کلان آرامش پیدا کند و سرمایه گذاری به سمت بخش های مولد اقتصادی سوق پیدا می کند. بازار زودتر از دیپلماسی، پای میز مذاکره نشسته است

سعید سیفی تحلیلگر مسائل راهبردی نیز بر این باور است که بازار اقتصادی ایران طی سال های اخیر به نوعی وارد « فاز حسگر سیاسی » شده است؛ به این معنا که نوسانات آن دیگر صرفاً متأثر از شاخص های بنیادین اقتصادی نیست، بلکه عمیقاً به تحولات ژئوپلیتیک، سیگنال های دیپلماتیک و حتی شایعات مرتبط با مذاکرات بین المللی و واکنش نشان می دهد. این پدیده را می توان در ادبیات اقتصاد سیاسی به عنوان « بازار حساس به انتظارات ژئوپلیتیک » معرفی کرد. مادر شرایطی هستیم که در اقتصاد کشور، گاهی تیر یک روزنامه یا خبرگزاری تأثیری بیش از یک تصمیم بانکی دارد؛ زیرا در شرایط موجود، بازار نه از واقعیت، بلکه از « احساس به واقعیت » فرمان می گیرد.

وی افزود: در علم اقتصاد، وقتی صحبت از « تورم انتظاری » می کنیم، معمولاً ذهن ها به سمت افزایش قیمت ها در آینده می رود. اما یک مفهوم مکمل نیز وجود دارد که می توان آن را تورم انتظاری معکوس یا حتی « آرام سازی ذهنی بازار » نامید. در این حالت، فعالان اقتصادی با تصور بهبود شرایط سیاسی و اقتصادی، از رفتار های تورمزا مانند خرید دارایی های امن، احتکار یا خروج سرمایه خودداری می کنند. در نتیجه، فشار انتظاری از بازار برداشته می شود و قیمت ها، به ویژه در بازار های حساس، اصلاح می شوند.

در شرایط کنونی، مدیریت و رشد اقتصادی ایران نیازمند مجموعه ای از اقدامات استراتژیک و عملیاتی است که بتواند نه تنها مشکلات فوری اقتصادی را حل کند، بلکه در دراز مدت نیز ثبات اقتصادی و بهبود شرایط را فراهم سازد.

برای کنترل تورم انتظاری، ترکیبی از سیاست های اقتصادی و ارتباطات مؤثر مانند مالی ها های پولی قوی و معتبر، سیاست های مانی هماهنگ، مدیریت انتظارات، کنترل نرخ ارز و ... مورد نیاز است.

تورم انتظاری در نگاه کارشناسان اقتصادی فرود بیات با قادی کارشناس و تحلیلگر مسائل اقتصادی بر این باور است که انتظارات تورمی یک پیش بینی از وضعیت قیمت ها در آینده است و به عبارت دیگر، انتظارات تورمی همان انتظاراتی است که مردم از تورم در آینده دارند.

وی در ادامه اظهارات خود عنوان کرد: نکته ای که باید مورد توجه قرار گیرد این است که اهمیت انتظارات تورمی از این جهت است که برای سیاست گذار منجر به مدیریت قیمت ها شود و مردم نیز ارزش دارایی های خود را حفظ کنند. بسیاری از کارشناسان اقتصادی با درک اهمیت و جایگاه انتظارات تورمی، تأکید می کنند که اگر سیاست گذار نتواند این انتظارات را با شرایط موجود اقتصادی همراه کند ممکن است سیاست های اقتصادی درست هم با شکست مواجه شوند.

این تحلیلگر مسائل اقتصادی تصریح کرد که فشار از اینکه مذاکرات ایران و آمریکا چطور انجام می شود و چه نتیجه ای دارد، کاهش تنش در روابط سیاسی و مسائل بین الملل روی متغیرهای اقتصادی به شکل مثبت تأثیر گذار است. هر اندازه ثبات سیاسی را تجربه کنیم

گروه اقتصادی – کارشناسان اقتصادی معتقدند که با اتخاذ سیاست های پولی و مالی قوی، ایجاد شفافیت و اعتماد عمومی و بهبود فضای کسب و کار می توان انتظارات تورمی را کنترل کرده و مسیر توسعه اقتصادی را هموار ساخت.

تورم انتظاری به باور یا پیش بینی افراد، خانوارها، شرکت ها و سایر فعالان اقتصادی در مورد نرخ تورم در آینده اشاره دارد. به بیان ساده تر، تورم انتظاری نشان می دهد که مردم انتظار دارند قیمت ها در آینده با چه سرعتی افزایش یابند.

انتظارات تورمی نقش مهمی در تصمیمات اقتصادی افراد و شرکت ها ایفا می کنند. برای مثال، اگر افراد انتظار داشته باشند که تورم در آینده افزایش یابد، ممکن است بیشتر خرید کنند تا از افزایش قیمت ها جلوگیری کنند و یا سرمایه گذاری کمتری انجام دهند.

بانک های مرکزی از انتظارات تورمی به عنوان یکی از عوامل کلیدی در تعیین سیاست های پولی خود استفاده می کنند. اگر انتظارات تورمی بالا باشد، بانک مرکزی ممکن است نرخ بهره را افزایش دهد تا تورم را کنترل کند. انتظارات تورمی می تواند به عنوان یک پیش بینی کننده برای تورم واقعی عمل کنند. اگر انتظارات تورمی بالا باشد، احتمال اینکه تورم واقعی نیز بالا باشد، بیشتر است.

تورم انتظاری یک مفهوم کلیدی در اقتصاد است که تأثیر زیادی بر تصمیمات اقتصادی و سیاست های پولی دارد. درک این مفهوم و عوامل مؤثر بر آن می تواند به افراد و سیاست گذاران کمک کند تا تصمیمات بهتری اتخاذ کنند.

تورم انتظاری در نگاه کارشناسان اقتصادی فرود بیات با قادی کارشناس و تحلیلگر مسائل اقتصادی بر این باور است که انتظارات تورمی یک پیش بینی از وضعیت قیمت ها در آینده است و به عبارت دیگر، انتظارات تورمی همان انتظاراتی است که مردم از تورم در آینده دارند.

وی در ادامه اظهارات خود عنوان کرد: نکته ای که باید مورد توجه قرار گیرد این است که اهمیت انتظارات تورمی از این جهت است که برای سیاست گذار منجر به مدیریت قیمت ها شود و مردم نیز ارزش دارایی های خود را حفظ کنند. بسیاری از کارشناسان اقتصادی با درک اهمیت و جایگاه انتظارات تورمی، تأکید می کنند که اگر سیاست گذار نتواند این انتظارات را با شرایط موجود اقتصادی همراه کند ممکن است سیاست های اقتصادی درست هم با شکست مواجه شوند.

این تحلیلگر مسائل اقتصادی تصریح کرد که فشار از اینکه مذاکرات ایران و آمریکا چطور انجام می شود و چه نتیجه ای دارد، کاهش تنش در روابط سیاسی و مسائل بین الملل روی متغیرهای اقتصادی به شکل مثبت تأثیر گذار است. هر اندازه ثبات سیاسی را تجربه کنیم



برای دهک های پایین جامعه و ۲۰۰ همت هم برای سایر دهک ها پیشنهاد داده ایم که در روی مبلغ تفاهم صورت گرفت اما بر روی میزان مبلغ و چگونگی مبلغ باید شورای عالی بانک ها تصمیم گیری و اعلام کند. آینده بازار اجاره مسکن از طریق بسته های اجاره تعیین می شود

بر اساس این گزارش داود بیگی نژاد نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران در خصوص اثر گذاری این بسته بر روی بازار اجاره مسکن گفت: این بسته بر روی تمامی مستاجران آثار بسیار خوبی بر جای خواهد گذاشت و به طور قطع می تواند روند آینده بازار اجاره

مسکن را تعیین کند بنابراین امیدواریم در این بخش شاهد آن باشیم که تصمیمات خوبی برای مستاجران به ویژه از لحاظ پرداخت تسهیلات حمایت های لازم انجام گیرد.

گفتنی است امیدواریم با برگزاری این جلسه و همچنین اجرای هر چه سریع تر بسته های تشویقی و حمایتی مستاجران شاهد آن باشیم که در فصل تابستان مستاجران همانند سال گذشته دغدغه ای برای جابه جایی نداشته باشند

کلیه سفارشات

MDF، چوبی

دکوراسیون غرفه و منزل

تلفن: ۷۷۹۸۲۵۲

حلاج کیش چوب