نشست دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد با معاون اجرایی رئیس جمهور

اقتصاد کیش – در راستای تقویت تعاملات بین دستگاهی و پیگیری مسائل مناطق آزاد تجاری ـ صنعتی و ویژه اقتصادی، «دکتر رضا مسرور» دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با «دکتر محمدجعفر قائم‌پناه» معاون اجرایی رئیس جمهور و سرپرست نهاد ریاست جمهوری دیدار و گفتگو کرد.

به گزارش اقتصاد کیش در این نشست، دکتر مسرور ضمن ارائه گزارشی از عملکرد دبیرخانه شورای‌عالی و سازمان‌های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، به تبیین مهم‌ترین چالش‌ها و مسائل پیش‌روی این مناطق پرداخت و بر لزوم احیای مزیت‌های قانونی و ساختاری مناطق آزاد در راستای ایفای نقش مؤثرتر در اقتصاد ملی تأکید کرد.

دکتر قائم‌پناه نیز با اشاره به اهمیت راهبردی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در توسعه صادرات، سرمایه‌گذاری و اشتغال، بر ضرورت بهره‌مندی حداکثری از ظرفیت‌های قانونی و ایجاد هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی در جهت توانمندسازی این مناطق تأکید کرد.

معاون اجرایی رئیس جمهور و سرپرست نهاد ریاست جمهوری همچنین افزود: دولت آمادگی دارد با تسهیل فرآیندها و بازگرداندن مزایا و امتیازات قانونی، بستر مناسبی برای توسعه مناطق آزاد فراهم نماید

اعضای هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد مازندران انتخاب شدند

اقتصاد کیش – وزیران عضو شورای‌عالی مناطق آزاد تجاری ـ صنعتی و ویژه اقتصادی، در تصویب‌نامه‌ای اعضای هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد مازندران را انتخاب کردند.

به گزارش اقتصاد کیش وزیران عضو شورای‌عالی مناطق آزاد تجاری ـ صنعتی و ویژه اقتصادی در جلسه ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و با رعایت تصویب‌نامه شماره ۱۶۰۶۵۱/ت ۵۹۹۵۹ هـ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲ و اصلاحات بعدی آن تصویب کردند:

۱– آقای «امین افقی» به عنوان عضو موظف هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد تجاری ـ صنعتی مازندران به مدت سه سال تعیین می‌شود.

۲– آقای «سید حمید هاشمی» به‌عنوان عضو موظف هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد تجاری ـ صنعتی مازندران به مدت سه سال تعیین می‌شود.

۳– آقای «محمد رحمانی» به‌عنوان عضو موظف هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد تجاری ـ صنعتی مازندران به مدت سه سال تعیین می‌شود.

۴– آقای «مهدی یحیی‌زاده» به‌عنوان عضو موظف هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد تجاری ـ صنعتی مازندران به مدت سه سال تعیین می‌شود.

۵– خانم «فاطمه ملک خیلی» به‌عنوان عضو موظف هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد تجاری ـ صنعتی مازندران به مدت سه سال تعیین می‌شود.

این تصویب‌نامه در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ به تأیید رئیس جمهور محترم رسیده است.

اعضای جدید هیات مدیره سازمان منطقه آزاد اروند انتخاب شدند

اقتصاد کیش – وزیران عضو شورای‌عالی مناطق آزاد تجاری ـ صنعتی و ویژه اقتصادی، در تصویب‌نامه‌ای اعضای جدید هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد اروند را انتخاب کردند.

به گزارش اقتصاد کیش وزیران عضو شورایعالی مناطق آزاد تجاری ـ صنعتی و ویژه اقتصادی در جلسه ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و با رعایت تصویب‌نامه شماره ۱۶۰۶۵۱/ت ۵۹۹۵۹ هـ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲ و اصلاحات بعدی آن تصویب کردند:

۱– آقای «مصطفی خانزادی» به عنوان عضو موظف هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد تجاری ـ صنعتی اروند به مدت سه سال جایگزین آقای «علی زارعی» می‌شود.

۲– آقای «امیدبن عباس» به‌عنوان عضو موظف هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد تجاری ـ صنعتی اروند به مدت سه سال جایگزین آقای «روح الله خزائی» می‌شود.

۳– آقای «محمدرضا حکمی» به عنوان عضو موظف هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد تجاری ـ صنعتی اروند به مدت سه سال جایگزین آقای «محسن حیدری» می‌شود.

۴ – آقای «جواد برات» به عنوان عضو موظف هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد تجاری ـ صنعتی اروند به مدت سه سال تعیین می‌شود.

این تصویب نامه در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ به تایید رئیس جمهور محترم رسیده است.

انعکاس ... بازخورد مطالب اقتصادکیش

مسکن جوانان بومی کیش

سلام وقت شما عزیزان بخیر و شادی

امیدوارم مشکل مسکن جوانانمان حل شود. متاسفانه همه جوانانمان سن شان به سمت پیری می رود و به خاطر مسکن نمی توانند ازدواج کنند، و نمیتوانند تشکیل زندگی بدهند. بنده ارتباط نزدیک با آنها دارم و می دانم چی میگویند و واقعا آدم گریه اش میگیرد وقتی حرف هایشان را میشنود؛ می گویند ما خانه نمیخواهیم ما فقط لانه می خواهیم! مدیری که واقعا مدیر است باید بیاید حرف این جوان ها بشنود.

من از روزنامه شما از صمیم قلب تشکر می کنم که این مشکل جوانان ما را آمدید در صفحه اول روزنامه گذاشته اید

وقتی که آقای قاسمی و بومی های دیگر میان دغدغه هایشان از مسکن حرف میزنند یعنی همه در جریان مشکلات جوانان ما هستند

امروزه جوانان تحصیل کرده ما بخواهند بروند هر جا چه بخش خصوصی، چه دولتی کار کنند بیشتر از ۱۵ میلیون تومان به آنها حقوق نمیدهند. من یک سوالی دارم آیا این جوان میتواند با این حقوق زندگی کند، میتواند بخورد، میتواند با این مسکن بخرد عمرا اگر بتواند! با این اوضاع گرانی مسکن هرگز نمیتواند مسکن بخرد واقعا درد بزرگی است و اگر یک مدیر بتواند این مشکل را حل کند واقعا شاهکار بزرگی کرده است

در قوانین مناطق آزاد بیان شده ،سند خورده ،ماده خورده است که بومیان مناطق آزاد وقتی به سن تکلیف رسیدند سهمیه زمین دارند زمین را به آنها بدهید تا برای خودشان لانه ای درست کنند یک سقفی داشته باشد واقعا این انتظار و تقاضای زیادی نیست!

شهروند بومی کیش

طی مراسمی با حضور مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش صورت گرفت؛

تجلیل از دست اندرکاران و تلاشگران نوروز ۱۴۰۴ جزیره کیش

اقتصاد کیش – مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در مراسم تقدیر از نوروز بانان بی نوروز گفت: رشد گردشگری و رونق کیش در نوروز ۱۴۰۴ مرهون برنامه ریزی، همدلی و کار تیمی همه کیشوندان و بخش های دولتی و خصوصی بود.

به گزارش اقتصاد کیش، دراین مراسم که با حضور مسئولان و اعضای ستادهای نوروزی کیش، مسئولان نهادهای امامت جمعه، نظامی و انتظامی، روسا ونمایندگان جوامع ،اصناف نهاها وادارات برگزار شد مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش و رئیس ستاد تسهیلات سفرهای نوروزی کیش با تقدیر از تمامی کسانیکه در شورای تامین و همه بخش های دولتی، نظامی،امنیتی،انتظامی،درمانی،جوامع،اصناف،ادارات ونهادها، نوروز بان بی نوروز جزیره کیش بودند گفت: در نوروز ۱۴۰۴ اگر خاطره خوبی برای هموطنانمان رقم زدیم به واسطه برنامه ریزی، همدلی و کار تیمی همه بخش ها بود.

محمد کبیری افزود: نوروز ۱۴۰۴ با رشد ۱۷ درصدی آمارهای گردشگری، ثبت رکورد ۱۵۲ پرواز و جابجایی ٦ هزار و ۷۰۰ خودرو و مسافر در یک شبانه روز و عدم قطعی آب و برق، نوروزی پر رونق و با کیفیت برای همه بود.

وی تصریح کرد: در نوروز امسال همچنین شاهد رشد کیفی گردشگری در جزیره کیش بودیم که افزایش ضریب اشغال هتل ها و افزایش اقامت گردشگران خودرویی در هتل ها و رشد ٤٤ درصدی استفاده از تفریحات جزیره کیش در این ایام بیانگر این موضوع است.

کبیری اظهار داشت: ایام نوروز، آغاز و آزمون خوبی برای ما بود تا برای جشنواره تابستانی با برنامه ریزی و آمادگی کامل، با جذب گردشگران، شاهد رونق جزیره کیش باشیم.

گفتنی است علی حسنلو، معاون گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش و دبیر ستاد تسهیلات سفرهای نوروزی کیش نیز تقدیر از تلاش های همه دست اندر کاران، گزارشی از آمارهای گردشگری و اقدامات انجام شده در نوروز ۱۴۰۴ ارائه کرد.

شایان ذکر است در پایان این مراسم از دست اندرکاران ستاد تسهیلات سفرهای نوروزی کیش با اهدای لوح، تقدیر شد.

مدیر عامل شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش عنوان کرد:

کیش به قطب نوآوری در سرمایه گذاری اقتصادی تبدیل خواهد شد

اقتصاد کیش – مدیر عامل شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش در نشست هم اندیشی با کارکنان، ضمن تبیین برنامه های سال ۱٤۰٤، بر اهتمام همه جانبه در جهت پیشبرد اهداف توسعه ای منطقه آزاد کیش تاکید کرد.

به گزارش اقتصاد کیش، سید معین هاشمی مدیر عامل شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش در تشریح چشم انداز سال جدید برای دستیابی به اهداف و سیاست‌های توسعه ای و تحقق بیانیه ماموریت شرکت گفت: اصلاحات درون سازمانی، ایجاد درآمد پایدار، تسهیل گری در فضای کسب و کارها و رشد و توسعه جزیره کیش به عنوان محورهای اصلی برای حرکت در مسیر توسعه و تسهیل فضای کسب و کار جزیره کیش در دستورکار قرار گرفته است.

مدیر عامل شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش در ادامه؛ توسعه و توانمند سازی منابع انسانی، ارتقاء سیستمهای مدیریتی و فرآیندی، ارتقاء و توسعه همکاریها و تدوین برنامه بلند مدت و عملیاتی را از ارکان اصلی مد نظر در این دوره مدیریتی به منظور تحقق اصلاحات درون سازمانی برشمرد.

هاشمی بر تغییر رویکرد از فروش دارایی های ملکی به مشارکت در ساخت و بهره برداری، استفاده از ابزارهای نوین تامین مالی و بازار سرمایه همچنین ایجاد و توسعه پلتفرم های مرتبط با ماموریت منطقه آزاد کیش برای کسب درآمدهای پایدار در سال ۱٤۰٤ تاکید کرد.

سید معین هاشمی در بخش دیگر سخنان خود شناسایی فرصت های جدید، ایجاد بستری شفاف و مبتنی بر تکنولوژی برای دسترسی آسان سرمایه گذاران به اطلاعات سرمایه گذاری منطقه آزاد کیش، تامین مالی پروژه های عمرانی و زیربنایی و برگزاری هدفمند رویدادهای نمایشگاهی و همایش ها را از مهمترین مباحث در زمینه توسعه و تسهیل فضای کسب و کار جزیره عنوان و بر اجرای آن تاکید کرد و خواستار اهتمام ویژه کارکنان در این زمینه شد.

در پایان نیز کارکنان شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش نظرات، پیشنهادات و چالش های موجود درون و برون سازمانی را مطرح و راهکارهایی برای بهبود روند فعالیت ها ارائه کردند.

توسط شرکت هواپیمایی کیش ایر اعلام شد

میزبانی هواپیمایی کیش از ۱۲۱ هزار مسافر در نوروز ۱۴۰۴

اقتصاد کیش – به گزارش اقتصاد کیش به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت هواپیمایی کیش، این شرکت درایام نوروز از تاریخ ۱٤۰۳/۱۲/۲۵ الی ۱٤۰٤/۱/۱۵ بنابر حفظ اصل مشتری مداری و خدمت‌رسانی بیش از ۱۲۱هزار مسافر نوروزی را در مقاصد مختلف کشور جابجا نمود. آمار پروازی و تعداد مسافرین به شرح زیر می‌باشد:

۱–مجموع پروازهای انجام شده ۹٤۵

۲–مجموع مسافرین جابجاشده ۱۲۱،٦۸۷

۳–مجموع پرواز های داخلی ۹۱۳

٤–مجموع مسافرین جابجاشده پرواز داخلی ۱۱۸،۹۸۹

۵–مجموع پروازهای خارجی ۳۲

٦– مجموع مسافرین جابجا شده پروازهای خارجی ۲،٦۹۸

۷–پروازهای انجام شده منتهی به کیش و بالعکس ٦٦٦

۸–مسافرین جابجاشده منتهی به کیش و بالعکس ۸۷،٦۷۹

شایان ذکر است که شرکت هواپیمایی کیش دارای ۱۲ فروند هواپیما است که از این تعداد ۹ فروند عملیاتی می‌باشد.

یادداشت . . . (۱۷)

چرا کیش هنوز قطب واقعی گردشگری منطقه نیست؟

مهرداد تاوتلی

جزیره کیش با همه زیبایی‌ها، زیرساخت‌ها و مزیت‌های قانونی و جغرافیایی‌اش، هنوز با آنچه «قطب واقعی گردشگری منطقه» نامیده می‌شود، فاصله دارد. در این یادداشت تلاش می‌کنیم با تکیه بر آمار، تجربه میدانی و مقایسه تطبیقی، دلایل این شکاف را بررسی و پیشنهادهایی برای آینده ارائه کنیم.

۱. آمار گردشگران؛ واقعیت کمتر شنیده‌شده

طبق گزارش سازمان منطقهٔ آزاد کیش، تعداد گردشگران ورودی به جزیره در سال ۱٤۰۲ حدود ۲ میلیون نفر بوده است، که از این میان تنها کمتر از ۵٪ گردشگران خارجی بودند.

مقایسه کنید با:

- دبی در سال ۲۰۲۳: بیش از ۱٤.۳ میلیون گردشگر بین‌المللی
- دوحه، قطر در همان سال: حدود ٤.۲ میلیون گردشگر خارجی
- استانبول: بیش از ۱٦ میلیون گردشگر بین‌المللی

در حالی که کیش از نظر آب‌وهوا، امنیت، زیرساخت اقامتی و جذابیت‌های طبیعی و دریایی چیزی کم ندارد، اما در جذب توریست خارجی کاملاً عقب است.

۲. پروازها و دسترسی بین‌المللی؛ گره کور توسعه

کیش با وجود فرودگاه بین‌المللی مجهز، در سال ۱٤۰۲ تنها کمتر از ۱۰ درصد پروازهایش بین‌المللی بوده‌اند و آن هم بیشتر به کشورهای همسایه مانند عراق، عمان، و قطر.

نبود پرواز مستقیم منظم از اروپا، آسیای میانه، یا چین باعث شده سهم بازار جهانی از دست برود. این در حالی‌ست که فرودگاه دبی به تنهایی با بیش از ۸۵۰۰ پرواز هفتگی به سراسر دنیا متصل است.

۳. زیرساخت اقامتی؛ کم‌استفاده و بدون بازاریابی بین‌المللی

جزیره کیش دارای بیش از ۵۳ هتل و مجموعه اقامتی فعال است با حدود ۳۰ هزار تخت گردشگری. اما:

- نرخ اشغال هتل‌ها در فصول غیرپیک به زیر ٤۰٪ می‌رسد
- در حالی که در دبی، حتی در ماه‌های گرم تابستان، برخی هتل‌ها تا ۸۵٪ اشغال دارند

به‌خاطر سیاست‌های جذب گردشگر از بازارهای متنوع

نبود بسته‌های سفر رقابتی، محتوای چندزبانه، و نمایندگی‌های بازاریابی در بازارهای هدف باعث شده این زیرساخت‌ها بلااستفاده بماند.

٤. تنوع محصول و تجربه گردشگری

گردشگری در کیش هنوز به ٤–۵ جاذبه خلاصه می‌شود:

پارک دلفین‌ها، پارک برفی ورزش‌های دریایی، مراکز خرید، کشتی یونانی، و اسکله تفریحی.

در مقابل:

- دبی: بیش از ۷۵ جاذبه ثبت‌شده بین‌المللی از آکواریوم، پارک آبی، سافاری، تا مراکز نمایشگاهی، فستیوال‌ها و برندهای جهانی
- قطر: موزه‌ها، سافاری بیابانی، برندهای لوکس، و مسابقات ورزشی جهانی

کیش نیازمند طراحی تجربه‌های جدید هیجان‌انگیز بومی‌سازی شده و بین‌المللی‌پسند است.

۵. ضعف برندینگ بین‌المللی

تا همین امروز، اگر در گوگل سرچ کنید «best island travel destinations in the Middle East»، نامی از کیش نمی‌آید. در حالی که:

- جزیره سری‌لانکا، مالدیو، جزایر زنگبار، پالاو و حتی جزیره سقطری یمن در فهرست می‌آیند.
- محتوای تولیدشده از کیش در پلتفرم‌هایی مثل یوتیوب، تریپ‌ادوایزر، اینستاگرام یا بوکینگ دات‌کام کم، پراکنده و غیرحرفه‌ای است.

٦. عدم انسجام و ثبات در سیاست‌گذاری

توسعه گردشگری در کیش همواره دستخوش تغییر مدیریت‌ها، سیاست‌های مقطعی و عدم استمرار راهبردهای کلان بوده. سرمایه‌گذار خارجی به ثبات نیاز دارد، نه فقط معافیت مالیاتی.

نتیجه‌گیری: کیش، الماسی که هنوز تراش نخورده

کیش همه پتانسیل‌ها را دارد:

- موقعیت استراتژیک در خلیج فارس
- منطقه آزاد و بدون نیاز به ویزا
- زیرساخت‌های نسبی
- هوای پاک، طبیعت خاص، امنیت اجتماعی
- منابع انسانی آموزش‌پذیر

اما برای تبدیل شدن به قطب واقعی گردشگری منطقه، نیاز به:

۱. برنامه راهبردی ۵ تا ۱۰ ساله با نگاه بین‌المللی

۲. بازاریابی هوشمندانه در بازارهای هدف (روسیه، هند، چین، اروپا)

۳. برگزاری رویدادهای جهانی و نمایشگاهی (MICE Tourism)

٤. توسعه زیرساخت حمل و نقل بین‌المللی

۵. افزایش سرمایه‌گذاری مشترک داخلی و خارجی

کیش می‌تواند بدرخشد؛ به شرط آنکه در مسیر حرفه‌ای، هدفمند و متحد حرکت کنیم

وگرنه فرصت‌ها، مثل نسیم‌های دریا، می‌گذرند...

* دبیر کل جامعه هتلداران کیش و مدیرعامل گروه گردشگری هزاره سوم

صعود فرشته اقتداری به مرحله نهایی اسکواش ژاپن

اقتصاد کیش – فرشته اقتداری اسکواش باز کیش و عضو تیم ملی ایران با شکست حریف هنگ کنگی به مرحله نهایی مسابقات جهانی اسکواش ژاپن راه یافت.

به گزارش اقتصاد کیش، رقابت‌های شش هزار دلاری اسکواش بانوان جهان با درخشش فرشته اقتداری از کیش درحال برگزاری است.

فرشته اقتداری با رتبه ۲٦۳ در مرحله نیمه نهایی این مسابقات در دیدار با وینگ وای از هنگ کنگ سه بر دو به برتری رسید و برای اولین بار به دیدار نهایی مسابقات شش هزار دلاری صعود کرد. اسکواش باز کیش پیش از در رقابت‌های بین المللی ۳ هزار دلاری موفق به حضور در مرحله نهایی و کسب نشان طلا شده بود.

فرشته اقتداری برای کسب عنوان قهرمانی و نشان طلا به مصاف برنده بازی کومار از مالزی و هویئونگ یوم از کره جنوبی خواهد رفت. اسکواش باز کیش، پیش از این مقابل حریفانی از ژاپن، مالزی و کره جنوبی به برتری رسیده بود.

نقد روز...

بنرهای تاریخ گذشته...

اقتصاد کیش – در نقاط مختلف جزیره با بنرهای تبلیغاتی و اطلاع رسانی دولتی و شخصی رو برو می شویم که از مراسمی در زمان و مکانی معین اطلاع رسانی می کنند. اما علیرغم گذشت مدت زیاد و پایان دوره مربوطه هم چنان نصب هستند و جمع آوری نشده اند. بنظر می رسد نیاز به نظارت، هماهنگی و رسیدگی کافی در این خصوص وجود دارد.

متاسفانه در جای جای شهر بنرهای تبلیغاتی و اطلاع رسانی زیادی مشاهده می شود که از موعد مقرر اطلاع رسانی آن گذشته ولی هنوز کسی به فکر جمع آوری آنها نیست. براستی زیبایی شهرمان از همین رو با بی اعتنایی به چنین جزییات مهمی از بین می رود. تکلیف جمع آوری بنرهای تبلیغاتی تاریخ گذشته شهر با کیست؟!

درب های اتوماتیک
Automatic Doors
دارکوب
۰۹۱۲۹۴۲۴۰۲۲ – ۰۹۱۷۱۶۲۱۰۰۸

اقتصاد کیش روزنامه
پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش
۴۴۴۲۴۹۶۹
۴۴۴۲۴۹۹۹
گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش