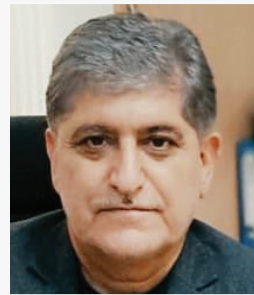


یادداشت ...

ضرورت بهره مندی سازمان منطقه آزاد کیش از کارگروه های تخصصی فراسازمانی

عبدالناصر نوروز زاده



یکی از اهداف و مأموریت اصلی مناطق آزاد، حمایت از طرحها و برنامه های است که اجرای آنها نیازمند بستر و حمایت های قانونی فراتر از سرزمین اصلی باشد. بدیهی است مدیریت و راهبری طرح های بر تراز مناطق آزاد نیاز به توان مدیریتی متناسب و فراتر از مدیران هم ردیف در سرزمین اصلی خواهد بود. چرا که اساسا اقدامات در مناطق آزاد با بستنی از پشتوانه خلاقانه و توان شناخت ترکیبی برخوردار باشد آشنا با فرصت های قانونی مناطق آزاد استفاده مطلوب از آن برای عبور از محدودیت های قانونی سرزمین اصلی.

بمعنا نمونه: راه اندازی شعب بین الملل دانشگاهها در مناطق آزاد نمونه بهره مندی خلاقانه از ظرفیت قانونی مناطق آزاد به تبع خلاء قانونی و عدم وجود بسترهای مناسب برای پاسخگویی به مطالبات جامعه و بخش بزرگی از داوطلبین تحصیل در سرزمین اصلی بود. این اقدام خلاقانه که با استقبال گسترده جامعه و داوطلبین تحصیل بالاخص در گروه پزشکی مواجه شد نمونه بارزی از استفاده خلاقانه از ظرفیت های قانونی مناطق آزاد برای عبور از محدودیت ها و موانع اجرایی در سرزمین اصلی میباشد.

این اقدام بعنوان یک الگوی موفق توانست ظرفیتی را به کشور و مسئولین معرفی نماید که در ادامه بستر ساز تصویب قانون راه اندازی پردیس های خودگردان توسط دانشگاهها بعنوان یک دستاورد بزرگ در حوزه آموزش عالی کشور شود. متأسفانه در ادامه بدلیل عدم حمایت مسئولین مناطق آزاد و عدم درک صحیح از دستاوردهای این اقدام بلاخص در حوزه فرهنگی، اقتصادی و گردشگری دانشگاهها مجری بدون هیچ اقدام بازدارنده ای از جانب مدیران مناطق آزاد منطقه را ترک و به سرزمین اصلی منتقل شدند.

لذا بهره مندی از ظرفیت های بر تراز قانونی و سایر ویژگی های مناطق آزاد برای اجرای طرحهایی که موانع قانونی و اجرایی در سرزمین اصلی روبرو هستند همواره میتواند بعنوان یک شاخص و معییر برای مدیران مناطق آزاد مطرح باشد. فعال سازی کارگروه های فکری، تخصصی در حوزه های مختلف با مشارکت اندیشمندان جوان با دانش نوین در کنار افراد با تجربه و آشنا با ظرفیت ها و فرصت های بر تراز مناطق آزاد از جمله پیشگسوتان، کشورندان و فعالین بخش خصوصی بدون تردید میتواند مناسب ترین و کوتاه ترین راه دستیابی به اهداف فوق و برون رفت از شرایط موجود باشد.

بدون تردید اقدام هوشمندانه مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش در انتخاب جناب آقای مهندس یزدان پناه بعنوان مشاور عالی سازمان در راستای همین نگرش و مبین این باور که حضور تجارب و ظرفیت های خوشنام مدیریتی میتواند اتاق فکر سازمان را تقویت و در تحقق اهداف سازمان و شکوفایی و توسعه جزیره کیش تاثیر بسزایی داشته باشد.

لذا پیشنهاد میگردد مدیر عامل محترم سازمان با ایجاد ساز و کار سازمانی مناسب این اقدام هوشمندانه و مدبرانه و کامل و بیستری های لازم برای حضور تاثیر گذار ایشان در حلقه مدیریتی سازمان مهیا و منطقه را از ریزکات بیشتر اقدام خلاقانه خود بهره مند نماید.

ابلاغ جدید مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش در کنار تجارب، مقبولیت و نفوذ راهبردی ایشان میتواند بستری امیدوارکننده در جهت جلب مشارکت و حضور فعال ظرفیت های تاثیر گذار بلاخص سرمایه گذاران فعالین اقتصادی، شخصیت های متخصص در حوزه فرهنگی و گردشگری و بومیان تاکید میگردد تشکیل کارگروه های تخصصی بدون هیچگونه تحمیل بار مالی و پرسنلی میتواند سازمان را از ظرفیت فکری و کارشناسی مناسب و دستاورد آن بهره مند نماید.

* مشاور و کارشناس ارشد آموزش پزشکی

اجرای پروژه های دستیار هوش مصنوعی و توسعه بازار متاورس در مناطق آزاد

اقتصاد کیش - دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از اجرای پروژه های دستیار هوش مصنوعی و توسعه بازار متاورس با مشارکت شرکت توسعه سرمایه گذاری ماکو در مناطق آزاد کشور خبر داد.

به گزارش اقتصاد کیش در راستای تحول دیجیتال و بهره گیری از فناوری های نوین، اقدامات گسترده ای در حوزه هوش مصنوعی و متاورس در مناطق آزاد انجام می شود.

پروژه دستیار هوش مصنوعی با همکاری مشترک مدیریت فناوری اطلاعات و ارتباطات دبیرخانه شورای عالی، معاونت توسعه اقتصادی و سرمایه گذاری و شرکت سرمایه گذاری ماکو با هدف معرفی مناطق آزاد، ارائه مشاوره های سرمایه گذاری، بهبود فرآیندهای اداری و ارتقای کیفیت پاسخگویی به سرمایه گذاران و فعالین اقتصادی پیگیری و اجرایی شده است.

آمادگی فرودگاه بین المللی کیش برای پذیرش پروازهای نوروزی ۱۴۰۴



اقتصاد کیش - مدیر عامل شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش در خصوص برنامه ریزی های نوروزی و هماهنگی با شرکت های هواپیمایی، گفت: فرودگاه بین المللی کیش آماده ارائه خدمات فرودگاهی در ایام پر تردد نوروز ۱۴۰۴ است.

به گزارش اقتصاد کیش، عزت اله محمدی، اظهار داشت: تعداد یک هزار و ۳۱۰ درخواست پرواز از سوی ۲۲ شرکت هواپیمایی از ۱۳ اسفند ۱۴۰۳ تا ۱۵ فروردین ۱۴۰۴ برای پرواز به ۱۴ شهر دریافت شده که این مهم نشان دهنده حجم بالای تقاضا برای سفر به کیش در این ایام می باشد.

وی، بیان داشت: با توجه به روند افزایش تقاضا برای پروازهای نوروزی، پیش بینی می شود که این تعداد تا پیش از آغاز عملیات نوروزی افزایش یابد.

گفتنی است: تقاضای سفر به کیش در این ایام به دلیل ترافیک هوایی و تسهیلات فرودگاهی از جمله تسهیلات ترمینالی برای ارائه خدمات رفاهی به مسافران نشان از آمادگی این فرودگاه در میزبانی شایسته از عموم مسافران و گردشگرانی است که به جزیره کیش سفر می کنند.

درخواست مسرور از اعضای فراکسیون مناطق آزاد:

مالیات بر ارزش افزوده از مناطق آزاد حذف شود



اقتصاد کیش - رضا مسرور، دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، در نشست با اعضای فراکسیون مناطق آزاد مجلس شورای اسلامی، بر حذف مالیات بر ارزش افزوده در این مناطق تاکید کرد.

به گزارش اقتصاد مسرور در این نشست که با هدف بررسی چالش ها و فرصت های پیش روی مناطق آزاد برگزار شد، بر لزوم ایجاد بسترهای قانونی مناسب برای تقویت نقش این مناطق در توسعه اقتصادی کشور تاکید کرد.

وی اظهار داشت: مالیات بر ارزش افزوده به عنوان یکی از موانع اصلی در جذب سرمایه گذاری و توسعه فعالیت های اقتصادی در مناطق آزاد محسوب می شود و حذف آن می تواند به افزایش رقابت پذیری مناطق آزاد، جذب سرمایه گذاران داخلی و خارجی، رونق تولید و صادرات و ایجاد امید آفرینی در بین مردم مناطق کمک کند.

دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در ادامه از مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به عنوان موتور محرک اقتصاد کشور نام برد و افزود: مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به عنوان موتور محرک اقتصاد کشور، نیازمند حمایت های ویژه هستند تا بتوانند به اهداف

تعیین شده در زمینه جذب سرمایه، ایجاد اشتغال و توسعه پایدار دست یابند. رضا مسرور گفت: بدنبال این هستیم که مناطق آزاد را به سمت مناطق نسل هفتم که همان مناطق آزاد دیجیتال هستند ببریم. وی در پایان افزود: با توجه به برنامه ها و مزیت های رقابتی و مشوق هایی که برای افزایش صادرات مناطق



توسعه گسترده گردشگری و خدمات سفر مناطق آزاد صورت گرفت؛

ابلاغ دستور العمل اجرایی ساماندهی و ارتقاء خدمات سفر ویژه نوروز ۱۴۰۴ به مناطق آزاد کشور

اقتصاد کیش - رئیس ستاد توسعه گردشگری و خدمات سفر مناطق آزاد کشور در نشست ستاد توسعه گردشگری و خدمات سفر که با حضور معاونین فرهنگی مناطق پر گزار شد، از ابلاغ «دستور العمل اجرایی ساماندهی و ارتقاء خدمات سفر ویژه نوروز ۱۴۰۴» به مناطق آزاد خبر داد.

به گزارش اقتصاد کیش مهدی مزیانی در نشست ستاد توسعه گردشگری و خدمات سفر مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با اعلام این خبر افزود: در این دستور العمل به موضوعاتی همچون برنامه ریزی و اقدامات ستادی، عمرانی و زیرساختی، تقویت اقدامات نظارتی، خدمات عمومی، تدابیر امنیتی و انتظامی و اقدامات فرهنگی و ارتقاء نشاط اجتماعی پرداخته شده است.

مزیانی با اشاره به اینکه یکی از بخش های این دستور العمل «برنامه ریزی و اقدامات ستادی» است گفت: در این بخش بر برگزاری مستمر جلسات ستاد اجرایی هماهنگی خدمات سفر در سطح مناطق آزاد و پیگیری اهداف و وظایف آن مطابق با مصوبه شورای معاونین و ستاد مرکزی خدمات سفر کشور تاکید شده است.

معاون فرهنگی اجتماعی و گردشگری دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به «اقدامات عمرانی و زیرساختی» ذکر شده در این دستور العمل اشاره کرد و گفت: در بخش «اقدامات عمرانی و زیرساختی» این دستور العمل بر آمادگی شتاب ریزی همکاران سازمان های مناطق آزاد و مهیا نمودن فضاهای گردشگری، بوستان ها و اماکن عمومی برای بهره برداری مسافران نوروزی و در صورت لزوم ایجاد شرایط اسکان موقت و اضطراری، ساماندهی معابر، مبلمان، سیما و منظر شهر و روستا به منظور ایجاد آرامش بصری برای ساکنان و گردشگران و مهیا نمودن مساجد و اماکن بزمی راهی برای انجام فریضه نماز و استراحت مسافران نوروزی توجه ویژه شده است.

مزیانی، توقف فعالیت پروژه های عمرانی غیر ضروری در صورت ایجاد مزاحمت برای مسافران و گردشگران را از دیگر موارد ذکر شده در این دستور العمل بر شمرده و افزود: انجام پیش بینی های لازم برای بازگشایی سریع مسیرها و امداد رسانی به مسافران نوروزی با توجه به احتمال بروز هوا و بارش برف و باران، آمادگی شورای هماهنگی مدیریت بحران منطقه برای مقابله با حوادث و سوانح غیر مترقبه احتمالی، رفع نواقص احتمالی و راه اندازی جایگاه های سوخت با حداکثر ظرفیت اعم از بمب بزن ها و جایگاه های CNG در داخل شهرها و جاده ها و محورهای مواصلاتی، تسهیل در تردد هموطنان در مسیرهای منتهی به مراکز تفریحی و گردشگری و مساعدت برای اجرای طرح پلیس راهسور در ۳۰ کیلومتری ورودی و خروجی مناطق برای کاهش آمار تصادفات را از دیگر موضوعات بخش اقدامات عمرانی و زیرساختی است.

وی در ادامه با اشاره به بخش تقویت اقدامات نظارتی در این دستور العمل گفت: در این بخش بر رصد منظم بازار کالا و خدمات و نظارت جدی بر کیفیت و قیمت کالا و خدمات، الزام همه دستگاه ها تابعه به رعایت مفاد منشور حقوق شهروندی و نظارت مستمر بر تکرم هموطنان و پاسخگویی و پیگیری شکایات مردمی، بازرسی و نظارت مستمر بر رعایت مسائل مربوط به بهداشت و سلامت

مردم در فعالیت ها و همچنین ارائه شده توسط مراکز عرضه مواد غذایی، رستوران ها، پلاژهای ساحلی و... و اعمال نظارت های لازم بر مراکز بین راهی و مراکز اقامتی از طریق انجام بازرسی های مستمر تاکید شده است.

رئیس ستاد توسعه گردشگری و خدمات سفر مناطق آزاد کشور، به موضوع تقویت خدمات عمومی در این دستور العمل اشاره کرد و افزود: در این زمینه بر فعال سازی کامل مراکز اورژانس، بیمارستان ها، داروخانه ها و مراکز درمانی برای پذیرش و ارائه خدمات درمانی به هموطنان به صورت شبانه روزی و استقرار پایگاه های امداد و نجات در مسیرها و محورهای مواصلاتی و الزام کلیه خودروسازان و نمایندگان های وابسته به ارائه خدمات با هزینه مناسب به مسافران نوروزی به صورت ۲۴ ساعته در جاده ها و مسیرها و داخل شهرها تاکید شده است.

مزیانی ادامه داد: در بخش تقویت تدابیر امنیتی و انتظامی این دستور العمل بر انجام هماهنگی های لازم برای تأمین امنیت عمومی در مسیرها و راهها، پارک ها، اماکن عمومی و مراکز فرهنگی، تفریحی رفاهی، اقامتی و مقاصد گردشگری و ارتقاء سطح هوشیاری و اقدامات ایمنی و امنیتی و افزایش گشت های مراقبتی برای تأمین امنیت اماکن مسکونی، تجاری، خدماتی و بویژه مناطق تفریحی و گردشگری تاکید شده است.

معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری شوری عالی مناطق آزاد کشور بابیان اینکه اقدامات فرهنگی و ارتقاء نشاط اجتماعی از دیگر موضوعاتی است که در این دستور العمل به آن توجه ویژه شده است گفت: در این بخش بر برنامه ریزی و برگزاری رویدادهای فرهنگی و استفاده از این ظرفیت برای توسعه گردشگری، ارتقاء کمی و کیفی برنامه های اجتماعی و فرهنگی در شهرها و روستاها، توسعه اجرای برنامه فرهنگی و هنری در اماکن و معابر عمومی شهرها تاکید شده است.

رئیس ستاد توسعه گردشگری و خدمات سفر مناطق آزاد کشور گفت در این دستور العمل بر اطلاع رسانی شفاف از اقدامات و خدمات دستگاه های اجرایی در حوزه های مختلف با بهره گیری از ظرفیت رسانه ها و استفاده از فناوری های نوین برای معرفی ظرفیت ها و توانمندی های گردشگری تاکید شده است

برگزاری پوشش بین المللی «هر گردشگر، یک درخت» در مناطق آزاد ایران



اقتصاد کیش - پوشش بین المللی «هر گردشگر، یک درخت» در مناطق آزاد ایران آغاز شد.

به گزارش اقتصاد کیش «مهدی مزیانی» معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با اعلام اینکه این کمپین، با شعار «هر گردشگر، یک درخت» برگزار می شود، گفت: این طرح در زمینه به وسعت بیش از ۲۱۰ هکتار در مناطق آزاد ماکو، چابهار، ارس، اروند، قشم و انزلی از ۱۵ اسفند ۱۴۰۳ آغاز و تا ۱۵ فروردین ۱۴۰۴ ادامه خواهد داشت.

به گفته وی، با اجرای این پوشش، هر گردشگر با کاشت یک نهال، اثبات مثبتی از سفر خود بر جای خواهد گذاشت و در عین حال، فرهنگ مسئولیت پذیری زیست محیطی در میان مسافران ترویج می شود.

مزیانی هدف از اجرای این پوشش را بهبود کیفیت هوای، افزایش سرانه فضای سبز و ایجاد انگیزه در گردشگران برای حفاظت از طبیعت عنوان کرد و افزود: این طرح نه تنها به توسعه گردشگری سبز کمک می کند، بلکه گامی مؤثر در راستای تحقق اهداف توسعه پایدار است.

برگزاری جلسه هماهنگی طرح گردشگری سلامت در جزیره کیش



اقتصاد کیش - اولین جلسه هماهنگی اجرای طرح گردشگری سلامت با رویکرد تسهیل امکانات حضور گردشگران سلامت در جزیره کیش برگزار شد.

به گزارش اقتصاد کیش، در این جلسه که با حضور سرپرست معاونت عمرانی و زیربنایی و سرپرست معاونت گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش، مدیرعامل شرکت مدیریت و توسعه بنادر و فرودگاه های کیش، رئیس بیمارستان کیش و دکتر عبدالحمد شریفیان سرپرست تیم جراحی اپلیستیک بیمارستان کیش برگزار شد، تصمیمات و اقدامات لازم در جهت تسهیل اجرای طرح گردشگری سلامت بررسی و به تصویب رسید.

بنابراین گزارش در این جلسه مقرر شد همه آمادگی های لازم برای شروع همکاری با شرکت قطری با هدف تسهیل حضور گردشگران سلامت از این کشور در آینده نزدیک فراهم گردد.

گفتنی است، شرکت همکار قطری در این طرح نیز متعهد خواهد شد تا امکان حضور گردشگران سلامت در جزیره کیش را فراهم آورد.

شوخی با تیتراهای اقتصاد کیش ...

- اراده سیاسی لازم برای اجرای «قانون چگونگی اداره مناطق آزاد» وجود ندارد
- **واقعاً هم وجود ندارد فقط حرف می زند و وعده می دهند سیاسیون!**
- **تفاقم نامه همکاری بانک قرض الحسنه مهر ایران و سازمان منطقه آزاد کیش برای نو سازی و توسعه حمل و نقل جزیره**
- **آقای حسن پور آمده باش برای صرف طولانی تاکسی داران جزیره!**
- **نقش بازدید مقامات در توسعه کیش و ایجاد امید و کیشوندان و سرمایه گذاران البته همراه با اقامت در هتل های ۵ ستاره!**
- دستاوردهای حضور مناطق آزاد در سومین دوره نمایشگاه بین المللی تجارت باوراسیا

- **باز خوردش در کف مناطق چی بود!**
- سامانه های آنلاین: درد یادارمن؟
- **درد، درد، درد... بخدا همان روش سنتی قدیمی زودتر انجام می شد!**
- جایزه خلاقیت روابط عمومی به دبیرخانه شوری عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی رسید
- **مبارکه**

نقد روز...

توجه به فضای سبز مناطق مسکونی جزیره



اقتصاد کیش - بسیاری از باغچه ها در مناطق مسکونی جزیره به حال خود رها شده اند و باغچه های سبز و پر گل تبدیل به زمین های خاکی و بایر شده اند! تنها به جاهایی رسیدگی و توجه شده که در دید عمومی هستند. در صورتیکه کیشوندان نیز باید از فضاهای سبز عمومی در کوچه ها و خیابان های غیر اصلی برخوردار و لذت ببرند؛ تقاطع بلوار مروارید و خیابان آذریبیجان و یا کمی جلوتر کنار ایستگاه اتوبوس و جلوتر از آن روبروی هال احمر و... باز جمله مناطقی است که در تیرس رسیدگی مسئولان فضای سبز کیش نیست. امیدواریم رسیدگی شود.

آگهی مزایده

شرکت خدمات مسافرتی پرشین گلف در نظر دارد نسبت به ارائه خدمات اقامتی در جزیره کیش از طریق مزایده با شرایط زیر اقدام نماید.

موضوع مزایده: منافع مجموعه کابانهای هتل شایگان کیش (دستاره) به تعداد ۱۸ واحد به همراه خدمات اقامتی هتل واقع در جزیره کیش را از طریق مزایده عمومی برای مدت ۱۸ ماه در قالب عقد اجاره و اگتار نماید.

مدارک مورد نیاز:

- ۱- تصویر کارت ملی و شناسنامه متقاضی حقیقی
- ۲- شناسنامه ملی و اساسنامه و آخرین تغییرات روزنامه رسمی برای متقاضی حقوقی

مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

نوبت دوم

(دو میلیارد تومان) بصورت ضمانت نامه بانکی با اعتبار ۱۸ ماه از تاریخ تحویل اسناد

مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۲:۰۰ روز پنج مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ تحویل سرکار خانم ایوبی می گردد.

محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی مزایده: تهران، خیابان مطهری، خیابان میر عماد، کوچه ۱۴ پلاک ۴ طبقه ۴

تاریخ بازگشایی پاکتها: شنبه ۲۵ اسفندماه ۱۴۰۳ سالن جلسات شرکت

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۶۲۶۰۲۷۹۶۲، جناب آقای شجاعی تماس حاصل نمایند

ضمناً مزایده گذار در رد و رد و با قبول پیشنهاد مختار است.

پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش

گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش

روزنامه

۴۴۴۲۴۹۶۹
۴۴۴۲۴۹۹۹