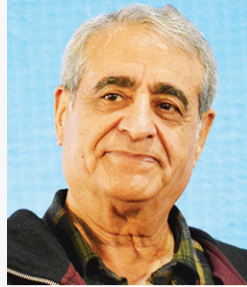


یادداشت های مهندس یزدان پناه

میراث گذشته

محمد رضا یزدان پناه



در نخستین تماس آقای کبیری و پیشنهاد صدور حکم، صراحتاً اعلام کردم که هیچ نیازی به حکم رسمی، جایگاه اداری، میز یا صندلی ندارم. هر اقدامی که بتواند به توسعه کیش کمک کند بی هیچ ملاحظه‌ای انجام خواهم داد. با این حال، ایشان اصرار داشتند که از نظر مظهر و تکل اداری و تشریفات سازمانی این کار ضروری و مورد نیاز است. مجدداً تأکید کردم که در هر زمینه‌ای که به پیشرفت کیش کمک کند، آماده همکاری هستم.

معاون اقتصادی دبیر خانه شورای عالی مناطق آزاد مطرح کرد:

تدوین سند جامع، مناطق آزاد را به هاب منطقه‌ای تبدیل خواهد کرد



اقتصاد کیش - معاون اقتصادی دبیر خانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی اظهار کرد: اگر سند جامع و نقشه راه تنظیم شود مسلمانا هر یک از مناطق آزاد با توجه به ظرفیت و سطح دسترسی که دارند به یک هاب تبدیل خواهند شد.

دبیر خانه شوروی عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی درباره ضرورت تدوین سند توسعه تجارت در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی اظهار کرد: ما برای انجام هر کاری به قانون نیاز داریم تا در چارچوب آن مسائل را پیاده سازی و حل و فصل کنیم اما وجود سند جامع میزان اهمیت قضیه را نشان می دهد.

شاه منصوری تصریح کرد: میدان مناطق آزاد بگونه‌ای است که عمدتاً در مرزهای کشور و یا مناطق محروم واقع شدند و دسترسی این مناطق به منابع نیروی متخصص بسیاری سخت است مانند مناطق آزاد قشم و کیش و اروند و ماکو و ارس که از نظر زیر ساخت و امکانات نیازمند سرمایه گذاری و توجه بسیار زیادی هستند.

معاون اقتصادی دبیر خانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی اظهار کرد: دولت چهارم با کمیسیون های اقتصادی مجلس و سازمان های ذیربط که در قانون گذاری تأثیر گذار هستند جلسات پایایی را برگزار کرده و تفاهات مختلفی را هم با صندوق توسعه صادرات و گمرک و اداره مالیات منعقد می کند تا ضمن بر طرف کردن چالش ها و گر ه های این مناطق در پیاده سازی سند راهبردی توسعه صادرات نیز کام گام موثری بردارد.

شاه منصوری با تأکید بر اینکه مناطق آزاد باید به جایگاه واقعی خود برگردند گفت: تغییرات سیستمی و مدیریتی و معادلات منطقه و غیره می تواند در تصمیمات مدیران مناطق آزاد تأثیر گذار باشد اما معتمد که در جبهه می توایم مناطق آزاد را به جایگاه واقعی خود نشان بر داریم و اگر سند جامع و نقشه راه تنظیم شود مسلما هر یک از مناطق آزاد با توجه به ظرفیت و سطح دسترسی که دارند به یک هاب تبدیل خواهد شد.

انتصاب سرپرست جدید هیئت موتور سواری و اتومبیلرانی کیش



اقتصاد کیش - مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش در حکمی سرپرست جدید هیئت موتور سواری و اتومبیلرانی کیش را منصوب کرد.

با یک تماس مشترک شوید ۶۶۶۶۶۹۹۹

در بازدید مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش صورت گرفت:

تلاش برای ارتقاء کیفیت خدمات به گردشگران نوروزی کیش



اقتصاد کیش - محمد کبیری، مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش، از روند آماده سازی کمپ های اسکان نوروزی و اضطرابی و همچنین اسکله تفریحی جزیره بازدید کرد و بر ارائه خدمات شایسته به مسافران نوروزی تأکید داشت.

عضو کمیسیون انرژی مجلس مطرح کرد:

نقش کلیدی مدیریت قوی در توسعه مناطق آزاد

مدیریت جهادی و تحول گرا یود متأسفانه در دوره های بعدی مدیریت این منطقه، شاهد انتخاب های سیاسی بودیم بطوریکه افراد غیر متخصص در این مناطق سر کار آمدند و اهدافی که از تأسیس این منطقه تعریف شده بود اجرایی نشد.

اقتصاد کیش - شهرکی نقش مدیریت صحیح رادر توسعه و رشد و تعالی مناطق آزاد بسیار موثر دانست و اظهار کرد: اظهار کرد: امیدواریم مناطق آزاد کشورمان با هم افزایی و نتوانست نسبت به توسعه منطقه پیرامونی خود و ایجاد گشایش اقتصادی برای کشورمان نقش قابل قیویری را بازی کند.

بازدید کارشناسان اداره آتش نشانی از هتل ها، مراکز خرید و پاساژ های جزیره کیش برای بررسی ایمنی



اقتصاد کیش - اداره آتش نشانی و خدمات ایمنی جزیره کیش به صورت ماهانه و بر اساس اولویت بندی های مشخص، از هتل ها، مراکز خرید و پاساژ های جزیره بازدید کرده و تمامی موارد ایمنی را مورد بررسی قرار می دهد.

آگهی مزایده

شهرداری بندر لنگه در نظر دارد به استناد مجوز به شماره ۱۲۶۰۹۴ ش مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ شورای محترم اسلامی شهر بندر لنگه تعداد سه دستگاه خودرو سواری کارکرده را با مشخصات ذیل به قیمت کارشناسی از طریق مزایده عمومی بصورت نقدی به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت بعمل می آید از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ جهت دریافت اسناد و مدارک شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و حداکثر تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۳ ساعت ۱۹:۰۰ مدارک را تکمیل نموده و پیشنهاد خود را در سامانه مذکور بارگذاری نمایید.

Table with 5 columns: ردیف, نوع خودرو و مدل آن, مبلغ پایه کارشناسی (ریال), مبلغ سیرده شرکت در مزایده (ریال), and سوابق (ریال). Rows include 'سواری پژو پارس به رنگ سفید مدل ۱۳۷۸', 'سواری پژو پارس به رنگ خاکستری مدل ۱۳۹۲', and 'سواری سمند به رنگ سفید مدل ۱۳۹۱'.

سایر شرایط: ۱- پرداخت مبلغ سیرده شرکت در مزایده به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی برای حداقل ۳ ماه اعتبار و یا واریز نقدی به شماره حساب بانک فرض الحسنه مهر ایران شعبه بندر لنگه ۱۰۰۱۹۸۸۵۱۰۱۰۰۹۱۹۸۵۱۰۰۰۷۲۰۷۷۱۰۰۰ باشد (اسناد مطالبات مورد قبول کمیسیون نمی باشد) ۲- برندگان اول نوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به پرداخت کل مبلغ پیشنهادی خود بصورت نقدی نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. ۳- به پیشنهادها مخدوش، مبهم، مشروط، ناقص سیرده و پیشنهادهائی که پس از موعد مقرر رسیده باشند ترتیب افراه نخواهد شد. ۴- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است. ۵- شماره مزایده در سامانه ستاد ۲۰۰۰۰۱۳۵۰۱۰۰۳۰۱۰۰۳ می باشد.

شناسه: ۱۸۹۳۳۸۲

یادداشت ... (۱۲)



کیش؛ جزیره نسل هفتمی، پیشرو و در آینده نگری و توسعه پایدار

مهرداد تاوتلی

جزیره کیش به عنوان یکی از مناطق آزاد مهم کشور، سالهاست که نقش کلیدی در جذب سرمایه گذاری، توسعه گردشگری و تجارت بین المللی ایفا می کند. اما آنچه این جزیره را از سایر مناطق متمایز می کند، حرکت به سمت تبدیل شدن به یک جزیره نسل هفتمی است؛ مفهومی که نشان دهنده آینده ای مبتنی بر توسعه هوشمند، پایدار و دیجیتال است.

کیش؛ جزیره ای از نسل آینده

مفهوم نسل هفتمی در توسعه شهری به شهرهایی اشاره دارد که نه تنها از فناوری های نوین برای بهبود کیفیت زندگی شهروندان بهره می برند، بلکه برای پایداری زیست محیطی، هوشمندسازی خدمات، انرژی های تجدیدپذیر و اقتصاد دیجیتال تأکید دارند. کیش با داشتن زیرساخت های پیشرفته، موقعیت جغرافیایی منحصر به فرد و ظرفیت های بالای سرمایه گذاری، بهترین بستر برای تبدیل شدن به اولین جزیره نسل هفتمی ایران را دارد.

۱. ویژگی های یک جزیره نسل هفتمی (الف) شهر هوشمند و دیجیتال: کیش در مسیر تبدیل شدن به یک شهر هوشمند، بر توسعه فناوری های دیجیتال در بخش های مختلف تمرکز دارد.

• مدیریت هوشمند شهری: بهره گیری از اینترنت اشیا (IoT)، کلان داده ها (Big Data) و هوش مصنوعی در مدیریت ترافیک، پارکینگ های هوشمند، امنیت شهری و نظارت بر مصرف انرژی.

• خدمات دیجیتال برای شهروندان و گردشگران: ارائه خدمات الکترونیکی در حوزه های گردشگری، تجارت، بهداشت، آموزش و حمل و نقل.

• پرداخت های دیجیتال و بلاک چین: حرکت به سمت اقتصاد بدون پول نقد و استفاده از رمزارزها و فناوری بلاک چین در تراکنش های مالی و تجاری.

• انرژی های پاک و محیط زیست پایدار: استفاده از انرژی خورشیدی؛ نصب پنل های خورشیدی در ساختمان ها، هتل ها و مراکز عمومی.

• توسعه حمل و نقل سبز: راه اندازی خودرو های برقی، دوچرخه های اشتراکی هوشمند و سیستم حمل و نقل پاک.

• مدیریت هوشمند پسماند: تفکیک زباله از مبدا و بازیافت هوشمند.

• اقتصاد دانش بنیان و نوآوری: ایجاد پارک های فناوری و مراکز نوآوری برای حمایت از استارت آپ های فعال در حوزه هوش مصنوعی، بلاک چین، فین تک و گردشگری دیجیتال.

• راه اندازی شهرک های فناوری پیشرفته در حوزه های بیوتکنولوژی، نانو، اینترنت اشیا و پردازش داده.

• جذب شرکت های بین المللی برای سرمایه گذاری در بخش های نوآورانه.

• توری ها و واقعیت افزوده و مجازی: گردشگران می توانند با استفاده از عینک های واقعیت افزوده (AR) جاذبه های کیش را به صورت دیجیتال تجربه کنند.

• هتل های هوشمند: استفاده از فناوری های پیشرفته در مدیریت هتل ها، ورود بدون کلید، تنظیمات هوشمند صدا و نورپردازی.

• پلتفرم های سفر دیجیتال: استفاده از هوش مصنوعی برای پیشنهاد بهترین مسیر های گردشگری، رزرواسیون هوشمند و دستیار مجازی مسافران.

۲. چرا کیش ظرفیت تبدیل شدن به جزیره نسل هفتمی را دارد؟ جزیره کیش دارای ویژگی های منحصر به فردی است که آن را به بهترین گزینه برای اجرای این تحول تبدیل می کند:

• موقعیت استراتژیک بین المللی: نزدیکی به آب های آزاد، بازار های بین المللی و امکان جذب سرمایه گذاران خارجی.

• وجود زیرساخت های مدرن: شبکه حمل و نقل هوایی، دریایی و جاده ای پیشرفته، مراکز تجاری بین المللی، و هتل های لوکس.

• بستر قانونی مناسب: به عنوان منطقه آزاد، قوانین حمایتی برای جذب سرمایه گذاران و کارآفرینان دارد.

• تمرکز بر گردشگری و تجارت: ظرفیت های گسترده در جذب گردشگران داخلی و خارجی، نمایشگاه های بین المللی و مراکز خرید مدرن.

۳. آینده جزیره کیش؛ چشم انداز ۱۴۱۰: جزیره کیش در سال های آینده می تواند به عنوان اولین منطقه آزاد نسل هفتمی ایران، در حوزه های مختلف پیشرو باشد:

• شهر بدون پول نقد یا پرداخت های دیجیتال و رمزارزها

• حمل و نقل عمومی ۱۰۰٪ برقی

• اتصال کامل به اینترنت اشیا و شهر هوشمند

• پیشرو در اقتصاد دیجیتال و فناوری های نوین

• نتیجه گیری: کیش در مسیر تبدیل شدن به جزیره نسل هفتمی، الگویی برای سایر مناطق آزاد و شهر های هوشمند کشور خواهد بود. این جزیره با سرمایه گذاری در فناوری های نوین، انرژی های پاک، گردشگری دیجیتال و اقتصاد دانش بنیان، آینده ای پایدار، هوشمند و رقابتی را رقم خواهد زد.

* دبیر کل جامعه هتلداران کیش و مدیر عامل گروه گردشگری هزاره سوم

پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش

اقتصاد کیش روزنامه