

## گردشگری خلاق و فضاهای تاریخی

■ گردشگری خلاق یک زمینه تحقیقاتی نسبتاً جدید است که بیشترین توجه را به فعالیت‌های گردشگری خلاق در شهرهای بزرگ معطوف کرده است. اولین تعاریف گردشگری خلاق، توسط ریچاردز و ریموند (۲۰۰۰) ارائه شده است که آن را به عنوان رویکردی از گردشگری تعریف کرده‌اند که به بازدیدکنندگان فرصت می‌دهد تا بتانسیل خلاق خود را از طریق مشارکت فعال در دوره‌ها و تجربیات یادگیری که مشخصه مقصد سفر است، توسعه دهند.



در بخش گردشگری را بیشتر از پیش به چشم آورده است؛ چراکه سرمایه‌گذاری‌های کسب و کارهای نوپا با چالش‌های زیادی، اعم از در دسترس نبودن منابع مالی ارزان تر و

کافی تار قابلیت موفقیت آمیز با رقیب رویه و هستند. برای رشد و تبدیل شدن به سود، شرکت‌های نوپا باید به‌طور گسترده به دنبال استراتژی‌هایی باشند که مزیت

یک جایگاه مهم در کسب و کارهای گردشگری در سال‌های اخیر، با تعداد فزاینده‌ای از مقاصد و پلتفرم‌های اینترنتی که تجربیات خلاقانه‌ای را به بازدیدکنندگان ارائه می‌دهند، ظاهر شده است. همواره در این صنعت ارتباط بین گردشگری و خلاقیت با جست‌وجوی مدل‌های جایگزین توسعه اقتصاد گردشگری و توسعه اقتصاد خلاق تشویق شده است. نوسان‌های ارزی سال‌های اخیر موجب شده تا هزینه‌های داخل کشور برای گردشگران بیش حد تصور آنها به‌صرفه باشد. این خود موجب افزایش بازاریابی دهان‌به‌دهان توسط گردشگران خارجی شده است. از طرفی، احیای بافت‌های تاریخی نیز نسبت به خارج از ایران هزینه کمتری را دربرمی‌گیرد که می‌توان از این امر برای توسعه بخش گردشگری در بافت‌های تاریخی با جذب گردشگران خارجی بهره‌مند شد.

از طرفی، وجود زمینه‌های فرهنگی در بافت‌های تاریخی، هزینه‌های پایین‌تر برای گردشگران خارجی و وجود انگیزه راه‌اندازی کسب و کار و درصد پایین ریسک در این صنعت، مزیت رقابتی نسبت به خارج از کشور اشاره کرد. از طرفی، تعبیر بناهای تاریخی نسبت به خارج از ایران هزینه کمتری دارد که با جذب گردشگران خارجی می‌توان از آن برای توسعه بخش گردشگری در بافت‌های تاریخی استفاده کرد.

از سوی دیگر، وجود بافت‌های فرهنگی در بافت‌های تاریخی هزینه کمتر برای گردشگران و وجود انگیزه کسب و کار و درصد پایین ریسک در این صنعت، مزیت رقابتی نسبت به خارج از کشور اشاره کرد. از طرفی، تعبیر بناهای تاریخی نسبت به خارج از ایران هزینه کمتری دارد که با جذب گردشگران خارجی می‌توان از آن برای توسعه بخش گردشگری در بافت‌های تاریخی استفاده کرد.

استاندار خوزستان:

### دیپلماسی گردشگری و حمل‌ونقل دریایی باید تقویت شود

گروه گردشگری -استاندار خوزستان ضمن اعلام آمادگی و حمایت از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی به منظور سرمایه‌گذاری در بنادر این استان، گفت: باید دیپلماسی گردشگری و حمل‌ونقل دریایی باید تقویت شود.

سیدمحمدرضا موالی‌زاده در آیین گرامیداشت روز ملی حمل و نقل با عنوان «ارتقاء حمل و نقل دریایی و خدمات بندری محور اصلی توسعه دریا محور» که با حضور فرزانه صادق؛ وزیر راه و شهرسازی، علی اکبر صفایی؛ مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، استانداران های ساحلی، نمایندگان بخش خصوصی و جامعه دریایی و بندری بر گزار شد، اظهار داشت: صحبت از توسعه صرفاً نمی‌تواند به نتیجه منجر شود و تحقق توسعه دریا محور که مورد توجه دولت قرار گرفته و از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است، باید در عمل محقق شود.

وی افزود: خوزستان منطقه ای استراتژیک برای کشور است و می‌تواند نقش ویژه ای در رونق اقتصاد کشور داشته باشد؛ همچنین توسعه سواحل جنوبی و شمالی کشور از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است و می‌تواند رونق اقتصادی را به دنبال داشته باشد.

استاندار خوزستان با تاکید بر اینکه بنده و سایر استانداران استان های ساحلی، آمادگی خود را برای حمایت و پشتیبانی از بخش خصوصی و فعالان اقتصادی به منظور سرمایه‌گذاری در بنادر کشور اعلام می‌کنیم، عنوان کرد: در استان خوزستان، بندر امام خمینی (ره) ظرفیت قابل توجهی دارد و بندر خرمشهر نیز از ظرفیت بسیار خوبی برخوردار است و بنادر این استان، می‌توانند موجب تحقق سیاست های توسعه دریا محور شوند.

موالی‌زاده با تاکید بر اینکه دیپلماسی گردشگری و دریایی و همچنین دیپلماسی حمل و نقل دریایی باید تقویت شود، خاطر نشان کرد: همکاری و تعامل هرچه بیشتر در حوزه دریایی و بندری با کشورهای منطقه و همسایگان باید در دستورکار قرار گیرد و از وزارت راه و شهرسازی، سازمان بنادر و دریانوردی و بخش خصوصی که به سهم خود برای اعتلای کشور تلاش می‌کنند، صمیمانه تشکر می‌کنم.

**آگهی تصمیمات شرکت فن آوران فرا ساحلی امکا کیش (سهامی خاص)**

تأیید شده به شماره ۹۳۹۶ و شناسنامه ملی ۱۴۰۰۱۹۰۵۴

به استناد صورتجلسات مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده و هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ گردید:

- ۱) آقای امیر ضیایی به شماره ملی ۰۰۶۸۱۹۳۴۳۲ به سمت مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره، آقای مهدی خاکی زور نژاد خامنه به شماره ملی ۰۰۶۸۲۵۳۰۴۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای رضا اژدری خامنه به شماره ملی ۰۰۱۳۳۱۱۹۸۰ به سمت عضو هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند. (۲) کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای عقود اسلامی و سایر نامه های اداری با امضای مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.
- (۳) مؤسسه آراء تدبیر نوین پارس با شناسنامه ملی ۱۰۳۲۰۸۵۳۲۵۲ به عنوان بازرس اصلی و آقای رسول خرم داور سا کدملی ۰۰۵۹۳۹۱۸۲۰ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال انتخاب شدند.

رضا والی پور- رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

**آگهی تغییرات شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش (سهامی خاص)**

تأیید شده به شماره ۱۰۰۵۶ و شناسنامه ملی ۱۴۰۰۱۹۲۰۳۵

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸، هیئت مدیره بخشی از اختیارات مندرج در بندهای ۳، ۴، ۱۰، ۶، ۱۳ و ۱۴ ماده ۴۰ اساننامه به شرح ذیل را به مدیرعامل تفویض اختیار نمود:

- ۱- ایجاد نمایندگانی یا شعبه ها در هر منطقه ای از ایران.
- ۲- نصب و عزل کلیه ماموران و کارکنان شرکت و تعیین شغل و حقوق و دستمزد، انعام و ترفیع، و تبیین و تعیین سایر شرایط استخدام آن ها از خدمات و مرخصی و بازنشتگی و مستمری وراث آن ها.
- ۳- افتتاح حساب و استفاده از آن به نام شرکت نزد بانک ها و موسسات.
- ۴- مبادرت به تقاضا و اقدام برای ثبت هر گونه علامت تجاری.
- ۵- اقامه هر گونه دعوی و دفاع از هر گونه دعوی یا تسلیم به دعوی یا انصراف از آن اعم از حقوقی و کیفری و داشتن تمام اختیارات مراجعه به امر دادرسی از حق پوئوش فرجام مصالحه، تعیین وکیل، سازش ادعای جعل نسبت به سند طرف و استرداد سند، تعیین داور یا بدون اختیار صلح به طور کلی استفاده از کلیه حقوق و اجرای کلیه تکالیف ناشیه از قانون داور تعیین مصدق وکیل برای دادرسی و غیره یا بسا بدون حق توکیل و توکیل در توکیل و خواه کرارا، تعیین مصدق و کارشناس اقرار خواه در مساهرت دعوی و خواه به امری که کاملاً قاطع دعوی باشد دعوی حمایت استرداد، دعوی جلب شخص ثالث و دفاع از دعوی ثالث اقدام به دعوی مقابله و دفاع از آن تا مین مدعی به تقاضای توقیف اشخاص و اموال از دادگاه های اعطای مهلت برای پرداخت مطالبات شرکت درخواست صدور برسر کار اجرایی و تعقیب عملیات اجرایی و اخذ محکوم چه در دادگاه و چه در ادارات و دوائر ثبت اسناد.

رضا والی پور- رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

**آگهی تصمیمات شرکت آمینیس شیمی کار کیش (سهامی خاص)**

تأیید شده به شماره ۱۱۳۱۸ و شناسنامه ملی ۱۴۰۰۴۰۶۱۴۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ گردید. ۱. مؤسسه حسابرسی خدمات مالی و مدیریت آرمان پژوهان محاسب (حسابداران رسمی) با شناسه ملی ۱۰۳۳۰۸۶۲۷۹۴ به عنوان بازرس اصلی و آقای سعید معتمدی با کدملی ۱۴۰۳۱۱۹۵۶۱۵۲ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال انتخاب شدند. ۲. روزنامه کثیر الانشار اقتصاد کیش جهت درج آگهی های شرکت انتخاب گردید.

رضا والی پور- رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

**آگهی تأسیس شرکت مشاورین املاک اندیشه برتر کیش (با مسئولیت محدود)**

تأیید شده به شماره ۱۵۰۴۴ و شناسنامه ملی ۱۴۰۱۳۸۴۱۶۸۷

به استناد به استعلامات اخذ شده از مدیریت بازرگانی سازمان منطقه آزاد کیش بر اساس بند ۶ ماده ۷ ضوابط ثبت شرکت ها به شماره ۱۱۲۶۴۷/۱۳۳۸۰/۱۴۰۳/۳۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ و شماره ۱۴۰۳/۳۸۰۱۱۱۶۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ خلاصه اساسنامه و شرکت نامه شرکت فوق که در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ تحت شماره ۱۵۰۴۴ در این اداره به ثبت رسیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در روزنامه رسمی و کثیر الانشار آگهی می شود.

۱. موضوع شرکت: خرید و فروش و اجاره زمین و ساختمان با کاربریهای مختلف، معرفی طرفین معامله به یکدیگر و تسهیل معاملات املاک، ارائه خدمات معاملات ملکی، خرید و فروش ملک، ارائه اطلاعات املاک، مشاوره در امر سرمایه گذاری، حق العمل کاری، تحصیل وام و اعتبار از بانک ها و موسسات مالی و اعتباری.
۲. مرکز اصلی شرکت: جزیره کیش، بلوار سنایی، بلوار اندیشه، ۱۰ NBO10 طبقه اول، واحد ۴ کدپستی: ۷۹۴۱۷۳۳۸۰.
۳. میزان سرمایه شرکت: سرمایه شرکت مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال که تمامی آن به موجب بانکی به شماره ۱۴۰۳/۰۳/۲۲، ۴۹۷۴۰۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ بانک کشاورزی شعبه کیش به حساب شرکت واریز گردیده است.
۴. مدت اعتبار شرکت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود.
۵. مدیران عامل: آقای کریم محمدی به شماره ملی ۰۰۶۷۳۷۷۸۱ به سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره و خانم آرزو اسماعیل زاده به شماره ملی ۰۰۷۷۰۱۵۹۳۳۱ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب شدند.

در ادراندگان حق انضاف: کلیه اسناد و اوراق تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای عقود اسلامی و سایر نامه های عادی و اداری با امضای منفرد مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

رضا والی پور- رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

**آگهی تصمیمات شرکت مبین وان کیش (سهامی خاص)**

تأیید شده به شماره ۸۹۰۸ و شناسنامه ملی ۱۰۹۸۰۱۹۶۸۱۷

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ گردید: ۱) آقای سعید محمد علی شریفی الحسینی به شماره ملی ۰۰۵۸۳۹۹۸۳ به نمایندگی از شرکت ستارگان نوآوری داون (سهامی خاص) با شناسه ملی ۰۰۷۰۷۴۸۷۸۰۸ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره، آقای رضا نورالاهی به شماره ملی ۰۰۸۰۶۸۵۰۸۰ به نمایندگی از شرکت گسترش الکترونیک تدبیر ایران (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۳۹۲۱۷۰ به سمت رئیس هیئت مدیره، آقای سید علی میرخاندوزی به شماره ملی ۰۰۶۲۹۹۴۱۷۹۷ به نمایندگی از شرکت رادسفران روناک (سهامی خاص) با شناسه ملی ۰۰۶۳۳۴۶۴ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره، آقای محمد علی یوسفی زاده به شماره ملی ۰۰۶۲۷۳۲۰۳۱ به نمایندگی از شرکت سرمایه گذاری مهرگان سرمایه پارس (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۹۸۸۶۶ به سمت عضو هیئت مدیره، آقای محمد ذوقی به شماره ملی ۰۰۶۳۷۹۰۹۸۱ به نمایندگی از شرکت سرمایه گذاری راستین ارزش سپهر (سهامی عام) با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۹۸۸۵۷ به سمت عضو هیئت مدیره تا پایان دوره تصدی هیئت مدیره انتخاب شدند. کلیه اسناد و اوراق تعهد آور از جمله چک، سفته، برات و قراردادهای خرید و فروش و مناقضات با امضای مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر در مورد اسناد و اوراق تعهدآور بالاتر از ۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال با امضای مدیرعامل و دو عضو هیئت مدیره و مهر شرکت و در غیاب مدیرعامل بدون شرط رقم با امضای سه عضو هیئت مدیره و مهر شرکت معتبر است و اوراق عادی و مکاتبات اداری با امضای مدیرعامل منفرد همراه با مهر شرکت و در غیاب مدیرعامل امضای هر یک از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

رضا والی پور- رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

**آگهی تصمیمات مؤسسه آموزشی علوم و فنون کیش**

تأیید شده به شماره ۴۳ و شناسنامه ملی ۱۰۸۶۱۵۱۸۰۹۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ گردید:

۱. صورت های مالی موسسه برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ به تصویب رسید.
۲. سازمان حسابرسی برای مدت یک سال مالی به عنوان حسابررس و بازرس قانونی موسسه انتخاب گردید.
۳. روزنامه کثیرالانتشار ایران جهت درج آگهی های موسسه انتخاب گردید.

رضا والی پور- رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

**آگهی تصمیمات شرکت توکان پی هوشمند کیش (سهامی خاص)**

تأیید شده به شماره ۷۶۲۰ و شناسنامه ملی ۱۰۸۶۱۵۶۴۵۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱، مرکز اصلی شرکت از آدرس قبلی به نشانی: جزیره کیش، بلوار سنایی، مجتمع مونساط طبقه ۱۲، واحد ۲۷، کدپستی ۱۷۹۴۱۷۳۳۲۰ انتقال یافت و در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه به نحو فوق اصلاح گردید.

رضا والی پور- رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

**آگهی تصمیمات شرکت مهان ساحل سازه کیش (سهامی خاص)**

تأیید شده به شماره ۱۳۸۸۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۹۵۵۶۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ گردید: ۱) آقای مصطفی یعقوبی با کد ملی ۱۶۹۹۹۶۰۲۷۱ (خارج از اعضا و سهامداران) به سمت مدیر عامل، آقای رضایعقوبی مقناتی با کدملی ۱۶۹۹۸۳۳۱۳۸ به سمت رئیس هیئت مدیره، آقای سید محمد انجام با کد ملی ۰۰۷۱۱۶۹۶۸۶ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره، آقای ابوالفضل رضایی با کد ملی ۰۰۴۱۵۳۳۳۷۱ به سمت عضو هیئت مدیره به مدت دو سال انتخاب شدند. ۲) کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور بانکی از قبیل چک، سفته، بروات و عقود اسلامی و سایر اوراق عادی و اداری با امضای نائب مدیرعامل به همراه رئیس هیئت مدیره یا نائب رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. ۳) آقای امیر سررشته داری با کد ملی ۰۰۳۳۲۰۶۳۳۲۶ بعنوان بازرس اصلی و آقای سرروش یزاقن لطیفی با کد ملی ۰۰۷۸۳۵۲۱۱۴ بعنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند.

رضا والی پور- رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

**آگهی تغییرات شرکت جام تجارت آرمین کیش (با مسئولیت محدود)**

تأیید شده به شماره ۱۴۷۹۵ و شناسنامه ملی ۱۴۰۱۲۴۸۳۳۰۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴، مرکز اصلی شرکت از آدرس قبلی به نشانی: جزیره کیش، خیابان به کیش، بلوار سنایی، برج مونا BO-۱۳۹، طبقه ۱۰، واحد ۱۰، کدپستی ۷۹۴۱۷۳۳۱۵۸ تغییر یافت و در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه ب نحو فوق اصلاح گردید.

رضا والی پور- رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

**آگهی تغییرات شرکت تجارت آرمین کیش (با مسئولیت محدود)**

تأیید شده به شماره ۱۴۷۹۵ و شناسنامه ملی ۱۴۰۱۲۴۸۳۳۰۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴، مرکز اصلی شرکت از آدرس قبلی به نشانی: جزیره کیش، خیابان به کیش، بلوار سنایی، برج مونا BO-۱۳۹، طبقه ۱۰، واحد ۱۰، کدپستی ۷۹۴۱۷۳۳۱۵۸ تغییر یافت و در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه ب نحو فوق اصلاح گردید.

رضا والی پور- رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

**پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش**

**گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش**

روزنامه