

علیرضا نوری سرمایه گذار و فعال اقتصادی کیش :

قدرت بخش خصوصی
کیش در داشتن یک
مدیر عامل مقتدر برای
سازمان منطقه آزاد
است

صفحه ۳



کبیری از امروز سکاندار کیش می شود

صفحه ۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کیش مطرح کرد:
تبیین قانون الزام به ثبت رسمی معاملات
اموال غیر منقول در جزیره کیش



اقتصاد کیش - محمد اسلامی موحد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کیش از الزام به اجراء قانون ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول در جزیره کیش خبر داد. به گزارش خبرنگار اقتصاد کیش؛ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کیش در خصوص قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول گفت: منشأ بسیاری از دعاوی، جرایم و پرونده های وارده به مرجع قضایی، اسناد عادی هستند که به سهولت جعل می شوند و وسیله ای برای ارتکاب به برخی از بزه ها مانند فروش مال غیر، کلاهبرداری و غیره شده اند. وی یادآور شد: از گذشته های دور عدم اعتبار اسناد عادی مورد دغدغه قانون گذاران و مجریان قانون بوده است. محمد اسلامی موحد با بیان اینکه اجرای این قانون گام بندی شده است اظهار داشت: پیرو تاکیدات معاونت محترم قوه قضائیه و ریاست عالی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور رعایت این موضوع بسیار جدی و الزامی است.

صفحه ۳

سارا دهقان معاون بازرگانی شرکت هواپیمایی کیش عنوان کرد:

برقراری پروازهای کیش ایر از کرمان به جزیره کیش
در راستای تاکیدات دبیر شورای عالی مناطق آزاد

صفحه ۳

در دیدار رضا مسرور با سفیر بلاروس مطرح شد:

همکاری های اقتصادی مناطق آزاد
ایران و بلاروس توسعه می یابد

صفحه ۳

((آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای))

شماره ۲۰۳/۱۰/۰۰/۱۰

نوبت اول



(معلق به سازمان منطقه آزاد کیش)

- **مزایده گزار:** شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش (سهامی خاص)
- **موضوع مزایده:** «واگذاری قطعی ۶ واحد مسکونی موسوم به کرانه ۱ (۳-ک) و کرانه ۲ (۲۲۱-VC) و ۱۰ واحد مسکونی از بلوک A مجتمع مسکونی موسوم به طلوع کیش (۲۸۸-VC)»
- **مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مطابق جدول به شرح ذیل:**

جدول شماره یک: ۸ واحد مسکونی واقع در کرانه ۱ و ۲

ردیف	برج	طبقه	واحد	موقعیت	تعداد خواب	مساحت بالکن	کل مساحت قابل محاسبه (متر مربع)	قیمت هر متر مربع با اقساط ۱۸ ماهه	قیمت کل واحد (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	A۳	۹	W9۰۱	میدان کرانه	-	۱۱/۶۴	۷۲/۹۶	۱.۹۷۰.۴۴۰.۶۶۵	۱۴۳.۷۶۳.۳۵۰.۹۴۵	۷.۱۸۸.۱۶۷.۵۴۷
۲	E	۲	۲۱۰	میدان کرانه	۲	۲۲/۱۵	۱۲۷/۱۶	۱.۸۳۵.۸۴۷.۷۲۴	۱۸۳.۴۴۶.۳۹۶.۵۵۲	۱۱.۶۷۲.۳۱۹.۸۲۸
۳	S	۳	۳۰۲	میدان مرجان	۲	۲۳/۱۷	۱۳۸/۶۳	۱.۸۷۸.۹۱۷.۶۴۵	۲۴۱.۶۸۵.۱۵۳.۵۳۱	۱۲.۰۸۴.۲۵۷.۶۷۷
۴	S	۴	۴۰۲	میدان مرجان	۲	۲۳/۱۷	۱۳۸/۶۳	۱.۹۱۱.۲۱۹.۷۷۱	۲۴۵.۸۴۰.۱۹۹.۱۵۱	۱۲.۳۹۲.۰۰۹.۹۵۸
۵	S	۴	۴۰۴	میدان مرجان	۱	۱۳/۰۵	۸۰/۲۰	۱.۸۱۴.۳۱۳.۸۵۳	۱۴۵.۶۸۹.۳۲۲.۱۰۳	۷.۲۸۴.۴۶۶.۱۰۵
۶	S	۴	۴۰۵	میدان مرجان	۱	۱۱/۱	۸۴/۶۲	۱.۷۹۲.۷۷۷.۹۸۳	۱۵۱.۷۰۴.۸۷۲.۸۷۳	۷.۵۸۵.۲۴۳.۶۴۴

جدول شماره دو: ۱۰ واحد مسکونی واقع در پروژه مسکونی موسوم به طلوع کیش

ردیف	برج	طبقه	واحد	تعداد خواب	کل مساحت قابل محاسبه (متر مربع)	قیمت هر متر مربع با اقساط ۱۸ ماهه	قیمت کل واحد (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	A	۴	۶	۳	۱۳۰/۸۸	۹۷۹.۸۳۶.۶۱۵	۱۲۸.۲۴۱.۰۱۶.۱۷۴	۶.۴۱۲.۰۵۰.۸۰۸
۲	A	۶	۷	۲	۹۹/۹۲	۱.۰۱۲.۱۳۸.۹۲۱	۱۰۱.۱۳۲.۹۲۰.۹۸۷	۵۰.۵۶۴.۶۴۰.۴۹
۳	A	۸	۸	۱	۶۸/۲۵	۱.۰۸۷.۵۱۰.۹۶۸	۷۴.۳۲۲.۶۲۳.۵۸۸	۳.۷۱۱.۱۳۱.۱۷۹
۴	A	۸	۸	۱	۶۸/۲۵	۱.۰۹۸.۳۷۸.۴۰۴	۷۴.۹۵۷.۵۰۱.۰۴۹	۳.۷۴۷.۸۷۵.۰۵۲
۵	A	۹	۹	۲	۹۷/۹۳	۱.۰۸۷.۵۱۰.۹۶۸	۱۰۶.۴۹۹.۹۴۹.۱۲۸	۵.۳۲۴.۹۹۷.۴۵۶
۶	A	۱۰	۸	۱	۶۸/۲۵	۱.۱۳۰.۵۸۰.۷۱۰	۷۷.۱۶۲.۱۳۳.۴۲۳	۳.۸۵۸.۱۰۶.۶۷۲
۷	A	۱۰	۹	۲	۹۷/۹۳	۱.۰۹۸.۳۷۸.۴۰۴	۱۰۷.۵۵۴.۴۰۴.۰۶۹	۵.۳۷۷.۷۲۰.۲۰۳
۸	A	۱۱	۹	۲	۹۷/۹۳	۱.۱۳۰.۵۸۰.۷۱۰	۱۱۰.۷۱۷.۷۶۸.۸۹۵	۵.۵۳۵.۸۸۸.۴۴۵
۹	A	۱۲	۸	۱	۶۸/۲۵	۱.۱۸۴.۴۱۷.۸۸۶	۸۰.۸۳۶.۵۲۰.۷۳۹	۴.۰۴۱.۸۲۶.۰۳۷
۱۰	A	۱۲	۹	۲	۹۷/۹۳	۱.۱۵۲.۱۱۵.۵۸۰	۱۱۲.۸۲۶.۶۷۸.۷۷۹	۵.۶۴۱.۳۳۳.۳۳۹

- **تاریخ فروش اسناد مزایده:** از تاریخ درج آگهی (پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۰۱) در سایت شرکت (idctender.kish.ir) تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
- **آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده:** از تاریخ درج آگهی فروش اسناد تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
- **محل های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:**
- دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- بلوک ۱- دبیرخانه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش- تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۵۰۱۸-۲۰
- دفتر تهران: بزرگراه نلسون ماندلا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵ - طبقه دوم - تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۰۲۶۰-۸۸۷۷۱۹۰۳

- **سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش idctender.kish.ir (صرفاً فروش)**
- **مبلغ فروش اسناد مزایده:** ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ (پانزده میلیون) ریال وجه نقد که می بایست به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره ۸۴۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واریز گردد.
- **مبلغ خرید اسناد از طریق سامانه اینترنتی شرکت:** ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ (ده میلیون) ریال می باشد.
- **نوع سپرده شرکت در مزایده که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:**
- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام مزایده گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده با اعتبار سه ماه و قابل تمدید برای سه ماه دیگر

شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
دبیرخانه کمیسیون معاملات