اقتصاد کیش

۲۰ آبان، روز کیش

روزنامه استانی

روزنامه

سال بیست و ششم | یکشنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۳، ۸ جمادی الاول ۱۴۴۶، ۱۰ نوامبر ۲۰۲۴، شماره ۴۵۸۶ (۱۹۷۰ دوره جدید) - ۱۲ صفحه | قیمت: ۱۲۰۰۰ تومان | سایت: eghtesadekishnews.ir

در نشست دبیر شورایعالی مناطق آزاد با فعالین صنایع کیش چه گذشت؛

دکتر مسرور: منطقه آزاد کیش باید برای حمایت از صنایع سوبسید بدهد

صفحه ۳

تقدیر از مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش بعنوان سفیر ورزش در همایش پیاده روی خانوادگی صبح و نشاط

اقتصاد کیش – مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش از ورزش به عنوان عامل مهمی در سلامت جسم و روح نام برد و بر توسعه ورزش به ویژه ورزش های همگانی در کیش تاکید کرد.

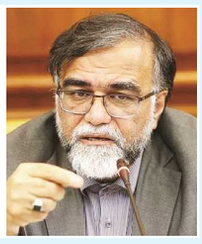
به گزارش اقتصاد کیش، رحیم سرهنگی با شرکت در همایش پیاده روی که به همت هیئت ورزش های همگانی جزیره برگزار شد با تاکید بر توجه به امر ورزش در راستای حفظ سلامتی گفت: هیئت ورزش های همگانی کیش با برگزاری برنامه های متنوع به صورت روزانه و هفتگی اتفاقات خوبی در این حوزه رقم زده است.

سرهنگی افزود: اهمیت به مساله محیط زیست و پاکسازی سواحل از دیگر اقدامات مهم و بسیار خوب این هیئت ورزشی بوده است.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به شعار «ورزش برای همه» عنوان کرد: این شعار نشان می دهد که بدون امکانات و زمان خاص نیز می توان اقدامات خوبی برای توسعه ورزش های همگانی در جزیره کیش انجام داد.

گفتنی است، این همایش بزرگ پیاده روی خانوادگی با حضور گسترده کیشوندان از پارک شهر کیش آغاز و پس از طی مسیر با اجرای برنامه در محوطه تالار شهر به کار خود پایان داد.

همچنین از مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش به عنوان سفیر ورزش با اهدا لوح تقدیر شد.



یادداشت . . .

پیشنهاد تدوین سند گردشگری دریایی برای مناطق آزاد تجاری صنعتی و ویژه اقتصادی

دکتر سعید پورعلی

صفحه ۳

نقد روز . . .

عدم نظارت بر قیمت ها

صفحه ۳

معرفی سه اداره برتر از دیدگاه مردم در رویداد هفته کیش

اقتصاد کیش – با گردآوری و بررسی نظرات کیشوندان و گردشگران در سامانه جامع رضایت سنجی عملکرد ادارات و نهادها در کیش، سه اداره برتر در هفته کیش معرفی می‌شوند.

به گزارش اقتصاد کیش، در روز کیش از طریق نتایج نظرات و گزارش‌های مردمی و پایش اطلاعات ثبت شده، از سه اداره برتر با اهدای لوح سپاس و هدیه تقدیر بعمل خواهد آمد. همچنین ادارات دارای رتبه پایین در نظرسنجی جهت بهبود و اصلاح کیفیت ارائه خدمات به اداره مرجع معرفی خواهند شد. لازم به ذکر است در راستای ارزیابی کیفی و پایش عملکرد ادارات و نهادهای ارائه دهنده خدمات، به همت معاونت فرهنگی و اجتماعی و مدیریت فناوری اطلاعات سازمان منطقه آزاد کیش سامانه جامع رضایت سنجی عملکرد ادارات و نهادها از روز یکشنبه ۱۷ تیرماه ۱۴۰۳ آغاز به کار کرد و پوسترهای رضایت سنجی در ۳۶ اداره توزیع و نصب گردید.

شرکت بازرگانی و ساختمانی آینده ساز کرانه کیش (سهامی خاص)
Ayandeh Saz Karaneh Kish Construction&Commercial Co

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای (توام با ارزیابی کیفی و فنی)

"اجرای عملیات گودبرداری و خاکبرداری پروژه مسکونی فاز ۷ صدف قطعه TS-68"

شرکت بازرگانی و ساختمانی آینده ساز کرانه کیش در نظر دارد اجرای عملیات گودبرداری و خاکبرداری پروژه مسکونی فاز ۷ صدف قطعه TS-68، با برآورد اولیه تقریبی ۴۰ میلیارد ریال را از طریق برگزاری مناقصه به روش ارزیابی کیفی دو مرحله ای (RFQ) به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت‌های پیمانکاری واجد شرایط که مایل به حضور در مناقصه می‌باشند دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ به یکی از نشانی‌های زیر به همراه نامه اعلام آمادگی مراجعه نمایند. لازم به ذکر است که شرکت‌هایی که پس از ارزیابی کیفی به مرحله دوم مناقصه (RFP) راه می یابند لازم است همراه با پیشنهاد مالی خود، معادل ۵ درصد مبلغ برآوردی ضمانتنامه شرکت در مناقصه به یکی از طرق قانونی به کارفرما تسلیم نمایند. شرکت در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار بوده و به پیشنهادات مشروط یا مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تقویم مناقصه: تکمیل و ارسال مدارک تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ - بازگشایی مرحله اول ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ - اخذ پاکات مرحله دوم و تعیین برنده تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

۱-تهران: میدان آرژانتین، خیابان احمد قصیر، کوچه ششم، پلاک ۲۵، طبقه دوم
تلفن: ۲۲۰۲۸۰۶۸ - ۰۲۱

۲- جزیره کیش: فاز یک صدف، خیابان خراسان، بازار خدماتی بساک طبقه اول، واحد ۲۴
تلفن: ۴۴۴۵۴۱۰۸-۰۷۶ داخلی ۱۰۸-۱۱۷

سازمان منطقه آزاد کیش

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای واگذاری ۵ غرفه تجاری متعلق به سازمان منطقه آزاد کیش در بازار میکا مال کیش

شماره مزایده: ۲/ز ع د/۱۴۰۳/۰۸

نوبت اول

- نام مزایده گزار: سازمان منطقه آزاد کیش
- موضوع مزایده: واگذاری ۵ غرفه تجاری بازار میکا مال کیش با شرایط موجود بشرح مندرج در اسناد.
- مشخصات غرف، مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مطابق جدول بشرح ذیل:

ردیف	طبقه	شماره غرفه	مساحت کل (مترمربع)	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت کل (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	همکف	G-111	۱۵۳	۵،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۰۲،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۵،۱۳۵،۰۰۰،۰۰۰
۲	همکف	G-262	۸۷	۷،۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۳۸،۵۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۱،۹۲۹،۰۰۰،۰۰۰
۳	اول	103	۵۸	۵،۹۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۴۵،۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷،۲۸۴،۰۰۰،۰۰۰
۴	اول	263	۷۵	۶،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۸۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	دوم	301	۲۱۳	۴،۵۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷۵،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۸،۷۷۷،۰۰۰،۰۰۰

- شرایط پرداخت: ۳۵٪ نقد، ۵۵٪ اقساط ۱۸ ماهه، ۵٪ موقع تحویل و ۵٪ موقع انتقال سند.
- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(وجه التزام): مطابق با جدول فوق که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
* ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام سازمان منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مزایده به مدت سه ماه و قابل تمدید برای سه ماه دوم
* چک تضمینی بحساب شماره ۲۱۷۷۷۸۰۰۲۰۰۲ نزد بانک ملی (خزانه) بنام سازمان منطقه آزاد کیش
* رسید واریز نقدی بحساب شماره ۲۱۷۷۷۸۰۰۲۰۰۲ نزد بانک ملی (خزانه) بنام سازمان منطقه آزاد کیش
- مبلغ خرید اسناد مزایده: ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال) که می بایست به روش ذیل ارائه شود:
* ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۲۱۷۰۷۷۸۰۰۲۰۰۲ بانک ملی در وجه سازمان منطقه آزاد کیش
- مهلت خرید و دریافت اسناد مزایده: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ (درج آگهی نوبت اول) تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸
- آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲
- تاریخ و محل گشایش پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ در دفتر مرکزی مزایده گزار

تبصره ۱: حضور پیشنهاد دهنده و یا نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکات در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.

* سایر شرایط مزایده:
- در صورت درخواست بیش از یک غرفه لازم است به ازاء هر غرفه بصورت مجزا اسناد مزایده خریداری گردد. لذا بدیهی است هر پیشنهاد برای هریک از ردیف های موضوع مزایده می بایست در پاکات خریداری شده بصورت مجزا تکمیل و ارائه گردد.
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش، پیوست مازاد و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد تضمین، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- کلیه هزینه‌های مربوط به برگزاری مزایده فوق و درج آگهی طی دو نوبت در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی و حق‌الزحمه کارشناسان رسمی دادگستری به نسبت مساحت هر واحد بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
- پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.
- بازدید از محل موضوع مزایده و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر موضوع مزایده الزامی می باشد و نماینده قانونی و رسمی پیشنهاد دهنده می بایست بعد از خرید اسناد و در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد ضمن هماهنگی با مدیریت املاک و مستغلات نسبت به بازدید از محل موضوع مزایده اقدام و فرم مربوطه را تکمیل و همراه اسناد پاکات «ب» ارائه نماید.
- مزایده گزار در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده پیچگونه حقی برای پیشنهاددهنگان ایجاد نخواهد کرد.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.

- محل فروش و تحویل پیشنهادها:
- دفتر مرکزی: جزیره کیش - خیابان سنایی، ساختمان اصلی سازمان منطقه آزاد کیش، دبیرخانه کمیسیون معاملات، تلفن: ۲-۴۴۴۲۲۱۴۱ - ۰۷۶
- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بعد از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)، نبش خیابان کیش شماره ۴۵ تلفن ۹-۸۸۸۷۲۲۳۵-۰۲۱

جناب آقای وقاری

- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت های https://tenders.kish.ir مراجعه فرمائید

دبیرخانه کمیسیون معاملات سازمان منطقه آزاد کیش

اقتصاد کیش روزنامه

پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش

۴۴۴۲۴۹۶۹
۴۴۴۲۴۹۹۹

گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش