

# اقتصاد کیش

روزنامه

## اقتصاد کیش

خبری، تحلیلی، اطلاع رسانی  
فرهنگی، اجتماعی، ورزشی، اقتصادی  
صاحب امتیاز: موسسه رسانه‌ای و مطبوعاتی اقتصاد کیش  
مدیر مسئول و سردبیر: ابراهیم ارزانی  
قائم مقام مدیر مسئول: اسحاق ارزانی  
با مجوز وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی  
کسره توزیع: جزیره کیش و استان هرمزگان  
نشانی دفتر مرکزی: کیش - خیابان فردوسی، ویلاهای  
مروارید، بلوک B3، طبقه سوم، واحد ۷۱۵  
تلفن: ۴۴۴۲۹۶۹۹ - ۴۴۴۲۹۶۹۹ (۰۷۶)  
فکس: ۴۴۴۲۹۶۸۸  
امور آگهی ها: ۴۴۴۲۷۸۴  
چاپ: تهران، شهرک صنعتی صفادشت، بلوار تیر،  
انتهای خیابان ۱۲ غربی  
شرکت چاپ صمیم ۰۲۱۶۵۵۸۱۰۱  
eghtesadekish@yahoo.com  
eghtesad-kish.ir

## شب‌های مافیامحاكمه در دل جنوب

طراح سناریو: هستی فرخزاده  
کاری انور افیلم



Hubmedia.ir

به زودی از هاب‌مدیا...

اوقات شرعی کیش: اذان صبح فردا: ۴:۴۸ - طلوع آفتاب: ۶:۰۶ - اذان ظهر امروز: ۱۱:۳۸ - غروب آفتاب: ۱۷:۰۹ - اذان مغرب: ۱۷:۲۷ - سه‌شنبه ۱۵ آبان ۱۴۰۳، ۳ جمادی الاول ۱۴۴۶، ۵ نوامبر ۲۰۲۴، شماره ۴۵۸۳ (۱۹۶۷ دوره جدید)، ۱۲ صفحه، قیمت ۱۲۰۰۰ تومان

## آغاز به کار رویداد بزرگ کیش اینوکس ۲۰۲۴

اقتصاد کیش - نمایشگاه «کیش اینوکس ۲۰۲۴» و همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری عصر روز گذشته با حضور رییس سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، جعفر قسادی نماینده مجلس و نایب رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی فعالیت خود را در مرکز نمایشگاه‌ها و همایش‌های بین‌المللی کیش آغاز کرد.

به گزارش اقتصاد کیش، نمایشگاه «کیش اینوکس ۲۰۲۴» از تا هفدهم آبان‌ماه با مشارکت ۲۹۰ شرکت از تصمیم‌سازان، دست‌اندرکاران، فعالان بازارهای مالی، بازار سرمایه و سایر ذینفعان و علاقمندان در مرکز نمایشگاه‌های بین‌المللی کیش میزبان عموم مردم و فعالان حوزه‌های سرمایه‌گذاری، بورس، بانک، بیمه و خصوصی‌سازی خواهد بود.

در حاشیه همایش بزرگ فرصت‌های سرمایه‌گذاری نیز پنل ها و نشست‌های تخصصی در حوزه‌های مالی و اقتصادی از امروز سه‌شنبه ۱۵ تا چهارشنبه ۱۷ آبان‌ماه در سالن‌های «خلیج فارس»، «ابن سینا»، «رازی»، «خوارزمی»، «ملاصدرا» و «ابوریحان» مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار خواهد شد.



نوبت دوم

## آگهی مزایده عمومی یک مرحله‌ای واگذاری استیجاری محل‌های اختصاص یافته

جهت استقرار کانترهای عکاسی در سطح جزیره زیبای کیش شماره مزایده: ز/ع/۰۶/۱۴۰۳



• نام مزایده گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش  
• نشانی مزایده گزار: دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع اداری پارس - شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش. تلفن: ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶  
• دفتر تهران: بزرگراه آفریقا - بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نبش خیابان کیش - ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف. تلفن: ۸۸۷۰۷۴۷ - ۸۸۷۰۷۴۷ و ۸۸۷۲۳۳۵ - ۸۸۷۲۳۳۵-۰۲۱  
• موضوع مزایده: واگذاری استیجاری محل‌های اختصاص یافته جهت استقرار کانترهای عکاسی در سطح جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۱۲ ماه شمسی.  
• مبلغ برآورد: اجاره پایه هر یک از غرف موضوع مزایده به شرح جدول ذیل می‌باشد:

ردیف	موضوع فعالیت	موقعیت مکانی	شماره کانتر	مساحت (متر مربع)	اجاره بها پایه (ریال)	مزایده ماهیانه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	خدمات عکاسی	اسکله تفریحی	۱	۲	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	خدمات عکاسی	اسکله تفریحی	۲	۲	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	خدمات عکاسی	اسکله تفریحی	۳	۲	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	خدمات عکاسی	اسکله تفریحی	۴	۲	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	خدمات عکاسی	اسکله تفریحی	۵	۲	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	خدمات عکاسی	اسکله تفریحی	۶	۲	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	خدمات عکاسی	جنب کیپل اسکلی	۷	۲	۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰
۸	خدمات عکاسی	روبروی دانشگاه شیراز - جنب بازار مرجان	۸	۲	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰
۹	خدمات عکاسی	ساحل مرجان (روبروی کاخ)	۹	۲	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	خدمات عکاسی	روبروی کافی شاپ مرجان - جنب اسکله ساحل مرجان	۱۰	۲	۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	خدمات عکاسی	روبروی کافی شاپ مرجان - جنب اسکله ساحل مرجان	۱۱	۲	۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	خدمات عکاسی	ساحل مرجان - روبروی کافی شاپ مرجان	۱۲	۲	۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۹۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	خدمات عکاسی	ساحل روبروی برج‌های دوقلو	۱۳	۲	۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۹۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	خدمات عکاسی	جنب ورودی جنوبی مارینا ساحل مرجان	۱۴	۲	۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۹۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	خدمات عکاسی	جنب ورودی اسکله سیمرغ	۱۵	۲	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	خدمات عکاسی	روبروی امور دریایی - ابتدای پارک نیلوفر	۱۶	۲	۴۷,۰۰۰,۰۰۰	۵۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	خدمات عکاسی	انتهای پارک نیلوفر - روبروی میدان پارک	۱۷	۲	۴۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۸۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	خدمات عکاسی	وسط پارک طلوع - روبروی پارک جنگلی	۱۸	۲	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	خدمات عکاسی	کشتی یونانی	۱۹	۲	۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	خدمات عکاسی	کشتی یونانی	۲۰	۲	۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	خدمات عکاسی	کشتی یونانی	۲۱	۲	۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	خدمات عکاسی	پارک کلبه هور	۲۲	۲	۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۶,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	خدمات عکاسی	اسکله دامون - جنب ایستگاه دوچرخه	۲۳	۲	۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰

• تاریخ فروش اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰  
• آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰  
• محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مزایده گزار  
• تاریخ و محل کشایش پیشنهادها (پاکت «الف» و «ب» و «ج»): ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ در دفتر مرکزی مزایده‌گزار  
• تصریح: حضور نماینده تام‌الاختیار پیشنهاد دهنندگان در جلسه بازگشایی پاکت «ج» در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.  
• مبلغ خرید اسناد مزایده: ۵,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیون) ریال که می‌بایست به روش ذیل ارائه شود:  
- رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۳۳۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش  
- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار برای هر بسته، مطابق جدول فوق می‌باشد که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:  
۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۳۳۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش  
۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مزایده‌گزار  
۳- ارائه ضمانت نامه بانکی بدون هرگونه قیدو شرط بنام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مزایده  
• ترتیب دریافت اسناد مزایده:  
شرکت کنندگان در مزایده پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مزایده‌گزار تسلیم نمایند:  
۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها  
۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان  
۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها  
• سایر شرایط مزایده:  
• شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست دارای یکی از سه شرط زیر باشند، در صورت عدم ارائه هر یک از موارد ذیل شرکت کننده از مزایده حذف می‌گردد:  
۱- ارائه مدرک تحصیلات دانشگاهی یا رشته مرتبط.  
۲- ارائه اصل گواهینامه آموزش عکاسی از مراجع ذیصلاح (فنی و حرفه‌ای یا آموزشگاه‌های مورد تایید دانشگاه هنر).  
۳- ارائه قراردادها، صورت‌جلسات، تایید معاونت گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش و جامعه بازاریان کیش، مرتبط باموضوع مزایده.  
• پیشنهاددهندگان می‌بایست دارای سن بالای ۱۸ سال باشند و نسبت به ارائه گواهی عدم سوءسابقین به روز (در بازه فروش اسناد تا تحویل اسناد مزایده) اقدام نمایند. در غیر این صورت از مزایده حذف می‌گردند.  
• پیشنهاددهندگان (آقایان) می‌بایست دارای کارت پایان خدمت یا کارت معافیت دائم باشند.  
• پیشنهاددهندگان تنها می‌توانند نسبت به تحویل اسناد برای یک محل اقدام نموده و تنها در یک محل پیشنهاد قیمت ارائه داده و در مزایده شرکت نمایند (هر محل صرفاً به یک پیشنهاددهنده واگذار می‌گردد و محل‌ها ملزم به فعالیت در کاربری خدمات عکاسی می‌باشند).  
• شرکت کنندگان در صورت داشتن سابقه قرارداد با شرکت، می‌بایست قبل از شرکت در مزایده نسبت به اخذ تسویه حساب از معاونت مالی و اداری شرکت عمران، آب و خدمات اقدام نموده و در پاکت «ب» ارائه نمایند. در صورت عدم اخذ گواهی تسویه حساب و در صورت بدهی شرکت کننده، به مزایده‌گزار، نامبرده از مزایده حذف و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.  
• به منظور بازدید از محل موضوع مزایده و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاد دهنده می‌بایست در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع مزایده اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تایید شده از سوی مزایده‌گزار به منزله حذف از مزایده خواهد بود.  
• در صورت عدم تأییدیه برنده مزایده توسط اداره حر است دستگاه مزایده‌گزار در هر مرحله از فرآیند قبل از انعقاد قرارداد با پس از آن، نسبت به فسخ یک طرفه توسط دستگاه مزایده‌گزار اقدام خواهد شد.  
• به پیشنهاداتی که کمتر از قیمت پایه باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد و از مزایده حذف خواهند گردید.  
• به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.  
• به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.  
• هزینه درج هر دو نوبت آگهی در روزنامه‌ها و هزینه کارشناسی به عهده بردنندگان مزایده می‌باشد.  
• پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می‌باشد.  
• سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.  
• جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.

## شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش