

اقتصاد کیش

روزنامه

اقتصاد کیش
خری، تحلیلی، اطلاع رسانی
فرهنگی، اجتماعی، ورزشی، اقتصادی
صاحب امتیاز: موسسه رسانه‌ای و مطبوعاتی اقتصاد کیش
مدیر مسئول و سردبیر: ابراهیم ارزانی
قائم مقام مدیر مسئول: اسحاق ارزانی
با مجوز وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
کستور توزیع: جزیره کیش و استان هرمزگان
نشانی دفتر مرکزی: کیش - خیابان فردوسی، ویلاهای
مروارید، بلوک B3، طبقه سوم، واحد ۷۱۵
تلفن: ۴۴۴۲۴۹۶۹ - ۴۴۴۲۴۹۹۹ (۰۷۶)
فکس: ۴۴۴۲۴۹۶۸
امور آگهی ها: ۴۴۴۲۰۷۸۴
چاپ: تهران، شهرک صنعتی صداقت، بلوار تیر،
انتهای خیابان ۱۲ غربی
شرکت چاپ صمیم ۰۲۱۶۵۵۸۱۰۱
eghtesadekish@yahoo.com
eghtesad-kish.ir



بخش اختصاصی

اولین مافیای بومی از هاب مدیا

طراح سناریو: هستی فرخزاده

کاری از نورافیلیم



دوشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۳، جمادی الاول ۱۴۴۶، ۴ نوامبر ۲۰۲۴، شماره ۴۵۸۲ (دوره جدید)، ۱۲ صفحه قیمت ۱۲۰۰۰ تومان

سخن بزرگان

ماموریت من در زندگی فقط زنده ماندن نیست، بلکه شکوفایی است.

و این کار را با کمی اشتیاق، مقداری دلسوزی، مقداری شوخ طبعی و کمی سلیقه انجام می‌دهم.

مایا آنجلو



یادداشت ...

کیش اینو کس نقطه شروع اجرای طرح‌های تحول اقتصادی

رحیم سرهنکی

حضور مثلث بانک، بورس و بیمه، فضایی را فراهم می‌کند که در سایه نگاه جدی و حمایت قانونی تصمیم‌گیران، با کاهش ریسک‌های مالی در پی اجرای کامل قوانین مناطق آزاد، جزیره کیش میزبان اجرای طرح‌های تحول‌گسری اقتصادی، پالیسوت تعاملات مالی با کشورهای منطقه و محلی امن برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی باشد.

* رییس هیئت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش

فعالیت نگاه‌های تولید کالا و خدمات، می‌تواند کشور را به سمت پایداری اقتصادی سوق دهند. حضور مولدان منابع و تامین کنندگان مالی در کشور و استراتژی و چنانچه این اجتماع مهم مورد توجه سیاستگذاران اقتصادی کشور به عنوان مسئولان توسعه بازارهای مالی و تدوینگران مقررات محیط‌های رقابتی قرار گیرد بی‌شک با ایجاد شریک و انگیزه برای تجهیز پس اندازهای مردمی به عنوان منابع در بهترین شرایط برای مصارف با ایجاد فضای مناسب هستند.

پایداری در فضای اقتصادی داخلی و خارجی در میان متغیرهای فراوان و نوسانات اقتصادی جهان و کشور نیازمند راهبرد هایی است که دارای پویایی و کشندگی بر اساس شرایط روز و حتی لحظه باشند. بی‌شک دانش اقتصادی و مالی به واسطه تغییرات مداوم این روزهای اقتصاد جهانی و کشور که تابع عوامل مختلفی هستند باید از پویایی بیشتری برخوردار باشد و تنها نهادها و سازمان‌هایی در مسیر اقتصادی موفق عمل می‌کنند که همگام با تغییرات بین‌المللی و داخلی با رشد دانش اقتصادی خود، راهبرد و تعاملات خود را بر مبنای علم روز بنا نهاده‌اند. در همه دنیا گردهمایی بزرگان اقتصادی مهمترین رویداد کشورها محسوب می‌شوند و اغلب این رویدادها در مناطقی برگزار می‌شوند که ضمن موفقیت در امور اقتصادی از ظرفیت‌های اقتصادی خوبی نیز برای فعالیت سرمایه‌گذاران و نهادهای اقتصادی برخوردار

نخست امسال ۱۰۴ میلیون و ۸۳۰ هزار دلار مربوط به صادرات بوده و این در حالی است که مجموع واردات به این منطقه در همین بازه زمانی، ۵۰ میلیون و ۸۶۰ هزار دلار بوده است. همچنین طبق آمار منتشر شده صادرات از منطقه آزاد کیش از سال ۱۳۹۸ تا شش ماهه نخست امسال، یک میلیارد و ۳۸۰ میلیون دلار و واردات به این منطقه در مدت مشابه نزدیک به ۸۶۵ میلیون دلار بوده است. گفتنی است این میزان صادرات علاوه بر صادرات گروه کالاسی و خدمات فنی و مهندسی و گردشگری خارجی است. بخش‌هایی که سرمایه‌گذاری در هر کدام می‌تواند صادرات را در منطقه کیش بیش از پیش شکوفا کند.

در نخستین جلسه کارگروه تخصصی صادرات مناطق آزاد مطرح شد: سه سال متوالی تراز تجاری مثبت در جزیره زیبای کیش



در این جلسه گزارش تراز تجاری کیش از سال ۱۳۹۸ تا پایان شش ماهه سال جاری که به تایید سازمان توسعه تجارت رسیده است؛ مورد توجه قرار گرفت که رشد متوالی تراز تجاری در سه سال متوالی منتهی به سال ۱۴۰۲ را نشان می‌دهد. بر اساس این گزارش، تراز تجاری کیش در سال گذشته با ۱۱۷ میلیون و ۷۴۰ هزار دلار بیشترین رشد را از سال ۱۳۹۸ تا پایان سال ۱۴۰۲ به خود اختصاص داد. در سال گذشته میزان صادرات از کیش ۲۲۰ میلیون و ۵۲۰ هزار دلار و میزان واردات به این منطقه ۱۰۲ میلیون و ۷۸۰ هزار دلار به ثبت رسید. همچنین میزان ارزش تراز تجاری این منطقه در شش ماه نخست امسال به ۵۴ میلیون دلار رسیده است. در شش ماهه



مسئول برنامه مبارزه با پشه آندس کیش عنوان کرد:

آب‌های راکد محل تخم گذاری پشه آندس

مسئول برنامه مبارزه با پشه آندس کیش، با اشاره به اقدامات گروه عملیاتی این مرکز، گفت: مراقبت خانه به خانه و مبارزه شیمیایی با پشه آندس، آموزش چهره به چهره و توزیع مطالب آموزشی، بررسی اماکن مختلف از نظر وجود زیستگاه‌های لاروی پشه آندس، بررسی میوه‌های مختلف زیر کورلر، منابع آب، زیر گلخانه‌ها، لاستیک، چاه‌های فاضلاب و آب شیرین، ظرف‌های حاوی آب و چاله‌های آب در نوبت‌های روزانه بررسی می‌شوند.

مسئول برنامه مبارزه با پشه آندس کیش، با اشاره به اقدامات گروه عملیاتی این مرکز، گفت: مراقبت خانه به خانه و مبارزه شیمیایی با پشه آندس، آموزش چهره به چهره و توزیع مطالب آموزشی، بررسی اماکن مختلف از نظر وجود زیستگاه‌های لاروی پشه آندس، بررسی میوه‌های مختلف زیر کورلر، منابع آب، زیر گلخانه‌ها، لاستیک، چاه‌های فاضلاب و آب شیرین، ظرف‌های حاوی آب و چاله‌های آب در نوبت‌های روزانه بررسی می‌شوند.

مسئول برنامه مبارزه با پشه آندس کیش، با اشاره به اقدامات گروه عملیاتی این مرکز، گفت: مراقبت خانه به خانه و مبارزه شیمیایی با پشه آندس، آموزش چهره به چهره و توزیع مطالب آموزشی، بررسی اماکن مختلف از نظر وجود زیستگاه‌های لاروی پشه آندس، بررسی میوه‌های مختلف زیر کورلر، منابع آب، زیر گلخانه‌ها، لاستیک، چاه‌های فاضلاب و آب شیرین، ظرف‌های حاوی آب و چاله‌های آب در نوبت‌های روزانه بررسی می‌شوند.

آگهی مزایده عمومی یک مرحله‌ای واگذاری استیجاری محل‌های اختصاص یافته جهت استقرار کانترهای عکاسی در سطح جزیره زیبای کیش شماره مزایده: ز/ع/۰۶/۱۴۰۳

- نام مزایده گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
 - نشانی مزایده گزار: دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع اداری پارس - شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش. تلفن: ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶
 - دفتر تهران: بزرگراه آفریقا - بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کوک) - نبش خیابان کیش - ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف. تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۸۰۷۴۷ و ۰۲۱-۸۸۷۲۲۳۵-۸
 - موضوع مزایده: واگذاری استیجاری محل‌های اختصاص یافته جهت استقرار کانترهای عکاسی در سطح جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۱۲ ماه شمسی.
 - مبلغ برآورد: اجاره پایه هر یک از غرف موضوع مزایده به شرح جدول ذیل می‌باشد:
- | ردیف | موضوع فعالیت | موقعیت مکانی | شماره کانتر | مساحت (متر مربع) | اجاره بها پایه مزایده ماهیانه (ریال) | اجاره بها پایه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال) |
|------|--------------|--|-------------|------------------|--------------------------------------|--|
| ۱ | خدمات عکاسی | اسکله تفریحی | ۱ | ۲ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | خدمات عکاسی | اسکله تفریحی | ۲ | ۲ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | خدمات عکاسی | اسکله تفریحی | ۳ | ۲ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | خدمات عکاسی | اسکله تفریحی | ۴ | ۲ | ۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | خدمات عکاسی | اسکله تفریحی | ۵ | ۲ | ۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | خدمات عکاسی | اسکله تفریحی | ۶ | ۲ | ۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | خدمات عکاسی | جنب کیپل اسکلی | ۷ | ۲ | ۸۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۴۴,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | خدمات عکاسی | روبروی دانشگاه شیراز - جنب بازار مرجان | ۸ | ۲ | ۷۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | خدمات عکاسی | ساحل مرجان (روبروی کاخ) | ۹ | ۲ | ۷۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | خدمات عکاسی | روبروی کافی‌شاپ مرجان - جنب اسکله ساحل مرجان | ۱۰ | ۲ | ۸۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۷۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | خدمات عکاسی | روبروی کافی‌شاپ مرجان - جنب اسکله ساحل مرجان | ۱۱ | ۲ | ۸۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۷۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | خدمات عکاسی | ساحل مرجان - روبروی کافی‌شاپ مرجان | ۱۲ | ۲ | ۷۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۳۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | خدمات عکاسی | ساحل روبروی برج‌های دولقو | ۱۳ | ۲ | ۷۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۳۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | خدمات عکاسی | جنب ورودی جنوبی مارینا ساحل مرجان | ۱۴ | ۲ | ۷۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۳۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | خدمات عکاسی | جنب ورودی اسکله سیمرغ | ۱۵ | ۲ | ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | خدمات عکاسی | روبروی امور دریایی - ابتدای پارک نیلوفر | ۱۶ | ۲ | ۴۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۶۴,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۷ | خدمات عکاسی | انتهای پارک نیلوفر - روبروی میدان پارک | ۱۷ | ۲ | ۴۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۱۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۸ | خدمات عکاسی | وسط پارک طلوع - روبروی پارک جنگلی | ۱۸ | ۲ | ۴۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۹ | خدمات عکاسی | کشتی یونانی | ۱۹ | ۲ | ۶۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۶۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲۰ | خدمات عکاسی | کشتی یونانی | ۲۰ | ۲ | ۶۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۶۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲۱ | خدمات عکاسی | کشتی یونانی | ۲۱ | ۲ | ۶۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۶۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲۲ | خدمات عکاسی | پارک کلبه هور | ۲۲ | ۲ | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲۳ | خدمات عکاسی | اسکله دامون - جنب ایستگاه دوجرخه | ۲۳ | ۲ | ۵۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۱۲,۰۰۰,۰۰۰ |

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

مزایده مزایده: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مزایده گزار تاریخ و محل کشایش پیشنهادها (پاکت «الف» و «ب» و «ج»): ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ در دفتر مرکزی مزایده‌گزار تبصره: حضور نماینده تام‌الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت «ج» در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد. مبلغ خرید اسناد مزایده: ۵,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیون) ریال که می‌بایست به روش ذیل ارائه شود: - رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۳۳۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش - ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مزایده گزار - ارائه ضمانت نامه بانکی بدون هرگونه قیدو شرط بنام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مزایده. ترتیب دریافت اسناد مزایده: شرکت کنندگان در مزایده پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مزایده گزار تسلیم نمایند: ۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها ۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان ۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها سایر شرایط مزایده: شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست دارای یکی از سه شرط زیر باشند، در صورت عدم ارائه هر یک از موارد ذیل شرکت کننده از مزایده حذف می‌گردد: ۱- ارائه مدرک تحصیلات دانشگاهی با رشته مرتبط. ۲- ارائه اصل گواهینامه آموزش عکاسی از مراجع ذی صلاح (فنی و حرفه‌ای یا آموزشگاه‌های مورد تایید دانشگاه هنر). ۳- ارائه قراردادهای مورد تایید معاونت گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش و جامعه بازاریان کیش، مرتبط با موضوع مزایده. پیشنهاد دهندگان می‌بایست دارای سن بالای ۱۸ سال باشند و نسبت به ارائه گواهی عدم سوءعیشینه به روز (در بازه فروش اسناد تا تحویل اسناد مزایده) اقدام نمایند، در غیر این صورت از مزایده حذف می‌گردند. پیشنهاد دهندگان (آقایان) می‌بایست دارای کارت پایان خدمت یا کارت معافیت دائم باشند. پیشنهاد دهندگان تنها می‌توانند نسبت به تحویل اسناد برای یک محل اقدام نموده و تنها در یک محل پیشنهاد قیمت ارائه داده و در مزایده شرکت نمایند (هر محل صرفاً به یک پیشنهاد دهنده واگذار می‌گردد و محل‌ها ملزم به فعالیت در کاربری خدمات عکاسی می‌باشند). شرکت کنندگان در صورت داشتن سابقه قرارداد با شرکت، می‌بایست قبل از شرکت در مزایده نسبت به اخذ تسویه حساب از معاونت مالی و اداری شرکت عمران، آب و خدمات اقدام نموده و در پاکت «ب» ارائه نمایند، در صورت عدم اخذ گواهی تسویه حساب و در صورت بدهی شرکت کننده، به مزایده گزار، نامبرده از مزایده حذف و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید. به منظور بازدید از محل موضوع مزایده و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاد دهنده می‌بایست در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع مزایده اقدام نماید. حضور نیاقتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تایید شده از سوی مزایده گزار به منزله حذف از مزایده خواهد بود. در صورت عدم تأییدیه برنده مزایده توسط اداره حراست دستگاه مزایده گزار در هر مرحله از فرایند، قبل از انعقاد قرارداد با پس از آن، نسبت به فسخ یک طرفه توسط دستگاه مزایده گزار اقدام خواهد شد. به پیشنهاداتی که کمتر از قیمت پایه باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد و از مزایده حذف خواهند گردید. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. هزینه برچ هر دو نوبت آگهی در روزنامه‌ها و هزینه کارشناسی به عهده برندگان مزایده می‌باشد. پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می‌باشد. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.