



کلیه سفارشات
MDF، چوبی
دکوراسیون غرفه و منزل

شرکت صنایع چوبی

۰۹۳۴۷۶۹۸۲۵۲

جزیره کیش - شهرک صنعتی درخت سبز - صنعت ششم - پلاک R۶۱

امروز انتخابی جام جهانی - قاره آسیا

ایران - قطر

ساعت ۱۹:۳۰

دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی عنوان کرد:

اولویت‌های اصلی برنامه ریزی در مناطق آزاد

نقد روز ...

تاخیر در ارسال کپسول گاز خانگی

۳ صفحه

با دستور دکتر رضا مسرور:

کارگروه انتقال فن آوری در دبیرخانه مناطق آزاد تشکیل خواهد شد

۳ صفحه

برگزاری کنگره سراسری همت پایدار، مدیر ماندگار در جزیره کیش

۳ صفحه

دبیر شورای عالی مناطق آزاد و اقتصادی:

نگاه دولت حمایت از کار آفرینان و سرمایه‌گذاران مناطق آزاد است

۳ صفحه

((آگهی مزایده عمومی یک مرحله‌ای))

شماره: ۱۴۰۳/۸۴۷/۸/۴



| ردیف | نوع کاربری | موقعیت | شماره غرفه | مساحت (متر مربع) | مبلغ پایه اجاره بهاء (برای کل مدت (ریال)) | مبلغ تضمین شرکت (در مزایده (ریال)) |
|------|--|---|------------|------------------|---|------------------------------------|
| ۱ | فضا جهت استقرار صندلی ماساژ | ترمینال شماره ۲- همکف سالن خروجی | KT۲۱ | ۲۰ | ۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | باسکول ۶۰ تنی | ورودی سر درب بندر تجاری کیش | KB۱ | ۷۰ | ۶,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | فضا جهت استقرار کانکس سوپر مارکت | محوطه بندر - میدان ورودی بندر | KT۸۵ | ۵۰ | ۴,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۴۵۹,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | فضا جهت پارکینگ و جایگاه شارژ موتور برقی | محوطه بیرونی ترمینال شماره ۲ بندر تجاری | KT۷۲ | ۱۰۰ | ۱۰,۴۴۹,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۴۴,۹۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | فضا جهت استقرار کانکس سوپر مارکت | محوطه بندر - جلوی شرکت توسعه | KY۲۲۲ | ۵۰ | ۴,۳۸۷,۵۰۰,۰۰۰ | ۴۳۸,۷۵۰,۰۰۰ |
| ۶ | سوپر مارکت | ترمینال شماره ۱ | KT۷۹ | ۶۴ | ۸,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۶۴,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | فضا جهت کافی نت و تایپ و تکثیر | ترمینال شماره ۱ | KT۸۲ | ۱۷.۵ | ۲,۳۲۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۲۳۲,۲۵۰,۰۰۰ |
| ۸ | آب میوه فروشی | ترمینال شماره ۲- همکف سالن ترانزیت | KT۱ | ۳۶.۵ | ۳,۴۴۹,۲۵۰,۰۰۰ | ۳۴۴,۹۲۵,۰۰۰ |
| ۹ | نقش حنا | ترمینال شماره ۲- همکف سالن ورودی | KT۲ | ۴ | ۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۴,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | فقط ارائه ساندویچ سرد | ترمینال شماره ۲- همکف سالن ورودی | KT۸۸ | ۱۰ | ۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | آب میوه فروشی - بستنی | ترمینال شماره ۲- همکف سالن ورودی | KT۵-۶ | ۱۹.۵ | ۲,۶۲۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۲۶۲,۲۵۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | سوپر مارکت | ترمینال شماره ۲- همکف سالن ورودی | KT۷-۸ | ۳۲.۵ | ۴,۳۸۷,۵۰۰,۰۰۰ | ۴۳۸,۷۵۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | لوازم جانبی موبایل یا عطر و ادکلن | ترمینال شماره ۲- همکف سالن ورودی | KT۹ | ۱۳.۵ | ۱,۸۲۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۱۸۲,۲۵۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | صنایع دستی کادویی | ترمینال شماره ۲- همکف سالن ورودی | KT۱۰ | ۱۳.۵ | ۱,۸۲۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۱۸۲,۲۵۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | فضا جهت غرفه اجاره خودرو | ترمینال شماره ۲- همکف سالن ورودی | KT۱۴ | ۱۴ | ۲,۸۴۰,۲۹۲,۰۰۰ | ۲۸۴,۰۲۹,۲۰۰ |
| ۱۶ | فضا جهت غرفه فروش لوازم خانگی | ترمینال شماره ۲- همکف سالن خروجی | KT۱۶ | ۱۳ | ۱,۷۵۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷۵,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۷ | سوپر مارکت | ترمینال شماره ۲- همکف سالن خروجی | KT۱۷ | ۳۶.۵ | ۴,۹۲۷,۵۰۰,۰۰۰ | ۴۹۲,۷۵۰,۰۰۰ |
| ۱۸ | فضا فقط جهت توزیع غذای گرم | ترمینال شماره ۲- همکف سالن خروجی | KT۱۸ | ۵۰ | ۶,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۹ | فضا جهت استقرار کانکس سوپر مارکت | بندر صیادی میرمهنا - محوطه | MY۹ | ۱۰۰ | ۶,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۲۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲۰ | فضا جهت استقرار کانکس فروش ادوات صیادی | بندر صیادی میرمهنا - محوطه | MY۲۰ | ۵۰ | ۳,۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۱۰,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۲۱ | فضا جهت بوت واشر (شستشوی قایق) | بندر صیادی میرمهنا - محوطه | MY۲۰ | ۱۰۰ | ۱,۸۵۷,۶۰۰,۰۰۰ | ۱۸۵,۷۶۰,۰۰۰ |
| ۲۲ | فری شاپ | بندر چارک - سالن الحاقی | CY۹ | ۵۵ | ۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲۳ | کافی شاپ | بندر چارک - ورودی بندر | CY۲ | ۱۱ | ۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۹,۴۰۰,۰۰۰ |

• مزایده گزار: شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش.

• نوع مزایده: عمومی یک مرحله‌ای.

• مدت انجام موضوع مزایده: ۲۴ ماه شمسی.

• موضوع مزایده: واگذاری استیجاری غرف تجاری و خدماتی رقابتی بندر تجاری و صیادی میرمهنا جزیره کیش و بندر چارک.

• برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند مزایده:

• مبلغ اجاره بهاء و مبلغ تضمین شرکت در مزایده برای هر یک از غرف به شرح مندرج در جدول ذیل می‌باشد.

• نوع تضمین شرکت در مزایده: پیشنهاد دهنده می‌بایست به یکی از دو روش ذیل تضمین خود را ارائه نماید:

- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش برای مدت ۳ ماه و قابل تمدید برای یک دوره ۳ ماهه دیگر.

- تبصره ۱: ارائه ضمانتنامه شرکت در مزایده از موسسات مالی و اعتباری توسط پیشنهاددهندگان مجاز نمی‌باشد.

• مهلت فروش اسناد مزایده: از مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ لغایت مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱ ساعت ۲۳

• محل فروش اسناد مزایده: از طریق مراجعه به سامانه برگزاری مناقصات و مزایدات شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش به نشانی اینترنتی tender.kishports.com

• مبلغ خرید اسناد مزایده: مبلغ ۷,۰۰۰,۰۰۰ (هفت میلیون) ریال که می‌بایست از طریق درگاه پرداخت اینترنتی مندرج در سامانه فوق الذکر واریز و رسید خرید اسناد دریافت گردد.

• آخرین مهلت زمان تحویل پاکات مزایده: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد لغایت ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲

• محل تحویل پاکات مزایده:

- دفتر مرکزی مزایده گزار: جزیره کیش، بلوار ایران، ساختمان اداری واقع در خیابان اسکله شرقی بندر تجاری کیش، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش - تلفن: ۰۷۶-۴۴۲۴۸۵۳-۰۷۶

- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بالاتر از چهار راه شهید حقانی (جهان کودک)، نبش کوچه کیش، پلاک ۴۵، ساختمان سازمان منطقه آزاد کیش - تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۸۲۷۶۸

• حدنصاب شرکت کنندگان: حداقل تعداد مزایده‌گران برای هر یک از غرف در مرحله بازگشایی پاکات «الف» (۳) مزایده‌گر و برای پاکات «ب» و «ج» پیشنهاد قیمت (۲) مزایده‌گر می‌باشد.

• زمان بازگشایی پیشنهادات (پاکات الف و ب و ج): پیشنهادات واصله ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ در جلسه کمیسیون معاملات در دفتر مرکزی مزایده‌گزار بازگشایی خواهد شد.

• شرایط مزایده:

- شرکت کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی در مزایده آزاد است.

- هزینه‌های درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مزایده می‌باشد.

- به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضاء غیر مجاز و سپرده‌های کمتر از میزان تعیین شده، یا ارائه چک‌های بانکی و شخصی و نظایر آن برای تضمین شرکت در مزایده و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- اعتبار پیشنهادات واصله سه ماه می‌باشد و با نظر مزایده‌گزار برای یک دوره قابل تمدید است.

- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۷۶-۴۴۲۴۸۵۳ داخلی ۱۸۱ تماس گرفته شود.

شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش