



عشقی در دیدار با رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس مطرح کرد؛

چالش‌های کلان و دغدغه‌های فعالان بازار سرمایه

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس درباره چالش‌های کلان و دغدغه‌های فعالان بازار سرمایه و لوابح و طرح‌های مرتبط با این بازار در مجلس و همچنین پیگیری جدی برای تصویب آنها، در دیدار کرد.

گروه اقتصادی – بنابر گفته مسئولان،

پتروشیمی خلیج فارس در مجموع ۵ هزار میلیارد تومان و مینام حدود ۵۵۰ میلیارد

واریز سود سهام عدالت را واریز نکرده‌اند.

سال ۱۴۰۱ شرکت‌ها که همچنان به ایستگاه پایانی نرسیده و پرونده آن‌ها باز است سود سهام عدالتی که مرحله اول آن آذر ماه سال گذشته پرداخت شد و در مرحله دوم واریز آن هم ۲۴

استفانده بود.سودی که پیش از این در ۲۸ فروردین ماه مجید عشقی رئیس سازمان بورس در رسانه ملی با اشاره به آن اظهار

کرده بود؛ مجموعه اتفاقاتی رخ داد که سبب شد برخی شرکت‌ها تخلفی داشته باشند و نتوانند سود سهام عدالت را پرداخت کنند این شرکت‌ها اکثرا با کمبود نقدینگی مواجه هستند ماه ترمه توصیه کردیم که باید سود سهام عدالت را پرداخت شود امیدواریم تا خرداد بتوانیم این سودها را جمع آوری و مابقی سود سهام عدالت را پرداخت کنیم البته باید زمان دقیق آن را شورای عالی بورس مشخص کند. به تازگی هم محمود حسنلو معاون فناوری و

توسعه نوآوری سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه و جوه اعلام کرده است: حدود ۱۰ درصد از کل مبلغ کل سود سهام عدالت برای واریز باقی مانده است که هر زمانی که این مبلغ واریز شود تقدیم مردم می‌شود.

شرکت‌ها هشت ماه وقت قانونی برای واریز سود دارند که شرکت سپرده گذاری نیز منتظر بود که این پول را دریافت کند و به حساب مردم واریز کند ولی متأسفانه

گروه اقتصادی – به گفته عضو

هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران، آمار رسمی گمرک که موید کاهش

چشمگیری تراز تجاری کشور در سال گذشته است، به اضافه ارزش سهام شرکت‌های صادرات محور در بازار سرمایه گویای این بوده که در دولت گذشته تجارت غیر نفتی ایران روزهای خوبی را تجربه نکرد.

حسین سلاح ورزی، عضو

هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران در ارزیابی تجارت خارجی ایران در دولت گذشته توضیح داد: آنچه درباره تجارت خارجی ایران در سالل ۱۴۰۲ مسلم و میرهن است، این است که براساس آمار رسمی منتشرشده از سوی گمرک جمهوری اسلامی ایران تراز تجاری کشور در این سال بیش از ۱۶ میلیارد دلار کاهش داشته و در این سال واردات از صادرات پیشی گرفته است، این رقم با احتساب این موضوع اعلام می‌شود که همواره برای ارزیابی تراز تجاری کشور صادرات غیر نفتی مورد

اسحق ارزانی

گروه اقتصادی – مجید عشقی

در دیدار با سید شمس الدین حسینی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس، با بیسان اینکه بحث اصلی سازمان

و شورای عالی بورس، حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران، سسه هدف کلی، یعنی تاکید بر منافع بلندمدت، افزایش اثربخشی و کارایی نظام نظارتی و تسهیل گری در تأمین مالی، تشخیص سرمایه و مدیریت ریسک تعریف شده است.

وی بیاسان اینکه ۳۲ درصد بازار مربوط به بخش خصوصی است، افزود: طی چند سال گذشته، سرمایه گذاری غیر مستقیم در بازار سرمایه خیلی صعودی داشته به طوری که در حال حاضر ETFهای بازار، ۳۵ درصد مجموع معاملات را تشکیل می‌دهند و این نسبت در سال‌های دورتر بطور متوسط ۵ درصد بوده است.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به مهمترین چالش‌های موجود در بازار سرمایه افزود: افزایش بهای تمام شده در شرکت‌های بورسی

اقتصادی

درآمد آنها را کاهش داده و موجب کاهش حاشیه سود شرکت‌ها شده است.

قیمت‌گذاری دستوری **چالش‌های زیادی ایجاد کرده است**

عشقی تاکید کرد: قیمت گذاری دستوری صنایع مختلف کشور

را بسا چالش‌های بسیار زیادی مواجه کرده است. همچنین هزینه بالای انرژی، آسیب‌های جبران‌ناپذیری به صنایع مهم و بنیادی کشور وارد کرده است.

وی ادامه داد: بالا بودن

نرخ بهره، شکاف زیاد نرخ نیما و آزاد و نحوه تعیین و اعلام قیمت نهاده‌ها و خوراک و انرژی صنایع

از دیگر چالش‌ها به‌شمار می‌رود. افزایش نرخ اخزابه دلیل انتشار گواهی سپرده ۳۰ درصد و همچنین بند س تبصره ۶ قانون بودجه هم زمان است. لایحه تجارت، اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم، طرح اصلاح قانون بازار اوراق بهادار، طرح نظام جامع حسابداری و حسابرسی و لایحه مدیریت بدهی‌های عمومی از

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار یادآور شد: صنعت دارو جزو صناعی است که دوره وصول مطالبات آنها بالا رفته است به طوری که هیچ‌گونه سرمایه‌گذاری نمی‌توانند داشته باشند که برای این موضوع هم باید چاره‌اندیشی درست و مدیریت شده‌ای شود.

سازمان بورس می‌بایست با همکاری ارکان بازار سرمایه و برگزار ی جلساتی با دیگر کمیسیون‌های مجلس از جمله برنامه بودجه، انرژی و ... در تعامل با پارلمان برای رفع مسائل بازار سرمایه رویکردی فعال‌تر اتخاذ کند. **مسئلمجلس نیز از این موضوع استقبال خواهد کرد.**

جمله طرح‌ها و لوابیح هستند که سازمان بورس با جدیت تمام در حال پیگیری برای اصلاح و یا تصویب آنها با کمک مجلس است.

در ادامه این جلسه، سید شمس الدین حسینی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه بحث حل نشدن اغلب موضوعات و مسائل در

کشور، مستند نشدن تجارت موفق و ناموفق و مغفول ماندن فرآیند مدیریت دانش است، گفت: تردیدی نیست که دیر یا زود باید به این سمت حرکت کنیم که نظام ارزی باید اصلاح شود لذا مجلس و دولت موظف هستند با کمک و همکاری بیشتر از پیش خود گام‌های محکمی برای اصلاح امور اقتصادی از جمله نظام ارزی بردارند.

ضرورت پیگیری امور بورسی با کمک رییس جمهور
حسینی اعلام کرد: ضرورت دارد سازمان بورس مسائل اصلی خود را طی نامه‌ای به رییس جمهور ارائه کند تا رسیدگی به این موضوعات در اولویت برنامه دولت چهاردهم قرار گیرد. بر همین اساس بانک مرکزی

۵ هزار و ۵۵۰ میلیارد تومان سود سهامداران عدالت در اختیار ۳ شرکت متخلف

این شرکت‌ها پولی واریز نکردند و در این زمینه تخلف کردند. عدم واریز سود سهام عدالت سبب شد برخی از مخاطبان نسبت به این موضوع گلابه‌مند شوند. در همین زمینه خانم راضی گفت: سود من سهامدار در هیچ چند شرکت است و نهاد صفتی برای آن هیچ اقدامی نمی‌کنند همین هم سبب می‌شود شرکت‌ها بی‌خیال و بی‌اعتنا نسبت به سهامداران باشند. همچنین آقای موسوی دیگر مخاطب گفت: مگر بنا نبود سود سهام

عدالت و تسویه خرداد ماه باشد چرا محقق نشد پس تکلیف سهامداران چه می‌شود نباید شرکت‌های متخلف جریمه شوند. پیش از این هم آقای صفری خواه بیان کرده بود، بنا بود سود سهام عدالت خود واریز شود ولی همچنان خبری از این سود نیست همین که با شرکت‌های متخلف قطعانه برخورد نمی‌شود آنها هم به خود اجازه می‌دهند حق سهامداران را پایمال کنند سازمان بورس باید مطالبه‌گر حق سهامداران باشد.

ولی الله جعفری مدیر نظارت ناشران سازمان بورس در همین راستا بیان کرد: همچنان خبری از واریز سود سهام عدالت از سمت سسه شرکت نیست. پلاشگاه بندرعباس ۲ هزار میلیارد تومان، شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس ۳ هزار میلیارد و مینام حدود ۵۵۰ میلیارد تومان از سود سهام عدالت را واریز نکرده‌اند. مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار در پاسخ به این پرسش که با

برای حل بحران مسکن، باید دولت تسهیلگر باشد نه گران‌کننده شهر!

گروه اقتصادی – یک کارشناس مسکن گفت:بهترین روش برای مدیریت حوزه مسکن کشور، ارائه خدمات روتینایی و فراهم کردن زیرساخت‌ها از جمله عرضه زمین برای مردمی‌سازی است. دولت چهاردهم در حالی کار خود را آغاز می‌کند که مساله مسکن هنوز یکی از مسائل حل نشده کشور است. اما دولت کوله‌باری از تجربه‌های قبل را در این حوزه دارد. از بین این تجربه‌ها می‌توان به مسکن مهر و در نهایت عرضه زمین و مردمی سازی اشاره کرد. همان تجربیاتی که امروز نتایج دقیقی به دست دولت داده و مشخص کرده بهترین راه برای حل مشکلات مسکن، عرضه زمین و مردمی سازی است. راهکاری که می‌توان با آن، این شرایط سخت را سریع تر و رضایتبخش تر حل کرد. عباس جهانبخش عضو هیأت عملی دانشگاه هنر اصفهان در خصوص راهکار برون رفت دولت چهاردهم از بحران مسکن به خبرنگار مهر گفت: دولت‌های گذشته، مدل‌های مختلفی از شیوه‌های متفاوت برای حل بحران مسکن را استفاده کرده‌اند. از مدل حصر زمین شهری و در نتیجه گران کردن شهر و مسکن مهر تا مدل واگذاری زمین برای ساخت خانه‌های یک طبقه در نهضت ملی مسکن از انواع شیوه‌هایی بوده که در این سال‌ها مورد استفاده قرار گرفته است.

در نتیجه همه این تجربیاتی که در این سال‌ها کسب شده، بیشترین سرعت ساخت برای واگذاری زمین به مردم و مردمی سازی مسکن بوده است. مدلی که دولت سیزدهم با عملکردی به آن رسیده. وی افزود: در حالی که معادلات نظری حرکت به سمت مردمی سازی را درست نمی‌دانست اما در عمل بود که دولت متوجه شد، هر چه در ساخت مسکن ورود نکند، مردم رضایت بیشتری دارند و محلی برای اختلاف بین مردم، پیمانکار و نارضایتی از دولت ایجاد نمی‌شود. چون اگر یکی از طرفین به تعهد خود عمل نکند، دولت باید پاسخگو باشد. جهانبخش در مورد بهترین مدل تولید مسکن برای گذر از بحران این روزهای مسکن اظهار کرد: بهترین روش فراهم کردن زیرساخت‌ها و ارائه خدمات روتینایی از جمله عرضه زمین برای مردمی‌سازی است. البته نیاز است یک وجه جمعی وجود داشته باشد. آقای عبدالعلی زاده در زمان وزارت اعتقاد داشتند، نباید به محلوده شهرهای حتی یک وجب اضافه شود تا شهر گران شده و از مهاجرت به آن‌ها جلوگیری نشود. به طبع، این یک روش است ولی در مقابل آن می‌توان خانه خوب با قابلیت تولید و اشتغال را در مناطقی که از منظر آمایش سرزمینی مناسب هستند، اطراف کل تا تقاضای مهاجرت به شهرهای بزرگ پایین بیاید. این کارشناس مسکن تصریح کرد: یعنی به جای آنکه زندگی در شهرهای بزرگ را گران کنیم تا به آن‌ها مهاجرت نشود، می‌توان در دیگر مناطق کشور جذابیت‌های بیشتری ایجاد کرد تا نیاز به مهاجرت به شهرهای بزرگ وجود نداشته باشد. دولت سیزدهم نیز با همین نگاه در «بنیاد مسکن» به دنبال جذابیت‌هایی از این دست و در نتیجه مهاجرت معکوس بود.

عضو هیأت علمی دانشگاه اصفهان درباره چگونگی ایجاد شهرهای جذاب جدید در دولت سیزدهم توسط بنیاد مسکن بیان کرد: دولت سیزدهم قول ساخت یک میلیون واحد روستایی راد و شواری عالی مسکن نیز مصوب کرده بود تا جای ممکن، این مسکن‌ها معیشت محور باشند. به بیان دیگر، به جای آنکه روستا را به یک شهر کوچک تبدیل کنند، امکانات تولید صنایع کوچک مقیاس، دامی، زراعی و باغی را در روستاها نگینند؛ به عنوان نمونه می‌توان به روستای شلاق زنگان اشاره کرد که در آن منطقه، عرضه خانه‌هایی با متراژ ۴۵۰ متری انجام شد. همچنین مسیر دامی از مسیر انسانی جدا شد که در نتیجه آن امروز چند هزار راس دام در این منطقه وجود دارد و آنجا خوش نشین نشده است. شرایط به گونه‌ای بوده که در این روستا امروز کسی جویای شغل نیست و همگی راضی هستند. دیگر روستاها نیز بهتر است از همین مسیر بگذرند. این کارشناس مسکن در ادامه تاکید کرد: پیشنهاد می‌شود، دولت هرگز به سمت تصدی‌گری مسکن نرود. زمین را به مردم واگذار کند و خود در نقش تسهیل‌گر و ناظر ظاهر شود. در آخر نیز به جای آنکه جذابیت را از کلاشهرها با گران کردن، بگیرد. گبرایی زیست‌منطقه‌ای که بر اساس آمایش سرزمینی برای ساخت مناسب هستند را بالا برده تا مهاجرت به کلاشهرها کاهش پیدا کند. چون بر اساس آمارها گران کردن شهرها عامل جلوگیری از مهاجرت به آن‌ها نشد. جهانبخش گفت: در حالی که همین گران کردن شهرها پیامدهای منفی مانند سنجی زندگی مردم، بالا رفتن سن ازدواج، ایجاد بی‌عدالتی، ایجاد مشکلات فرهنگی و حاشیه‌نشینی را ایجاد کرد. با همه این مواردی که بیان شد می‌توان نتیجه گرفت، تنها راهکار ایجاد شغل به شکل اشتغال کوچک مقیاس و مردم پایه برای شهرهای کوچک است که جذابیت در این شهرها ایجاد کرده و آن‌ها را مولد می‌کند.

محاسبه قرار می‌گیرد. در اوایل سال ۱۴۰۲، تداوم جنگ اوکراین و روسیه و افزایش تورم در آمریکا شرایطی را فراهم آورد که آمریکا فشارهای وارد بر ایران را در فروش نفت کمتر کرد و در همین حال افزایش قیمت نفت هم سبب شد درآمدهای ایران از محل فروش نفت افزایش یابد فارغ از اینکه درآمد حاصل از فروش نفت به کشور منتقل شده یا نه، اما به هر حال آمارها گویای این است که در سال گذشته صادرات نفتی کشور افزایش پیدا کرده بود. با این حال میزان منفی شدن تراز تجاری کشور در سال ۱۴۰۲ از ۱۳۹۰ تا این سال سابقه نداشته است اما در سال ۱۴۰۲ دولت با آمارسازی و آماریزی صادرات نفتی را در سنجش تراز تجاری کشور به حساب آورد. رئیس پیشین اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: آنچه پیش از هر چیز در سال ۱۴۰۲ به این میزان از منفی شدن تراز

تجاری کشور انجامید، سیاست‌های ارزی و سیاست‌های تجاری دولت به ویژه پیمان‌سپاری ارزی و الزام صادرکنندگان به رفع تعهدات ارزی در سامانه نیما بود. این الزامات سبب شد صادرات برای طیف گسترده‌ای از بازرگانان توجیه اقتصادی نداشته باشد و آنها صادرات خود را کاهش دهند و علاوه بر اینها اثراتی بیثباتی در قوانین تجاری و اتخاذ تصمیمات ناگهانی و یک‌شبه به بهانه تنظیم بازار داخلی هم مزید بر علت بود و این امر گاه به از دست رفتن بازارهای صادراتی می‌انجامید. افزود: در سال ۱۴۰۲ در سه ماهه نخست سال ۱۴۰۳ نیز شرایط چندان مطلوب بازرگانان نبود و اکنون نیز قطعی گسترده برق در تابستان می‌تواند کاهش عرضه انشوع کالا و در ادامه افت صادرات پنباجام. بنابر این تجارت غیر نفتی ایران از سال گذشته تاکنون

شرایط ترخیص خودروهای کار کرده اعلام شد

گروه اقتصادی – رییس ستاد نوسازی ناوگان گفت: برای ترخیص خودروهای کارکرده، ۲ تا ۷ گواهی اسقاط نیاز است و این تعداد به نوع خودرو و رتبه انرژی بستگی دارد.

مهران سالاریه در خصوص آئین نامه اجرایی واردات خودروهای دست دوم گفت: برای واردات خودرو به داشتن خودرو فرسوده و یا اینکه خودرو فرسوده به نام خود واردکننده به سامانه ستاد نوسازی مراجعه و در

باشد تا در هنگام شماره گذاری، خودرو فرسوده را اسقاط و عوارض را به ستاد نوسازی ناوگان ارائه کند. نیازی نیست. رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده با بیان اینکه در آئین نامه هم قید شده که نیازی به داشتن خودروی فرسوده نیست، افزود:

آئین نامه اجرایی واردات خودرو دست دوم گفت: برای واردات خودرو به شماره گذاری خودرو نیاز دارد باید به سامانه ستاد نوسازی مراجعه و در

آنجا گواهی اسقاط را با مبلغ ۳۵ میلیون تومان خریداری کند (این مبلغ توسط سازمان حمایت از مصرف کننده تعیین شده است)، بعد از آن می‌تواند مجوز شماره گذاری را دریافت و خودرو را ترخیص کند.

سالاریه در خصوص تعداد گواهی اسقاط مورد نیاز، گفت: در ترخیص خودرو ۲ تا ۷ گواهی اسقاط نیاز است و این تعداد به نوع خودرو و رتبه

معاون وزیر نفت تسویه کرد؛

تحقق جهش تولید با حداکثر جذب مشارکت مردمی

دانش روز و فناوری‌های نو و یا تجارت ارزشمند فعالان این صنعت مؤثر باشند و مدیریت صرف آب و برق در صنعت پتروشیمی و ارائه راهکارهایی از سوی نخبگان برای رفع چالش‌ها و مشکلاتی را که در این بخش متوجه این صنعت است، از دیگر اهداف برگزاری این همایش برشمرد. شاهمیرزایی یادآور شد: زنجیر تأمین و لجستیک صنعت پتروشیمی افزون بر تأمین کالا و تجهیزات برای بازاریابی و صادرات محصولات نیز از موضوعات راهبردی است که در همایش بین‌المللی صنعت پتروشیمی پیگیری خواهد شد. وی با اشاره به اینکه سال ۱۴۰۳ با تدبیر مقام معظم رهبری به نام سال «جهش تولید با مشارکت مردم» نام گذاری شده است، تصریح کرد: تلاش می‌شود راهکارهای نیل به این زا هر دو ملی یکی از خروجی‌ها و نتایج برگزاری پانزدهمین همایش

اقتصاد کیش

و وزارت اقتصاد هم می‌بایست اقداماتی انجام دهند تا بورس با برخی تصمیم‌گیری‌ها دچار نوسان و چالش نشود. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس تاکید کرد: سازمان بورس می‌بایست با همکاری ارکان بازار سرمایه و برگزاری جلساتی با دیگر کمیسیون‌های مجلس از جمله برنامه بودجه، انرژی و ... در تعامل با پارلمان برای رفع مسائل بازار سرمایه رویکردی فعال‌تر اتخاذ کند. مسللمجلس نیز از این موضوع استقبال خواهد کرد.

اصلاح سسه موفه حمایت، قیمت و نظارت
وی یادآور شد: تا مادامی که سسه موفه اصلی حمایت، قیمت و نظارت اصلاح نشود، اقتصاد کشور رشد نخواهد کرد. سازمان بورس در کنار فعالیت‌های فنی و تکنیکی باید یکسری تعاملات نهادی هم در دستور کار خود قرار دهد تا به نتیجه درستی برای موانع پیش روی خود برسد. حسینی تاکید کرد: نباید حکمرانی دولت باعث اختلال در حقوق مالکانه شود که در سال‌های اخیر در صنایع مختلف شاهد این معضل بوده‌ایم.



از ابتدای سال گذشته تاکنون قیمت ارز در کشور جهش چشمگیری داشته و با توجه به افزایش درآمدهای ارزی شرکت‌های صادرات محور نماد این شرکت‌ها در بورس باید تقویت می‌شد و ارزش آنها بالا می‌رفت چون درآمد سود آنها افزایش بیشتری متحمل شد که خریدار عراقی در معامله با تاجر ایرانی ۴۰ درصد هزینه بیشتری متحمل شد و این از قدرت رقابت کالاهای ایرانی در بازار عراق بکاهد. وی در نهایت به تأثیر کاهش صادرات ایران در بازار سرمایه پرداخت و افزود: کاهش صادرات غیر نفتی علاوه بر آمار گمرک در بازار سرمایه هم نمایان است،



مقاصبان می‌توانند از این فرصت استفاده و خودرو با الایندهی کمتر وارد

بین‌المللی صنعت پتروشیمی ایران، با مشارکت صاحب‌نظران و فعالان این صنعت باشد تا مشخص شود چه چگونه می‌توان بیشترین تولید را با حداکثر جذب مشارکت مردمی با ظرفیت‌های کنونی در سال ۱۴۰۳ رقم زد. معاون وزیر نفت رویکرد همایش پانزدهم بین‌المللی صنعت پتروشیمی ایران را علمی و کارشناسی دانست و گفت: تلاش می‌کنیم در فضایی علمی و تخصصی چالش‌ها و ظرفیت‌های صنعت پتروشیمی از ابعاد مختلف بررسی شود تا فضایی برای ارتقای هر چه بیشتر صنعت پتروشیمی کشور فراهم شود. پانزدهمین همایش بین‌المللی صنعت پتروشیمی ایران (IPF) به میزبانی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با محور «فناوری پاک» و ۱۴ تا ۱۵ مرداد ۱۴۰۳ در سالن همایش‌های صداوسیما برگزار می‌شود.

لوازم تحریر

هانی

فتوکپی سیمیا

پرینت تاپ

سنگه

آدرس: مرکز خرید آربین، طبقه اول، غرفه ۴۱

0902 299 2099 Hany_tahrir