

استحق ارزانی

گروه اقتصادی – علی خسروانی در رابطه با تاثیر واردات خودروهای خارجی مدل ۲۰۱۹ به بسالا بر بازار، ضمن تاکيد بر اينکه همچون زمانيکه واردات خودروهای نو انجام نشد، تأثير مثبتی بر بازار داشت، قطعا واردات خودروهای کارکرده نيز تأثير شگرفی در کاهش قيمت خودروها در بازار خواهد داشت، اظهار کرد: بخش اعظمی از رفتار بازار خودرو، بحث روانی است و زمانی هم که روند صعودی در پيش می گيرد، بيشتر نسبت به اخبار واکنش نشان می دهد. با توجه به اينکه خودروی طی سال‌های اخير، کالای سرمایه‌ای شده، و واکنش آن بسته به اخبار و جو روانی است؛ بنابراین حتی پيش از اجرا همان خبر بر بازار تأثير خود را می گذارد.

نايب رئيس اتحاديه نمايشگاهداران وفروشندهگان خودرو، خاطر نشان کرد: کمابته همین حالا هم، اعلام خبیر ابلاغ آيين نامه واردات خودروهای کارکرده از روز چهارشنبه هفته گذشته، بر بازار تأثير گذاشته و منجر به کاهش قيمت‌ها شده است.

وی تصريح کرد: واردات خودروهای واردات خودروهای خارجی مدل ۲۰۱۹ به بالا، مصوبه‌ای است که توسط دستگاه‌های اجرائی اين دولت بالاخره ابلاغ شد، با توجه به اينکه جزو وعده‌های رئيس جمهور منتخب پس با دوره منازرات هم بوده است، تبس در باره کار آمدن دولت چهاردهم (پس وجود وعده

گروه اقتصادی – براساس گزارش‌ها مبلغ ۲۲۶ ميليارد تومان تسهیلات به ۱۶۷۷ طرح متقاضی مشاغل خانگی پرداخت شده و به متقاضيان مشاغل خانگی مستقل تا سقف ۱۵۰ ميليون تومان وام و تسهیلات پرداخت می شود.

توجه به مشاغل خانگی و کارآفرینی خانگی یکی از زیرمجموعه‌های مهم حوزه توليد و کارآفرینی به شمار می رود که بيشتر افراد کار را از نان تشکیل می دهند. از نگاه کارشناسان ايجاد خوداشتغالی بين اعضای خانسواده، عدم نياز به دریافت تسهیلات کلان و کاهش هزینه‌های بهره برداری از ویژگی‌ها و مزایای ايجاد کسب و کارهای خانگی است.با توجه به تحولات

گروه اقتصادی – سخنگوی

کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مشارکت مردم برنامہ‌های مدیریت مصرف به حفظ پایداري شبکه برق کمک می کند، افزود: رویکردهای انگیزشی وزارت نیرو در کاهش مصرف برق نقش موثری دارد.

جليل مختار با اشاره به محدودیت های تامین برق که به دليل رشد ناگهانی مصرف در تابستان ايجاد می شود، گفت: هر ساله ورود به دوره گرم سال و روشن شدن لوازم سرمایشی، مصرف برق کشور را با چالش ۴۳ درصدی مواجه می کند، این در حالی است که به گفته کارشناسان امسال کره زمین

اهمال برخی بانک‌ها در پرداخت وام ازدواج

گروه اقتصادی – معاون جوانان وزیر ورزش و جوانان با بیان اینکه آیت الله رئیسی به جد پیگیر پرداخت وام ازدواج جوانان از سوی بانک‌ها بود، گفت: در و ماه گذشته بانک‌ها در پرداخت این تسهیلات اهمال داشته‌اند به طوری که به وضعیت پرداخت‌ها در قبل از سال ۱۴۰۰ بازگشته‌ایم. سینا کلهر تصريح کرد: همه دستاوردهایی که در دولت سیزدهم برای کم شدن صفت متقاضیان وام ازدواج داشتیم، در این چند هفته گذشته تحت الشعاع قرار گرفته و تعداد افرادی که در صف هستند، به بالاترین زمان رسیده است. وی با بیان اینکه بسیاری از شعب بانک‌ها مراجعه کنندگان را سرگردان کرده اند و پاسخ درستی به آنها نمی دهند، گفت: با نهادهای نظارتی در دولت، مجلس و قوه قضائیه همچون ديوان محاسبات و سازمان بازرسی مکتابه کرده ایم ضمن اينکه در دولت نيز معاون اول رئيس جمهور بارها این موضوع را پیگیری کرده است. کلهر این اهمال را ناشی از انتخابات ریاست جمهوری و تغییرات دولت دانست که سبب شده بانک‌ها تصور کنند وام ازدواج اولویت دولت آینده نیست. وی ابراز امیدواری کرد که رئیس جمهور منتخب در اظهارات و بیان خود نشان دهد که حل مسائل جوانان از اولویت‌های اوست.

معاون جوانان وزیر ورزش و جوانان اعلام کرد: اکنون ۲۷۰ هزار نفر در صف دریافت وام ازدواج هستند در حالی که باید به طور متوسط ۷۰ هزار نفر در صف باشند.

کلهر با بیان اینکه زمان پرداخت وام که حداکثر یک ماهه بود، اکنون به سه ماه افزایش یافته است، گفت: موضوع ضامنین و ما‌ها و حجم کلی واه‌ها قبل از سال ۱۴۰۰ بازگشته است. وی با تاکید بر اینکه رئیس جمهور شهید شخصاً پیگیر مسائل جوانان بود، اظهار داشت: گویا سیستم بانکی تصویری کند این امر اولویت نیست، معاون وزیر ورزش و جوانان تاکید کرد که این معاونت پیگیری های قانونی خود را برای بهبود پرداخت وام ازدواج خواهد داشت. بانک مرکزی ۱۹ خردادماه امسال اعلام کرد که از ابتدای امسال ۲۹.۹ هزار ميليارد تومان تسهیلات ازدواج و فرزندآوری به متقاضيان پرداخت شده است که نسبت به دوره مشابه سال گذشته بارش ۲۵.۵ درصدی همراه بوده است. از ابتدای دولت سیزدهم تا این تاریخ شبکه بانکی ۴۵۷ هزار ميليارد تومان به بیش از چهار ميليون و ۲۰۲ هزار و ۳۲۹ متقاضی در قالب تسهیلات ازدواج و فرزندآوری پرداخت کرده است.



نايب رئيس اتحاديه نمايشگاهداران پاسخ داد؛

واکنش بازار خودرو نسبت به آزاد شدن واردات خودروهای کارکرده؛ قیمت‌ها صعودی یا نزولی؟

■ **نايب رئيس اتحاديه نمايشگاهداران وفروشندهگان خودرو با بيان اینکه تسريع در فرآيند اجرائی واردات خودروهای کارکرده تأثير مثبتی در هر سه حوزه خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی خواهد داشت، پيش بينی کرد که اجرائی اين مصوبه موجب شکستن حباب بزرگ خودروهای وارداتی، کاهش قيمت‌های نامتعارف مونتاژی‌ها و کاهش فاصله قيمتی کارخانه‌ای و بازار خودروهای داخلی خواهد شد.**

آزادسازی واردات خودروها، قطعا مصوبه را اجرا خواهند کرد. اما اتفاقی که افتاده این است که دولت سیزدهم در روزهای پایانی این دولت، به هر

دلیل و منطقی، این مصوبه را که

مورد درخواست مردم بوده و سبب رضایت مردم خواهد شد به عنوان ثبت دستاورد دولت سیزدهم ابلاغ

کرد.

خسروانی تصريح کرد: در هر دو صورت برای مردم خوب است؛ بازی سیاسی برای مردم مهم نیست و

اقتصادی

برایشان اهمیت دارد که قیمت خودرو در بازار از این حالت نامتعارف خارج شود. واردات خودروی صفر آن هم با وجود اینکه با همه ظرفیت خود انجام نشد و در سال جاری تاکنون حدود ۱۰ هزار دستگاه وارد شده، اما بر بازار تأثير خوبی داشته و نه تنها روند صعودی را کنترل کرده که کاهش قيمت خودرو در بازار را هم سبب شده است، بر همین اساس، قطعا واردات خودروهای کارکرده هم بر بازار تأثير مثبت در کاهش قيمت‌ها خواهد داشت.

نايب رئيس اتحاديه نمايشگاهداران وفروشندهگان خودرو تهران، تصريح کرد: تمام مسائل اجرائی این مصوبه دیده شده و قوانين داخلی و آيين نامه‌ها را بر این اساس اصلاح کردند. به‌طور مثال در بحث استنادآور، مسائلی وجود داشت که اصلاح شد. آخرين اقدامی که حدود دو هفته پيش،

انجام شد و احتمال ابلاغ آيين نامه را قوت بخشيد، این بود که شرط انتقال دانش فنی در کنار واردات را حذف کردند و تاکيد کردند که اگر شخصی خواهد خودرو وارد کند، نياز نيست که دانش فنی را انتقال دهد و می تواند به‌جای آن، پنج درصد مبلغ گرمرگی را به حساب وزارت صمت واریز کند تا سازمانی که به منظور انتقال دانش فنی و فناوری راه‌اندازی شده، ين انتقال دانش انجام شود.

وی افزود: این موضوع، یک

مانع بزرگ پيش‌روی واردات خودرو توسط اشخاص بود که خوشبختانه برداشته شد؛ چرا که وقتی یک شخص می‌خواهد خودرو وارد کند، این امکانات را ندارد که بتواند دانش فنی آن خودرو و شرکت را منتقل کند. بودجه‌ای که این امر لازم دارد، در حد

در بازار خودروهای مونتاژی نیز احتمالاً، قيمت‌های بازار بر قيمت‌های کارخانه‌ای خواهد نشست و همان قيمتی که شرکت‌ها عرضه می‌کنند در بازار هم همان باشد. البته برای محصولات برخی برندها همچون یکی از شرکت‌های خودرو سازی خصوصی که قیمت‌ها را نامتعارف بالا برده است، برآورد ما این است که در بازار کمتر از قيمت‌های شرکت خواهد شد. و ناچار به فروش اقساطی شدند.

توان یک فرد با شرکت نخواهد بود. بنابراین اکنون، قوانين پايين دستي نیز آماده و مصوب شده و آماده اجراست.

دولت سیزدهم برای ثبت امضای خود پای واردات خودروهای کارکرده، فرآیند اجرا را تسريع کند

به اعتقاد این کارشناس بازار خودرو، دولت فعلی چنانچه بخواهد در این زمینه، کارنامه و امضای خوبی از خود به‌جا بگذارد، فرآیند اجرا را

زودتر عملیاتی کند. خسروانی، ضمن تاکيد بر اينکه قيمت‌ها قطعا در بازار خودرو کاهش پيدا خواهد، تصريح کرد: بدون شک قيمت در هر سه بازار خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی کاهش قابل توجهی خواهد داشت؛ اما این کاهش قطعا متفاوت خواهد بود. وجود نخواهد داشت و خريد وارداتی که در حال حاضر در بازار ما از مدل ۲۰۰۶ تا ۲۰۱۸ است، با توجه به اينکه بيشترين حباب قيمت وجود دارد، بيشترين کاهش قيمت هم در اين دسته را خواهيم داشت. به‌طور مثال خودروهای کرای، مثال خودروهای ژاپنی یا آلمانی در ايران که خودروهای کارکرده هستند، بسيار حباب قيمتی بالایی دارند؛ خودروی ۱۰ هزار دلاری در ايران حدود قيمتی سه ميليارد تومانی دارد؛ قطعا با واردات خودروها، حباب قيمتی آن‌ها خواهد شکست.

وی ادامه داد: در بازار خودروهای مونتاژی نیز احتمالاً، قيمت‌های بازار بر قيمت‌های کارخانه‌ای خواهد نشست و همان قيمتی که شرکت‌ها عرضه می‌کنند در بازار هم همان باشد. البته برای محصولات برخی برندها همچون یکی از شرکت‌های خودرو سازی خصوصی که قیمت‌ها را نامتعارف بالا برده است، برآورد ما این است که در بازار کمتر از قيمت‌های شرکت خواهد شد. همچون اتفاقی که در

اقتصاد کیش

گذشته هم پيش آمده بود و شرکت‌ها ديگر نمی توانستند. به اين قيمت، به‌صورت نقدی بفروشند و ناچار به فروش اقساطی شدند.

نايب رئيس اتحاديه نمايشگاهداران وفروشندهگان خودرو تاکيد کرد: حسن این موضوع این است که ديگر بحث سامانه، صف ... وجود نخواهد داشت و خريد به‌صورت مستقيم انجام می شود، با توجه به اينکه تقاضای واسطه‌گری، سفته‌بازی و... حذف خواهد شد و تقاضای مصرفی باقي می ماند، ديگر کمبود تيراز و عرضه هم نخواهيم داشت.

این کارشناس بازار خودرو تصريح کرد: در حوزه خودروهای داخلی هم به هر صورت، حباب قيمت بين شرکت و بازار کاهش پيدا خواهد کرد. به‌طور مثال پژو ۲۰۷ اکنون درب کارخانه ۷۰۰ ميليون تومان است، اما در بازار یک ميليارد قيمت دارد، امين ۳۰۰ ميليون يار در حقيقت فاصله (حباب) قيمتی ۳۵ درصدی که بسيار هم زياد است، انتظار می رود که کاهش پيدا کند.

ضمن اينکه سپس شرکت‌ها اين اجازه را کسب کنند که قيمت محصولات را به گونه‌ای اصلاح کنند که ديگر زيان‌ده نباشند و در محصولاتی که زيان‌ده هستند، به قيمت واقعی عرضه کنند و شرکت‌ها از زيان‌دهی خراب شوند. بنابراین شايد قيمت درب کارخانه یک محصول ۵۰ ميليون تومان افزايش پيدا کند، اما مشتری متوجه نخواهد شد؛ چرا که در بازار قيمت آن، کاهش قابل توجهی پيدا کرده است.

تسهيلات ابلاغ شده برای مشاغل خانگی استان بوده و عملکرد ۱۰۲ درصدی را رقم زده است. سال گذشته مبلغ تسهیلات مشاغل خانگی با ۳۳ درصد رشد به ۴۰۰۰ ميليارد تومان افزايش يافت که طبق اعلام معاونت اشتغال وزارت کار در نيمه دوم سال نیز ۱۰۰۰ ميليارد تومان ديگر برای تقويت منابع وام مشاغل خانگی از سوی بانک مرکزی اختصاص پيدا کرد و جمعا به ۵۰۰۰ ميليارد تومان رسيد. از زمان آغاز فعاليت دولت سیزدهم تا پايان سال گذشته بیش از ۲۵۰ هزار فرصت شغلی خانگی ايجاد و ۹۳ درصد هدف گذاری ايجاد اشتغال در حوزه مشاغل خانگی محقق شده است.

استان تهران در عين حال دربارہ سقف وام مشاغل خانگی گفت: وام‌های مشاغل خانگی دو دسته هستند: یکی مشاغل خانگی مستقل یا فردی که سقف پرداخت تسهیلات به آنها ۱۵۰ ميليون تومان است و دوم مشاغل خانگی پشتيبان که در ازای اشتغال ايجادی تا سقف ۴ ميليارد تومان تسهیلات با نرخ سود ۲ درصد از محل منابع قرض الحسنه ۱۰ بانک عامل پرداخت می شود. طبق اعلام اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران طی یک سال گذشته ۷۳۸۱ مجوز در حوزه مشاغل خانگی صادر و بیش از ۲۲۶۲ ميليارد ريال تسهیلات قرض الحسنه به متقاضيان مشاغل خانگی پرداخت شده است که بیش از سهم

سقف وام مشاغل خانگی چقدر است؟

خانگی رشته‌های مشاغل خانگی به دو گروه ثبت محور و مجوز محور تقسیم شده‌اند که در سامانه مذکور برای اعلام طرح ۲۲۶ ميليارد تومان تسهیلات به ۱۶۷۷ مبلغ متقاضی مشاغل خانگی پرداخت شد که این رقم در مقایسه با سال قبل از رشد ۷۸ درصدی برخوردار بوده است. به گفته وی مشاغل خانگی نقش بسزایی در رونق اقتصادی و تثبيت درآمد خانوارها دارد و حلقه اتصال دانش به اشتغال است، از این رو با اجرای طرح پشتيبان مشاغل خانگی می توان ایده‌های کسب و کار را تجاری سازی کرد. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی

به دليل محدود بودن فرصتهای شغلی و شتابانی مشاغل جديد، امکان اشتغال خانگی در زمينه‌های متعدد IT فراهم شده است و افراد می‌توانند در محیط خانه و با استفاده از تجهيزات همچون تبلت و رایانه به انجام کسب و کارهای متعدد در این حوزه بپردازند و حتی محصولات و دستا فریدهای خود را از طریق اینترنت و در بستر فضای مجازی به فروش برسانند. مشاغل خانگی به لحاظ ايجاد شغل و نوآوری در توليد و عرضه کالا و خدمات نیز از تنوع بالایی برخوردار است و این مساله باعث شده تا روز به روز به تعداد گياهی و کسب‌واری به فعاليت بپردازند. به منظور تسهيل صدور مجوز کسب و کار

عظيم در حوزه فناوری اطلاعات در دنيا و شتابانی مشاغل جديد، امکان اشتغال خانگی در زمينه‌های متعدد IT فراهم شده است و افراد می‌توانند در محیط خانه و با استفاده از تجهيزات همچون تبلت و رایانه به انجام کسب و کارهای متعدد در این حوزه بپردازند و حتی محصولات و دستا فریدهای خود را از طریق اینترنت و در بستر فضای مجازی به فروش برسانند.

مشاغل خانگی به لحاظ ايجاد شغل و نوآوری در توليد و عرضه کالا و خدمات نیز از تنوع بالایی برخوردار است و این مساله باعث شده تا روز به روز به تعداد گياهی و کسب‌واری به فعاليت بپردازند. به منظور تسهيل صدور مجوز کسب و کار

سخنگوی کمیسیون انرژی؛

حفظ پایداری شبکه برق نیازمند مشارکت مردم است

مؤثر است به عنوان مثال وقتی استفاده از لوازم سرمایشی مانند کولر ضروری است، در طول روز و زمان فعالیت این سیستم‌ها می توان استفاده از سایر لوازم برقی را به حداقل رساند. به عنوان مثال از روشنایی طبیعی روز استفاده کرد، استفاده از لوازم برقی را به ابتدای صبح یا اواخر شب موکول کرد.

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در پایان تاکید کرد: مشارکت و همدلی همیشه و همواره شرط موفقیت کشور در

تثویق مردم برای مصرف بهینه خواهد داشت. مختار با تاکید بر اینکه مشارکت مردم در مدیریت مصرف برق در حفظ پایداری شبکه و تامین برق بخش توليد و حفظ اشتغال کشور اثر گذار است، مطرح کرد: افزایش ۳ درجه‌ای گرمای هوا مصرف برق کشور را به شدت افزایش داده است، پيش بينی رشد تقاضای ۵ درصدی سالانه اکنون به ۱۵ درصد در بخش خانگی و در زمان اوج مصرف رسیده و بنابراین استفاده از لوازم سرمایشی بیش از هر زمانی

مدیریت مصرف برق، اظهار کرد: پیگیری رویکردهای انگیزشی مانند پاداش مدیریت مصرف که در قیوض برق دیده شده و منجر به رایگان شدن و تخفیف هزینه برق مشترکان می شود از جمله اقداماتی است که تاکنون توسط وزارت نیرو اجرائی شده است. همچنین راه‌اندازی پوششی به نام «با انرژی» که مشترکان صرفه‌جو مشمول هزاران جایزه در جمله صدها دستگاه خودرو می‌شوند در حال اجرا است، که به يقين این اقدامات تأثير موثری در

۵G در ایران فراگیر می شود؛ مذاکره با سامسونگ به نتیجه رسید



را فعال می کند.

وی گفت: ۹۱ درصد گوشی‌های نسل ۵ سامسونگ در ایران غیر فعالند. موضوع بعدی پیگیری فعال‌سازی Wi-Fi-Offloading و VLTE است.

رسمی در ابتدای دولت فقط ۱۰ سایت نسل پنجم وجود داشت اما الان این تعداد به ۲۰۰۰ سایت افزایش پیدا کرده است. در این راستا خبرهایی مبنی بر فعال‌سازی این نسل از اینترنت بر روی گوشی‌های سامسونگ در ایران و خاورمیانه در آینده نزدیک اعلام و عنوان شد این شرکت این موضوع را به نهاد های مرتبط اعلام کرده است.

داخلی اظهار کرد: پس از مذاکرات جدی در خردادماه گذشته در سازمان تنظیم با نماینده شرکت سامسونگ و بیان تذکر لازم، این شرکت رسماً به سازمان اعلام کرد که گوشی‌های دارای قابلیت نسل ۵ غیرفعال‌اند

کاهش قدرت خرید مسکن مستاجران؛ کوچ از بازار خرید به اجاره!

کاهش پیدا کرده بازار خرید مسکن در تاریکی قرار دارد، زیرا مشتری نیست. این مقام صنفی تصريح کرد: به هر مقداری که در قیامه مسکن تفاوت ايجاد شود، تأثير چشمگیری در تعداد قراردادهای معامله شده، نخواهد داشت، زیرا قدرت خرید و درآمد خالص مردم نسبت به سال‌های

۱۴۰۱ درصد افزایش داشته است. البته ناگفته نماند، طی یک ماه اخیر کشور در شرایط انتخابانی قرار داشت و تا به امروز هم گزینه وزارت راه و شهرسازی مشخص نشده تا بتوانیم سیاست‌های مسکنی دولت چهاردهم را بررسی کنیم اما طبق وضعیت حاکم در کشور، قدرت خرید ملک عموم مستاجران

توافق افراد نیز در زمینه مسکن خدشه وارد شده است. بیکی‌نژاد تاکید کرد: با توجه به آمار تحولات مسکن بانک مرکزی، در خردادماه امسال تعداد آپارتمان‌های مسکونی معامله شده در شهر تهران به ۳۰۹ هزار واحد مسکونی رسیده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۲۰۶ درصد کاهش

اجاره‌ها تأثیری در بازار مسکن نخواهد داشت، گفت: با اجرای این روش تنها کارقوه قضائیه افزایش پیدای کند، زیرا قوانینی که در کشور وضع می شود باید بین آحاد جامعه قابلیت اجرا داشته باشد؛ به طور مثال اگر مالک و مستأجر بین خودشان توافق کنند، تنها آنها قطعا مورد تأیید نیست و از سوی ديگر به

گروه اقتصادی – نايب رئيس اتحاديه املاک با اشاره بر اینکه سقف اجاره‌ها تأثیری در بازار مسکن نخواهد داشت، گفت: قدرت خرید ملک در مستاجران طی سال‌های اخير کاهش يافته است.

داوود بیگی نژاد نايب رئيس اتحاديه املاک با بيان اینکه تعيين سقف

هانی

لوازم تحریر

فتوکپی سیمی

منگنه پرینت تایپ

0902 299 2099 Hany_tahrir

آدرس: مرکز خرید آرین، طبقه اول، غرفه ۴۱