روزنامه اقتصاد کیش

روزنامه استانی

سال بیست و ششم | یکشنبه ۲ اردیبهشت ۱۴۰۳، ۱۲ شوال ۱۴۴۵، ۲۱ آپریل ۲۰۲۴، شماره ۴۴۴۴ (۱۸۲۸ دوره جدید) - ۱۲ صفحه | قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان | سایت: eghtesadekishnews.ir

اسناوندی رئیس هیأت ورزش کارگری منطقه آزاد کیش:

انگیزه و تلاش در ورزش کارگری کیش بالاست

صفحه ۳

دبیر شورایعالی مناطق آزاد عنوان کرد:

در حوزه بین الملل مناطق آزاد باید قویتر عمل کنیم

صفحه ۳

نکونام در مسیر فرهاد و ژنرال؛

صدرنشینی استقلال برای دهمین هفته پیاپی

صفحه ۱۰

برگزاری نخستین جشنواره گندم، نان و شیرینی در جزیره کیش

صفحه ۳

محبی نجم آبادی نماینده مجلس:

بایداز ظرفیت «بخش خصوصی» برای تحقق شعار سال بهره گرفت

صفحه ۷

اجرای پرفورمنس خلیج فارس در بندر خمیر

صفحه ۲

مدیرکل آموزش و پرورش هرمزگان خبر داد:

ثبت نام آزمون استخدامی جذب ۳۰۰ معلم برای جزایر استان هرمزگان

صفحه ۲

فراخوان عمومی

" تهیه مصالح ، ساخت ، حمل و نصب درب های داخلی بلوک دو پروژه اراک "

شرکت بازرگانی و ساختمانی آینده ساز کرانه کیش در نظر دارد تهیه مصالح، ساخت، حمل و نصب درب‌های داخلی پروژه خود در شهر اراک را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت‌های واجد شرایط که مایل به حضور در مناقصه می‌باشند دعوت می‌گردد جهت خرید اسناد مناقصه به یکی از نشانی‌های زیر مراجعه نمایند:

۱-تهران : شهرک غرب ، بلوار دادمان ،کوچه جهاد، پلاک ۱۰۷ ، طبقه سوم واحد ۷

تلفن: ۹ و ۲۲۰۲۸۰۶۸ - ۰۲۱ داخلی ۳۱۰

۲- جزیره کیش : فاز یک صدف ، خیابان خراسان ، بازار خدماتی بساک طبقه اول، واحد ۲۴

تلفن: ۰۷۶۴۴۴۵۴۱۰۸ داخلی ۱۰۹

- مهلت خرید اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ می باشد.
- مهلت تحویل اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ می باشد.
- هزینه خرید اسناد و شرکت در مناقصه مبلغ ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که متقاضیان می‌بایست به شماره شبای IR ۶۶۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۸۴۴۷۰۰۰۳۴۱ بانک ملت بنام شرکت بازرگانی و ساختمانی آینده ساز کرانه کیش واریز نمایند .

فراخوان عمومی

"تهیه مصالح، ساخت، حمل و نصب باقیمانده کمد های بلوک F پروژه کرانه یک کیش "

شرکت بازرگانی و ساختمانی آینده ساز کرانه کیش در نظر دارد تهیه مصالح، ساخت، حمل و نصب باقیمانده کمد های بلوک F پروژه خود واقع در جزیره کیش را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت‌های واجد شرایط که مایل به حضور در مناقصه می باشند دعوت می‌گردد جهت خرید اسناد مناقصه به یکی از نشانی‌های زیر مراجعه نمایند:

۱-تهران : شهرک غرب ، بلوار دادمان ،کوچه جهاد، پلاک ۱۰۷ ، طبقه سوم واحد ۷

تلفن: ۹ و ۲۲۰۲۸۰۶۸ - ۰۲۱ داخلی ۳۱۰

۲- جزیره کیش : فاز یک صدف ، خیابان خراسان ، بازار خدماتی بساک طبقه اول، واحد ۲۴

تلفن: ۰۷۶۴۴۴۵۴۱۰۸ داخلی ۱۰۹

- مهلت خرید اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ می باشد.
- مهلت تحویل اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ می باشد.
- هزینه خرید اسناد و شرکت در مناقصه مبلغ ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که متقاضیان می‌بایست به شماره شبای IR ۶۶۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۸۴۴۷۰۰۰۳۴۱ بانک ملت بنام شرکت بازرگانی و ساختمانی آینده ساز کرانه کیش واریز نمایند .

شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش

(متعلق بسازمان منطقه آزاد کیش)

((آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای))

شماره ۳۴۳/م/ع/۴۰۳

نوبت دوم

- مزایده گزار : شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
- موضوع مزایده : «واگذاری استیجاری ۶ باب غرف تجاری واقع در جزیره کیش، طبقه اول بازار بین المللی ونوس»
- مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مطابق جدول به شرح ذیل:

ردیف	شماره غرفه	مساحت (مترمربع)	موقعیت	کاربری	مبلغ پایه اجاره (ماهانه - ریال)	مبلغ پایه اجاره (یکسال - ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	NE-۱۱٤(۱۷۹)	۶۲/۰۰	طبقه اول بازار بین المللی ونوس	تجاری	۱۳۹.۰۰۰.۰۰۰	۱.۶۶۸.۰۰۰.۰۰۰	۸۳.۴۰۰.۰۰۰
۲	NW-۱۱٦(۱۵۲)	۷۲/۶۰			۱۳۲.۰۰۰.۰۰۰	۱.۵۸۴.۰۰۰.۰۰۰	۷۹.۲۰۰.۰۰۰
۳	NW-۱۱۷(۱۵۳)	۶۲/۶۰			۱۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۵۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۸.۰۰۰.۰۰۰
۴	NW-۱۱۸(۱۵٤)	۶۲/۶۰			۱۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۵۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۸.۰۰۰.۰۰۰
۵	NW-۱۱۹(۱۵۵)	۷۲/۶۰			۱۳۵.۰۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰	۸۱.۰۰۰.۰۰۰
۶	NW-۱۲۰(۱۵۶)	۷۲/۶۰			۱۳۵.۰۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰	۸۱.۰۰۰.۰۰۰

- تاریخ فروش اسناد مزایده : از تاریخ درج آگهی (۱۴۰۳/۰۲/۰۱) در سایت شرکت (idctender.kish.ir) تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
- آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده : از تاریخ درج آگهی فروش اسناد تا ساعت ۱۶ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
- محل های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:

* دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- بلوک ۱ - دبیرخانه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش- تلفن ۲۰-۴۴۴۲۵۰۱۸-۰۷۶
* دفتر تهران: بزرگراه نلسون ماندلا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵ - طبقه دوم تلفن: ۸۸۸۸۰۲۶۰-۸۸۷۷۱۹۰۳-۰۲۱
* سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری وتوسعه کیش idctender.kish.ir (صرفاً فروش)

- مبلغ فروش اسناد مزایده: ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ (پانزده میلیون) ریال وجه نقد که می بایست به حساب شماره ۷۲۱۷۱۱۶۲۵۹۶۵۷۱ به شماره شبا IR ۰۷۰۶۰۰۷۲۱۷۰۱۱۰۶۲۵۹۶۵۷۰۰۱ نزد بانک مهر ایران به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واریز گردد.
- مبلغ خرید اسناد از طریق سامانه اینترنتی شرکت ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ (ده میلیون) ریال می باشد.
- نوع سپرده شرکت در مزایده که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود :

* ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام مزایده گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده با اعتبار سه ماه و قابل تمدید برای سه ماه دیگر مطابق نمونه مندرج در اسناد، به عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (وجه التزام) به دستگاه مزایده گزار تسلیم می‌شود.
* چک بانکی تضمینی در وجه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
* رسید واریز نقدی به حساب شماره ۷۲۱۷۱۱۶۲۵۹۶۵۷۱ به شماره شبا IR ۰۷۰۶۰۰۷۲۱۷۰۱۱۰۶۲۵۹۶۵۷۰۰۱ نزد بانک مهر به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه‌کیش.

- شرایط موضوع مزایده:

- مدت قرارداد واگذاری استیجاری غرف تجاری واقع در بازار بین المللی ونوس ۱۲ ماه شمسی و در صورت موافقت مزایده گزار، حداکثر قابل تمدید برای ۲ دوره دیگر پس از اخذ نرخ کارشناسی روز می باشد.
- برنده مزایده می بایست مبلغ ۲ (دو) ماه اجاره بها متناسب با مبلغ کل پیشنهادی را همزمان با امضای قرارداد و صرفاً بصورت واریز نقدی نزد بانک مهر به حساب شماره ۷۲۱۷۱۱۶۲۵۹۶۵ به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش اقدام و اصل فیش را به امور مالی شرکت تحویل نماید.
- امکان تهاتر مطالبات و یا ارائه اعلامیه مالی توسط پیشنهاددهندگانی که دارای مطالبات از سازمان منطقه آزاد کیش، و شرکتهای تابعه می باشند وجود نداشته و امکان تسویه مطالبات با تعهدات مالی مندرج در شرایط اسناد مزایده وجود ندارد.
- کلیه هزینه های بازسازی و تعمیرات جزئی اماکن استیجاری بعهده برنده مزایده و تعمیرات اساسی صرفاً با موافقت و مجوز کتبی مزایده گزار امکانپذیر می باشد.
- پرداخت هزینه های مصرفی آب، برق، گاز، تلفن، فاضلاب، شارژ و غیره، مورد نیاز جهت موضوع مزایده پس از ابلاغ قرارداد برعهده برنده مزایده می باشد و در صورت عدم پرداخت، از تضمین انجام تعهدات وی کسر می گردد.
- کلیه پیشنهاددهندگان می بایست درساعت ۱۰ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ و یا دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ از محل موضوع مزایده بازدید نمایند و فرم بازدید از محل را به امضاء مسئول مربوطه برسانند. پیشنهاد دهندگان می‌توانند به منظور هماهنگی با شماره ۲۰-۰۷۶۴۴۴۲۵۰۱۸ داخلی (۱۱۵) تماس حاصل نمایند.
- سایر شرایط:
- هزینه درج هر دو نوبت آگهی و حق الزحمه کارشناسان رسمی دادگستری به نسبت مساحت هر واحد به عهده برنده مزایده می‌باشد.
- در صورت درخواست بیش از یک غرفه لازم است به ازاء هر غرفه بصورت مجزا اسناد مزایده خریداری گردد. لذا بدیهی است هر پیشنهاد برای هر یک از ردیف های موضوع مزایده می بایست در پاکات خریداری شده بصورت مجزا تکمیل و ارائه گردد.
- شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهدشد.
- حداقل تعداد پیشنهادات واصله در مرحله بازگشایی پاکات «الف» و «ب» سه پیشنهاد و برای پاکات «ج» دو پیشنهاد می باشد.
- پاکات در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکز همایش های بین المللی کیش بازگشایی خواهند شد.
- حضور متقاضیان یا نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکات «ج» در صورت ارائه معرفی نامه کتبی، مجاز می باشد.
- مزایده گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچگونه حقی برای پیشنهاددهندگان ایجاد نخواهدکرد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۴۹۴۰-۰۷۶ دبیرخانه کمیسیون معاملات تماس یا به سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش idctender.kish.ir مراجعه فرمایید .

شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش

دبیرخانه کمیسیون معاملات