

با حکم مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش؛

سرپرست معاونت عمرانی و امور زیربنایی منطقه آزاد کیش معرفی شد



اقتصاد کیش - با حکم مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، تورج فرهادی به سمت سرپرست معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش منصوب شد. به گزارش اقتصاد کیش به نقل از روابط عمومی و امور بین الملل سازمان منطقه آزاد کیش، در حکم رحیم سرهنگی رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش خطاب به تورج فرهادی آمده است: در ادامه حدیث شریف سید و سالار شهیدان ابا عبدالله (ع) را یادآور می شوم که فرمودند: "بدانید نیا بدندی های مردم به سوی شما از نعمت های الهی است؛ پس از این نعمت ها خسته نشوید." لذا امید است فرصت خدمتگزاری به کیشوندان عزیز را ازجمله نهاد و با تمام توان در راستای سیاست کلی نظام مقدس جمهوری اسلامی و خدمت به مردم اهتمام ورزید.

گفتنی است تورج فرهادی سمت هایی از جمله شهردار منطقه ۱۹، ۶ و ۱۴ تهران و مدیرکل سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان شهر تهران را در سوابق شغلی خود دارد.

پیش از این سعید یوزدایی، سمت معاون عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش را به عهده داشت.

مسابقات میچ اندازی آسیا، کیش یادوبی؟



اقتصاد کیش - فدراسیون میچ اندازی آسیا، رئیس فدراسیون پرورش اندام ایران را به خاطر عدم اجرای تعهدات، سهل انگار خواند.

بسیست دومین دوره مسابقات میچ اندازی قهرمانی آسیا ۲۰۲۴ از ۳۱ فروردین تا ۸ اردیبهشت به میزبانی کیش برنامه ریزی شده است. ورزشکاران زیادی از کشورهای مختلف برای این مسابقات آماده شده اند اما فدراسیون پرورش اندام ایران با ساخت بلاکلیفی خاصی برای همه ورزشکاران داخلی و خارجی، اعتراض گسترده ای را شکل داده است. طبق نامه فدراسیون میچ اندازی آسیا، فدراسیون پرورش اندام ایران تعهداتی را همراه با تخمین میزان هزینه برای هر ورزشکار ارائه داده که نقض آن ها موجب ایجاد خلل هایی در برگزاری این مسابقات شده است.

فدراسیون ابتدا هزینه هر نفر را ۲۰۰ دلار تخمین زد اما پس از مدتی این عدد را ۳۷۰ دلار افزایش داد و بسیاری از ورزشکاران نیز به خاطر افزایش هزینه دست به اعتراض زدند. نهایتاً فدراسیون ایران متعهد به پرداخت ۷۰ دلار از هزینه هر ورزشکار شد تا به هر طریقی این میزبانی را از دست ندهد.

طبق اعلام رسمی فدراسیون، ورود همه ورزشکاران به جزیره کیش برای روز ۳۱ فروردین برنامه ریزی شده است اما تا ۲۴ فروردین که نامه ای فدراسیون آسیایی صادر کرده مشکلات موجود هنوز رفع نشده است. عدم حل این مشکلات موجب نگرانی و عصبانیت مسئولین آسیایی شده تا جایی که آنها خطاب به مهدی نصیرزاده، رئیس فدراسیون پرورش اندام گفته اند که «شما فقط قول می دهید و این اولین بار است که بر گزار کننده چنین قهرمانی بزرگی، تا این حد در تعهدات خود سهل انگاری می کند.» نهایتاً فدراسیون آسیایی به خاطر نگرانی بابت پاسخگویی به اعتراض ورزشکاران، زمانی را برای فدراسیون ایران مشخص کرد و در صورت عدم حل مشکلات، لغو میزبانی و جریمه نقدی از طرف فدراسیون آسیایی در نظر گرفته شده است.

مسعود روشنی، سخنگوی فدراسیون پرورش اندام ایران در این خصوص اظهار داشت: ریاست فدراسیون به همراه بقیه عوامل وزارت ورزش در تلاش هستند که مشکلات را حل کنند و جای نگرانی برای لغو مسابقات وجود ندارد. همه تلاشمان را می کنیم که این میزبانی به بهترین شکل در زمان مقرر انجام شود و تغییری آن صورت نگیرد. با مسئولین آسیایی و جهانی در ارتباط هستیم و این مشکلات را حل می کنیم.

برخی شیاعت ایجاد شده که به همین دلیل پس از لغو میزبانی مسابقات میچ اندازی قهرمانی آسیا توسط جزیره کیش، دویی برای این رقابت در نظر گرفته می شود. با این حال باید منتظر بود که فدراسیون پرورش اندام ایران و فدراسیون آسیایی به چه نتایجی می رسند و نهایتاً نتیجه این میزبانی چه می شود.

بندر عباس میزبان نمایشگاه مشترک

توانمندی های صنایع دستی و گردشگری

قطر و هرمزگان

اقتصاد کیش - مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی هرمزگان گفت: نمایشگاه مشترک قطر و هرمزگان با رویکرد صنایع دستی و سرمایه گذاری در حوزه گردشگری در بندرعباس برگزار می شود.

به گزارش اقتصاد کیش محمد محسنی با اعلام این خبر گفت: در راستای نشست مشترک ایران و قطر، نمایشگاه توانمندی های صنایع دستی و فرهنگی - گردشگری استان هرمزگان با زیرساخت های مناسب و سایر ارگان های مرتبط برگزار می شود.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی هرمزگان افزود: این نمایشگاه در راستای اجرا و تحقق شعار سال از سوی مقام معظم رهبری «جهش تولید با مشارکت مردم و دستور رئیس جمهور در توجه به مقوله صنایع دستی با اولویت ارتباط و هم افزایی با کشورها» همسایه با مشارکت استانداری، سازمان صمت، شهرداری بندرعباس، اتاق بازرگانی، سازمان تعاون امور روستایی و سایر ارگان های مرتبط برگزار می شود. او با بیان اینکه این نمایشگاه برای اولین بار در استان برگزار می شود ادامه داد: این رویداد فرصتی است برای اینکه ظرفیت های گردشگری و هنر دست فعالان صنایع دستی استان را به کشور محسوسه که قرابت و اشتراکات فراوانی در حوزه فرهنگی باهم داریم، به نمایش بگذاریم. همسایه اظهار کرد: هنر متان استان می تواند به شبکه های از خریداران و مشتریان منطقه ای متصل شوند.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی هرمزگان تأکید کرد: برپایی این نمایشگاه و در کنار آن برگزاری نشست های تخصصی و پتل های آموزشی توسعه صنایع دستی، ضمن ایجاد فرصتی مناسب برای آسیب شناسی وضعیت صادرات صنایع دستی، شرایط ارائه ظرفیت ها و توانمندی های استان در عرصه صادرات را فراهم می کند.

محمدصادق میرهن عضو اتاق بازرگانی ایران:

دولت، در جذب سرمایه خارجی در مناطق آزاد ناکام بوده است



اقتصاد کیش - عضو اتاق بازرگانی ایران گفت: دولت در جذب سرمایه خارجی در مناطق آزاد موفقی نداشته است.

در ایران زیرساخت ها نیز توسط خود مناطق و با آورده های بخش خصوصی آماده می شود.

دولت برآورد کرده که از مناطق آزاد می تواند ۱۵ هزار میلیارد تومان مالیات دریافت کند. مسئولان به این موضوع توجه نکردند که اگر سرمایه گذاران از این مناطق خارج شوند این مالیات را از چه کسانی می خواهند دریافت کنند؟

از یک سو سازمان های مناطق آزاد به لحاظ ماهیت دولتی که دارند هیچ نقشی در تصمیم سازی و ارائه نظرات ندارند و از سوی دیگر نگاه دولت مخصوصاً دولت سیزدهم علی رغم شعارهایی که می دهند نگاه خوبی به تشکیل های بخش خصوصی نیست. ۱۰ سال است به دلیل الزام ارائه اظهارنامه، مناطق آزاد معافیت مالیاتی ندارند. تمام مواد مالیات های مستقیم را در مناطق آزاد اجرا می کنند و حتی بر خلاف قانون مناطق آزاد، مالیات بر دارایی از نقل و انتقالات می گیرند. مالیات بر حقوق را برای دیوان در مناطق اجرایی کرده اند همچنین با پیگیری های آقای خاندوزی از سال ۱۴۰۰ مناطق آزاد را مشمول مالیات بر ارزش افزوده کردند. بدین ترتیب عملاً مناطق آزاد دیگر هیچ تفاوتی با سرزمین اصلی ندارند.

حوزه عمل مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور به منظور انتقال فناوری های پیشرفته، گسترش و تسهیل تولید، صادرات کالا و خدمات و تأمین نیازهای ضروری و منابع مالی از خارج تأکید شده است. اما ۶۵ قانون احکام دائمی توسعه نیز تأکید می کند: «کالاهای تولید و یا پردازش شده در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به هنگام ورود به سایر نقاط کشور به نسبت مجموع ارزش افزوده و ارزش مواد اولیه و قطعات داخلی به کار رفته در آن، تولید داخلی محسوب و از پرداخت حقوق ورودی معاف است.» بنابراین برخلاف قوانین بالادستی، قانون مالیات بر ارزش افزوده بازبینی شد تا مناطق آزاد هم شامل این قوانین شوند. مشکل البته برای مناطق آزاد ضاعف است. به دلیل آنکه گمرک و سازمان مالیاتی هر دو قوانین خود را در مناطق اجرایی می کنند عملاً از تولیدکنندگان دو بار مالیات بر ارزش افزوده گرفته می شود. یک بار وقتی تولیدکننده مواد اولیه خود را از منطقه صادر می کند.

امروز دولت به دلیل مضمیقه های مالی فراوانی که تحریم ایجاد کرده، برنامه های گسترده مالیاتی را پیش بینی کرده است. در بخش های مختلف مالیات های مسقیم رشد های قابل ملاحظه ایجاد شده، مالیات مصرف کنندگان افزایش یافته و عوارض مختلف در شقوق نوگانوگ طراحی شده است. دولت همچنین یکی از راه های تأمین مالی را مناطق آزاد دیده است. به عقیده حکمرانان چند دهه معافیت مالیاتی برای این مناطق کافی بوده است. یکی از مشکلات این است که مناطق آزاد را بر اساس شرایط امروز قضاوت می کنیم. در حالی که بعد از دفاع مقدس با نفت هفت دلار کشور اداره می شد و دولت برای تأمین هزینه ها با مشکلات فراوان روبرو بود و خرابی های جنگ را باید بازسازی می کرد ایجاد مناطق آزاد رقم خورد و در کمترین شرایط پرخورداری شروع به کار کردند.

مناطق آزاد بدون بودجه دولتی باید اداره می شد و به خاطر داریم منطقه آزاد چابهار برای پرداخت حقوق پرسنل خود از منطقه آزاد کیش وام گرفت و اینگونه با سختی تأمین هزینه می کردند. با توجه به تلاشی که مدیران وقت آن زمان انجام دادند با تنها درآمدی که داشتند یعنی دریافت عوارض از واردات کالای همراه مسافر توانستند برخی زیرساخت ها را آماده کنند. دستگاه های دولت در یک دهه اول در امور اجرایی مناطق دخالتی نمی کردند اما بعد از یک دهه به تدریج رویه عوض شد و با گرفتن ایراداتی که به واردات انجام می شد مناطق را زیر ستون می بردند.

از منطقه آزاد سلاله عمان عقب افتادیم رویکرد مناطق جذب سرمایه گذار خارجی ست. سرمایه گذاران، خارج از قوانین و مقررات سرزمین اصلی می توانند با سیاست های تسهیل کننده و تشویقی در این مناطق سرمایه گذاری کنند. در کشور سازمان برنامه و بودجه دولت ها ابتدا زیرساخت ها را در مناطق آزاد آماده می کنند. بعد با اعطای مشوق هایی از سرمایه گذار دعوت به سرمایه گذاری می کنند.

مناطق آزاد بودجه دولتی باید اداره می شد و به خاطر داریم منطقه آزاد چابهار برای پرداخت حقوق پرسنل خود از منطقه آزاد کیش وام گرفت و اینگونه با سختی تأمین هزینه می کردند. با توجه به تلاشی که مدیران وقت آن زمان انجام دادند با تنها درآمدی که داشتند یعنی دریافت عوارض از واردات کالای همراه مسافر توانستند برخی زیرساخت ها را آماده کنند. دستگاه های دولت در یک دهه اول در امور اجرایی مناطق دخالتی نمی کردند اما بعد از یک دهه به تدریج رویه عوض شد و با گرفتن ایراداتی که به واردات انجام می شد مناطق را زیر ستون می بردند.

از منطقه آزاد سلاله عمان عقب افتادیم رویکرد مناطق جذب سرمایه گذار خارجی ست. سرمایه گذاران، خارج از قوانین و مقررات سرزمین اصلی می توانند با سیاست های تسهیل کننده و تشویقی در این مناطق سرمایه گذاری کنند. در کشور سازمان برنامه و بودجه دولت ها ابتدا زیرساخت ها را در مناطق آزاد آماده می کنند. بعد با اعطای مشوق هایی از سرمایه گذار دعوت به سرمایه گذاری می کنند.

دعوت به همکاری

موسسه ی رسانه ای و مطبوعاتی اقتصاد کیش جهت تکمیل کادر خود در بخش های مختلف

از افراد علاقمند دعوت به همکاری می نماید:

۱- منشی دفتر آشنا به کامپیوتر و امور اداری

۲- گرافیک آشنا به فتوشاپ و ترجیحا صفحه آرایی

۳- کارمند امور اداری برخوردار از سابقه کار مناسب

۴- امور بازاریابی و تبلیغات ترجیحا با سابقه کار مرتبط

۵- فضای مجازی و شبکه های اجتماعی برخوردار از سابقه لازم

۶- خبرنگار یا علاقمند به خبرنگاری در حوزه های مختلف

متقاضیان جهت اطلاعات بیشتر و انجام مصاحبه به نشانی خیابان فردوسی ، وبلاهای اداری

مروارید ، بلوک B3 ، طبقه سوم واحد ۷۱۵ مراجعه نمایند.

موسسه رسانه ای و مطبوعاتی اقتصاد کیش

روزنامه اقتصاد کیش

نماینده ویژه رئیس جمهور:

موانع پیش روی مناطق آزاد با فلسفه و اساس این مناطق در تضاد است



اقتصاد کیش - به گزارش اقتصاد کیش حجت الله عبدالملکی در نشست بررسی مشکلات و موانع پیش روی سرمایه گذاران و تولیدگران بیان کرد: موانع پیش روی توسعه مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشورمان، احصا شده است.

وی با بیان اینکه موانعی پیش پای فعالیت های اقتصادی و سرمایه گذاری در مناطق آزاد و ویژه در کشور وجود دارد که باید برطرف شود، افزود: شخص رئیس جمهور و هیات دولت به این موضوع نگاه ویژه دارند در نتیجه در سال جاری شاهد شکوفایی مناطق ویژه در کشورمان خواهیم بود.

دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری و صنعتی و ویژه اقتصادی با بیان اینکه اسامی شاهد اصلاح قوانین و مشکلات پیش پای مناطق آزاد و ویژه خواهیم بود، گفت: رئیس جمهور در نشست با مسئولان مناطق آزاد و ویژه کشور دستور احصای قوانین منحل کار مناطق را صادر کرده است.

عبدالملکی با بیان اینکه ۲۸ کارگروه برای این منظور ایجاد شده است، گفت: این کارگروه ها نیز به ریز قوانین و موانع را احصا کرده اند تا آنهايي که مصوبه هیات دولت هستند در دولت اصلاح شوند و آن دسته از قوانین که مصوب مجلس هستند در لایحه ای به مجلس ارسال شود.

وی با بیان اینکه موانعی بر سر راه مناطق آزاد و ویژه قرار دارد که با فلسفه و اساس این مناطق در تضاد است و باید برطرف شود، گفت: عزم جدی از سوی دولت برای اصلاح موانع در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی وجود دارد.

مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش:

نقشه راه پنج ساله شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش تدوین می شود



اقتصاد کیش - مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش، در سومین جلسه شورای معاونان و مدیران بر ثبات خط مشی این مجموعه تأکید کرد.

به گزارش اقتصاد کیش به نقل از روابط عمومی شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش، دکترو امین میرزایی، شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش را بازاری توانمند سازمان منطقه آزاد کیش در حوزه درآمد زایی برنمرد و گفت: اگر چه سازمان به عنوان نهاد حاکمیتی جزیره سیاست گذاری های کلان بلند مدت را بر عهده دارد، ما نیز در شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش با استفاده از دانش و ایده پردازی متخصصان هر حوزه امکان تصمیم سازی داریم. امین میرزایی با تأکید بر ایجاد خط مشی ثابت در شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش، تدوین برنامه ها و فعالیت های ۵ ساله این مجموعه را در دستور کار قرار داد. مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش مأموریت محوله به شرکت از سوی سازمان را سه عاملی در حوزه های درآمدزا عنوان کرد و اظهار داشت: زمینه های اصلی فعالیت ما در سال جدید، اجرای پروژه های شهر هوشمند و طرح سامان دمی سواحل، ایجاد دبیرخانه توسعه روابط اقتصادی و گردشگری، بحث املاک و قراردادها و بهبود عملکرد در برگزاری نمایشگاه ها و همایش های ما باشد.

رئیس هیات مدیره شورای هماهنگی و همکاری فعالین اقتصادی مناطق آزاد:

روش دولت برای مالیات ستانی از مناطق آزاد یک مدل چینی است

اقتصاد کیش - این مدل مالیات ستانی که دولت پیش بینی کرده با اقتضات ایران سنخیت ندارد. این یک مدل چینی است.

در سال ۱۴۰۱ مرکز پژوهش های مجلس با بررسی وضعیت مناطق آزاد کشور را بررسی کرده و نقش آنها در اقتصاد کشور را چندان مطلوب ارزیابی نکرد.

بر گزارش مرکز پژوهش های مجلس آمده است که سهم مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از کل صادرات غیرنفتی ایران حدود یک درصد، از میزان تولید حدود یک درصد، از حيث تعداد واحدهای تولیدی فعال کمتر از ۳ درصد و از حيث جذب سرمایه گذاری مستقیم خارجی حدود ۱۰ درصد و از اشتغالزایی کل کشور هم حدود ۴ درصد است. بازاری تحقیقاتی مجلس افشا کرد که میزان واردات در مناطق آزاد حدود ۲ برابر صادرات کالا از این مناطق به خارج کشور بوده در حالی که وسعت مناطق آزاد بیش از ۳ برابر وسعت شهرک ها و نواحی صنعتی کشور است اما میزان اشتغال در شهر های صنعتی بیش از ۳ برابر اشتغال در مناطق آزاد برآورد می شود.

دولت برنامه هفتم توسعه را تدوین و در سال جاری آن را اجرایی می کند. با اجرای ۱۴۰ قانون اصلاح مالیات های مستقیم، معافیت مالیاتی مناطق آزاد لغو می شود و به نظر می رسد باز هم شرایط فعالیت برای سرمایه گذاران در مناطق آزاد سخت تر خواهد شد. با وجود اصرار دولت بر اجرای این قانون فعالان این حوزه معتقدند که این قوانین سرمایه گذاران را از سرمایه گذاری در این مناطق متواری می کند. به اعتقاد آنها نمونه های موفق با آنچه که دولت در دستور کار قرار داده کاملاً متفاوت است.

اگر بخواهیم به نمونه های خارجی اشاره داشته باشیم، نحوه برخورد دولتمردان چینی با سرمایه گذاران در مناطق آزاد کاملاً متفاوت و در نوع خود موفق است. در مناطق اقتصادی چین معافیت مالیاتی دوساله و تخفیف ۵۰ درصدی سه ساله برقرار است؛ برای بنگاه ها با فناوری بالا تخفیف ۵۰ درصدی دیگری در نظر گرفته شده و برای بنگاه هایی که صادراتشان از ۷۰ درصد بیشتر است، نرخ مالیاتی ۱۰ درصدی (۵۰ درصد کمتر از نرخ مالیات در کشور) اعمال می شود.

رحمان سادات نجفی، رئیس هیات مدیره شورای هماهنگی و همکاری فعالین اقتصادی مناطق آزاد در این رابطه گفت: با اجرایی شدن قانون اصلاح مالیات های مستقیم سرمایه گذار، سرمایه های خود را در چنین شرایطی از مناطق آزاد خارج می کنند. این به معنای آن نیست که سرمایه گذار به سرزمین اصلی می گردد. در واقع با سیاست های پیش بینی شده امکان خروج سرمایه به کشور ثالث وجود دارد.

وی افزود: این مدل مالیات ستانی که دولت پیش بینی کرده با اقتضات ایران سنخیت ندارد. این یک مدل چینی است. در سرزمین مادری چین حق مبادلات تجاری با هیچ کشوری وجود ندارد ولی وقتی وارد مناطق آزاد می شوند از همه قید و بندها رها می شوند. درست است که معافیت مالیاتی را ۵ درصد در نظر می گیرند اما در مقابل همه زیرساخت ها در مناطق آزاد را خود دولت چین ایجاد کرده است. در مناطق آزاد ایران هیچ زیرساختی وجود ندارد.

به گفته وی، سرمایه گذار برای توسعه این مناطق با مشوق هایی مثل معافیت ۲۰ ساله مالیاتی، معافیت های گمرکی و متفاوت بودن قوانین کار با سرزمین اصلی به این مناطق کشانده ایمولی عملاً این مزیت ها را بین رفته است.

