

بلیت نیست؛
بازی دوباره
شرکت‌های
هوایی در آستانه
نوروز



صفحه ۶

افتتاح شعبه دوم «هانی تحریر» در ساختمان بساک صدف



توسط شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های کیش صورت گرفت:
**انتقال دکل حفاری الوند
به بندر گاه کیش**

صفحه ۳

وداع باشکوه مردم کیش با علیر ضامقدسی



صفحه ۳

بازدید مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش از مراحل آماده سازی کمپ اسکان نوروزی در کیش

صفحه ۳

مشارکت ۹۱ درصدی مردم غرب هرمزگان در انتخابات

صفحه ۳

آگهی مزایده عمومی واگذاری استیجاری بازار میوه وتره بار جزیره زیبای کیش

شماره مزایده: ز/ع/۱۴۰۲/۱۲/۱۶



نوبت اول

- نام مزایده گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- نشانی مزایده گزار:
- دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع اداری پارس - شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش. تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰
- موضوع مزایده: واگذاری استیجاری بازار میوه وتره بار جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۱۲ ماه شمسی.

ردیف	مشخصات ملک	موقعیت مکانی	مساحت مترمربع	اجاره بهای ثابت ماهیانه (ریال)	جمع کل اجاره بهای ثابت سالانه (ریال)	پایه مزایده (درصد از فروش ناخالص)
۱	بازار میوه وتره بار جزیره سردرخانه	بلوار نیایش روبروی پردیس بین المللی دانشگاه تهران - قطعه ۱- TS	۱۵۰۰	۲۵۰۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۲٪
۲			۷۵			

تاریخ فروش اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادهای: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹

محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی مزایده گزار

تاریخ و محل کنشایش پیشنهادها (پاکت «الف» و «ب» و «ج»): ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ در دفتر مرکزی مزایده گزار

تبصره: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت «ج» در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.

مبلغ خرید اسناد مزایده: ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ (ده میلیون) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:

۱. رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۴۳۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش

۲. ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مزایده گزار

۳. ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مزایده

ترتیب دریافت اسناد مزایده:

شرکت کنندگان در مزایده پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مزایده گزار تسلیم نمایند:

- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
- دریافت رسید تحویل پیشنهادها

شرایط بهره برداری:

- بازاریات الزامات قانونی و بهداشتی با تایید مراجع مندرج در اسناد، بهره برداری می تواند نسبت به بهره برداری حداکثر ۳۰٪ از فضای موجود بازار را برای فروش سایر اقلام (بجز میوه و تره بار) استفاده نماید.
- تبصره: در خصوص قیمت محصولات قید شده در بند فوق، بهره بردار می بایست حداکثر برابر نرخ مصوب درج شده بر روی کالاها و در خصوص

((آگهی مرحله دوم (تجدید) مناقصه عمومی دو مرحله ای))

شماره: ۱۴۰۲/۸۴۷/۸/۱۶



نوبت دوم

- مناقصه گزار: شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش.
- نوع مناقصه: عمومی دو مرحله ای.
- موضوع مناقصه: عملیات اجرایی تعمیر و نگهداری سیستم روشنایی سطوح پروازی فرودگاه بین المللی کیش.
- برآورد اولیه مناقصه: برآورد اولیه این مناقصه مبلغ ۱۴۰,۷۹۳,۷۸۶,۰۱۶ (یکصد و چهل میلیارد و هفتصد و سه میلیون و هفتصد و هشتاد و شش هزار و شانزده) ریال می باشد.
- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱۴۰,۷۹۳,۳۷۸,۶۰۱ (چهارده میلیارد و هفتاد و نه میلیون و سیصد و هفتاد و هشت هزار و شصت و یک) ریال می باشد که می بایست به یکی از دو روش ذیل ارائه شود:
 - واریز نقدی به شماره حساب مندرج در اسناد و ارائه فیش بانکی مربوطه
 - ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش برای مدت ۳ ماه و قابل تمدید برای یک دوره ۳ ماهه دیگر.
- تبصره ۱: ارائه ضمانتنامه شرکت در مناقصه از موسسات مالی و اعتباری توسط پیشنهاد دهندگان مجاز نمی باشد.
- مهلت فروش اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ لغایت مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ ساعت ۲۳
- محل فروش اسناد مناقصه: از طریق مراجعه به سامانه برگزاری مناقصات و مزایات شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش به نشانی اینترنتی tender.kishports.com
- مبلغ خرید اسناد مناقصه: مبلغ ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (پانزده میلیون) ریال که می بایست از طریق درگاه پرداخت اینترنتی مندرج در سامانه فوق الذکر واریز و رسید خرید اسناد دریافت گردد.
- آخرین مهلت زمان تحویل پاکت مناقصه: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد لغایت ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶
- محل تحویل پاکت مناقصه:
- دفتر مرکزی مناقصه گزار: جزیره کیش، بلوار ایران، ساختمان اداری واقع در خیابان اسکله شرقی بندر تجاری کیش، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش - تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۲۸۵۳
- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بالاتر از چهار راه شهید حقانی (جهان کودک)، نبش کوچه کیش، پلاک ۴۵، ساختمان سازمان منطقه آزاد کیش - تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۸۴۷۶۸
- حدنصاب شرکت کنندگان: حداقل تعداد شرکت کنندگان جهت بازگشایی پاکت «الف» «ب» و «ج» یک شرکت کننده می باشد.
- زمان بازگشایی پیشنهادات (پاکت الف و ب): پیشنهادهای واصله ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ در جلسه کمیسیون معاملات در دفتر مرکزی مناقصه گزار بازگشایی خواهد شد.
- شرایط مناقصه:
- هزینه های درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.
- ارائه گواهی نامه صلاحیت پیمانکار از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور با حداقل رتبه ۵ رشته نیرو الزامی می باشد.
- پیشنهاد دهندگان مطابق اسناد مناقصه، مورد ارزیابی فنی - بازرگانی قرار گرفته و ضریب تاثیر فنی ۴۰٪ و حداقل امتیاز قابل قبول برای پذیرفتن پیشنهاد ۶۵ می باشد.
- شرکت کنندگان در مناقصه میبایست دارای سابقه قرارداد تعمیر و نگهداری از روشنایی باند فرودگاه و حداقل یک رضایت نامه از کارفرما در ۵ سال اخیر باشند.
- به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضاء غیر مجاز و سپرده های کمتر از میزان تعیین شده، یا ارائه چک های بانکی و شخصی و نظایر آن برای تضمین شرکت در مناقصه و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصله شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- اعتبار پیشنهادات واصله سه ماه می باشد و با نظر مناقصه گزار برای یک دوره سه ماه قابل تمدید است.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۲۸۵۳ داخلی ۱۸۱ تماس گرفته شود.

شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

۴۴۴۲۴۹۶۹
۴۴۴۲۴۹۹۹

پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش

گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش

اقتصاد کیش

روزنامه