

دبیر شورای عالی مناطق آزاد:  
مناطق آزاد ظرفیتی  
برای بازاریابی  
صادر اتی محصولات  
سرزمین اصلی هستند

صفحه ۳



## الهه محمدی و نیلوفر حامدی آزاد شدند

### باورم همیشه

#### دوست و برادر عزیزم جناب آقای مسعود کاکاوند

با قلبی آکنده از غم و اندوه در گذشت ناباورانه و جانگداز دختر عزیزتان شادروان نوشیزه حدیث کاکاوند را از صمیم قلب تسلیت و تعزیت عرض نموده، از درگاه خداوند متعال برای آن شادروان آرامش ابدی و برای جنابعالی، خانواده محترم و همه بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت داریم.

علیرضا و امیر علی نوری - شرکت مریم کیش



## فقط ۱۸۰ تا

صفحه ۶

استاندار هرمزگان:

### حفظ تمدن زیبای خلیج فارس با ابزارهای هنری ضروری است

صفحه ۲

### نخستین مدرسه عالی دریانوردی در قشم راه اندازی می شود

صفحه ۲

### استخدام کارمند امور اداری ۰۷۶۴۴۴۲۰۲۸۴



## (( آگهی تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای ))

شماره ۲/۴۰۲/ع/م/۲۴۰



### نوبت دوم

- مزایده گزار: شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
- موضوع مزایده: « واگذاری ۸ واحد مسکونی در پروژه مسکونی رؤیای کیش واقع در جزیره زیبای کیش »
- مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مطابق جدول به شرح ذیل:

ردیف	برج	طبقه	شماره واحد	مساحت بالکن (مترمربع)	مساحت مفید (مترمربع)	کل مساحت قابل محاسبه	قیمت مترمربع	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
۱	۱	۲	۸	۶/۳	۸۴/۱۶	۸۸/۵۷۰	۱.۵۹۷.۱۸۷.۵۲۰	۷.۰۷۳.۱۴۴.۹۳۱
۲		۴	۳	۶/۲۲	۸۲/۹۸	۸۷/۳۳۴	۱.۶۴۵.۵۵۰.۵۳۲	۷.۱۸۵.۶۲۵.۵۰۹
۳		۴	۶	۶/۳۶	۸۵/۱۶	۸۹/۶۱۲	۱.۶۵۱.۳۵۲.۰۲۶	۷.۳۹۹.۰۴۷.۸۸۹
۴		۴	۷	۷/۵۶	۸۴/۶۷	۸۹/۹۶۲	۱.۶۶۲.۰۰۵.۳۲۷	۷.۴۷۵.۸۶۶.۱۶۱
۵		۶	۶	۶/۳۶	۸۵/۱۶	۸۹/۶۱۲	۱.۷۱۷.۴۰۵.۹۳۵	۷.۶۹۵.۰۰۹.۰۳۳
۶		۱۰	۴	۵/۴۸	۱۴۱	۱۴۴/۸۲۶	۱.۸۴۳.۰۱۶.۶۸۲	۱۳.۳۴۶.۷۵۸.۲۰۹
۷		۱۶	۶	۶/۳۶	۸۵/۱۶	۸۹/۶۱۲	۲.۰۶۰.۸۸۷.۱۲۲	۹.۲۳۴.۰۱۰.۸۳۹
۸		۱۶	۷	۷/۵۶	۸۴/۶۷	۸۹/۹۶۲	۲.۰۶۰.۸۸۷.۱۲۲	۹.۲۷۰.۰۷۶.۳۶۴

- شرایط موضوع مزایده:
- تمامی واحدها آماده تحویل می باشد.
- پرداخت مبالغ پیشنهادی بصورت ۵۰ درصد نقد، ۴۰ درصد طی اقساط ۱۸ ماهه و ۵ درصد زمان تحویل و ۵ درصد زمان انتقال سند مالکیت
- واحدهای واقع در پروژه رؤیای کیش فاقد اسپیلیت، کمد دیواری، کابینت و متعلقات آن می باشد.
- کلیه هزینه های محوطه سازی ( اجرای فضای سبز محوطه ) به عهده متقاضی می باشد.
- به کلیه واحدهای موضوع مزایده یک پارکینگ اختصاص می یابد.
- کلیه پیشنهاد دهندگان در صورت تمایل و پس از خرید اسناد می توانند با هماهنگی مدیریت سرمایه گذاری و فروش با شماره ۰۷۶-۴۴۴۲۵۰۱۸-۲۰ ( داخلی ۱۱۰ ) از محل موضوع مزایده بازدید نمایند.
- برنده مزایده می بایست پیش پرداخت را صرفاً بصورت نقدی واریز و اصل فیش را به امور مالی شرکت تحویل نماید.
- سایر شرایط:
- هزینه درج هر دو نوبت آگهی و حق الزحمه کارشناس رسمی دادگستری به نسبت مساحت هر واحد به عهده برنده مزایده می باشد.
- در صورت درخواست بیش از یک واحد لازم است به ازاء هر واحد بصورت مجزا اسناد مزایده خریداری گردد. لذا بدیهی است هر پیشنهاد برای هر یک از ردیف های موضوع مزایده می بایست در پاکات خریداری شده بصورت مجزا تکمیل و ارائه گردد.
- شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظائر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- با عنایت به تجدید مزایده حداقل تعداد پیشنهادات واصله در مرحله بازگشایی پاکات «الف»، «ب» و «ج» یک پیشنهاد می باشد.
- پاکات در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکز همایش های بین المللی کیش بازگشایی خواهند شد.
- حضور متقاضیان یا نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکات «ج» در صورت ارائه معرفی نامه کتبی، مجاز می باشد.
- مزایده گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچگونه حقی برای پیشنهاد دهندگان ایجاد نخواهد کرد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۴۹۴۰ دبیرخانه کمیسیون معاملات تماس یا به سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش idctender.kish.ir مراجعه فرمایید.

- تاریخ فروش اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی (۱۴۰۲/۱۱/۲۴) در سایت شرکت (idctender.kish.ir) تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱
- آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی فروش اسناد تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷
- محل های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:
- دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع پارس - بلوک ۱ - دبیرخانه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش - تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۵۰۱۸-۲۰
- دفتر تهران: بزرگراه نلسون ماندلا - بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نبش خیابان کیش - ساختمان منطقه آزاد کیش - شماره ۴۵ - طبقه دوم تلفن: ۰۲۶-۸۸۸۸۰۰۳۳
- سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش idctender.kish.ir (صرفاً فروش)
- مبلغ فروش اسناد مزایده: ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (پانزده میلیون) ریال وجه نقد که می بایست به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰-۰۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰-۸۸۸۸۰۰۲۶۰
- نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش و توسعه کیش واریز گردد.
- مبلغ خرید اسناد از طریق سامانه اینترنتی شرکت ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ (ده میلیون) ریال می باشد.
- نوع سپرده شرکت در مزایده که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام مزایده گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده یا اعتبار سه ماه و قابل تمدید برای سه ماه دیگر
- چک بانکی تضمینی به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰-۰۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰-۸۸۸۸۰۰۲۶۰ نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش - کد شعبه ۲۹۵ به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
- رسید واریز نقدی به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰-۰۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰-۸۸۸۸۰۰۲۶۰ نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش کد شعبه ۲۹۵ به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش.

### شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش دبیرخانه کمیسیون معاملات

۴۴۴۲۴۹۶۹  
۴۴۴۲۴۹۹۹

## پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش

گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش