

<div><div><span><span>◀</span></span></div></div>	<b>استحق ارزانی</b>	<div><div><span><span>▶</span></span></div></div>
<p><b>گروه اقتصادی</b> –یکی از چالش‌های نظامی شبکه بانکی کشور، پدیده‌ای است که نام کارت بانکی اجاره ای؛ موضوعی که در سال‌های اخیر بارها مورد انتقاد پلیس و نهادهای نظارتی بوده است؛ برای نمونه، دو سال قبل یعنی در آبان ۱۴۰۰، رییس پلیس فتای پایتخت از انهدام بانک ۱۰ نفره اجاره کارت‌های بانکی با گردش مالی ۷۰۰ میلیارد ریالی خیر داد.</p> <p>معظمی گودرزى با اشاره به هماهنگسى با مقام قضایى و اخذ مجوزهای لازم گفت: ماموران در جریان رسیدگی به این پرونده متوجه شدند که گردندگان این کانال‌ها و سایت‌ها، اقدام به اجاره کارت‌های بانکی افراد مختلف در سراسر کشور کرده‌اند و در واقع اجاره دهندگان کارت‌ها نیز در این جریان شریک شده‌اند. رییس پلیس فتای تهران بزرگ دو سال قبل، این بانسد را یکی از بزرگ ترین باندهای اجاره کارت بانکی در سراسر کشور توصیف کرد و گفت: کارشناسان تمام طریق حساب و کارت بانکی انجام می‌شود، بر عهده دارندۀ آن است و هیچ ادعایی مبنی بر اجاره دادن حساب برای مراجع قانونی، مالیاتی، انتظامی و قضایی ممنوع نیست. اما هشدار بانک مرکزی به مردم در خصوص چالاش کارت بانکی اجاره ای، راه به جایی نبرد تا اینکه مردامه‌سال قبل، رئیس پلیس تهران چنسد ماه بعد از توصیه پلیس</p>		

**گروه اقتصادی** – به گفته مسئولان، تامین اراضی یکی از مهم‌ترین اولویت‌ها برای اجرا و تسریع در ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن است که در حال حاضر برخی از دستگاه‌ها با وجود الزام قانونی اراضی مازاد خود را در اختیار این طرح قرار نمی‌دهند. طبق قانون جهش تولید مسکن دولت باید در راستای خانه دار کردن متقاضیان مسکن اقداماتی را انجام می‌داد که در این حوزه برنامه ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی مطرح شد اما در این زمینه یکی از مهم‌ترین چالش‌ها مربوط به حوزه تامین اراضی است که تاکنون دولت نتوانسته است در برخی از شهرها

برنامه با مشکلاتی از جمله تامین زمین و پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن توسط بانک‌ها روبرو است که بخشی از آنها برطرف شده اما هنوز شاهد کم کاری بسیاری از دستگاه‌ها در این حوزه هستیم. در همین رابطه مهرداد بذرشا پش وزیر راه و شهرسازی گفت: تامین زمین در میزان هکتار بالا کار بزرگی است با توجه به اینکه در هشت سال گذشته پروژه های زیادی معطل مانده بودند. در طی انتخاب ۵۰هزار هکتار زمین حدود ۲۳ هزار قطعه زمین به دلیل نامناسب بودن برای مسکن رد شدند. هر زمینی که آماده احداث عملیات مسکن شود برای دولت ۲ میلیارد ریال هزینه دارد این مبلغ را ضرب کنید در تعداد زمین هایی که برای مسکن آماده می شود تا میزان سرمایه گذاری دولت در حوزه مسکن را متوجه دارو شوید. همچنین در همین مالکی رئیس سازمان ملی زمین و مسکن به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: ۵ هزار و ۵۰۰ هکتار زمین مازاد دولتی پس از صدور سند، در اختیار طرح نهضت ملی مسکن قرار گرفته است همچنین حدود ۲۳ هزار هکتار هم در مراحل مختلف الحاق از مرحله اخذ اس‌تعلام تا کار گروه امور زیربنایی و شورای عالی شهرسازی و معماری قرار دارد. منظر هستیم تا این ۲۳ هزار هکتار زمین هم الحاق شود تا



**کارت‌های بانکی اجاره ای؛ معضلی در شبکه بانکی**

## ادغام کارت‌های بانکی و کارت ملی، دوباره تکذیب شد!

■ مدتی است، دوباره موضوع ادغام کارت‌های بانکی با کارت ملی مطرح شده است، تا جایی که حدود یک ماه قبل، مدیر اداره نظارت بر پرداخت‌های بانک مرکزی نسبت به آن واکنش نشان داد و امروز نیز یک مسئول دیگر آن را تکذیب کرد؛ اما به نظر می‌رسد، سیاستگذار باید نسبت به مساله کارت بانکی اجاره‌ای حساس باشد.

سودجو از شهروندان می‌خواهند کارت بانکی را که هیچ استفاده‌ای از آن ندارند به آن‌ها اجاره دهند. وی تاکید داشت: یک فرد می‌تواند تعداد زیادی کارت بانکی داشته باشد و آن‌ها را اجاره دهد یا از آن‌ها برای انواع و اقسام جرایم سوءاستفاده کند. در بسیاری از

## خانه‌های نهضت ملی مسکن چشم انتظار تامین اراضی

همین امر باعث شده که در برخی از شهرها به سراغ الحاق اراضی برویم. در حال حاضر مشکل کمبود زمین در بسیاری مناطق وجود دارد و اگر این مشکل حل شود ما شاهد تسریع در روند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن خواهیم بود.

وی افزود: در حال حاضر برخی دستگاه‌ها در تخصیص اراضی مازاد خود همکاری لازم را ندارند و تا به امروز تمامی پروژه ها در اراضی خودوزارت راه و شهرسازی ساخته شده است. برخی از دستگاه‌ها از جمله جهاد کشاورزی، وزارت علوم، دانشکده‌های پزشکی و حتی بخش خصوصی اراضی مازاد خود را در اختیار ما قسار ن داده

**مشاور مدیر عامل سازمان بندر و دریانوردی:**

### بازگشت به دریا؛ تغییر نگرشی که رشد اقتصاد دریامحور را ۲ برابر خواهد کرد



دارای مزیت نسبی در حوزه دریاست که با توجه به موقعیت استراتژیک جغرافیایی و جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی می‌تواند این ظرفیت‌های بالقوه را بالفعل کند.

**تحقق سیاست‌های کلی توسعه دریامحور وظیفه کلی دستگاه‌هایوزارتخانه نیست**
حقی‌شناس با بیان اینکه همواره نگاه حکمرانی در کشور بر مبنای خشکی بوده است، اظهار کرد: خوشبختانه با تغییر نگاه حکمرانی کشور از خشکی به دریا روبرو

ذرف و چاه نیمه‌های سیستان، ضمن تشریح آخرین وضعیت پروژه‌های سرمایه‌گذاری آب و فاضلاب استان بازدید مدیرکل دفتر تجهیز منابع و توسعه مشارکت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور از طرح‌های آبرسانی در دست اجرا خواستار افزایش تخصیص اعتبارات با توجه به شرایط سخت تامین آب در استان سیستان و بلوچستان شد.
صابر علی‌دادی مدیرکل دفتر تجهیز منابع و توسعه مشارکت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور نیز در این بازدید ضمن ق‌ردرانی از اقدامات صورت گرفته در راستای اجرای طرح‌های اضطراری تامین آب شهر زاهدان و حوزه سیستان ناشی از عدم تحقق حق آبه رودخانه

از نفت، گاز، پتروشیمی، مالیات و معدن بوده است؛ اما در سیاست‌های کلی توسعه دریامحور، دریا به‌عنوان یک فرصت اقتصادی برای توسعه کشور مدنظر قرار گرفته و به‌صورت سند از سوی مقام معظم رهبری، ابلاغ شده است. معاون سابق امور دریایی سازمان بندر و دریانوردی با بیان اینکه طی دهه‌های گذشته، کشاورزی مورد توجه اقتصاد ایران بود و به‌طور مثال شمال کشور به‌عنوان رهبردی برای خودکفایی تلقی می شد.
در ادامه، مسائل دیگری همچون توجه به کریدورها به‌منظور تسهیل تردد کالا مدنظر قرار گرفت، یا به‌طور مثال در برهه زمانی دیگری، گردشگری مورد توجه بود تا اقتصاد ایران دستخوش تغییر شود.

حقی‌شناس با بیان اینکه برای اولین بار است که توسعه دریامحور به شکل یک سند ابلاغی که دولت، مجلس شورای اسلامی و قوه قضاییه مکلف به اجرای آن هستند، مدنظر قرار گرفته است، عنوان کرد: بر اساس این سند ابلاغی قوه س‌گانه تحت

میان‌مدت و بلندمدت تضمین کند.وی در سفر یک روزه خود به سیستان و بلوچستان، از روند پیشرفت طرح تامین آب اضطراری منطقه سیستان و شهر زاهدان نیز بازدید و از اقدامات جهادی صورت گرفته در راستای اجرای این طرح که در پی عدم تحقق حقابه رودخانه هیرمند باوقت عملیاتی شد، ق‌ردرانی کرد.
مدیرکل دفتر تجهیز منابع و توسعه مشارکت شرکت مهندسی آب و فاضلاب طی بازدید از آخرین وضعیت عملیات اجرایی پروژه آب‌شیرین‌کن اضطراری که با هدف ارتقای کیفی آب استحصالی از چاه‌های حفاری شده در منطقه در حال اجرا است، بر ضرورت تسریع

### اقتصاد

**روزنامه**

#### بانک مرکزی هیچ‌گونه برنامه‌ریزی برای استفاده از کارت هوشمند ملی در شبکه پرداخت کشور ندارد، چون به لحاظ فنی این موضوع امکان‌پذیر نیست و دلیل اصلی نیز تفاوت‌های ساختاری جدی و البته عدم انطباق ظرفیت‌های تراشه کارت هوشمند ملی با استانداردهای بین‌المللی شبکه‌های پرداختی کارت می‌است.

رسانه‌ای کشور مبنی بر تجمیع کارت‌های بانکی در یک کارت یا جایگزینی کارت هوشمند ملی به جای کار بانکی تأکید کرد: بانک مرکزی هیچ‌گونه برنامه‌ریزی برای استفاده از کارت هوشمند ملی در شبکه پرداخت کشور ندارد، چون به لحاظ فنی این موضوع امکان‌پذیر نیست و دلیل اصلی نیز تفاوت‌های ساختاری جدی و البته عدم انطباق ظرفیت‌های تراشه کارت هوشمند ملی با استانداردهای بین‌المللی شبکه‌های پرداختی کارت می‌است.

امروز نیز مه‌ران محرمیان، معاون فناوری بانک مرکزی در جمع خبرنگاران گفته است: سیاست بانک مرکزی تجمیع کارت‌های بانکی در یک کارت نیست. امکان است افرادی در این باره اظهاراتی داشته باشند، ولی در حال حاضر بانک مرکزی چنین چیزی را در دستور کار ندارد. معاون بانک مرکزی گفت: این امکان را که مردم بتوانند دوباره کارت‌های بانکی را در یک اپلیکیشن قرار دهند و با NFC یا تکنولوژی‌های مشابه خرید انجام دهند را دنبال می‌کنیم؛ اما پروژه دیگری جزو سیاست‌های بانک مرکزی نیست.

قبل، مه‌ران محرمیان، معاون فناوری اطلاعات بانک مرکزی اظهار داشت: در مواردی که همچنان از کارت‌های فیزیکی استفاده می‌شود، در گام اول کارت‌های با مرجع صادرکنندگی قبیل کارت‌ها وجود ندارد... پیشنهاد ما این است که در گام نخست چنین ادغامی در حوزه کارت‌ها و خدمات هم‌سخ مانند کارت ملی و گواهینامه انجام بگیرد تا مشکلاتی مانند مرجع رسیدگی به کارت، نیازهای فنی درج اطلاعات در فیزیک کارت، تناسب شاخص‌ها امتیازی برای نوع دسترسی و... کمتر بروز کند.

ادغامی در کار نیست
اما با گذشت بیش از یک سال از این صحبت‌های مقام مسئول در بانک مرکزی، مدتی است که دوباره موضوع ادغام کارت‌های بانکی مطرح شده است، تا جایی که حدود یک ماه قبل، محمدرضا منی یکتا، مدیر اداره نظارت بر نظام‌های پرداخت بانک مرکزی با اشاره به برخی اخبار منتشرشده در فضای

کشورها کارت ملی می‌تواند کار کارت بانکی را انجام دهد. این پیشنهاد پلیس به نظام بانکی و جزو مطالبات پلیس است و باید به موضوع کارت‌های بانکی سررو و سامان داده شود تا بستر جرم از بین برود.

می‌توان طرحی را اجرا کرد که بر اساس آن، همه کارت‌های بانکی در یک کارت تجمیع شود. آن وقت دیگر هیچ فردی حاضر به اجاره آن یک کارت خود نخواهد بود.

**چه تعداد کارت بانکی در اختیار مردم است؟**

بر اساس اعلام بانک مرکزی، تا پایان خردادماه امسال، بیش از ۴۵۷ میلیون عدد کارت بانکی در قالب کارت برداشت، اعتباری، هدیه و کارت پول الکترونیک در دست مردم بوده است که به بیان دیگر نشان می‌دهد، میانگین هر ایرانی تقریباً پنج کارت بانکی دارد.

**ادغام کارت‌های بانکی و کارت ملی، دوباره تکذیب شد!**

حال این پرسش مطرح می‌شود که پیشنهاد پلیس برای ادغام کارت‌های بانکی با کارت ملی به کجا رسید؟ در پاسخ باید گفت: در همان زمان یعنی مردامه‌سال

مفتاوتی را تجربه کرده است.

حقی‌شناس با بیان اینکه پس از ابلاغ این سند باید با مدیریت یکپارچه شرایط رپیش‌بریم و فاصله اقتصادی ظرفیت‌های دریایی و بندری خود را با کشورهای منطقه کم کنیم، گفت: در سیاست‌های کلی توسعه دریامحور، راهکارهای ارائه شده که بر اساس آن دولت و مجلس می‌توانند در راستای بالفعل کردن ظرفیت‌های دریایی کشور، قوانین حقوقی را تدوین کنند.

#### تاکدیدر جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی

وی ادامه داد: راهکارهای ارائه‌شده در سیاست‌های کلی توسعه دریامحور می‌تواند به کمک اقتصاد ملی بیاید و هدف نهایی دو برابر شدن رشد اقتصاد دریا است.

این نماینده سابق مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه یکی از مسائل بسیار مهم در سیاست‌های کلی توسعه دریامحور جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی است که باید در بخش‌های مختلف حوزه دریا مدنظر قرار گیرد، عنوان کرد: ایران در شمال و جنوب

#### آبرسانی از دریای عمان به کریدور شرق کشور پایداری تامین آب منطقه را تضمین می‌کند

## تولید و توزیع آب معدنی در سراسر جزیره، تحویل در محل کیش نوش

۴۴۴۷۳۴۲۲ - ۴۴۴۷۳۴۲۱

**کیش نوش**