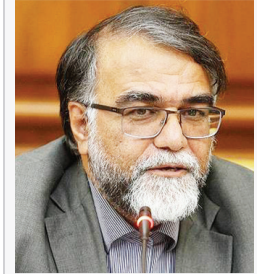


یادداشت روز ...

پای بندی
به اهداف، رمز
موفقیت منطقه آزاد

دکتر سعید پورعلی

منطقه آزاد تجاری صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی برای رسیدن موفقیت به اهداف روشن و اجتماعی نیاز دارند. این مناطق بدون هدف روشن و مورد اجماع مانند کشتی است که قشرب نما و ابزار هدایت گر ندارد. یاد کار افتاده است. یکی از نشانه های بی هدفی بازشدن دریچه آرزوهای مدیران در هر دیدار و رویدادی است. سخن گفتن بر اساس گشودن دریچه آرزوهای مدیران و بی توجهی به اسناد مدون در مورد اهداف و استراتژی های منطقه نه تنها سردرگمی مدیریتی ایجاد می کند بلکه می تواند نظم و انسجام تشکیلاتی منطقه را از هم پاشیده و اتلاف منابع کمیاب را در پی داشته باشد. همچنین شاخصی برای ارزیابی عملکرد مدیریت هم بدست نمی دهد. گشودن فضای آرزوهای عین بی هدفی و بی عملی است. افتادن به دامین سخن رفتن و هر روز آرزوی را بر زبان آورد. شاخصی هم وجود ندارد تا بر اساس آن عملکردها مورد ارزیابی قرار گیرد.

نقطه شروع برای یک منطقه آزاد موفق، مجموعه ای واضح از اهداف است که به ویژگی ها، مزیت نسبی و موفقیت آن منطقه بستگی دارد. شناسایی اهداف بسیار مهم است زیرا آنها چارچوب سیاست کلی منطقه را هدایت می کنند. به عنوان مثال، اگر هدف اولیه یک منطقه افزایش اشتغال باشد، آنگاه با مجموعه ای از سیاستها برای جذب صنایعی که در ایجاد اشتغال موثرند متمرکز می شود. اگر هدف افزایش صادرات یا انتقال فناوری باشد، چارچوب سیاست منعکس کننده آن اهداف خواهد بود. علاوه بر این برای موفقیت مناطق آزاد، داشتن قوانین جداگانه و ساختارهای نهادی حاکم بر این مناطق در چارچوب قانونی ملی ضروری است. یکی دیگر از عوامل کلیدی موفقیت، یک محیط تجاری توانمند، روان و به دور از بروکراسی های دست و پاگیر و طاقت فرساست. مدیریت یکپارچه و اختیارات ویژه در این زمینه می تواند به کمک موفقیت منطقه آماده فضای کسب و کار مناسب و رقابتی را ایجاد کند. زیرساختها - شامل جاده ها، راه آهن، آب، برق، بهداشت، آموزش و امکانات آموزشی برای ساکنان منطقه - یک عامل حیاتی دیگر موفقیت منطقه است. همچنین مشوق های مالی مانند معافیت مالیاتی، معافیت های سود سهام و مالیات بر درآمد، و واردات بدون عوارض گمرکی، ارتباط مثبتی با عملکرد منطقه دارد و به جذب سرمایه گذار کمک می کند. مکانیسم حل اختلاف کارآمد هم در موفقیت یک منطقه بسیار موثر است. زیرا به جلوگیری از تشدید اختلافات و دعاوی طولانی مدت کمک می کند. موقعیت استراتژیک نیز برای موفقیت منطقه بسیار مهم است. یک تحقیق بین المللی که در سال ۲۰۱۸ با استفاده از داده های ۲۵۵ منطقه از ۲۲ کشور استفاده می کند، همبستگی منفی بین رشد مناطق و فاصله از بندر، شهرها و بازارهای اصلی نشان می دهد. تدوین و پای بندی به طرح های جامع میان مدت و بلند مدت و تنظیم سیاست ها، استراتژی ها، برنامه های اجرایی و نظام بودجه ریزی متناسب هم یکی دیگر از رموز موفقیت و کارآمدی و اثربخشی مناطق است. منطقی است که با استفاده از تجارب جهانی و نظام سیاست گذاری صحیح و اصولی از افتادن در دام آرزوها و دور شدن از اهداف جلوگیری شود.

نباید فراموش کنیم که یک معیار جهانی برای قضاوت در مورد عملکرد مناطق آزاد وجود ندارد. این به سه دلیل اصلی است. اولاً، هدف اولیه تأسیس یک منطقه می تواند متفاوت باشد، و قضاوت در مورد موفقیت یا شکست آن عمدتاً به دستیابی به آن هدف بستگی دارد. برای برخی از کشورها، ممکن است هدف جذب سرمایه گذاری مستقیم خارجی باشد، برای برخی دیگر ممکن است تجربه اصلاحات مختلف سیاسی باشد. دوم، چندین نوع منطقه آزاد با نقاط تمرکز متفاوت وجود دارد، که قضاوت در مورد عملکرد آنها را یک مترچالش برانگیز می کند. به عنوان مثال، معیار ارزیابی عملکرد یک منطقه با هدف کسب و انتقال فناوری پیشرفته و یک منطقه آزاد تجاری رانمی توان با یک متر معیار ارزیابی کرد. در نهایت، تفاوت در سبک های مدیریتی و جمع آوری آمار، اندازه گیری عملکرد منطقه را دشوار می کند. با وجود ویژگی ها و اهداف مختلف، برخی پارامترهای گسترده برای کمک به ارزیابی اثربخشی و کارآیی مناطق آزاد وجود دارد. این پارامترها شامل ارتباط با اقتصاد داخلی، انتقال فناوری، ایجاد اشتغال، جذب سرمایه گذار داخلی و خارجی هم، پیوندی با اقتصاد بین الملل، سهم در صادرات، مساعد سازی محیط کسب و کار و اثرات زیست محیطی است. برای ایجاد یک منطقه آزاد موفق، یک استراتژی جامع، مبتنی بر عوامل متعدد مورد نیاز است. قطعاً توجه به اهمیت چشم انداز، اهداف، سیاست گذاری، تمرکز مدیریتی و مزیت سازی می تواند قفل محکی به صندوقه آرزوهای مدیریتی زده و از بیان سخنان احساسی و هیجانی جلوگیری کرد. هدف را فراموش نکنیم و آرزوها را کنترل کنیم.

استادیار علوم سیاسی جهاد دانشگاهی و کارشناس مناطق آزاد تجاری صنعتی

حضور منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس
در نمایشگاه بین المللی کیش اینوکس

اقتصاد کیش - منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس در راستای برجسته سازی ظرفیت های این منطقه عظیم اقتصادی در پانزدهمین نمایشگاه بین المللی صنعت مالی کیش اینوکس حضور یافت.

محمدضیا پور حسینلو، سرپرست منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس ضمن اعلام حضور منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس در پانزدهمین نمایشگاه بین المللی صنعت مالی کیش اینوکس، بیان داشت: این نمایشگاه یکی از بزرگترین و موثرترین رویدادهای اقتصادی کشور به حساب می آید و با حضور شرکت های داخلی و بین المللی بر گزار شد.

سرپرست منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس تصریح کرد: ما نیز به عنوان بزرگترین منطقه ویژه اقتصادی کشور در راستای جذب سرمایه گذار و معرفی فرصت های ویژه سرمایه گذاری در این نمایشگاه حضور یافته ایم.

وی خاطر نشان کرد: این رویداد با هدف ایجاد رابطه تکمیلی بین غول های صنعتی کشور برگزار شد و امیدواریم با تقویت این تعاملات زمینه برای سرمایه گذاری بخش خصوصی و ایجاد رونق اقتصادی بیشتر در کشور فراهم شود.

جهت دریافت آخرین اخبار و رویدادهای کیش و منطقه به پایگاه خبری، تحلیلی اقتصاد کیش به نشانی زیر مراجعه نمایید
EGHTESAD-KISH.IR

دبیر شورای عالی مناطق آزاد:

خارجی ها ۲۰۰ میلیون یورو در مناطق آزاد
سرمایه گذاری کرده اند

اقتصاد کیش - مشاور رئیس جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد کشور با اشاره به سرمایه گذاری ۲۰۰ میلیون یورویی خارجی در این مناطق در دولت سیزدهم گفت: با تولید به دنبال رفاه و خلق قدرت هستیم.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار:

در تلاش برای راه اندازی بورس بین الملل
مناطق آزاد هستیم

اقتصاد کیش - عشققی با بیان اینکه موفقیت اصولی تأسیس بورس بین الملل صادر شده است، گفت: طی دو فراخوان اشخاص حقوقی خواستار تأسیس بورس بین الملل شده اند که به نظر می رسد این بورس تا پایان سال راه اندازی شود.

به گزارش اقتصاد کیش مجید عشققی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در حاشیه هفتمین نمایشگاه کیش اینوکس و در نشست تخصصی با مدیران و فعالان اقتصادی با موضوع تأمین مالی مناطق آزاد از طریق بازار سرمایه گفت: از دهه ۸۰ همزمان با اجرای سیاست های خصوصی سازی، طیف وسیعی از شرکت ها وارد بازار سرمایه شده اند اما هنوز شرکت های کوچک و متوسط که عمده آنها به بخش خصوصی برمی گردد به بازار ورود نکرده اند.

وی افزود: از استفاده سال گذشته و همزمان با شروع سفرهای استانی سازمان بورس و اراکان، شرکت های متوسط بسیاری علاقمند به حضور در بازار سرمایه بودند اما هیچکدام ابزارهای مالی بازار سرمایه را در اختیار ندارند.

عشققی عنوان کرد: برگزاری این همایش و نمایشگاه موجب شناسایی حدود ۱۰ تا ۲۰ شرکت در فرابورس درخواست تأمین مالی دهند.

رئیس سازمان بورس در ادامه اظهار داشت: بحث تأمین منابع مالی در مناطق آزاد موضوع بسیار مهمی است که باید به صورت جدی به آن پرداخته شود.

وی در ادامه صحبت های خود به تأسیس بورس بین الملل اشاره کرد و گفت: موفقیت اصولی تأسیس بورس بین الملل صادر شده و طی دو فراخوان اشخاص حقوقی خواستار تأسیس بورس بین الملل شده اند که امید داریم تا پایان سال عملیاتی شود.

عشققی گفت: راه اندازی بورس بین الملل با وجود ابزارهای مالی جدید بستر جدیدی را فراهم خواهد کرد تا جذب سرمایه گذاران خارجی بیش از پیش افزایش یابد.

رئیس سازمان بورس خاطر نشان کرد: با استفاده از تکنولوژی های جدید و توکن سازی منابع قابل توجهی جذب و محدودیت های موجود حل و فصل خواهد شد.

بازدید رئیس کل بیمه مرکزی از غرفه بیمه تعاون
در کیش اینوکس ۲۰۲۳غرفه بیمه اتکایی امین، میزبان مدیران ارشد
صنعت بیمه در اینوکس ۲۰۲۳

اقتصاد کیش - غرفه بیمه اتکایی امین در روز نخست نمایشگاه کیش اینوکس ۲۰۲۳، میزبان جمعی از مدیران ارشد صنعت بیمه بود.

به گزارش اقتصاد کیش به نقل از روابط عمومی شرکت بیمه اتکایی امین، دکتر غلامرضا خوش کیش مدیر عامل شرکت با حضور در غرفه، با رئیس کل و جمعی از مدیران ارشد بیمه مرکزی دیدار و گفت و گو کرد.

دکتر حسینی مدیر عامل بیمه ایران، دکتر محسن پورکیانی دبیر کل سندیکای بیمه گران ایران، مدیر عامل شرکت بیمه تجارت نو، مدیر عامل شرکت بیمه ماه، مدیر عامل شرکت بیمه معلم، مدیر عامل شرکت بیمه اتکایی ایران، سید محمد جواد میرطاهر مدیر عامل صبا تأمین نیز از دیگر مهمانان غرفه بیمه اتکایی امین بودند.

دکتر خوش کیش در این نمایشگاه همچنین با مدیر عامل بانک صادرات، مدیر عامل بیمه گستر مدیر عامل شرکت بیمه آسیا و مدیر عامل تجارت نو به صورت جداگانه ملاقات کرد.

استاندار هرمزگان در مراسم افتتاحیه نمایشگاه بین المللی «کیش اینوکس»:

جذب سرمایه صنعتی در هر مزگان
به ۱۸۳ همت رسید

اقتصاد کیش - استاندار هرمزگان از برنامه ریزی گسترده برای جذب سرمایه گذار در حوزه صنعتی این استان طی ماه های گذشته خبر داد و افزود: ۱۸۳ همت طی سال جاری تاکنون در این عرصه جذب شده است.

«مهدی دوستی در مراسم افتتاحیه نمایشگاه بین المللی کیش اینوکس» با اشاره به ظرفیت های جذب سرمایه گذاری در این استان اظهار کرد: استان هرمزگان توانسته در ارزیابی شاخص امنیت سرمایه گذاری نیز رتبه نخست کشوری را کسب کند. وی ادامه داد: این ارزیابی از فعالیت سه هزار و ۵۰۰ فعال اقتصادی بخش خصوصی انجام شده و نشان از ظرفیت بالای سرمایه گذاری در هر مزگان دارد.

استاندار هرمزگان دسترسی به منابع آبی گسترده، وجود منابع معدنی غنی و دسترسی آسان به مواد اولیه را از ظرفیت های مهم این استان در جذب سرمایه گذار صنعتی عنوان کرد.

وی همچنین از پایان عملیات اجرایی هفت ناحیه صنعتی در هر مزگان خبر داد و بیان کرد: از اراضی لازم به منظور واگذاری و متقاضیان در این نواحی صنعتی نیز پیش بینی شده است.

دوستی در ادامه با بیان اینکه ایجاد شهرهای صنعتی تخصصی در دستور کار قرار دارد، گفت: از هیچ تلاشی برای توسعه منطقه دریغ نخواهیم کرد.

وی دیپلماسی اقتصادی در توسعه منطقه را بسیار ضروری دانست و افزود: در همین زمینه ارتباط تنگاتنگی با سرمایه گذاران از چین، هند و قزاقستان داریم. استاندار هرمزگان با اشاره به برنامه احداث کارخانه فولاد در هر مزگان بیان کرد: ظرفیت تولید این کارخانه ۱۰ میلیون تن خواهد بود که از پیشران های ملی توسعه اقتصادی محسوب می شود.

وی ادامه داد: ۹۵۰ هزار بشکه نیز بر ظرفیت پالایشی نفت در استان افزوده می شود که مراحل ساخت آن در دست اجراست.

دبیر کمیته محتوایی کیش اینوکس ۲۰۲۳:

موسسات مالی شریک رشد
و توسعه کشور هستند

اقتصاد کیش - دبیر کمیته محتوایی کیش اینوکس ۲۰۲۳ گفت: نقش نهاد های مالی ایران در زمانی که کشور با چالش های اقتصادی و سیاسی قابل توجهی مواجه بوده است باید مورد توجه قرار گیرد.

به گزارش اقتصاد کیش، حسین عبده تبریزی در مراسم گشایش نمایشگاه کیش اینوکس ۲۰۲۳ بر نقش محوری نهادهای مالی در توسعه کشور و عبور از چالش های کنونی کشور تأکید کرد.

وی خاطر نشان کرد: امسال در نشست های جانبی نمایشگاه کیش اینوکس ۲۰۲۳ مجموعه ای از نشست های تخصصی مختلفی با محوریت بنگاه ها و موسسات مالی برگزار خواهد شد.

وی ادامه داد: در نشست های این رویداد موسسات مالی می توانند به کسب و کار خود کمک کرده و همچنین به شرکای تجاری خود نیز کمک کنند. هدف اصلی در طول جلسات، روشن کردن نقش موسسات مالی است.

دبیر کمیته محتوایی کیش اینوکس ادامه داد: امسال خود را در موقعیت منحصر به فردی یافتیم و کشور با چالش های اقتصادی متفاوتی مواجه بوده است. در این روندها باید خود را با دانش ها و مهارت های که این چالش ها را به طور موثری مهار می کنند مجهز و همخوان کنیم.

حسین عبده تبریزی تأکید کرد: نهاد های مالی در تسهیل جریان کار آمد و جوه و منابع، اتصال پس انداز کنندگان با وام گیرندگان و هدایت سرمایه گذاری به سمت فرصت هایی که رشد اقتصادی را به همراه دارد نقش بسزایی دارند.

برگزاری دومین طرح پاکسازی
طبیعت در کیش

اقتصاد کیش - بمناسبت گرامیداشت روز فرهنگ عمومی دومین برنامه پاکسازی طبیعت را با حضور علاقمندان به طبیعت در کیش برگزار شد.

به گزارش اقتصاد کیش، طرح پاکسازی طبیعت با همکاری اداره محیط زیست و فعالان محیط زیست منطقه آزاد کیش برگزار شد و زیاده و نخاله های ساختمانی را شاد به طبیعت جزیره کیش با حضور مردم پاکسازی شد.

طرح پاکسازی جزیره کیش با هدف ترویج اعتدالی فرهنگ حفظ محیط زیست و جلب مشارکت گردشگران و ساکنان در راستای ارتقاء سطح بهداشت و پاکیزگی طبیعت اجرا شد.

روزنامه اقتصاد کیش

۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴



@eghtesadkish



۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴



۰۷۶ ۴۴۴۲۴۹۹۹



اقتصاد کیش

روزنامه