



مخالفان و موافقان مصالح بورسی چه می گویند؟

دیوار کشی بورس برای اجرای نهضت ملی مسکن

وزیر اقتصاد در حالی با قانون جهش تولید مسکن برای تامین مصالح ساختمانی خارج از ساز و کار بورس کالا مخالف است که در دوره نمایندگی وی در مجلس این قانون به تصویب رسید و حالا در میان ناهماهنگی های وزرا، تصمیم گیر باید بین قشر اقلیت اما بر خوردار بورس کالا یا قشر اکثریت اما محروم نهضت ملی مسکن یکی را ترجیح دهد.

استحق ارزانی

گروه اقتصادی - سازناکوک و ناهماهنگ اعضای کابینه این بار در اجرائی مهمترین وعده رییس جمهوری شنیده می شود. وزارت راه و شهرسازی که با در مراحل اولیه پروژه تامین منابع را تهدید

جدی و مشکل بزرگ در تحقق این قول رییس می بینند به دنبال اقدامات تورم گیر برای ساخت ۴ میلیون مسکن در دو سال باقیمانده از عمر دولت سیزدهم است و یکی از عوامل مهم در کنترل قیمت تمام شده ساخت نهضت ملی مسکن را تامین مصالح ساختمانی غیر از ساز

گروه اقتصادی - ایران، روسیه، قزاقستان، ترکمنستان و هند بر سر پیش نویس سند توسعه کریدور کشیرانی (شمال-جنوب» توافق کردند. به گزارش پژوهشگاه پولی و بانکی، روسیه، قزاقستان، ترکمنستان، ایران و هند بر سر پیش نویس سند توسعه کریدور کشیرانی (شمال-جنوب» که روسیه را به منطقه خلیج فارس متصل می کند، توافق کردند.

گروه اقتصادی - وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه خواستار بازگشایی هر چه سریع تر سفارت جمهوری آذربایجان در ایران شدیم، از افتتاح پل آستارا - آستارا توسط روسای جمهور دو کشور ایران و آذربایجان تا دو ماه آینده خبر داد. مهرداد بذریاش که به عنوان رئیس کمیسیون همکاری های مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان به باکو سفر کرده است، درباره دستاوردها و اقدامات انجام شده طی این سفر گفت: ایران را یکی از کلان پروژه های دولت مردمی است و در راستای تکمیل زنجیره های کریدوری شمال به جنوب و شرق به غرب کشور اجرا خواهد شد. وی یکی از گذرگاه های رسمی در دستور کار وزارت راه و شهرسازی و مورد تأکید رئیس جمهوری را گذرگاه ارس دانست و افزود: این گذرگاه در مجاورت رودخانه ارس قرار دارد. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به احداث پل آغینسدری رود ارس گفت: احداث جاده در این منطقه نیز توسط ایران انجام می شود که از منطقه آذربایجان آغاز شده و تا منطقه جلفا ادامه دارد. این گذرگاه یکی از گذرگاه های اصلی و راهبردی مورد در خواست کشور بود که عملیات اجرایی آن با حضور معاون نخست وزیر جمهوری آذربایجان که مسئولیت ریاست کمیسیون همکاری های مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان را نیز بر عهده دارد، رسماً آغاز شد. بذریاش گفت: علاوه بر آن، توافقی در خصوص مجاورت پل آغینس انجام شد تا این خط آهن از منطقه آغینس (آذربایجان به ریلی) وارد خاک ایران شود. احداث این پل ظرف یک سال به اتمام می رسد و به موازات آن عملیات اجرایی پایانه های گمرکی هر دو کشور از امروز آغاز می شود. وی تأکید کرد: همچنین طی جلسه کمیسیون همکاری های مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان، موضوعاتی از جمله پل آستارا - آستارا مورد بررسی قرار گرفت. این پل یکی از پروژه های مهم است و امیدواریم ظرف دو ماه آینده با حضور روسای جمهور دو کشور افتتاح شود چرا که تکمیل این پل ظرفیت های ترانزیتی بالایی را به دنبال دارد.

افزایش پروازهای بین ایران و آذربایجان

افزایش پروازهای بین دو کشور، در راستای رشد تعاملات و تسهیل

حضور معاون نخست وزیر جمهوری آذربایجان که مسئولیت ریاست کمیسیون همکاری های مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان را نیز بر عهده دارد، رسماً آغاز شد. بذریاش گفت: علاوه بر آن، توافقی در خصوص مجاورت پل آغینس انجام شد تا این خط آهن از منطقه آغینس (آذربایجان به ریلی) وارد خاک ایران شود. احداث این پل ظرف یک سال به اتمام می رسد و به موازات آن عملیات اجرایی پایانه های گمرکی هر دو کشور از امروز آغاز می شود. وی تأکید کرد: همچنین طی جلسه کمیسیون همکاری های مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان، موضوعاتی از جمله پل آستارا - آستارا مورد بررسی قرار گرفت. این پل یکی از پروژه های مهم است و امیدواریم ظرف دو ماه آینده با حضور روسای جمهور دو کشور افتتاح شود چرا که تکمیل این پل ظرفیت های ترانزیتی بالایی را به دنبال دارد.

افزایش پروازهای بین ایران و آذربایجان، در راستای رشد تعاملات و تسهیل

حضور معاون نخست وزیر جمهوری آذربایجان که مسئولیت ریاست کمیسیون همکاری های مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان را نیز بر عهده دارد، رسماً آغاز شد. بذریاش گفت: علاوه بر آن، توافقی در خصوص مجاورت پل آغینس انجام شد تا این خط آهن از منطقه آغینس (آذربایجان به ریلی) وارد خاک ایران شود. احداث این پل ظرف یک سال به اتمام می رسد و به موازات آن عملیات اجرایی پایانه های گمرکی هر دو کشور از امروز آغاز می شود. وی تأکید کرد: همچنین طی جلسه کمیسیون همکاری های مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان، موضوعاتی از جمله پل آستارا - آستارا مورد بررسی قرار گرفت. این پل یکی از پروژه های مهم است و امیدواریم ظرف دو ماه آینده با حضور روسای جمهور دو کشور افتتاح شود چرا که تکمیل این پل ظرفیت های ترانزیتی بالایی را به دنبال دارد.

اقتصادی

رشد قیمت مسکن می شود و اگر هم اصرار بر عرضه این دو قلم کالاها ی ساختمانی در بورس کالا وجود دارد، باید قیمت پایه آن تغییر کند و نباید سیمان و فولاد با قیمت جهانی به دست مصرف کننده داخلی برسد. اما احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد در پاسخ به این گلایه بذریاش قوی و محکم اعلام کرد که خروج سیمان و فولاد از بورس منتفی است.

ایسنا اظهارات خاندوزی در حالی بوده که در ماده ۱۳ قانون جهش تولید مسکن به صراحت آمده است که وزارت اقتصاد مکلف است برای پوشش ریسک ساخت مسکن امکان پیش خرید و سایر ابزارهای پوشش خطرپذیری خرید مصالح ساختمانی صرفاً سیمان و فولاد را در بورس کالا فراهم کند

و سه وزارتخانه صمت، شهرسازی و اقتصاد مکلفند آیین نامه مربوط به نحوه تامین مصالح ساختمانی فولاد و سیمان را برای طرح های مسکن حمایتی با حذف واسطه ها تهیه کنند. و به تصویب هیات وزیران برسانند. نکته جالب این است که این قانون زمانی در مجلس به تصویب رسیده که خاندوزی در آن زمان خود نماینده مجلس بود و برای دولت این قانون را به تصویب رسانده است.

وزارت راه و شهرسازی بر این باور است که چرا باید برای احداث پروژه های عمرانی دولتی مانند ساخت بیمارستان و مدرسه و یا ساخت مسکن حمایتی برای اقشار کم درآمد مصالح ساختمانی را که به گفته مدیرکل دفتر اقتصادی مسکن سهم ۵۳ درصدی در هزینه های

توافق ۵ کشور در پیش نویس سند توسعه کریدور دریایی شمال-جنوب

به بندر بمبئی هند به طول ۷۰۲ هزار کیلومتر است که از ایران می گذرد. این کریدور یک مسیر جایگزین برای مسیر ناوبری دریایی در نظر گرفته می شود که اروپا، کشورهای خلیج فارس و اقیانوس هند را از طریق کانال سوئز به هم متصل می کند و شامل ۳ مسیر ترانزیتی بین المللی

کاذب قیمت این مصالح عمده در ساخت و ساز را بالا می برند. وی ادامه داد: چنانچه سیمان و فولاد از بورس خارج شود نظارت لازم باید روی قیمت و نحوه توزیع انجام شود تا دست دلالان نیفتد و چنانچه شبکه نظارتی دقیق برای قیمت گذاری و نحوه توزیع سیمان و فولاد وجود نداشته باشد، دلالان جای بورس را می گیرند و این نکته باید مورد توجه قرار بگیرد.

رئیس هیات مدیره انجمن تولیدکنندگان صادرکنندگان سازه های فولادی اعلام کرده که در اجرای پروژه نهضت ملی مسکن هدف کاهش قیمت مسکن است اما با وجود بورس کالا این هدف محقق

نمی شود و جدا از آن؛ زمان تحویل طولانی است و همین مدت زمان به قراردادهای ساخت آسیب می زند. همچنین هیات مدیره بورس یک شرکت خصوصی است که درباره قیمت گذاری سلیقه ای عمل می کند و قیمت پایه هم توسط خود فولاد ساز اعلام می شود که می تواند این قیمت را بالا ببرد. اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه بنا بر یون آمدن فولاد و سیمان و آهن آلات از بورس کالا موفق هشتم، گفت: قیمت رقابتی و تعادل عرضه و تقاضا عرضه نمی شد. عمداً تا شاهد هستیم که خریداران

طبق اعلام وزیر راه و شهرسازی دولت برای آماده سازی هر قطعه زمین تا ۲۰۰ میلیون تومان هزینه می پردازد و هزینه زمین اساساً در این پروژه صفر است و قیمت تمام شده حذف شده و طبق قانون مجوزهای گفته شده برای مسکن با ۵۰ درصد تخفیف ارائه می شود.

تولید فولاد و سیمان را از سازو کار بورس عرضه و همه آنچه که در کشور تولید می شود را در بورس کالا عرضه کنیم. وی ادامه داد: دولت می تواند با یک سیاست گذار و اولویت دادن به تامین نیاز داخل پاره های را در نظر بگیرد درباره تولیدکنندگان و معادل آن چیزی که قرار بود به صادرات برسد را در اختیار تولیدکنندگان قرار دهد. علیزاده افزود: این راهکاری که گفته می شود باید سیمان و فولاد را از بورس کالا خارج کنیم مطابق با قانون امکانپذیر نیست و هیچ تضمینی هم وجود ندارد که اگر دو قلم کالا را از بورس کالا خارج کردیم بتوانیم

طبق اعلام وزیر راه و شهرسازی دولت برای آماده سازی هر قطعه زمین تا ۲۰۰ میلیون تومان هزینه می پردازد و هزینه زمین اساساً در این پروژه صفر است و قیمت تمام شده حذف شده و طبق قانون مجوزهای گفته شده برای مسکن با ۵۰ درصد تخفیف ارائه می شود.

از درب کارخانه تا ساخت بتواند کنترل شود. اما مخالفان در مجلس چه می گویند؛ محسن علیزاده، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس و عضو ناظر شورای عالی بورس در این باره گفت: برای رفع آن بخش از دغدغه دولت که شمار آن را هم داده و تحقق وعده ساخت یک میلیون مسکن در سال الزاماتی نیاز است و سیمان و فولاد هم بخش قابل توجهی از مصالح مورد مصرفی ساختمان هستند و برای اینکه بتوانیم این بخش از مواد اولیه ساختمان را از بازار آزاد آن چیزی که امروز در بورس عرضه می شود در اختیار سازندگان قرار دهیم، لازمه این است که تمام چرخه

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد:

ارمنستان، قزاقستان، قرقیزستان، عمان، تاجیکستان، ترکیه و اوکراین نیز بعداً می گذشت. مسکو و تهران توافق نامه ای برای احداث ۱۶۲ کیلومتر راه آهن بین مسیره ایی، چون اروپای شمالی و غربی، روسیه، قفقاز، خلیج فارس (مسیر غربی)، آسیای مرکزی، خلیج فارس (مسیر شرقی) و دریای خزر،

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد:

ارمنستان، قزاقستان، قرقیزستان، عمان، تاجیکستان، ترکیه و اوکراین نیز بعداً می گذشت. مسکو و تهران توافق نامه ای برای احداث ۱۶۲ کیلومتر راه آهن بین مسیره ایی، چون اروپای شمالی و غربی، روسیه، قفقاز، خلیج فارس (مسیر غربی)، آسیای مرکزی، خلیج فارس (مسیر شرقی) و دریای خزر،

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد:

ارمنستان، قزاقستان، قرقیزستان، عمان، تاجیکستان، ترکیه و اوکراین نیز بعداً می گذشت. مسکو و تهران توافق نامه ای برای احداث ۱۶۲ کیلومتر راه آهن بین مسیره ایی، چون اروپای شمالی و غربی، روسیه، قفقاز، خلیج فارس (مسیر غربی)، آسیای مرکزی، خلیج فارس (مسیر شرقی) و دریای خزر،

اقتصاد کیش

بحث عرضه خودرو هم این اقدام را انجام می دادند، عرضه این کالا به شکل بهتری در بورس کالا به اجرا می رسید. اما معتمدیم که با قیمت های دستوری نمی توانیم که اقتصاد خوبی داشته باشیم و این موضوع در برخی از ارکان های دولت درک نمی شود. علیزاده گفت: دولت برای کاهش هزینه ها باید از خودش شروع کند و به آن بخش از خدمات رسانی برای اجرای پروژه ساخت نهضت ملی مسکن تخفیف بدهد. چرا دولت در بخش صدور مجوزها تخفیف نمی دهد و در خصوص گرفتن انعشایات تخفیف نمی دهد و هزینه های آماده سازی زمین را برعهده نمی گیرد؟ چرا دولت در هزینه بیمه کارگران ساختمان تخفیف نمی دهد و بعد به سراغ تولیدکنندگان برود.

البته باید این موضوع را در نظر گرفت که طبق اعلام وزیر راه و شهرسازی دولت برای آماده سازی هر قطعه زمین تا ۲۰۰ میلیون تومان هزینه می پردازد و هزینه زمین اساساً در این پروژه صفر است و قیمت تمام شده حذف شده و طبق قانون مجوزهای گفته شده برای مسکن با ۵۰ درصد تخفیف ارائه می شود. در میان این کشمکش ها، تصمیم گیر انتخاب سخنی بین قشر اقلیت اما بر خوردار سهامدار بورس کالا و قشر اکثریت اما محروم متقاضی نهضت ملی مسکن را وارد و باید دید حذف خودرو از بورس کالا این بار برای سیمان و فولاد حداقل برای مسکن حمایتی رخ می دهد؟

ایران و خلیج فارس را به یکدیگر متصل می کند. روسیه و ایران به توسعه زیرساخت های این کریدور توجه زیادی دارند و در همین راستا، در ماه می گذشته، مسکو و تهران توافق نامه ای برای احداث ۱۶۲ کیلومتر راه آهن بین مسیره ایی، چون اروپای شمالی و غربی، روسیه، قفقاز، خلیج فارس (مسیر غربی)، آسیای مرکزی، خلیج فارس (مسیر شرقی) و دریای خزر،



ایران و خلیج فارس را به یکدیگر متصل می کند. روسیه و ایران به توسعه زیرساخت های این کریدور توجه زیادی دارند و در همین راستا، در ماه می گذشته، مسکو و تهران توافق نامه ای برای احداث ۱۶۲ کیلومتر راه آهن بین مسیره ایی، چون اروپای شمالی و غربی، روسیه، قفقاز، خلیج فارس (مسیر غربی)، آسیای مرکزی، خلیج فارس (مسیر شرقی) و دریای خزر،

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد:

ایران و خلیج فارس را به یکدیگر متصل می کند. روسیه و ایران به توسعه زیرساخت های این کریدور توجه زیادی دارند و در همین راستا، در ماه می گذشته، مسکو و تهران توافق نامه ای برای احداث ۱۶۲ کیلومتر راه آهن بین مسیره ایی، چون اروپای شمالی و غربی، روسیه، قفقاز، خلیج فارس (مسیر غربی)، آسیای مرکزی، خلیج فارس (مسیر شرقی) و دریای خزر،

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد:

ایران و خلیج فارس را به یکدیگر متصل می کند. روسیه و ایران به توسعه زیرساخت های این کریدور توجه زیادی دارند و در همین راستا، در ماه می گذشته، مسکو و تهران توافق نامه ای برای احداث ۱۶۲ کیلومتر راه آهن بین مسیره ایی، چون اروپای شمالی و غربی، روسیه، قفقاز، خلیج فارس (مسیر غربی)، آسیای مرکزی، خلیج فارس (مسیر شرقی) و دریای خزر،

اقتصاد کیش

روزنامه

اقتصاد کیش

روزنامه

تلفن: ۰۷۶ ۴۴۴۲۴۹۹۹

ایمیل: info@eghtesadkish.com

تلفگرام: ۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴

تحریریه: ۰۹۳۴۷۶۸۵۸۴۱

تلفگرام: ۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴