با حکم مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش صورت گرفت؛

۳ انتصاب جدید در سازمان منطقه آزاد کیش

اقتصاد کیش – با احکامی جداگانه از سوی مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، انتصابات جدید در حوزه های مدیریت منابع انسانی، مدیریت فناوری، اطلاعات و ارتباطات و مدیریت تسهیل تولید و صنایع صورت گرفت.
به گزارش اقتصاد کیش، رحیم سرهنگی مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در احکامی جداگانه وحید نقشینه را به عنوان سرپرست مدیریت منابع انسانی، علی سوری را به عنوان سرپرست مدیریت فناوری، اطلاعات و ارتباطات و معراج حیدری را به عنوان سرپرست مدیریت تسهیل تولید و صنایع سازمان منطقه آزاد کیش منصوب کرد.

معاونت سرمایه گذاری و اقتصادی منطقه آزاد کیش خبر داد:

اعلام دو نرخ گاز در کیش، تحویل درب کارخانه، تحویل درب منزل

اقتصاد کیش – با اعلام کارگروه تنظیم بازار، مساله‌ی شارژ و ارسال سیلندرهای گاز به درب منازل در جزیره کیش، از ۱۵ مهر بدون مشکل و با طرح جدید عملیاتی می‌شود.
به گزارش اقتصاد کیش، وحید زارع فکری سرپرست معاونت اقتصادی و سرمایه گذاری سازمان منطقه آزاد کیش گفت: با توجه به افزایش قیمت گاز در سطح کشور و درخواست افزایش نرخ خدمات توزیع گاز مایع توسط شرکتهای توزیع کننده در سطح جزیره، موضوع پس از بررسی در جلسات متعدد کارشناسی در کارگروه تنظیم بازار مطرح و حسب تصمیم اعضاء، نرخ توزیع سیلندرهای گاز مایع افزایش یافت.
وی افزود: بر اساس اعلام کارگروه تنظیم بازار نرخ توزیع سیلندر ۱۱ کیلویی درب تاسیسات شرکت توزیع کننده ۴۴۰ هزار ریال و درب پلاک منزل مسکونی ۸۴۰ هزار ریال و بابت حمل به درون منزل و نصب آن مبلغ ۳۰۰ هزار ریال تعیین شد.
سرپرست معاونت اقتصادی و سرمایه گذاری سازمان منطقه آزاد کیش ادامه داد: بر اساس مصوبه این کارگروه، نرخ توزیع سیلندر گاز مایع ۲۵ کیلویی ۲ میلیون و ۳۷۰ هزار ریال و سیلندر ۴۵ کیلویی ۴ میلیون ۲۲۰ هزار ریال و هر کیلو گاز مایع برای مخازن بالک به ازای هر کیلو ۱۳۰ هزار ریال اعلام شد.

پرواز مستقیم مسقط – کیش – مسقط برقرار می شود

اقتصاد کیش – پرواز رفت و برگشت در مسیر کیش – مسقط بزودی راه اندازی می شود.
به گزارش اقتصاد کیش، به منظور تسهیل مراودات بین المللی در حوزه گردشگری، تجاری و بازرگانی، سازمان منطقه آزاد کیش در تلاش است با افزایش پروازهای خارجی از جمله در مسیر کیش –مسقط در راستای این مهم و معرفی پتانسیل های کیش به سرمایه گذاران خارجی گام بردارد.
برنامه این مسیر پروازی از چهارشنبه ۲۶ مهر با یک فروند هواپیمای بویینگ از مسقط به کیش آغاز و در روزهای شنبه و چهارشنبه هر هفته توسط شرکت هواپیمایی کیش و زیر نظر شرکت عمانی خدمات مسافرتی "الرفاء للسفر و السیاحه" ادامه خواهد داشت.
دسترسی به بلیت این مسیر پروازی در حال حاضر از طریق تمامی دفاتر خدمات مسافرتی فعال در جزیره کیش و سرزمین میسر می باشد

برگزاری نشست معاونان توسعه مدیریت دبیرخانه شورای عالی و سازمان های مناطق آزاد

اقتصاد کیش – دومین نشست معاونان توسعه مدیریت و مدیران منابع انسانی و امور مالی دبیرخانه شورای عالی و سازمان‌های مناطق آزاد به میزبانی ارس برگزار شد.
به گزارش اقتصاد کیش ارائه گزارش در زمینه مصوبات نشست اول معاونان توسعه مدیریت سازمان‌های مناطق آزاد و پیش‌نویس آیین‌نامه مالی و معاملات، یکپارچه سازی بیمه تکمیلی، ساختار و تشکیلات مناطق آزاد از موضوعات مورد بحث در این نشست بود.
گفتنی است این نشست با حضور مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس، قائم‌مقام دبیر و معاون توسعه مدیریت، معاون حقوقی و امور مجلس و محمدرضا سلیمی، مدیر امور اداری، مالی و پشتیبانی دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و معاونان و مدیران مناطق آزاد برگزار شد.

توسعه یک پروژه گردشگریِ بخش خصوصی از بستر بازار سرمایه تامین مالی شد؛

پذیره‌نویسی موفق اوراق مرابحه پارس میکا در فرابورس

اقتصاد کیش – اوراق مرابحه شرکت سرمایه‌گذاری و انبوه‌سازی پارس میکا کیش در اولین روز از مهلت پذیره‌نویسی با موفقیت به فروش رسید.

پس از تایید انتشار اوراق مرابحه شرکت سرمایه‌گذاری و انبوه‌سازی میکا توسط سازمان بورس و اوراق بهادار و بعد از انتشار اطلاعیه پذیره‌نویسی اوراق مشارکت میکا توسط شرکت فرابورس ایران، تمامی سه میلیون اوراق مشارکت در سرمایه‌گذاری‌های مجموعه تفریحی و تجاری میکامال به ارزش ۳۰۰۰ میلیارد ریال در روز اول و در اولین دقیقه عرضه، توسط سرمایه‌گذاران خریداری شد.
به این ترتیب مرحله نخستِ تامین سرمایه و جذب سرمایه‌گذاری در یکی از بزرگترین پروژه‌های ملی گردشگری بخش خصوصی در کیش با استقبال کم سابقه سرمایه‌گذاران با موفقیت انجام شد.
جذب این میزان سرمایه توسط بخش خصوصیِ کیش در یک دقیقه آن هم در حوزه گردشگری و خرید که به عنوان محورهای اصلی فعالیت منطقه آزاد کیش نیز تعریف شده، همچون ساخت و بهره‌برداری مجموعه میکامال نویدبخشِ توسعه و رونق بیشتر در این حوزه و جزیره کیش استَ.

معاون حقوقی رئیس جمهور :

مدیریت یکپارچه گره گشای مشکلات مناطق آزاد است

اقتصاد کیش – معاون حقوقی رئیس جمهور گفت: اجرای ماده ۶۵ احکام دائمی توسعه کشور و مدیریت یکپارچه در مناطق آزاد بخشی از مشکلات مربوط به سرمایه گذاری و تولید را در این مناطق رفع می کند.
به گزارش اقتصاد کیش محمد دهقان در نشست با فعالین اقتصادی منطقه آزاد ماکو با تاکید بر ضرورت اجرای کامل قوانین در مناطق آزاد افزود: اجرای قانون ماده ۶۵ قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشورباعث تسهیل در روند سرمایه گذاری و تولید می‌شود.
وی با اشاره به اینکه فلسفه وجودی مناطق آزاد حمایت از سرمایه گذار است اضافه کرد: مشکلات و مسائل فعالان اقتصادی احصاء و باید نسبت به رفع آن ها از سوی دستگاه های اجرایی اقدام عاجل شود.
دهقان با بیان اینکه مدیران ادارات باید توسط مدیرعامل منصوب شوند اضافه کرد: تفویض اختیارات دستگاه های اجرایی با هدف رفع مشکلات تولیدکنندگان و تسهیل سرمایه گذاری به مدیران عامل در قانون پیش بینی شده و باید اجرایی شود.

مزایده سراسری املاک و مستغلات شماره ۷۸–۱۴۰۲

مؤسسه نور در نظر دارد به مناسبت میلاد رسول اکرم (ص) و امام جعفر صادق (ع) (هفته وحدت) املاک ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی با شرایط ویژه به‌فروش برساند.
متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی برای بازدید، دریافت و تحویل اسناد شرکت در مزایده، مطابق زمان‌بندی مقرر، می‌توانند به دفاتر موسسه مراجعه یا با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند.
دفتر مرکزی تهران: خیابان شریعتی، میدان شهید احمدی روشن (میدان کتابی)، خیابان شهید ساسانی‌پور، تقاطع خیابان شهید کوشا، پلاک ۱۱، طبقه چهارم، واحد فروش: آقای حسین نژاد – تلفن: ۴۶۴۰۰۸۶۸ – ۰۹۱۲۹۵۸۰۹۴۱
دفتر جزیره کیش: بندرگاه تجاری کیش، اسکله شرقی موسسه مکین، آقای درویشی (۰۹۱۳۷۲۰۵۹۸۱)

شرایط شرکت در مزایده:
۱–اهلیت قانونی
۲–عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت و عدم ممنوعیت معامله
۳–واریز ۵٪ قیمت پایه مزایده به حساب جاری شماره ۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲ یا شماره شبا (IR۶۰۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲) نزد بانک سپه شعبه ممتاز میرداماد شرقی تهران (کد ۱۲۳۱) به نام واحد اجرایی نور
۴–تکمیل اسناد و فرمهای شرکت در مزایده بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی و بدون هرگونه قید و شرط
۵–اعلام کتبی قیمت پیشنهادی در فرم های مربوطه به صورت محرمانه و در پاکت مهر و موم شده

زمان تحویل پاکت‌ها:
دفتر مرکزی: ساعات اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ الی شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ تا ساعت ۱۲ قبل از ظهر
سایر دفاتر: ساعات اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶

مکان و زمان بازگشایی پاکت‌ها:
دفتر مرکزی مؤسسه نور به آدرس فوق راس ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

شرایط پرداخت (گروه)	پیش پرداخت	باقیمانده طی شرایط
الف	٪ ۵۰	٪ ۵۰ در اقساط ۳ ماهه
ج	٪ ۵۰	٪ ۵۰ در اقساط ۹ ماهه

توضیحات:
* پیشنهادات با پرداخت و تسویه نقدی در اولویت می باشد.
* در صورت برنده نشدن، استرداد تضمین واریزی مطابق ضوابط و مقررات و شرایط شرکت در مزایده، ظرف مدت ۵ روز کاری بعد از بازگشایی پاکت‌ها، عودت می‌گردد.
* قبول و یا رد پیشنهادات با تصمیم کمیسیون برگزاری مزایده می باشد.
* حضور شرکت کنندگان در جلسه برگزاری مزایده بلامانع می باشد.
* تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰٪ مبلغ پیشنهادی می باشد.
* پس از پرداخت ۱۰۰ درصد مبلغ پیشنهادی، نسبت به انتقال سند مالکیت یا صدور معرفی‌نامه به سازمان ها و مراجع ذیربط جهت تنظیم الحاقیه یا انتقال سند مالکیت (پس از آماده سازی) اقدام خواهد شد.

ردیف	استان / شهر	نشانی ملک	نوع ملک	کاربری	پلاک ثبتی فرعی /اصلی	مساحت (مترمربع) عرصه	مساحت (مترمربع) اعیان	قیمت (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	هرمزگان	جزیره کیش، بازار بین المللی ونوس، طبقه اول، واحد MM 117 قطعه شماره 262	واحد	تجاری	۳۲۰۰	–	۶۲	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	مالکیت و سرقفلی
۲	هرمزگان	جزیره کیش،بازار بین المللی ونوس، طبقه اول، واحد MM 113 قطعه شماره ۲۷۷	واحد	تجاری	۳۲۰۳	–	۶۲	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	مالکیت و سرقفلی
۳	هرمزگان	جزیره کیش، بازار بین‌المللی ونوس، طبقه اول، واحد MM 114 قطعه شماره ۲۷۸	واحد	تجاری	۳۲۰۴	–	۶۲	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	مالکیت و سرقفلی
۴	هرمزگان	جزیره کیش،بازار بین‌المللی ونوس، طبقه اول، واحد MM 115 قطعه شماره ۲۷۹	واحد	تجاری	۳۲۰۵	–	۷۲	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	مالکیت و سرقفلی
۵	هرمزگان	جزیره کیش، بازار بین‌المللی ونوس، طبقه اول، واحد MM 116 قطعه شماره ۲۸۰	واحد	تجاری	۳۲۰۶	–	۷۲	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	مالکیت و سرقفلی
۶	هرمزگان	جزیره کیش، میدان سنایی، بلوار سنایی، اراضی ساحل شرقی، قطعه ۱۳۴ (باوضع موجود)	مجتمع	اداری–بانک	۵۶۲۱/۲۷۱۰۵	۱۷۷۵,۱	در توضیحات	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشتمل بر ۱۵ طبقه روی همکف و یک طبقه زیرزمین، مساحت زیربنای کل ۱۰۵۴۰/۲۵ مترمربع و دارای ۵۲ واحد اداری با مساحت مفید ۵۸۵۲/۲۸ مترمربع و ۴۲ واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و ۲۰ واحد پارکینگ در محوطه باز و شامل دو واحد بانک به مساحت مفید ۵۸۹/۵۳ مترمربع، بالاترین طبقه با عنایت به اخذ موافقت اولیه در صورت پرداخت عوارض بعنوان رستوران قابل بهره‌برداری خواهد بود، در احداث ملک از مصالح مرغوب و با کیفیت بالا استفاده شده و ملک بهره برداری نشده و لوکس می باشد.

آدرس سایت موسسه: WWW.M-NOOR.IR

در دیدار عبدالملکی با احمد السید صورت گرفت؛

تاکید وزیر مناطق آزاد قطر بر گسترش روابط اقتصادی با ایران

اقتصاد کیش – حجت الله عبدالملکی مشاور رئیس جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری –صنعتی و ویژه اقتصادی در سفر به قطر با احمد بن محمد السید وزیر مشاور و رئیس هیئت مدیره سازمان مناطق آزاد قطر این کشور دیدار و گفتگو کرد.
به گزارش اقتصاد کیش در این دیدار وزیر مشاور و رئیس هیئت مدیره سازمان مناطق آزاد قطر برای همکاری و افزایش تعاملات تجاری با کشور ایران ابراز تمایل کرد.
حجت الله عبدالملکی هم در این دیدار در خصوص نحوه فعالیت و جایگاه مناطق آزاد و ویژه اقتصاد ایران و همچنین میزان اثرگذاری این مناطق در اقتصاد کشور توضیحاتی ارائه داد.
احمد بن محمد السید هم به ارائه تاریخچه ای از ایجاد مناطق آزاد در قطر پرداخت و گفت: از طرف امیر قطر ماموریت دارند تجارت با ایران را توسعه دهند.
وی افزود: ظرفیت مناطق آزاد و ویژه اقتصادی برای توسعه روابط تجاری طرفین از اهمیت ویژه ای برخوردار است.
با توجه به تجربه کشور ایران در ایجاد و مدیریت مناطق آزاد و ویژه اقتصادی می توانیم از تجربیات ایران در مدیریت مناطق آزاد قطر استفاده شود.
همچنین مقرر شد برای تبادل تجربه مدیریت ایران در ایجاد مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با قطر، هیات های فنی برای بررسی نحوه عملکرد مناطق آزاد و زمینه سازی فعالیت های مشترک دو کشور تشکیل شود.
هم چنین در دیدار حجت الله عبدالملکی مشاور رئیس جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری–صنعتی و ویژه اقتصادی با محمد الکواری نائب رئیس اول اتاق بازرگانی قطر در خصوص نحوه سرمایه گذاری در مناطق آزاد ایران و افزایش صادرات و تجارت بین دو کشور گفتگو شد.
نائب رئیس اول اتاق بازرگانی قطر در این دیدار بر آمادگی بخش خصوصی کشور قطر برای همکاری با کشور ایران چه در تامین مایحتاج این کشور و چه در صادرات مجدد محصولات و کالاهای ایرانی و ارسال به سایر کشورها خبر داد.
محمد الکواری افزود: کشور قطر می تواند به یکی از قطب های صادرات مجدد محصولات ایرانی تبدیل شود.
وی، در ارتباط با سرمایه گذاری در مناطق آزاد ایران هم اعلام آمادگی کرد و مقرر شد سرمایه گذاران و تجار قطری را با ظرفیت های مناطق آزاد ایران آشنا کنند.

سرپرست اداره بهزیستی کیش:

مرکز نگهداری روزانه از سالمندان در کیش ایجاد می‌شود

اقتصاد کیش – سرپرست اداره بهزیستی کیش با اشاره به ضرورت تاسیس مرکز نگهداری از سالمندان در این جزیره گفت: به دنبال ایجاد مرکز روزانه نگهداری و توانبخشی سالمندان هستیم.
محمدرضا حیدرهایی در رابطه با تشکیل مرکز روزانه نگهداری از سالمندان اظهار کرد: به دنبال تاسیس مرکزی هستیم که روزانه خدمات متنوعی به سالمندان ارائه دهد و شرایطی فراهم کند تا این عزیزان شبانه به کنار خانواده‌هایشان بازگردند.
وی ادامه داد: نیازی برای تاسیس مرکز نگهداری شبانه روزی از سالمندان در کیش احساس نمی‌شود؛ طبق بررسی‌های انجام شده، مرکز روزانه نگهداری از سالمندان بهترین روش در این جزیره خواهد بود، چرا که سلامت روانی و کرامت سالمند را حفظ می کند.
سرپرست اداره بهزیستی کیش با بیان اینکه در حال طی مراحل نیاز سنجی برای تاسیس این مرکز روزانه هستیم، افزود: برای تاسیس این مرکز علاوه بر امکانات سخت افزاری نیازمند نیروهایی همچون پزشک و فیزیوتراپ نیز هستیم؛ خوشبختانه معاونت فرهنگی و اجتماعی سازمان منطقه آزاد کیش جهت کمک برای تاسیس این مرکز قول مساعد داده است.
وی با تاکید بر ضرورت بهره مندی از ظرفیت سازمان منطقه آزاد کیش برای تاسیس مرکز روزانه نگهداری از سالمندان در این جزیره، بیان کرد: بخشی از هزینه‌های تاسیس آن نیز از طریق کمک‌های بخش خصوصی تامین خواهد شد.

نقد روز...

وقت مردم و ۶ سوال !

بنظر می رسد وقت مردم بی ارزش ترین چیزی هست که دستگاههای دولتی به آن نگاه می کنند یا نگاه نمی کنند! شهروندی اینگونه حکایت می کند:
برای استفاده مستقیم از خدمات یک دستگاه دولتی از طریق سامانه مربوطه وقت دادند. ساعت ۹:۳۰ دقیقه – برای اینکه سر وقت حاضر باشم چند دقیقه زودتر آنجا بودم، چند بار پرسیدم، گفتند: هنوز وقت تان نرسیده، حول و حوش ساعت ۱۱ نوبتم رسید، یک ساعتی دوندگی های بین دوایر داخلی آن مجموعه جریان داشت تا شد ساعت ۱۲، آقایی با صدای بلند گفت: دیگه کسی کاری نیاره، تعطیله برید شنبه تشریف بیاورید! یکی از مراجعه کنندگان گفت: چرا تعطیله؟! همان آقا جواب داد: چرا نداره! ساعت ۱۲ شده.
ارباب رجوع دیگری گفت: آقا یه زحمت بکشین کار من آخراشه، لطفا تمومش کنید من برم، گفت: نمی تونم زحمت بکشم! شنبه! و من هم که از ساعت ۹/۵ آنجا بودم بعد از ۲/۵ ساعت معطلی بعلت نیمه تمام ماندن کار و پایان ساعت کاری، آنجا را ترک کردم. البته چند نفری از مراجعین هم تحمل نکردند و در پاسخ چیزهایی گفتند که نمیشه گفت و نوشت!
چند سوال:
۱– چرا بیخود و بی جهت مردم را عصبانی می کنیم؟!
۲– چرا تصور می کنیم مردم رعیت ما هستند و چون ما پشت میز نشسته ایم هر چه گفتیم باید بگویند چشم؟!
۳– چرا وقتی نوبت برای ساعت مشخصی داده می شود باز هم ساعتها باید صبر کرد تا نوبتت برسد؟
۴– آیا هیچ کارشناسی و مطالعه ای صورت می گیرد تا مثلا ارائه فلان خدمات چقدر زمان نیاز دارد تا افراد برای وقت شان برنامه ریزی کنند و درست و با حساب و کتاب وقت داده شود؟
۵– حالا اگر دقایقی بیشتر بمانیم و کارهای نیمه تمام افرادی را تمام کنیم چه می‌شود؟!
۶– چرا در دستگاهها خدمات خوب و درست و شفاف و روشن به مردم ارائه نمی‌شود تا رضایتمندی مطلوب حاصل گردد؟!

روزنامه اقتصاد کیش

۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴ @eghtesadkish ۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴ ۰۷۶ ۴۴۴۲۴۹۹۹

اقتصاد کیش روزنامه