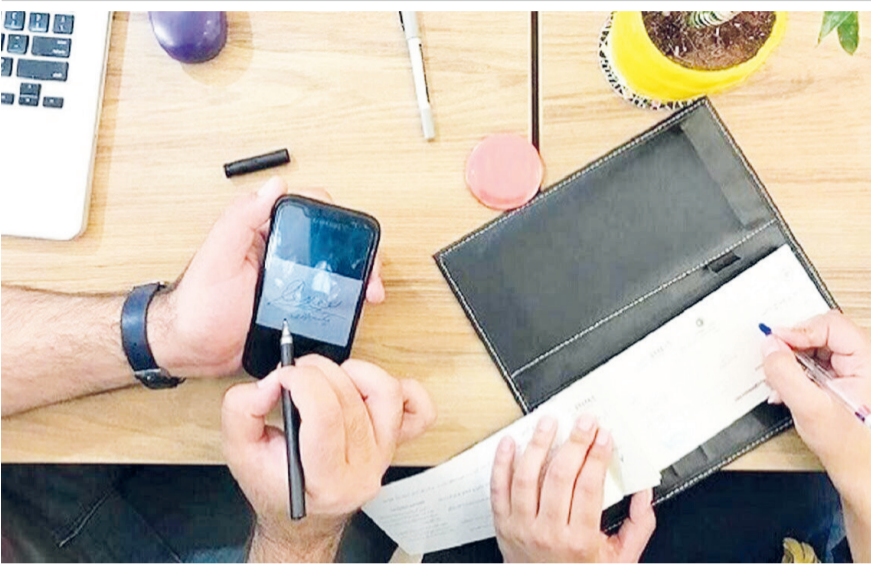


**توازن عدالت، جلوگیری از کلاهبرداری و اخذ تصمیم درست از سوی در یافت کننده چک:**

## امکان استعلام «چک‌های صیادی در راه» سرانجام فراهم می‌شود؟

به گفته کارشناسان، فراهم بودن امکان استعلام چک‌های در راه به کاهش ریسک دریافت چک‌های بلامحل کمک خواهد کرد؛ سامانه استعلامی که بنا بر اعلام مسئولان بانک مرکزی بناست بزودی عملیاتی شود.



**گروه اقتصادی** – بر اساس

گزارش‌های میدانی، بازار نوشت‌افزار در آستانه شروع سال تحصیلی تنوع بالایی دارد، به طوری که می‌توان یک کوله‌پشتی حاوی چهار دفتر مشق، یک دفتر نقاشی، دو مداد مشکی و قرمز، مدادرنگی ۱۲ تایی، یک مداد نوکی، پاک‌کن، خودکار، غلط‌گیر و جامدادی را حداقل با ۲۷۰ هزار تومان و حداکثر حدود بیش از ۱۲ میلیون تومان پر کرد.

در این میان گزارش‌های میدانی از خرده‌فروشی‌ها و همچنین بررسی

**گروه علمی و آموزشی**–معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور گفت: ساعت کاری ادارات از هجدهم شهریورماه به حالت قبیل برمی‌گردد.معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور گفت: ساعت کاری ادارات از روز شنبه هجدهم شهریورماه، به حالت قبل برمی‌گردد و بر اساس تصویب‌نامه هیئت‌وزیران در زمستان ۱۴۰۱ خواهد بود.میشم لطفی با اشاره به اینکه تغییر ساعت کاری ادارات در تابستان، به جهت مصرف بهینه برق بود، گفت:

**گروه علمی و آموزشی**–وزیر اقتصاد خواستار اخذ مالیات علی‌الحساب دو درصدی از صادرات مواد و محصولات معدنی، صنایع معدنی، فلزی و غیرفلزی، محصولات نفتی، گازی و پتروشیمی شد.سید احسان خاندوزی در مکانه‌ای با رئیس کل گمرک خواستار وصول مالیات علی‌

**گروه علمی و آموزشی**–وزیر

اقتصاد خواستار اخذ مالیات علی‌الحساب دو درصدی از صادرات مواد و محصولات معدنی، صنایع معدنی، فلزی و غیرفلزی، محصولات نفتی، گازی و پتروشیمی شد.سید احسان خاندوزی در مکانه‌ای با رئیس کل گمرک خواستار وصول مالیات علی‌

### خبر خوش مالیاتی برای تولید کنندگان؛ پرداخت حقوق گمرکی با چک

**گروه اقتصادی**–رئیس سازمان امور مالیاتی اعلام کرد که از این پس واحدهای تولیدی می‌توانند برای واردات تجهیزات و ماشین آلات تولیدی، حقوق گمرکی را با چک و تضامین پرداخت کنند.سید محمد هادی سبحانیان در توییتی ضمن اشاره به اینکه از این پس واحدهای تولیدی می‌توانند برای واردات تجهیزات و ماشین آلات تولیدی، حقوق گمرکی را با چک و تضامین پرداخت کنند، عنوان کرد: با توجه به اینکه یکی از چالش‌های واردات ماشینین آلات در کشور کمبود نقدینگی واحدهای تولیدی است، این اقدام پس از کاهش نرخ مالیات بسر واردات، کاهش هفت درصدی نرخ مالیات تولیدکنندگان، جزواقدمات حمایتی مهم سازمان مالیاتی از بخش مولد اقتصاد به حساب می‌آید.

وی همچنین درباره اجرای قانون پایه‌های فروشگاه‌ی، گفت: اجرای این قانون و سامانه مودیان به شفافیت مبادلات اقتصادی و بهبود ساز و کار مالیات‌ستانی کشور کمک می‌کند، چراکه این سامانه به خاطر اشراف اطلاعاتی که به دست می‌آورد، می‌تواند در راستای بهبود ساز و کار مالیات‌ستانی کشور مؤثر باشد.سبحانیان با بیان اینکه اجرای صحیح قانون پایه‌های فروشگاه‌ی می‌طلبد به صورت تدریجی و مرحله به مرحله پیش برود، تصریح کرد: این قانون علاوه بر اینکه روند اخذ مالیات در کشور را عادلانه‌تر از قبل می‌کند باعث شفافیت در حوزه اقتصادی می‌شود و از برخی سوءاستفاده‌گری‌ها، ایجاد رانت‌ها، قاچاق و پولشویی جلوگیری شود.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی، ایجاد شفافیت اقتصادی و اخذ مالیات به شیوای عادلانه را از مهم‌ترین اهداف یک نظام مالیاتی کارآمد و استاندارد در برشمرد و گفت: سازمان امور مالیاتی کشور نیز طی سال‌های اخیر اهداف کلانی همچون هوشمندسازی نظام مالیاتی را در این حوزه و در فروشگاهی را در مسیر هوشمندسازی نظام مالیاتی عنوان کرد و افزود: این طرح، آثار بسیار مهمی از جمله شفافیت در فعالیت‌های اقتصادی، جلوگیری از فرار مالیاتی، حذف تشخیص مالیات علی‌الرأس، پرداخت مالیات منطبق با درآمد و همچنین تکريم مودیان مالیاتی و افزایش رضایت آن‌ها را به دنبال دارد.

### استحق ارزانی

**گروه اقتصادی** – اصلاح قانون

صدور چک، سوم آذر سال ۹۷ توسط رئیس‌جمهور وقت ابلاغ و بیست و یکم آذر همان سال لازم‌الاجرا شد که بر اساس این قانون تکالیفی بر عهده سیستم بانکی نهاده شده است.

اصلاح قانونی که یکی از زمره‌های آن به گفته معاون فناوری بانک مرکزی مه‌ران محرمیان کاهش ورود به‌زندان‌ها به سبب چک‌های گسسته بوده به طوری که، زندانیان چک از حدود ۱۰ نفر در روز به ۲ روز یک نفر در سال ۱۴۰۱ رسیدند و حالا این آمار

امسال به هر سه روز یک نفر رسیده است.پیش از این نیز سخنگوی قانون چک بانک مرکزی آمده ناعلیزاده هم در خصوص قانون اصلاح چک گفته بود: مهم‌ترین مسئله‌ای که قانون جدید به همراه داشت این بود که چک‌هایی که به صورت کاغذی تبادل می‌شدند در سامانه صیاد ثبت الکترونیکی شدند و از ابتدای سال ۱۴۰۰ نوع چک جدید، چک‌های کاغذی بنفش رنگ در جامعه توزیع شد. او افزود: صادر کننده چک برای صدور ملزم شد که این چک را در سامانه صیاد ثبت کند همچنین گیرنده هم برای دریافت آن باید مراتب را در سامانه انجام دهد؛ عملیات انتقال هم متقابلاً در سامانه صیاد صورت می‌گیرد.

**بازگشت اعتبار به چک با اصلاح قانون**

### اقتصادی

فرزانی کارشناس امور بانکی هم پیش از این در خصوص سایر مزایای قانون چک گفته بود، از دیگر مزایای اجرای قانون جدید چک، بازگشت اطمینان و اعتبار به خود چک، حذف جعل چک و کاهش سرقت چک را می‌توان نام برد که این بازگشت اعتبار تسهیل‌گری‌های زیادی را در تولید و اقتصاد فراهم ساخته است.

اما به گفته کارشناسان یکی از حلقه‌های تکمیل کننده قانون اجرای چک، امکان استعلام است؛ موردی که معتمدی مدرس حقوقی حوزه تجارت در رابطه با اهمیت استعلام سابق‌چک برای

صدور چک باید از ابتدای سال ۱۴۰۱ استعلام پیامکی چک‌های در راه عملیاتی می‌شد اقدامی که عملیاتی هم شد، اما در نهایت به دلایلی فعالیت آن قطع شد.موضوعی که در ۴ اسفند ۱۴۰۱ باشگاه خبرنگاران جوان آن را از مه‌ران محرمیان معاون فنی بانک مرکزی پیگیری کرد و او گفت: اکنون در خصوص سیستم استعلام فقط بحث چک‌های در راه برقرار نیست که دلیل آن هم به سبب عدم دقت برخی از بانک‌ها بود که این قضیه را ماموقف کردیم تا این عدم دقت بر طرف شود.

او در ادامه بیان کرد: به امید خدا

### قطعا اگر امکان استعلام چک‌های در راه و سامانه آن وجود داشت در دریافت یکسری از چک‌ها تجدید نظر می‌کردم چک‌هایی که در یافت آن سبب شد کاسبی من با مشکلات بسیار همراه نشود و به عنوان یک تولید کننده ملی اکنون با چندین نفر درگیر هستم.

چک می‌کنند تا مطمئن شوند داده‌های خطایی در سامانه وجود ندارد و به نظر می‌رسد این کارها حدود دو الی سه هفته آینده به سرانجام برسد. سامانه عملیاتی شود. وعده‌ای که باز هم عملیاتی نشد! حالا معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی مجدداً یک وعده تازه در خصوص راه اندازی سامانه استعلام چک‌های در راه داده است.او می‌گوید: همکاران من اکنون مشغول پالایش اطلاعات هستند تا مطمئن شوند اطلاعات اشتباهی در مبالغ چک وجود ندارد و امیدوار هستیم ظرف

چک صیادی و سوء استفاده برخی از افراد در ایسن زمینه گفته بود: تا قبل از سال ۹۷ اعتبار چک بسیار کم بود، اما اصلاح قانون چک به شدت به آن اعتبار بخشید. یکی از راه‌های افزایش اعتماد و جلوگیری از بروز کلاهبرداری‌ها امکان استعلام تمام چک‌های صادر شده توسط صادر کننده چک است تا تمام این زنجیره و اعتبار بخشیسی کامل شود.چک‌های در راه، چک‌هایی هستند که صادر شده اند، اما تاریخ سر رسید آن فراترسیده است.

بر اساس قانون اصلاح قانون

## پر کردن یک کوله پشتی برای سال تحصیلی جدید چقدر آب می‌خورد؟

کاربردهای تخصصی تا ۱۸ میلیون تومان هم قیمت دارد. همچنین در حسال حاضر ارزان‌ترین خودکار در بازار حدود ۶۰۰۰ تومان قیمت دارد و قیمت برخی از انواع خودکار به حدود ۸۰۰ هزار تومان می‌رسد. اما برخی خودکارها و روان‌نویس‌های خاص تا بیش از ۲۴ میلیون تومان هم قیمت دارند. قیمت خودکارهای رنگی نیز در ارزان‌ترین

حالت در بسته‌های شش تایی حدود ۳۰ هزار تومان عرضه می‌شود و در گران‌ترین حالت نیز روان‌نویس‌های رنگی در بسته‌های ۵۰ تایی به قیمت بیش از سه میلیون و ۶۰۰ هزار تومان عرضه می‌شود.همچنین قیمت هر بسته مداد رنگی ۱۲ تایی حدود ۲۴ تا حدود ۹۰۰ هزار تومان فروخته می‌شود. البته مدادرنگی‌های با تنوع رنگ بیشتر قیمت بالایی دارد، به

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور؛

## جزئیات تغییر ساعت کاری ادارات از امروز؛ ۱۸ شهریور

به کار دستگاه‌های اجرایی ملی مستقر در شهر تهران، به صورت شانور از ۷ تا ۹ صبح است و مشکل این خانواده‌ها را حل خواهد کرد.اما به واحدهای استانی که ساعت آغاز به کار آنها ۷ صبح است نیز تاکید شده که با شاور شدن ساعت آغاز به کار بانوان یا یکی از والدین که فرزند زیر ۷ سال دارند و مهد کودک هستند، مساعدت کنند.لطفی در پایان گفت: به موجب مصوبه هیئت محترم وزیران، استانداران محترم این اختیار دارند که متناسب با گرمی و سردی هوا و طول روز نسبت به جابجایی ساعات

دیقه خواهد بود. همچنین در روزهای پنجشنبه، زمان خدمات‌دهی به مشتریان در شعب بانک‌ها از ساعت ۷ و ۳۰ دقیقه الی ۱۲ و ۳۰ دقیقه و ساعات حضور کارکنان در شعب از ساعت ۷ صبح الی ۱۳ خواهد بود.لطفی درباره ساعت شروع به کار مادران و یا پدران کارمندی که فرزندانشان در مهد کودک هستند، مساعدت کنند. وی با اشاره به

## صادرات غیرنفتی مشمول مالیات ۲ درصدی شد

تمام نقاط کشور مشمول مالیات بر درآمد شده و از ابتدای سال ۱۴۰۲، ۰۵ درصد به مآخذ ارزش صادراتی این کالاها به‌عنوان عوارض صادراتی افزوده خواهد شد.میزان قطعی این

عوارض در دستورالعملی که توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت با همکاری وزارت نفت و معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری طرف دو ماه پس

از لازم‌الاجرا شدن این قانون تهیه می‌شود و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد، تعیین خواهد شد.وزارت امور اقتصادی و دارایی موظف است نسبت به وصول منابع حاصل از این بند، همچنین مالیات بر درآمد موضوع بند «ص» تبصره (۶) قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور و نیز حقوق ورودی

## صاحبان خانه‌های فرسوده ملک یا زمین جایگزین می‌گیرند

واحد است، اکنون به ساخت ۶۰ هزار واحد در این محدوده رسیده‌ام. پارسیال ۶۵ هزار واحد مسکونی در بافت فرسوده شهرها ساخته شد و امسال هم تا اول شهریور حدود ۲۲ هزار واحد پروانه ساختمانی در این محدوده صادر شده است.

البته ما امسال انتظار بیشتری داشتیم ولی افزایش ۱۰ برابری بیمه پروانه ساختمانی، خیلی از متقاضیان را منتظر نگه داشته و سرعت احیای بافت را کاهش داده است. خوشبختانه اصلاحیه این قانون در مجلس شورای اسلامی به تصویب رسیده و به شورای نگهبان ارسال شده که در این اصلاحیه رقم در نظر گرفته شده برای بیمه پروانه های ساختمانی متعادل تر است. مقرر شده سالانه ۱۵۰ هزار واحد مسکونی مقاوم در همین محدوده ساخته شود و ظرف یک سال و نیم اخیر از مجموع اهداف در نظر گرفته شده برای ساخت مسکن در بافت فرسوده شهرها تا اکنون ۱۴۶ هزار و ۷۰۰ واحد پروانه ساخت گرفته و حداقل ۵۰ هزار واحد از آنها به بهره برداری رسیده‌اند.دش گفت: از زیانی‌ها نشان آن این است که ۷۰ درصد پروانه‌ها در بافت فرسوده به واحدهای تک یا ۳ طبقه تعلق گرفته و این یعنی در بافت فرسوده تقاضای ساخت مسکن در بافت فرسوده مردم به سمت تراکم کم است.آئینی

را تجاری – اداری کنند. مسکن‌سازان در این محدوده می‌توانند پارکینگ کمتری بسازند و از شیوه‌های دیگر تراکم پارکینگ را تأمین کنند. علاوه بر این در واحدهای تازه‌ساز تراس و بانکن جزو تراکم ساختمانی محاسبه نمی‌شود و به متقاضیان درب پارکینگ اضافه داده می‌شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به افزایش تسهیلات ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده تاریخی گفت: تسهیلات ودیعه اسکان موقت در این محدوده به ۱۲۰ میلیون تومان در کلانشهرها و ۹۰ میلیون تومان در سایر شهرها افزایش یافته است. همچنین برای اولین بار سرفصل اعتباری ویژه‌ای برای مقاوم‌سازی واحدهای فرسوده تاریخی نوسازی بافت‌های فرسوده تاریخی تعریف شده است که معادل ۸۰ درصد وام ساخت است.

وی با بیان اینکه به موازات ارایه این مشوق‌ها بنا داریم طی دو سال آینده تمام معابر خاکی محلات فرسوده هدف را تسهیلات تکمیلی، ادامه داد: این مشوق‌ها ظرف همین مدت کوتاه تأثیر خود را گذاشته و مردم رونق ساخت مسکن در بافت فرسوده شده است. به مسکن در بافت فرسوده شده است. به گفته آئینی، در حالی که میانگین سالانه ساخت مسکن در بافت فرسوده ظرف ۱۰ سال گذشته حدود ۲۰ تا ۲۵ هزار

## اقتصاد کیش

روزانه

چند روز آینده عملیاتی شود. اهمیت وجود امکان استعلام برای چک‌های صیادی در راهی که نوری کارشناس امور بانکی در خصوص آن گفت: سامانه استعلام چک‌های برگشتی و در راه اعلام می‌کند که در چه میزان چک برگشتی دارد و چقدر تا به امروز چک صادر کرده که هنوز سر رسید آن فرا نرسیده است. اگر بخش آیتم استعلام چک‌های در راه را داشته باشیم بسیار به ارزیابی اعتباری و کاهش ریسک دریافت چک‌های بلامحل کمک خواهد کرد. به گفته این کارشناس، در کل امکان استعلام چک‌های در راه می‌تواند توازن عدالت، جلوگیری از کلاهبرداری و اخذ تصمیم درست برای دریافت چک از سوی دریافت کننده را فراهم کند.عدم امکان استعلام چک‌های در راه که یکی از مخاطبان در خصوص آن گفت: قطعا اگر امکان

استعلام چک‌های در راه و سامانه آن وجود داشت در دریافت یکسری از چک‌ها تجدید نظر می‌کردم چک‌هایی که دریافت آن سبب شد کاسبی من با مشکلات بسیار همراه شود و به عنوان یک تولید کننده ملی اکنون با چندین نفر درگیر هستم. حالا باید منتظر ماند و دید

آیا در نهایت پس از چندین وعده بدون سرانجام سامانه استعلام چک‌های در راه طی چند روز آینده عملیاتی خواهد شد؟ سامانه استعلامی که به گفته کارشناسان وجود آن بر اساس قانون بسیار حیاتی است.

بر این اساس خرید یک کوله پشتی و پر کردن آن برای دانش‌آموزان با خرید کالاهای ارزان‌تر حاوی حداقل

چهار دفتر مشق، یک دفتر نقاشی، دو مداد مشکی و قرمز، مدادرنگی ۱۲ تایی، یک مداد نوکی، پاک‌کن، خودکار، غلط‌گیر و جامدادی حداقل حدود ۲۷۰ هزار تومان هزینه خواهد داشت که رقم معقولی به نظر می‌رسد.

اما حداکثر هزینه شده خرید و پر کردن یک کوله پشتی با اقلام یاد شده با برندهای لوکس حدود ۱۲ میلیون و ۱۸۰ هزار تومان است.



(مطابق بند «د» ماده (۱) قانون امور گمرکی مصوب ۱۳۹۰/۲۲) کلیه ماشین آلات و تجهیزات، قطعات، مواد اولیه و واسطه‌ای تولیدی، صنعتی، معدنی و کشاورزی اقدام کند. حقوق گمرکی این موارد پس از ابلاغ این قانون به مآخذ یک درصد تعیین می‌شود.

نداشتن سند را مهم‌ترین معضل ساکنان سکونتگاه‌های غیررسمی برشمرد و گفت: بر اساس بند م تبصره ۱۱ بودجه سال ۱۴۰۲ به وزارت راه و شهرسازی اجازه داده شده، از راضی در مالکیت خود را با ولایت سکونتگاه‌های غیررسمی که قبل از سال ۱۳۹۴ به تصرف اشخاص درآمده و بر اساس طرح‌های مصوب شهری در آن‌ها ساخت و ساز صورت گرفته و در حال بهره‌برداری است، به مالکان اعیانی واگذار کند. همچنین علاوه بر مشوق‌های سه گانه اداری– مالی و شهرسازی فوق، بسته تشویقی چهارمی به تصویب رسیده که در حال عملیاتی کردن آن هستیم و در قالب آن به مالکان واحدهای فرسوده زمین یا آپارتمان نوساز معوض می‌دهیم. یعنی در شهرهایی که واحدهای مسکونی نوساز خالی وجود دارد یا در شهرهایی که در مجاورت آنها زمین قابل ساخت داریم، به مالکان واحدهای مسکن در بافت فرسوده آپارتمان یا زمین با تخفیف ویژه می‌دهیم.معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: صاحبان واحدهای فرسوده می‌توانند واحد خود را با واحد نوساز یا زمین جایه‌جا کنند. در این طرح واحدهای فرسوده و واحدهای نوساز از سوی کارشناسان رسمی کشف قیمت می‌شود و املاک معوض با ۴۰ درصد تخفیف به متقاضیان واگذار خواهد شد.

## روزنامه اقتصاد کیش

تماس: ۰۷۶ ۴۴۴۲۴۹۹۹

واتساپ: ۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴

تحریریه: ۰۹۳۴۷۶۸۵۸۴۱

تلگرام: ۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴

اینستاگرام: @eghtesadkish