

با حضور مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش انجام شد؛

برگزاری نشست فعالان اقتصادی کیش با کارشناسان اقتصادی وزارت امور خارجه



اقتصاد کیش – کیوان امیری – مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش گفت: نقش کارشناسان اقتصادی وزارت امور خارجه در جذب گردشگر و سرمایه گذار از کشورهای هدف انکار ناپذیر است.

به گزارش اقتصاد کیش، نشست هم اندیشی مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش و جماعه فعالان اقتصادی و گردشگری با کارشناسان اقتصادی وزارت امور خارجه، برگزار شد.



رحیم سرهنگی در این نشست با بیان این که اقدامات کارشناسان اقتصادی وزارت امور خارجه در معرفی جزیره کیش و جذب گردشگر و سرمایه گذار از کشورهای دیگر شکوفایی منطقه آزاد کیش را در پی خواهد داشت؛ افزود: فضای سیاسی کشور و ارتباطات خوب شکل گرفته با کشورهای منطقه، فرصت مناسبی را برای پوست اندازی و معرفی وجهه جدید جزیره کیش فراهم کرده است.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش تاکید کرد: اجراء کامل قوانین و مقررات چگونگی اداره منطقه آزاد زمینه ساز رونق اقتصادی منطقه و رفع بسیاری از مشکلات حال حاضر است.

وی شناساندن جاذبه های گردشگری، ترغیب فعالان اقتصادی خارجی جهت سرمایه گذاری در کیش با توجه به بسته های سرمایه گذاری تعریف شده، معرفی برگزار کنندگان تورهای مسافرتی و فعالان گردشگری در حوزه رسانه، معرفی نمایشگاه های تاثیر گذار و اقدامات مهم کشورها در حوزه گردشگری و رایزنی با شرکت های هواپیمایی در جهت برقراری پرواز را از جمله اقدامات ارزشمند کارشناسان اقتصادی وزارت امور خارجه در کشورهای پذیرنده دانست و افزود: منافع ملی کشور ایجاب می کند که در کنار یکدیگر، چرخ های اقتصادی کشور را به حرکت در آوریم. همچنین محمد جواد همت پناهنشین اداره اطلاعات اقتصاد و همکاری های توسعه ای وزارت امور خارجه در این نشست گفت: آشنایی با زیرساخت ها، ظرفیت ها، امکانات و استعدادها جزیره کیش از جمله اهداف سفر به جزیره کیش است و مصمم هستیم با بررسی نیازهای منطقه آزاد کیش در راستای تحقق آن تسهیل و مرادفات با کشورهای هدف را فراهم کنیم.

وی در حاشیه این نشست افزود: جزیره کیش علاوه بر این که قطب گردشگری کشور محسوب می شود در پذیرش شرکت های صنعتی به نام و معتبر نیز موفق عمل کرده است و این نشست آگاهی بخش و فرصت بسیار خوبی بود که کارشناسان اقتصادی بتوانند با ارتباط با مسوولان سازمان منطقه آزاد کیش و بخش خصوصی و شنیدن درخواست های مطرح شده، زمینه را برای ارتباط آنان با فعالان اقتصادی و گردشگری در کشورهای پذیرنده مهیا کنند.

در این نشست مسوولان سازمان منطقه آزاد کیش و بخش خصوصی با معرفی امکانات بالقوه کیش به کارشناسان اقتصادی وزارت امور خارجه در ۱۵ شهر "بیروت، باکو، بصره، بمبئی، تاشکند، دوحه، دهلی نو، سلیمانیه، لاهه، قندهار، مکزیکوستی، دوی، استانبول، توکیو و نیویورک"، آمادگی خود را برای پذیرش گردشگر در حوزه های گردشگری سلامت و گردشگری ورزشی اعلام داشتند.

با حکم مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش؛

رضا شگوهی سرپرست موسسه آموزشی علوم و فنون کیش شد



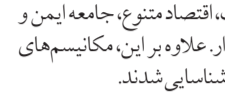
اقتصاد کیش – رحیم سرهنگی در حکمی رضا شگوهی را به سمت سرپرست و عضو هیئت مدیره (موظف) موسسه آموزشی علوم و فنون کیش منصوب کرد. به گزارش اقتصاد کیش، در حکم صادر شده از سوی رحیم سرهنگی رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش خطاب به رضا شگوهی آمده است:

خدمتگزاری در نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران فرصت مغتنم و نعمت بزرگی است که خداوند تعالی به بندگان خویش اعطا نموده است. لذا نظریه تعهد، تخصص و تجارب ارزنده جنابعالی به موجب این حکم به عنوان " سرپرست و عضو هیئت مدیره (موظف) موسسه آموزشی علوم و فنون کیش " منصوب می شود. انتظار می رود با بهره گیری از روحیه انقلابی و کار جهادی موارد ذیل را در اولویت برنامه های آن موسسه قرار دهید: بهره گیری از تمامی ظرفیت های سازمان و موسسه در راستای پیشبرد اهداف، به ویژه اتخاذ تدابیر لازم به منظور توسعه رشته ها و دوره های آموزشی، از تقاه کیفیت خدمات ارائه شده و دستیابی به بالاترین سطح آموزشی در میان رقبا و به کار گیری روش های نوین آموزشی، ارتقا، نام تجاری بهینه سازی کمی و کیفی منابع انسانی و بازدهی و سودآوری مطلوب مجموعه.

با مناطق آزاد جهان ...

مناطق آزاد عراق فرصتی برای تقویت نقش بخش خصوصی در مدیریت توسعه

دکتر سعید پورعلی



این کشور محل زندگی اقوام مختلف از جمله عرب، کرد، آشوری، زین، کرمن، شسایکی، ایزدی، ارمنی، ماندی، چرکس و کاولیه است. حدود ۹۵ درصد از ۳۷ میلیون شهروند این کشور مسلمان هستند و مسیحیت، یارسان، ایروسیسم و مندائیسیم نیز در آن حضور دارند. زبان فرهنگی عراق این امکان را به این کشور می دهد که سربلند باشد، به کاربری دستیابی به اهداف و آرزوهای مردمش ادامه دهد و از طریق طرح ها و برنامه های دولتی، استراتژی های بخش و گزارش های ملی توسعه انسانی پایدار، با جنبش جهانی در زمینه های توسعه پایدار همراه شود. کشور تلاش دارد تا منابع بهینه برای پاسخگویی به آرزوهای همه مردم در دستیابی به توسعه و آینده بهتر برای نسل های آینده را فراهم آورد. این چشم انداز با هدف ایجاد یک فرآیند توسعه بلندپروازانه برای ساختن کشوری توسعه یافته و مرفه، با بهره مندی از ظرفیت ها و ویژگی های رقابتی اقتصاد عراق و دستیابی به توسعه متوازن و اهداف عطف اجتماعی و پایان دادن به نابرابری ها بین طبقات اجتماعی و بین فرمانداری ها و مناطق به طوری که همه افشار شکننده و حاشیه نشین جامعه از میوه های توسعه بهره مند شوند، نتیجه شده است.

چشم انداز عراق شامل پنج بخش است که اهداف ملی عراق را بیان می کند: انسان سازی، حکمرانی خوب، اقتصاد متنوع، جامعه ایمن و محیط زیست پایدار.

هدف اول چشم انداز یعنی انسان سازی، اشاره به ایجاد رفاه روحی، روانی و جسمی برای ساختن نسل هایی که قادر به نوآوری، خلق و دستاورد باشند دارد. کاهش فقر، ایجاد فرصت های شغلی مناسب و محافظت شده برای همه افراد بیکار، سیستم آموزشی با کیفیت بالا و فرایگر، سیستم مراقبت های بهداشتی کارآمد و فرایگر و تأمین مسکن مناسب و پایان دادن به مسکن ننگه های غیررسمی اهداف پنج گانه هدف اول است.

چهارمین هدف سند چشم انداز ۲۰۳۰ عراق، تحقق جامعه ایمن است. سند، جامعه ایمن را جامعه ای معرفی می کند که اعضای آن از آرامش برخوردار باشند و در آن ارزش های شهروندی، همبستگی و موفقیت تقویت شود. تقویت فرهنگ مدارا، گفتگو و صلح جامعه، توسعه مناسب خانواده ها، زنان و گروه های آسیب پذیر، افزایش ارزش های شهروندی و کاهش جنبه های نابرابری، ایجاد ارزش های موفقیت، ابتکار و کار مهاجرت داخلی و خارجی از ویژگی های جامعه ایمن است که در طول برنامه باید تحقق یابد.

پنجمین و آخرین هدف سند چشم انداز عراق به محیط زیست پایدار اختصاص دارد. محیط زیست پایدار به ایجاد محیطی پاک، ایمن و پایدار برای نسل فعلی و آینده استوار است. دکتر نوری صباح الدلیمی وزیر وقت برنامه ریزی دولت دکتر عادل المهدی در فوریه ۲۰۱۹ چالش ها و نگرانی های کشور را به هنگام ابلاغ سند ساخت و ساز و تلاش های توسعه ای، چشم انداز ۲۰۳۰ چالش هایی را که عراق با آن مواجه است، شناسایی کرد. یکی از آنها رشد بالای جمعیت است که بر نرخ فقر، محرومیت، بیکاری و کار ناشایست تأثیر گذاشته است. نابرابری و محرومیت اجتماعی پس از سال ۲۰۱۴ با کنترل گروه های تروریستی بر یک سوم اراضی عراق افزایش یافت که به نوبه خود باعث ایجاد مشکلات اضافی از جمله آوارگی، مهاجرت اجباری و کار کودکان شد. رشد جمعیت باعث افزایش شهرنشینی شد که بر خدمات عمومی فشار وارد کرد. فساد و ناکارآمدی نهادهای دولتی از دیگر چالش هایی است که در حال های بدیع را به دنبال دارد. زیرساخت های داخلی و خارجی و ایجاد فضای نامطلوب برای بخش خصوصی می شود. این شرایط داخلی همزمان با کاهش شدید قیمت نفت بود که باعث شد عراق بخش قابل توجهی و حیاتی از ظرفیت های مالی خود را از دست بدهد. برای غلبه بر این چالش ها، این چشم انداز پنج اولویت را با اهداف کمی، قابل اندازه گیری و قابل اجرا شناسایی کرد: انسان سازی،



می کنند و توسط سازمان منطقه آزاد که به عنوان بخشی از وزارت دارایی راه اندازی شده است، مدیریت می شوند.

عراق به لطف موقعیت جغرافیایی مناسب، منابع اقتصادی غنی به ویژه در حوزه نفت و گاز، حجم بازار نیروی کار ارزان، قوانین حمایتی مناسب و هزینه های اندک، محیط مناسبی را برای فعالیت مناطق آزاد و سرسرمایه گذارانی که این مناطق را بر ای فعالیت انتخاب کرده اند، فراهم آورده است. از مزایای سرمایه گذاری در مناطق آزاد عراق می توان به این موارد اشاره کرد:

دوره سرمایه گذاری در فعالیت های تجاری و خدماتی از (۱۵) سال متغیر است. در مورد فعالیت صنعتی برای مدت (۲۵) سال تعیین شده و این دوره ها بر اساس تمایل سرمایه گذار قابل تعدی است. آزادی سرمایه گذار در انتخاب فعالیتی که می خواهد در آن سرمایه گذاری کند. هیچ محدودیتی برای ملیت سرمایه گذار یا سرمایه سرمایه گذاری شده وجود ندارد. سرمایه گذاری ۱۰۰٪ خارجی وجود دارد و نیازی به حضور شریک داخلی نیست. آزادی انتخاب فرم حقوقی پروژه، پروژه انفرادی "شرکت" مشارکت، آزادی انتقال سود و پول سرمایه گذاری شده. آزادی واردات و صادرات و عدم محدودیت واردات و صادرات اعطای تسهیلات به سرمایه گذاران خارجی برای اقامت در داخل کشور، آزادی استفاده از کارگران خارجی ضمن تسهیل مراحل اعطای ویزای ورود و اقامت به آنها، آزادی در تعیین قیمت محصولات و تعیین در صد سود، عدم تعیین محدودیت زمانی یا محدودیت برای نگهداری کالا در داخل منطقه آزاد.

عراق برای فراهم آوردن محیط مناسب کسب و کار، مشوقی ها و معافیت های برای پروژه های منطقه آزاد تعریف کرده است. از مهم ترین مشوقی هایی که به سرمایه گذاران ارائه می شود می توان به مواردی چون نرخ های رقابتی برای دستمزد و کمک هزینه معافیت سرمایه، سود درآمد حاصل از سرمایه گذاری از کلیه مالیات ها و عوارض در طول عمر پروژه، معافیت کالاهای صادراتی و وارداتی از کلیه مالیات ها و عوارض در مناطق آزاد مشمول محدودیت یا شرطی نمی باشد، معافیت کالاهای مقصد مناطق آزاد از کلیه بنادر مرزی از عوارض ترانزیتی یا حامل کالای آزاد بین مناطق آزاد و معافیت از گمرک اشاره کرد. همان گونه که پیش از این گفته شد در حال حاضر سه منطقه آزاد خور الزبیر بصره، فلپهیل در نینوا و القائم علاوه بر یک منطقه آزاد تخصصی در حال ساخت در بغداد و یک منطقه آزاد خصوصی در حال اجرا (شهر لجسیتیک بصره) در عراق وجود دارد.

۱- منطقه آزاد خور الزبیر

خور الزبیر شهری در بصره عراق است خور الزبیر از نظر استراتژی در داخل منطقه آزاد خور الزبیر بصره واقع شده است. خور الزبیر اولین منطقه آزاد است که در اردیبهشت (1997 1376 May) تأسیس شد. این منطقه در فاصله ۴۵ کیلومتری در جنوب غربی شهر بصره واقع شده و مساحت آن ۱ کیلومتر مربع است که امکان گسترش مساحت آن تا ۱۷ کیلومتر مربع هم فراهم است. این منطقه به دلیل قرار گرفتن در خلیج فارس از اهمیت بالایی برخوردار است و به عنوان نقطه ارتباطی بین کشورهای عربی خلیج فارس و ناپویری بین المللی برای صادرات تجاری با کشورهای آسیایی محسوب می شود. همچنین این منطقه گذرگاه مرزی صفوان را به کویت و گذرگاه مرزی شلمچه را با ایران متصل می کند. منطقه آزاد اقتصادی تعیین شده در بندر خور الزبیر، محدوده های را که اسکله ها در آن قرار دارند، شناسان کرده است. مجموعه ای از آزمایشگاه ها و شرکت های مانند پتروشیمی، کارخانه کاذ، کارخانه آهن و فولاد، مایع و گاز در این منطقه آزاد وجود دارد. نزدیکی به سایت های مواد اولیه و همچنین وجود محصولات کشاورزی، دامی و ماهی بر مزایای آن می افزاید. با وجود خطوط کشتیرانی، مسیر های حمل و نقل سریعی وجود دارد که آنها را با تمام

دوشنبه ۲۶ تیر ۱۴۰۲، ۲۸ ذی الحجه ۱۴۴۴، ۱۷ جولای ۲۰۲۳، شماره ۴۲۵۶، صفحه ۳

■ **جمهوری عراق،** کشوری در خاورمیانه است که قسمت اعظم انتهای شمال غربی رشته کوه زاگرس، بخش شرقی صحرای سوریه و بخش شمالی صحرای عربستان را در بر می گیرد. عراق از غرب با اردن، از شمال غربی با سوریه، از شمال با ترکیه، از شرق با ایران و از جنوب با کویت و عربستان سعودی همسایه است. عراق بخش باریکی از خط ساحلی در ام قصر در خلیج فارس به وسعت ۵۸ کیلومتر (۳۶ مایل) در شمال خلیج فارس دارد. عراق با ۱۶۸۷۴۳۳ مایل مربع (۴۳۷۰۷۲۲ کیلومتر مربع)، بعد از مراکش، پنجاه و هشتمین کشور بزرگ جهان است. از نظر اندازه با ایالت کالیفرنیا در ایالات متحده قابل مقایسه است و تا حدودی بزرگتر از پاراگوئه است.

یافته است. این منطقه آزاد نزدیک به بسیاری از منابع مواد خام، محصولات کشاورزی و دامی است که ورودی بسیاری از صنایع غذایی مانند کنسرو، لبنیات، رب لاسیتیک، کارخانه های قند، آرد، نوشابه ها و آمیوه ها هستند. علاوه بر صنایع ریسندگی و بافندگی، صنایع چرم، آزمایشگاه های خیاطی، آزمایشگاه های آب و فاضلاب و صنعت مواد شوینده و ضد عفونی کننده ها و لوازم پزشکی است. همچنین زمینه حاصلخیز برای سرمایه گذاری های صنعتی در زمینه های صنعت متواژ ماشینی آلات، تجهیزات مکانیزم ها، خودروها، لوازم برقی و غیره دارد. به دلیل ویژگی و استعداد خدای نیتو صنایع فعال در این منطقه حول حمل و نقل و تدارکات و واردات و صادرات است.

هیات مدیره منطقه آزاد نینوا پس از رفع اشغال داعش در عراق بسته ای از معافیت ها را برای سرمایه گذاران در منطقه آزاد صادر کرد تا آنها را تشویق کند که فعالیت سرمایه گذاری خود را از سر بگیرند. به نظر می رسد با توجه به جایگاه منطقه آزاد خور الزبیر، ماموریت ویژه و بازسازی سامانه های زیر ساخت های مناطق آزاد نینوا و القائم برعهده این منطقه نهاده شده است.

۳- منطقه آزاد القائم

این منطقه در شمال غربی کشور در امتداد رود فرات در استان الانبار و در مرز عراق و سوریه قرار دارد و مساحت آن (۳۰۰۰۰) متر مربع است. شهر القائم به دلیل قرار گرفتن در نزدیکی جاده اصلی بین بغداد و سوریه به دلیل اهمیت استراتژی خود شناخته شده است. این شهر تجاری محل یک گذرگاه مرزی، یک مسیر تجاری مهم بین عراق و سوریه است. القائم از طریق جاده (راوه / موصل) ترمز ترکیه به استان نینوا متصل است. همچنین از طریق شاهراه به خلیج فارس و استان بصره متصل می شود، علاوه بر این از طریق جاده به گذرگاه مرزی اربیل، از طریق فرودگاه بین المللی به اردن و بسیاری از راه آن ها از جمله خطوط راه آهن تا استان نینوا و راه آهن دیگر تا بغداد و بصره و از آنجا به بندر متصل است، و این موقعیت آن را در فعالیت های تجاری با همه کشورهای همسایه عراق متمایز می کند. گذرگاه مرزی القائم شهر القائم را به شهر بلیه متصل می کند. در قسمت غربی شهر بسیاری از مواد اولیه، محصولات کشاورزی و دامی، القائم را به مقصد بسیاری از صنایع مختلف، به ویژه کارخانه های سرامیک، شیشه، کوزه های سفالنه، صنایع مختلف سنگانه، صنایع برق و مواد فلزاتی تبدیل کرده است. این منطقه هم در دوره اشغال عراق توسط جریان تکفیری داعش بسیاری از زیر ساخت های خود را از دست داد و آسیب جدی دید. در سال های اخیر این شهر و منطقه در کنار سایر شهر شاهد هجوم سرمایه گذاری و توسعه بوده است و به آرامی اهمیت خود را به عنوان مرکز تجارت و بازرگانی در منطقه باز می یابد.

گذرگاه آزاد اقتصاد دولتی و متمرکز به اقتصاد آزاد در عراق از مزایای مستلزم آن است که واحدهای اقتصادی بخش خصوصی با اتخاذ سیستم مکانیزم بازار، نقش رهبری را در فعالیت های اقتصادی به عهده بگیرند. در سال های گذشته تجربه ضعیف در مدیریت مناطق آزاد در ساخت ناقص، عدم ثبات سیاسی کافی، عدم آزادی کامل در انتقال سرمایه های سرمایه گذاری شده و سود حاصل از آن به خارج، فقدان یک سیستم بانکی توسعه یافته و مکانیسم مشخصی برای روند افتتاح حساب های بانکی به ارز خارجی برای سرمایه گذاران در مناطق آزاد در بانک های عراقی خارج از عراق، عدم شفافیت کافی در قوانین و مقررات اثرات منفی قطعنامه های سازمان ملل در مورد تحریم های ممانع بر سر راه توسعه فعالیت مناطق آزاد و جذب سرمایه گذاری خارجی به این مناطق بود. دلایل ذکر شده و دلایل دیگر حاکی از آن است که مناطق آزاد در عراق از فضای سرمایه گذاری مناسب برخوردار نبوده و همین امر آنها را از دستیابی به اهداف پیش بینی شده برای ایجاد آنها باز داشته است. انتظار می رود با برطرف شدن دلایل پیش گفته روز به روز شاهد توسعه و گسترش نقش مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در اقتصاد عراق باشیم. روندی که به نظر می رسد چند سالی است آغاز شده است.

■ **استادان علوم سیاسی جهاد دانشگاهی کارشناس مناطق آزاد تجاری** – صنعتی



روزنامه اقتصاد کیش

۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴



@eghtesadkish



۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴



۰۷۶ ۴۴۴۲۴۹۹۹۹

