بازار سیاه وام؛

وام یک روزه با شرایط خاص!

■ دریافت تسهیلات از بانک ها برای مردم دشوار شده است و در این میان سودجویان با پرداخت وام های یک روزه مردم را گرفتار بازپرداخت‌های بالا می کنند.

گروه اقتصادی–دریافت وام از بانک‌ها همیشه با چالش‌ها و مشکلات زیادی همراه بوده است. با آمدن دولت سیزدهم وزیر اقتصاد برای اینکه کمی از این مشکلات بکاهد در اوایل تشکیل دولت برای اعطای وام‌های خرد در مبالغ صد و دویست میلیون تومان شرایط اعطای وام بدون ضامن و یا دریافت وام با حداقل ضمانت را ابلاغ کرد. هرچند بانک‌ها در ظاهر به این دستور لبیک گفتند اما بررسی‌های میدانی خبرنگار مهر نشان می‌دهد هنوز گرفتن وام خرد با مشکلاتی مواجه است که پیشتر در گزارشی با عنوان «وام برای پولدارها» به این موضوع پرداختیم.

مردم چرا دنبال گرفتن وام خارج از شبکه بانکی هستند؟

در گزارش قبلی به سختی وام گرفتن بیشتر اقشار مردم اشاره کرده بودیم در شرایط فعلی وام گرفتن تنها برای افراد دارای پول در حساب ممکن است، البته بانک مرکزی دیروز در ابلاغیه‌ای جدید شرط میانگین حساب و رسوب حساب را برداشت، اما باید دید این ابلاغیه جدید چه زمانی در بانک‌ها به اجرای کامل خواهد رسید.علاوه بر مشکل میانگین حساب که دیروز توسط بانک مرکزی برداشته شد، ضمانت نامه‌های سفت و سخت یکی دیگر از مشکلات ارائه وام بوده به نحوی که فرد یا باید کارمند رسمی، دارای مشاغل رسمی باشد و یا باید دو نفر بازنشسته همراه با چک را به بانک جهت ضمانت وام معرفی کند که بسیاری از مردم از پس آن بر نمی‌آیند. تجربه ثابت کرده قانون‌هایی مانند میانگین حساب نتوانسته ضمانت نامه‌های خوبی باشد و بهترین نوع ضمانت، اعتبارسنجی توسط شبکه بانک مرکزی است و اگر بانکی مشتری برای تسهیلات دارد که اعتبار مناسبی در شبکه بانک مرکزی دارد و طی سال‌های سال همیشه خوش حساب بوده نباید در ضمانت بر آن سخت گرفت. علاوه بر تکیه بر اعتبارسنجی باید ضمانت نامه‌ها به گونه‌ای باشد که مردم بتوانند آن را به سهولت تأمین کنند، تکیه بر ضمانت نامه‌هایی مانند طلا، سکه، مسکن، خودرو، پرتفوی سرمایه گذاری در بازار سهام می‌تواند در این شرایط راهگشا باشد و از طرف دیگر بتواند یاریگر دولت در کنترل نقدینگی باشد، یعنی مردم اگر میزان نیاز خود را بتوانند از وام تأمین کنند دیگر نیازی به فروش سکه، طلا، مسکن، خودرو و سهام نداشته و این موضوع می‌تواند نقدینگی را به نوعی بلوکه کرده و از خطر رشد نقدینگی و ورود مردم به بازار سفته بازانه بکاهد.

وام فوری در خارج از شبکه بانکی

در این بین از سال‌ها قبل بازار خرید و فروش وام‌های بانکی رواج داشته است. شرایط این خرید و فروش به‌صورت انعقاد قراردادی بین متقاضی و فروشنده است. در گذشته فروشنده وام‌صاحب تسهیلات بود که تسهیلات را در ازای ده درصد از کل وام به خریدار انتقال می‌داد اما اکنون در ابعاد گسترده‌تر این مهم توسط شرکت‌های سرمایه گذاری انجام می‌شود. اکنون، با توجه به روند رو به گسترش خرید و فروش امتیاز وام، شاهد راه اندازی شرکت‌ها و موسساتی تحت عنوان خرید و فروش وام هستیم. این مؤسسات با توجه به آشنایی کامل با قوانین وام بانکی، اقدام به عقد قرارداد خرید و فروش امتیاز وام بین خریدار و فروشنده کرده و با دریافت ضمانت نامه‌های کامل برای عقد قرارداد از هر دو طرف مبلغی را نیز به عنوان کارمزد دریافت می‌کنند. در حال حاضر، دو راه برای دریافت فوری وام وجود دارد یک؛ وام فوری بانک‌ها و دیگری خرید وام. شرایط دریافت وام فوری داشتن ضامن معتبر یا سند یا سپرده است. متقاضی وام فوری می‌تواند سپرده‌گذاری کند و پول بیشتری به‌عنوان وام فوری دریافت کند. وام فوری می‌تواند وام خرید کالا، وام ازدواج، وام مسکن، وام قرض‌الحسنه و . . . باشد با این تفاوت که بانک آن را سریع‌تر به متقاضی تحویل می‌دهد و غالباً دوره بازپرداخت کوتاه‌تری دارند.

راه‌دیگر دریافت فوری وام، خرید وام است که در باور عامه به این روش نیز وام فوری گفته می‌شود. افرادی وجود دارند که باوجود سپرده‌گذاری در بانک و داشتن معدل مناسب حساب قصد دریافت وام ندارند و برای استفاده از امتیاز وام خود و کسب سود، وام خود را به فروش می‌گذارند. این روش چون به نوعی دور زدن قانون محسوب می‌شود، خطراتی دارد و درخواست‌کننده باید حسابی احتیاط کرده تا در دام کلاهبرداران نیفتد.

شرایط شرکت‌های سرمایه گذاری برای پرداخت وام فوری یک الی دو روزه

یکی از شرکت‌های اخذ وام فوری شرایط گرفتن وام گفت: برای گرفتن وام سند ملک تهران، کرج و شمال باید وجود داشته باشد و ۴۰ درصد ارزش ملک وام داده می‌شود و مبلغ اقساط‌ها توسط متقاضی تعیین می‌شود نکته این است که اقساط ۶ تا ۷ درصد افزایش پیدا می‌کند.وی در ادامه افزود: سند ملک طبق قراردادی در دفترخانه رسمی به رهن شرکت در می‌آید و پس از پرداخت آخرین قسط اعلام شده در قرارداد متقاضی اصل پول را به شرکت بازمی گرداند و سند ملک از رهن شرکت خارج می‌شود این وام طی دو روز پرداخت خواهد شد. اما هستند شرکت‌ها و موسساتی که با گرفتن امتیاز سیم کارت و یا گرفتن طلا به متقاضی وام پرداخت می‌کنند مسئولان یکی از این شرکت‌ها به مهر گفت: کد سیم کارت‌ها باید ۱ و ۲ و ۳ باشد و شماره را اعلام می‌کنید و میزان پرداختی تسهیلات به شما گفته می‌شود به طور مثال برای کد ۲ از ۴۵ میلیون تومان وام پرداخت می‌شود.وام ۴۵ میلیون تومانی سیم کارت ماهی ۳ میلیون است و سند سیم کارت در رهن شرکت است و تا وقتی که ۴۵ میلیون تومان از سوی متقاضی پرداخت نشود سند در رهن شرکت خواهد ماند.فرد دیگری گفت: برای وام یک روزه باید سند ملک، سیم کارت، طلا و خودرو برای سال ۱۴۰۰ داشته باشید تا وام به شما تعلق گیرد شرایط هم پس از رؤیت اسناد گفته خواهد شد.

برخی از خودروهایی که در سامانه یکپارچه عرضه شده‌اند، خودروهای جدیدی محسوب می‌شوند که خط تولید آنها طی سال جاری راه اندازی شده است، بنابراین دقیقاً مشخص نیست خودروساز بتواند این خودروهای جدید را طبق تقاضای ایجاد شده به دست متقاضیان برساند یا خیر.

یکی دیگر از شرکت‌ها اعلام کرد که وام فوری یکی از بانک‌ها در تهران بدون سپرده گذاری برای مشاغل آزاد، کارمند دولت و خصوصی، بازنشسته و مستمری بگیر است. انتقال امتیاز دریافت وام با حضور در شرکت و عقد قرارداد شرکتی ممکن است. وام با یک ضامن بدون چک، بدون گواهی کسر از حقوق، فقط با اعتبارسنجی در سامانه و سفته الکترونیکی مشاوره و انجام افتتاح حساب بانک مشاوره و انجام ثبت نام اعتبارسنجی در سامانه جهت تعیین سقف وام پرداخت می‌شود. متقاضی وام و ضامن می‌توانند به صورت ضربدری، ضامن هم شده و هر کدام وام خود را دریافت نمایند. مدت زمان دریافت وام هم از تکمیل مدارک تا دریافت وام حداکثر ۱۵ روز کاری است. شرکت دیگری اعلام کرد: وام یک ساعته بدون واسطه است و این وام از طریق ملک، اتومبیل، طلا و سیم کارت و به طور مثال وام اتومبیل ۷۰ درصد ارزش خودرو است و اقساط به صورت دلخواه متقاضی تعیین می‌شود، تمام مراحل نیز در دفتر اسناد رسمی قید خواهد شد. وی شرایط پرداخت وام‌های گوناگون را گفت: وام طلا نیز پرداخت فوری سرمایه بر روی طلا تا ۹۵ درصد ارزش واقعی با عقد قرارداد از یک ماه تا ۲۴ ماه نگهداری در صندوق امانات بانک است. وام سیم کارت پرداخت فوری سرمایه بر روی سیم کارت تا ۹۰ درصد ارزش واقعی کد ۱،۲،۳،۴ و در دفتر خانه قید خواهد شد. پرداخت وام ملک تا ۵۰ درصد ارزش واقعی ملک و رد در دفتر اسناد رسمی قید خواهد شد. تقریباً شرایط همه شرکت‌های سرمایه گذاری یکی بوده است و همه وام بانکی نداشتند فقط وام‌های شرکت خود را پیشنهاد می‌کردند شرایطی به نظر آسان اما با بازپرداخت‌های مشکل دار در اصل هر ماه اقساط پرداخت شده از مبلغ وام کم نخواهد شد و در اصل شما پس از دوره‌ای مبلغ اصلی را باز خواهید گرداند.

وام فوری در خارج از شبکه رسمی بانکی زمینه سو استفاده است

مرتضی افقه، کارشناس اقتصادی در خصوص وام‌های فوری گفت: متأسفانه این نشان می‌دهد که شرایط از کنترل خارج شده است و زمینه سو استفاده را برای مافیا و باندهای بانکی ایجاد کرده است. وی در ادامه افزود: اگر پول را یک کالا در نظر بگیریم این وام‌های فوری برای این کالا بازار سیاه ایجاد کرده است و برخی از این شرکت‌ها با نفوذ در بانک‌ها وام می‌گیرند و دوبرابر قیمت به مردم می‌فروشند. این کارشناس اقتصادی راهکار جلوگیری از این سو استفاده‌ها گفت: برای جلوگیری از این وام‌ها بانک مرکزی و قوه قضائیه در کنار همدیگر این مشکل را برطرف کند البته تا وقتی که بازار وام به تعادل نرسد این رخدادها ادامه خواهد داشت.

شرایط گرفتن این وام‌ها راحت‌تر است یا اخذ وام از بانک؟

علاوه بر تسهیل ضمانت نامه در این نوع وام‌ها، موضوع دیگر زمان پرداخت این نوع وام‌ها بوده که بسیار سریع و فوری انجام گرفته و وام گیرنده کمتر از یک هفته و بعضاً در دو روز کاری می‌تواند وام خود را دریافت کند، سوال اینجاست که اگر امکان این نوع وام‌ها وجود دارد چرا نباید شبکه رسمی بانکداری در کشور آن را اجرا کند، با ورود شتاب دهنده و فناوری هوش مصنوعی در نظام بانکداری، مردم انتظار داشتند تسهیلات وام به سرعت و دقت انجام شده و الزام ورود به شعب بانکی و این موارد وجود نداشته باشد اما شاهد هستیم جز یک بانک که تسهیلات زیر ۲۰ میلیون تومان به صورت فوری و کاملاً الکترونیک پرداخت می‌کند، بانک‌های دیگری نتوانسته‌اند فرآیند سرعت در تسهیلات دهی را اجرایی کرده و اپلیکیشن‌های بانکی امروزه تنها به درد انتقال پول خورده و عملاً کاربرد دیگری برای کاربران ندارد.

پرداخت این وام‌ها سقف دارند یا خیر؟

یکی دیگر از مشکلات شبکه رسمی بانکی به روز نشدن تسهیلات با تورم جامعه به ویژه تورم کمرشکن در بازارهای مصرفی اعم از مسکن و خودرو است، در ۲ سال قبل پرداخت ۱۰۰ میلیون تومان می‌توانست راهگشای بسیاری از مشکلات باشد اما ۱۰۰ میلیون امروز ارزشی بسیار کمتر دارد و وام بانکی به ویژه در بحث مسکن باید مبالغ بیشتر از یک میلیارد تا ۳ میلیارد تومان را پرداخت کند تا مردم بتوانند مسکن را خریداری کنند، اما متأسفانه سقف وام رسمی در شبکه بانکداری زیر ۵۰۰ میلیون تومان است (البته با رسوب پول می‌توان مبالغ بیشتری را وام دریافت کرد که این نوع تسهیلات ویژه اقشار بالای جامعه است.) اما پرداخت وام غیررسمی محدودیت نداشته و اگر ضمانت نامه ملک باشد حتی تا ۴۰ درصد ارزش ملک را می‌توان وام دریافت کرد و نکته اینجاست که چرا شبکه رسمی بانکداری این گونه طرح‌ها را اجرایی نمی‌کند؟

لزوم ورود جدی بانک مرکزی

در این شرایط بانک مرکزی باید به طور جدی به این مشکل ورود کند و سقف پرداخت وام را بالاتر برده و مشکلات گفته شده در این گزارش را برطرف کند، اگر بانک مرکزی وارد این حوزه نشود شبکه غیررسمی بانکی در کشور ایجاد خواهد شد که می‌تواند زمینه‌های مختلف جرایم اقتصادی اعم از کلاهبرداری، پولشویی، قاچاق را فراهم کرده و پرونده‌های قضائی زیادی را در دست قوه قضائیه بگذارد و از طرف دیگر شبکه رسمی بانکداری را تضعیف کند و به نوعی حکمرانی اقتصادی کشور را به خطر بیاندازد مشکلی که این روزها در موضوع ارز بازار آزاد شاهد آن هستیم که به یک معضل رسمی برای کشور تبدیل شده است.

موانع پیش روی موفقیت زنان کدامند؟

گروه اقتصادی – نتایج بسیاری از مطالعات حاکی از این است که ریشه‌های موانع و مشکلات پیش روی پیشرفت و موفقیت زنان باید درون نظام‌های درهم‌تنیده اجتماعی، اقتصادی، سیاسی و فرهنگی، که طی قرن‌ها با یکدیگر همپوشانی بسیار عمیقی پیدا کرده‌اند، با دقت بررسی و واکاوی شوند.

با وجودی که فقط پنجاه سال است تفکرات به نقش زنان در جامعه تغییر کرده، امروزه اجماع عمومی جهانی وجود دارد که توانمندسازی زنان «اقتصادی هوشمندانه» است و برابری جنسیتی در ابعاد مختلف اجتماعی–اقتصادی تاثیری مثبت بر رشد و توسعه انسانی دارد. زنان از نیروهای مهم تغییر در جهان معاصرند، به طوریکه موفقیت و شکستشان بسیاری از ابعاد زندگی خود، خانواده و جوامع معاصر را تحت تاثیر قرار می‌دهد. در دهه‌های اخیر در ایران، با وجود تغییر نقش‌های سنتی و به تبع آن افزایش تقاضای زنان برای تحصیلات عالی که می‌تواند مقدمه‌ای برای ارتقا و موفقیت‌های بعدی محسوب شود، سایر پیشرفت‌های زنان با موفقیت‌های تحصیلی آنان متناسب نبوده است. بدین معنا که به لحاظ کیفی و به ویژه در زمینه شغلی و موفقیت‌های اجتماعی، به عنوان یکی از مظاهر مهم موفقیت در جهان امروز، فعالیت‌های زنان فقط به دو حوزه آموزش و بهداشت محدود بوده و بخش‌های دیگر نه تنها رشد درخور ملاحظه‌ای نداشته، بلکه در برخی دوره‌ها نیز کاهش یافته است. بر این اساس، «عفت برنا و همکارانش» در پژوهشی با عنوان «درک زنان از موانع و تسهیل کننده‌های موفقیت» به برخی از این موانع و محدودیت‌ها در قالب پژوهشی کیفی با روش نظریه «داده بنیاد» توجه کرده و به اهم آنها در مطالعه خود پرداخته‌اند که از جمله آنها جامعه‌پذیری تک بعدی و محدودسازی بیرونی، محدودیت چشم انداز شغلی، نبود حمایت مالی و خانوادگی، کمبود آموزش‌های مهارت محور و فشار نقش خانه‌داری است که در ادامه به آنها اشاره می‌شود.

جامعه‌پذیری تک بعدی و محدودسازی بیرونی

جامعه‌پذیری تک‌بعدی به این موضوع اشاره دارد که چگونگی تعریف زنان از موفقیت به طور عمومی از سوی والدین به صورت محدود و با تأکید بر موفقیت تحصیلی تعیین می‌شود. به‌علاوه، کنترل شدید تعاملات اجتماعی فرزندان دختر، که از سوی خانواده در دور نوجوانی و جوانی صورت می‌گیرد، از یک سو مانع رشد هوش اجتماعی و مهارت‌های ارتباطی دختران می‌شود و از سوی دیگر از شناخت علایق و استعدادهای آنان جلوگیری می‌کند. «کنترل شدید و محدودسازی تعاملات بیرونی» و «تصمیم‌گیری‌های والدین برای فرزندان دختر» به منزله دو عامل درهم تنیده سبب می‌شود آنان هرگز مجالی برای اندیشیدن به علایق، ظرفیت‌ها و توانمندی‌های خود نیابند و از قوت‌ها و ضعف‌های خود آگاه نشوند. در چنین وضعیتی، اعتمادبه نفس برای رویارویی با زندگی پر از چالش آینده برای آنان فراهم نخواهد شد و به تبع آن، زمینه جهت انواع بهره‌کشی و سوءاستفاده در محیط خانوادگی و شغلی برایشان فراهم خواهد شد.

محدودیت چشم انداز شغلی

تاثیرات متقابل و تنگاتنگ عوامل مختلف سبب می‌شود بسیاری از زنان این فرصت را نیابند تا از سرمایه انسانی و اجتماعی لازم جهت کسب جایگاه‌های اجتماعی و شغلی مناسب بهره‌مند شوند. در چنین موقعیتی، خیل عظیمی از زنان یا به مشاغل پاره‌وقت و خدماتی با دستمزد کم به اشتغال می‌پردازند که خود سبب بهره‌مند نشدن از امکاناتی مانند: بیمه، تأمین اجتماعی، استفاده از کارگاههای رایگان آموزشی و مهارتی در محل کار و سایر امتیازات شغلی می‌شود یا در ایدئال‌ترین وضعیت ممکن به آزمون‌های استخدامی دل می‌بندند تا شاید بتوانند به عنوان کارمند رسمی که همراه با ضمانت شغلی نیز هست، به کار گمارده شوند. حاصل چنین وضعیتی ایجاد زنجیرهای معیوب خواهد بود که سبب می‌شود اکثریت زنان همواره در وضعیت اجتماعی اقتصادی پایین جامعه قرار گیرند و هرگز به اهداف بلندپروازانه یا جاه طلبانه نیاندیشند.

نبود حمایت‌های مالی و خانوادگی

یکی دیگر از موانع بزرگ پیشرفت زنان در مسیر تحقق اهداف شغلی خود نبود حمایت مالی و بهره‌مندی از امکانات مالی به ویژه از سوی خانواده است. در چنین وضعیتی، تنها راه کسب درآمد برای زنان، کار کردن برای کارفرمایان و صاحبان سرمایه در بخش خصوصی یا مؤسسات و سازمان‌های دولتی است که می‌تواند بسیاری از بی عدالتی‌ها، تبعیض‌ها و سوءاستفاده‌ها را در پی داشته باشد و تعداد بیشماری از زنان را به خانه‌نشینی تشویق کند. ضعف نظام آموزش در یادگیری‌های عملی و مهارتی به منزله یکی از موانع مهم پیشرفت زنان است. به منظور بهره بردن از یک زندگی همراه با سلامت جسمانی، روانی، اجتماعی و معنوی، در وهله اول، آموزش و پرورش وظیفه دارد مهارت‌های زندگی و سطحی از مهارت‌های فنی را به دانش آموزان، اعم از دختر و پسر، به طور یکسان، آموزش دهد و در وهله دوم، آموزش عالی این قابلیت را باید داشته باشد تا افرادی توانمند در سطوح بالای علمی تخصصی تربیت کند. از آنجا که تنها گزینه‌ای که از سوی جامعه و به ویژه خانواده‌ها برای پیشرفت زنان در نظر گرفته شده تحصیلات تا حد امکان بالاتر است، ضعف‌های موجود در نظام آموزش و آموزش عالی در زمینه یاددهی مهارت‌های زندگی و مهارت‌های شغلی بر آینده و سرنوشت زنان بیش از مردان تاثیرات منفی داشته است. نتیجه اینکه این آموزش‌های نظری و دانشگاهی، بدون ارائه مهارت‌های فنی و تخصصی، زنان را مجبور می‌کند به امید کسب موقعیت اجتماعی و شغلی به بالاترین سطح تحصیلات ممکن بیندیشند. در حالی است که برخلاف بسیاری از جوامع نه تنها تحصیلات قدرتی را برای زنان به همراه نمی‌آورد، بلکه آنچنان که در مقدمه ذکر شد، آمارها نشان می‌دهد زنان تحصیلکرده تر در شغل‌یابی با مشکلات بیشتری روبه‌رو می‌شوند.

فشار نقش خانه‌داری

حجم سنگین مسئولیت‌های خانوادگی به منزله یکی از موانع بزرگ پیش روی زنان برای دستیابی به موفقیت و تحقق اهداف شخصی و شغلی عمل می‌کند. در بسیاری از خانواده‌ها، حتی با وجود تمایل همسران به اشتغال زنان و با ساعات کار برابر و شغل یکسان، مسئولیت‌های مربوط به خانه و خانواده همچنان بر دوش زنان باقی مانده است و در نتیجه فشار و نگرانی حاصل از ایفای نقش‌های مادری، همسر و مسئولیت‌های خانوادگی موجب کاهش اعتمادبه نفس و به ویژه بی‌علاقگی به پذیرش موقعیت‌های اجتماعی می‌شود.

جمع‌بندی

در مجموع، می‌توان گفت مشکلاتی مانند انباشتگی وظایف خانه‌داری، تبعیض و تعصب‌های خانواده به فرزند دختر و محدودکردن آنان به گزینه‌های خاص جهت موفق شدن که در خانواده وجود دارد، نه تنها موجب می‌شود زنان در زندگی شخصی و اجتماعی خود را موفق ارزیابی نکنند، بلکه عاملی برای ایجاد مشکلات دیگر برای آنان در جامعه می‌شود. در چنین موقعیتی، زنان خواسته یا ناخواسته و بدون اینکه چشم‌انداز روشن و مشخصی از آینده خود داشته باشند، فقط به تحصیل دل می‌بندند و در صورت امکان بالاترین سطح تحصیلات دانشگاهی را نشانه می‌گیرند و برای رسیدن به آن تلاش می‌کنند تا از طریق آن بتوانند به شغل مطلوب دست یابند حال آنکه دانش صرف نیز چندان نمی‌تواند خواسته‌های آنها را به لحاظ شغلی تامین نماید. با این حال نظر بسیاری از کارشناسان بر این باور هستند که با وجود انواع موانع و چالش‌های پیش روی زنان در دستیابی به موفقیت، امکانات بهره‌مندی از فضای مجازی حاصل پیشرفت تکنولوژی‌های ارتباطی در سال‌های اخیر فرصت‌های متنوعی را برای موفقیت زنان فراهم کرده است. ظهور انواع مشاغل خانگی برای زنان به برکت برخورداری از فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی نقطه عطفی در مسیر موفقیت زنان در دنیای امروز محسوب می‌شود؛ به طوریکه زنان نه تنها در محدوده محل زندگی خود، بلکه در گستره ملی و حتی بین المللی به ارائه کالاها و خدمات خود می‌پردازند.

افزایش حجم تجارت ایران و عربستان به ۱۵ میلیون دلار

گروه اقتصادی – رییس کنفدراسیون صادرات ایران خاطر نشان کرد: سال گذشته تجارت ما با عربستان حدود ۴۱ هزار دلار بود اما این عدد بعد از بهبود روابط سیاسی به ۱۵ میلیون دلار رسید. محمد لاهوتی افزود: سال گذشته تجارت ما با عربستان حدود ۴۱ هزار دلار بود اما این عدد بعد از بهبود روابط سیاسی به ۱۵ میلیون دلار رسید؛ کالاهایی از جمله شمش آهن، فولاد، سنگ مرمر به عربستان صادر کردیم. به گفته وی؛ عربستان ظرفیت خرید کالاهایی از قبیل خشکبار، فرش دستباف، کاشی و سرامیک را نیز دارد. لاهوتی تنش‌ها را مترادف با فرار سرمایه و تنش زدایی را هم ردیف با رشد و شکوفایی اقتصادی معرفی کرد و گفت: این واقعیت است که عربستان به نوعی رهبری کشورهای حوزه خلیج فارس را به عهده دارد و نفوذ این کشور در روابط مثبت و منفی ما با دیگر کشورهای عربی نمود پیدا می‌کند؛ بعد از گسترده‌تر شدن دامنه تنش‌های ایجاد شده بین ایران و عربستان، ایرانیان مقیم دبی با مشکلات جدی از جمله افتتاح حساب و چالش در فعالیت‌های اقتصادی مواجه شدند در حالی که امارات شریک سوم در صادرات و شریک دوم ما در واردات بود. بدون تردید رفع تنش‌ها و بهبود روابط می‌تواند در گسترش تجارت با کشورهای عربی به‌خصوص امارات متحد عربی تاثیر بگذارد. پیش بینی می‌شود رقم تجارت با عربستان در حدود ۲ میلیارد دلار شود. ۵۰ درصد از محصولات صادراتی ما میعانات و محصولات پتروشیمی است که عربستان در تولید این محصولات رقیب ماست؛ همانگونه که اشاره شد آنها خواهان و خریدار کالاهای مصرفی هستند اما کالاهای با کیفیت بالا و لوکس می‌خواهند. وی امارات را هاب منطقه در بحث تجارت مجدد معرفی و خاطر نشان کرد: امارات در تسهیل روابط تجاری ما با کشورهای دیگر در زمان تحریم‌ها موثر بود. حجم تجارت ما با این کشور در دوماهه سال جاری حدود ۳ میلیارد دلار بود؛ و رفع تنش‌ها نشانه‌های خود را در گسترش تجارت با کشورهای چون امارات نشان خواهد داد. لاهوتی تصریح کرد: رقم تجارت ما با بحرین بسیار ناچیز است اما این امکان برای افزایش تجارت با این کشور نیز وجود دارد.

پیش‌بینی تولید ۸۶ هزار تن میگوی پرورشی در سال جاری

گروه اقتصادی – وحید معدنی، مدیرکل دفتر امور میگو و آبزیان آب شور سازمان شیلات ایران با بیان این که تولید نزدیک به ۸۶ هزار تن میگوی پرورشی در سال ۱۴۰۲ در کشور پیش‌بینی می‌شود، گفت: تحقق هدف گذاری تولید ۸۶ هزار تن میگوی پرورشی در استان‌های کشور در صورت تخصیص به موقع اعتبارات مورد نیاز، تحقق الزامات و نبود مشکلاتی نظیر بروز بیماری و یا تغییر شرایط اقلیمی امکان‌پذیر خواهد بود. برای تحقق پیش‌بینی تولید میگوی پرورشی در سال جاری، بیش از ۶ میلیارد قطعه بچه میگو نیاز است. وی میزان تولید میگوی پرورشی در ۵ استان کشور در سال گذشته را ۶۰ هزار و ۶۳۱ تن عنوان کرد و اظهار داشت: گونه مورد پرورش میگو در کشور، گونه وانامی است. نیاز سالانه لارو میگو بر اساس اهداف کمی و در برنامه پنج ساله توسعه شیلات، پیش‌بینی شده و از طریق فعالیت بیش از ۴۰ مرکز تکثیر میگو تأمین می‌شود. بیش از ۹۹ درصد از مراکز تکثیر میگو در استان‌های هرمزگان و بوشهر مشغول فعالیت هستند و بخش قابل توجهی از تولید لارو میگو از طریق ارتقای دانش فنی و افزایش بهره‌وری این مراکز صورت می‌گیرد. سال گذشته مراکز تکثیر میگو در کشور با استفاده از مولدین داخلی و تعداد بسیار محدودی از مولدین وارداتی، ۵.۹ میلیارد قطعه لارو میگو تولید کردند. وی تصریح کرد: هدایت بخشی از تولید در سیستم‌های متراکم و یا محصور نیز در سال ۱۴۰۲ از جمله برنامه‌ها و سیاست‌های توسعه‌ای این سازمان در حوزه تولید میگو است که در قالب ترویج و توسعه پرورش میگو با روش‌های نوین، پیگیری و اجرایی می‌شود. برنامه‌های جذب سرمایه‌گذاران خارجی و داخلی، ورود به حلقه‌های مختلف زنجیره تولید میگو و ارتقای وضعیت تولید به همراه موضوعات مهندسی مجدد، ایجاد شهرک‌های شیلاتی پرورش میگو با بهره‌گیری از ظرفیت‌های تمام دستگاه‌ها و وزارت جهاد کشاورزی و پتانسیل مربوط به توسعه سواحل مکران و استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان و پیشران در دستور کار سازمان شیلات ایران قرار دارد.

وزیر راه و شهرسازی خبر داد:

سقف تسهیلات ساخت مسکن برای صنعتی‌سازها ۳۵ درصد افزایش یافت

گروه اقتصادی – وزیر راه و شهرسازی از افزایش سقف میزان تسهیلات مسکن برای سازندگانی که واحدهای مسکونی را به شکل صنعتی و با بهره‌مندی از روش‌های دانش‌بنیان می‌سازند، خبر داد.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی با انتشار پیامی در شبکه‌های اجتماعی، از افزایش میزان تسهیلات ساخت مسکن برای سازندگانی که واحدهای مسکونی را به شکل صنعتی و با بهره‌مندی از روش‌های دانش‌بنیان می‌سازند، خبر داد.وزیر راه و شهرسازی نوشت: با تصویب شورای پول و اعتبار، میزان تسهیلات ساخت مسکن به صورت صنعتی و دانش‌بنیان ۳۵ درصد افزایش پیدا کرد.

یکی از رویکردهای دولت سیزدهم در تولید مسکن، استفاده از تکنیک‌های صنعتی‌سازی و بهره‌مندی از روش‌ها گروه‌های دانش‌بنیان در تولید با کیفیت‌تر و سریع‌تر است.

کیش نوش

تولید و توزیع آب معدنی در سراسر جزیره، تحویل درمحل

۴۴۴۷۳۴۲۱–۴۴۴۷۳۴۲۲