



آنچه در نشست مشترک مجمع توسعه و نوآوری سازندگان کیش با مدیر عامل منطقه و رئیس فراکسیون مناطق آزاد گذشت؛

# جستجوی راههای تعامل و همکاری برای پیشرفت کیش

■ اقتصاد کیش - در نشست مشترک رئیس فراکسیون مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و مجمع توسعه و نوآوری سازندگان، نمایندگان بخش خصوصی خواستار نظارت کامل فراکسیون مناطق آزاد مجلس بر رعایت قانون چگونگی اداره مناطق آزاد شدند. هم افزایی، اتحاد و هم دلی، استفاده از نظرات صاحب نظران و اقتصاددانان و رسیدن به راهکارهای برون رفت از مشکلات از جمله مواردی بود که در این نشست مورد تأکید قرار گرفت.

هستیم. کشتکار با بیان اینکه جدا از شخصیت های حقیقی هر کدام از سرمایه گذاران، مجمع سازندگان کیش در جهت همراهی با سازمان منطقه آزاد کیش و بسا هدف همراهی و همکاری در امور اقتصادی و سرمایه گذاری تشکیل شده است ادامه داد: این مجمع به عنوان شرکت سهامی عام با سرمایه ۲۰۰ میلیارد تومان و با مدیر عاملی آقای رضا سرور که در گذشته مدیر عامل منطقه آزاد انزلی بودند به ثبت رسیده است. کشتکار خطاب به مدیر عامل جدید سازمان با اشاره به اینکه در دوره ۲ ساله دولت جدید شما چهارمین مدیر عامل منطقه آزاد کیش هستید ادامه داد: در دوره قبل آقای پورزادی اراده و نگاه برای حل مشکلات کیش داشت اما متأسفانه به دلیل شرایط ساختاری، اختیارات و همراهی لازم را برای حل مسائل مشکلات نداشت. امروز آن انتظارات از شما بیشتر است چون اراده و همراهی حاکمیت را دارید و وقتی شما در حکم انتصابات کار سختی در پیش رو دارید. وقتی شما در حکم انتصابات ۳ سال مدیر عاملی را پذیرفتید این موضوع نشان دهنده شجاعت شما است. مدیر عامل پروژه بزرگ میکامال کیش افزود: در دولت قبل و همچنین در دوره دو ساله گذشته مناطق آزاد سال های خوبی را تجربه نکرده اند و لازم است به این نکته اشاره کنیم که به طور کلان فعالیت ها بیشتر در جهت توسعه و پیشرفت همه ما است و حل مشکلات هم بر عهده خود ما خواهد بود. وی افزود: بعد از سال ها تجربه به این نتیجه رسیده ایم که به دنبال مقصر نگردیم وی گفت: تمام سختی هایی که بر سر راه ما قرار داشت ما را بزرگ کرد. کشتکار با اشاره به اینکه امروز جای طرح مصادیق مشکلات نیست و ما هم این را درک می کنیم افزود: علاوه بر مطالعاتی که از قبل از جزیره کیش داشتید امروز نیازمند این هستید که سرد و گرم منطقه را بچشید و باید بگویم جامعه کیش به دلیل اتفاقاتی که در حوزه اقتصادی در آن رخ داد دچار نوعی انفعال گشته و مردم کیش ظرفیت نامالایمت های بیشتر اقتصادی را ندارند، قیمت ها بالاتر رفته و گرانی چند برابری ملزومات و مایحتاج زندگی متأسفانه ظرفیت مردم کیش را محدود کرده است. نادر کشتکار با تأکید بر اینکه گاهی دیر تصمیم گرفتن هم مانند تصمیم نگرفتن تبعات منفی برای جزیره کیش داشته است، افزود: پیشنهاد می کنیم اقتصاددانان و مسئولان اقتصادی کشور به جزیره کیش دعوت و چاره ای اساسی برای مناطق آزاد و جزیره کیش اندیشیده شود. وی ادامه داد: در دوران گذاری که پیش آمده مشکلات را در جهت بهبود به پیش ببرید و همه کمک کنیم تا میانگین فراز و نشیب ها را به سمت فراز ببریم. از شما به عنوان بالاترین مقام اجرایی تقاضا داریم برای حل مشکلات کیش هم اندیشی کنید چون وضعیت امروز کیش شایسته مردم، مناطق آزاد و اقتصاد کشور نیست. کشتکار با بیان اینکه مجلس باید نقش نظارتی و نه نقش حاکمیتی بر مناطق آزاد داشته باشد، ادامه داد: جمع سرمایه گذاران حاضر در مجمع بالای ۱۰۰۰ سال تجربه دارند و کسانی هستیم که می خواهیم در کنار شما به کیش کمک کنیم. وی در پایان به آیین نامه ها و دستورالعمل های دست و پاگیر اشاره کرد و گفت: شما آمده اید تا شجاعت و درایت، صداقت خود را به منصفه ظهور برسانید تا در نتیجه به هم گراییم و هم افزایی برای اعتلای کیش برسیم و ما نیز آماده ایم تا با تمام قدرت در این راه به شما کمک کنیم.

**قاسمی؛ دبیرکل مجمع سازندگان کیش: مناطق آزاد در انتظار اصلاح برخی رویه ها و مقررات هستند**

طهمورت قاسمی؛ دبیرکل مجمع سازندگان کیش در این نشست به فصل مشترک مشکلات همه فعالان بخش خصوصی اشاره کرد و به حل آن راه را نشان داد. صدور مجوزهای کسب و کار، مقررات زدایی، سبک کردن بوروکراسی های اداری در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی دانست. دبیرکل مجمع توسعه و نوآوری سازندگان کیش با بیان مشکلات احتمالی حذف ماده ۱۱ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد خواستار رسیدگی فوری به این موضوع شد و گفت: قوانین وضع شده برای مناطق آزاد با هدف تسهیل امور و توسعه سرمایه گذاری در منطقه و در کل آورده های مثبت برای کشور بوده، اما این اهداف با موازی کاری ها و درک نادرست از قوانین مناطق آزاد محقق نشده اند. وی افزود: داشتن چارچوب نظری مقدم بر هر چیزی است و خوشبختانه تفکرات دکتر سرهنگی دارای چارچوب نظری است و این نکته بسیار مثبتی در نحوه مدیریت ایشان است. طهمورت قاسمی همچنین خواستار تسهیل در صدور مجوزها و روان سازی امور مربوط به برخی مجوزهای صادره از سوی سازمان منطقه آزاد کیش و اصلاح برخی رویه ها و مقررات شد.

**مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش با بیان اینکه رونق اقتصادی اولین اصل است گفت: داشتن ثبات مدیریتی در فرایندها اصلی ترین اقدام خواهد بود و بدین ترتیب اطمینان و اعتماد سرمایه گذار را جلب خواهد کرد. در واقع سرمایه گذار باید بداند با چه سیستم و قاعده ای طرف است و از سرمایه خود محافظت نماید. کیش به دلیل دارا بودن بسیاری از پارامترها پایلوت بسیار خوبی برای پیاده کردن قوانین، مقررات و فناوری هایی است که در سرزمین اصلی امکان اجرا ندارد و این موضوع برای من بسیار جذاب است.**

مردم رشد نکرده باشد، جامعه پایداری نداشته ایم. بنابراین باید معیشت کیشوندان و سرمایه گذاری و بالابردن سرانه شهری توامان رشد نماید. مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش گفت: جزیره کیش را به صنعت گردشگری می شناسند و یکی از مزیت های این منطقه موقعیت جغرافیایی آن است و نیاز به برندنسنگ داریم این برندنسنگ از نحوه پروازهای ورودی که مختصات خاص خود را دارد شروع می شود تا بحث اسکان و غذا و ... ادامه پیدا خواهد کرد. وی با اشاره به الگوهای خوبی مثل ترکیه و دبی گفت: باید فکری برای آینده سرمایه گذاری در کیش کرد و در این راه با استمداد از سرمایه گذاران و همکارانم در سازمان تمام توان خود را بکار میگیرم تا هر آن چیزی که در سرزمین اصلی نشدنی است در کیش به "شد" تبدیل شود. دکتر سرهنگی در پایان سخنان خود با بیان اینکه دوره جدیدی را در کیش رقم خواهیم زد گفت: حتما در ابتدای کار باید شناخت حاصل شود و انتظار داریم به صداهایی که از دور می آید زیاد توجه نکنیم و بیشتر به اثر نتایج و تصمیمات دقت

اینکه روحیه من این است که وقتی قرار است کاری انجام دهم آن را به کمال انجام بدهم داد و زمانی که کار به اتمام می رسد عقب می ایستم از دیدن کار و نتیجه کار خود لذت میبرم، با خود می گویم این حاصل چند سال زحمت من است! دوست دارم چنین اتفاقی در کیش هم بیفتد و سهمی در آن داشته باشم. اما به تنهایی کاری از دستم بر نمی آید و اگر فعالان اقتصادی در کیش نباشند چرخه اقتصادی نمی چرخد. سرهنگی افزود: اولین و محکمترین پایه هر جامعه ای اقتصاد است و اگر اقتصاد نچرخد سنگ روی سنگ بند نمی شود. اقتصاد خوب باخودش امنیت و فرهنگ می آورد و در چنین جغرافیایی اصلا نمی توان رفتاری خارج از قاعده داشت.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش با بیان اینکه رونق اقتصادی اولین اصل است گفت: داشتن ثبات مدیریتی در فرایندها اصلی ترین اقدام خواهد بود و بدین ترتیب اطمینان و اعتماد سرمایه گذار را جلب خواهد کرد. در واقع سرمایه گذار باید بداند با چه سیستم و قاعده ای طرف است و از

اصل چیزی که ما را به اینجا رسانده همین بود. پاشایی در پایان گفت: دیدگاه نمایندگان و دولتمردان در سال های اخیر نسبت به مناطق آزاد و ویژه اقتصادی بسیار بهتر شده و امیدوارم در آینده نزدیک اتفاق خوبی را شاهد باشیم و کیش بیش از اینها بدرخشد.

**مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش: همراه با رشد سرمایه گذاری بهبود معیشت مردم مورد توجه است**

دکتر رحیم سرهنگی؛ مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش هم در نشست مجمع سازندگان کیش گفت: من سرمایه گذاران عزیز کیش را با پروژه هایشان می شناسم یعنی یادگار هایی که هر کدام در کیش بر جای گذاشتند. وی خطاب به سرمایه گذاران بخش خصوصی با اشاره به پروژه های تجاری و گردشگری جزیره گفت: واقعا "زندگی صحنه یکنای

به گزارش خبرنگار اقتصاد کیش؛ نشست مجمع سازندگان کیش با حضور دکتر رحیم سرهنگی؛ مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش و دکتر معصومه پاشایی بهرام؛ رئیس فراکسیون مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی در مجلس شورای اسلامی و مهدی اذیبان؛ عضو هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد کیش برگزار شد. در این نشست که با حضور برخی از سرمایه گذاران بخش خصوصی برگزار گردید ضمن طرح موضوعات و مشکلات مرتبط به مناطق آزاد از سوی سرمایه گذاران پیرامون راهکارها بحث و تبادل نظر شد.

**رئیس فراکسیون مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی در مجلس شورای اسلامی: باید ببینیم در حوزه مناطق آزاد زمین خورده ایم**

معصومه پاشایی؛ رئیس فراکسیون مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی در مجلس شورای اسلامی در این نشست گفت: از زمانی که نماینده مجلس ششم ام آقای سرهنگی ششمین مدیر عاملی هستند که در منطقه آزاد کیش دیده ام و برای این عدم ثبات مدیریتی برای منطقه ای که آبروی کشور است، باید نگران بود. پاشایی گفت: پیشانی مناطق آزاد همین جا است و باید بگویم علی رغم تمامی مشکلاتی که وجود دارد امروز روز اتحاد و همدلی است. وی با اشاره به این نکته که تنها منطقه ای در بین مناطق آزاد که ثبات مدیریتی داشته منطقه آزاد ارس بوده تأکید کرد: حداقل باید کمک کنیم تا مدیر عامل جدید در جزیره کیش چند سال در سمت خود باقی بماند. به هر حال راه توسعه از تعامل می گذرد و کار ما در منطقه ای مانند کیش کار اقتصادی است. برخی مدیران می آیند و تنها کاری که انجام نمی دهند کار اقتصادی است. پاشایی افزود: در حوزه مناطق آزاد باید ببینیم که زمین خورده ایم اما با شناختی که از پیشینه دکتر سرهنگی دارم اطمینان دارم در این راه موفق خواهند شد اما بدون پشتوانه سرمایه گذاران هرگز این اتفاق رخ نخواهد داد. پاشایی با بیان اینکه همه از یک جایی شروع می کنند و باید فرصت شناخت به یکدیگر بدهیم افزود: بسیاری از مشکلات و سوء تفاهات هم خاطر عدم فرصت دادن به یکدیگر است. وی افزود: امکان ندارد همه از ابتدا علامه دهر باشند. داشتن معاونان و مشاوران کاربلد و قدرتمند، انسان را بزرگ می کند. مشورت پذیری موضوعی است که به همه فرصت رشد می دهد من خود از کسانی هستم که همیشه از گوش کردن سود برده ام. وی افزود: کنار هم سه سال و اندی به جلو آمدیم من نماینده مردم هستم و از مردم به عنوان کارفرما حمایت کنم. کیش یعنی همه این سازه ها، هتل ها، کیش یعنی گردشگری و اگر این ها نباشند کیش معنایی ندارد. کیش را همین سرمایه گذاران آباد کرده اند و گر نه مثل بقیه جزایر امروز بیابانی بیش نبود. پاشایی با ذکر این نکته که برخی اوقات هم بخش خصوصی عجله می کنند و باید به هم فرصت دهیم تأکید کرد: امیدواریم مدیریت جدید باعث توسعه و آبادانی کیش شوند و نسل جدید از جوانان را بر سر کار بیاورد و و کیش را اینقدر بزرگ کنیم که با ظرفیتی که دارد آینده های برون زمین مانده پروژه های نیمه کاره را فعال کنیم. لازم ثبات مدیریتی پشت سر گذاشتن همین سختی ها است و اگر سختیها را مدیریت کنیم رشد رونق را در منطقه خواهیم داشت.

رئیس فراکسیون مناطق آزاد مجلس شورای اسلامی در بخش دیگری از نشست از افزایش نظارت بر اجرای قانون معافیت مالیات بر ارزش افزوده در مناطق آزاد از سوی مجلس شورای اسلامی خبر داد و تأکید کرد: وزیر امور اقتصادی و دارایی در خصوص اصلاح قوانین مناطق آزاد پیگیر هستند و در صورت اصلاح قانون، بسیاری از مشکلات همچون مالیات بر ارزش افزوده در مناطق رفع خواهد شد. وی در پایان بر تعامل و هم افزایی هر چه بیشتر دبیرخانه شورایی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و مجلس شورای اسلامی تأکید کرد و از جلسه مشترک چند جانبه جهت بررسی و رفع مشکلات مناطق آزاد با حضور وزیر امور اقتصاد و دارایی، دبیر شورایی مناطق آزاد، مقامات ارشد گمرک جمهوری اسلامی ایران و مدیران عامل مناطق آزاد در روزهای آینده خبر داد و گفت: بنا داریم جلسه مشترکی با وزارت اقتصاد، گمرک، اداره مالیات و مدیران عامل مناطق داشته باشیم و احتمالا مجلس میزبان این جلسه خواهد بود. وی گفت: اراده برای انجام این قانون در کیش وجود دارد و در این صورت بقیه مناطق هم منتفع خواهند شد و اگر قانون ارزش افزوده را حل کنیم بسیاری دیگر از مشکلات هم به نفع آن حل می شود چون



**نادر کشتکار، رئیس هیئت مدیره مجمع سازندگان کیش: در دوران گذاری که پیش آمده مشکلات را در جهت بهبود به پیش ببرید و همه کمک کنیم تا میانگین فراز و نشیب ها را به سمت فراز ببریم. از شما به عنوان بالاترین مقام اجرایی تقاضا داریم برای حل مشکلات کیش هم اندیشی کنید چون وضعیت امروز کیش شایسته مردم، مناطق آزاد و اقتصاد کشور نیست. کشتکار با بیان اینکه مجلس باید نقش نظارتی و نه نقش حاکمیتی بر مناطق آزاد داشته باشد، ادامه داد: جمع سرمایه گذاران حاضر در مجمع بالای ۱۰۰۰ سال تجربه دارند و کسانی هستیم که می خواهیم در کنار شما به کیش کمک کنیم.**

کنید، این جمع خیر عمومی و جمعی را می خواهد و من هم به دنبال خیر عمومی هستم.

**کشتکار رئیس هیئت مدیره مجمع سازندگان کیش: دیر تصمیم گرفتن مانند تصمیم نگرفتن دارای تبعات منفی است**

نادر کشتکار؛ رئیس هیئت مدیره مجمع سازندگان کیش و از سرمایه گذاران بخش خصوصی در این نشست با اشاره به پیشینه مجمع گفت: این تشکل حدود ۵۰ درصد ساکنان کیش را تحت پوشش خود دارد و حدود ۷۰ درصد سرمایه مایه گذارانی که در کیش با حضور این سرمایه گذاران صورت گرفته است، سرمایه گذارانی که که بین ۳ تا ۴ دهه از عمر خود را در این راه گذاشته اند. وی خطاب به دکتر سرهنگی و دکتر پاشایی بهرام گفت: حضور شما در این جمع نشان میدهد که سرمایه گذاری، حضور سرمایه گذار و اقتصاد در جزیره برای شما مهم است و از این بابت قدرتان شما

هنرمندی ماست " هر کدام از شما اثری از خود به یادگار گذاشته اید که سال های سال ماندگار است. سرهنگی افزود: همه ما رفتنی هستیم و آن چیزی که از خود به یادگاری می گذاریم ماندنی است. کیش به مجموعه ای از یادگارهای شما تبدیل شده و بیابان آن روز به کیش امروز تبدیل شده است. وی گفت: کیش ۱۵ سال پیش با توسعه فناوری ها دارای برند بود و با کیش امروز فاصله دارد باید ببینیم که برند کیش تضعیف شده و یکی از دلایل اصلی آن عدم ثبات مدیریتی است. هر منطقه ای که ثبات مدیریتی نداشته باشد پیشرفت نمی کند، پیشرفت عبارت از "گام مثبت هر چند کوچک و تکرار آن" است. وی خطاب به سرمایه گذاران بخش خصوصی گفت: کیش را شما ساخته اید و از اینجا به بعد هم اتفاقی بیفتد باید شما در آن سهم داشته باشید. شما پستی ها و بلندبهای کیش را دیده اید و پای کیش ایستاده اید. امروز فرصتی برای من است و آن چیزی که عقیه ذهن من وجود دارد این است که چطور می توانم تغییر ایجاد کنم؟ روند موجود که همیشه وجود داشته است و اگر قرار باشد همان ادامه پیدا کند دلایلی بر حضور من نیست. مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش با بیان

**پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش**  
**گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش**  
 ۴۴۴۲۴۹۶۶  
 ۴۴۴۲۴۹۹۹  
 روزنامه