

۶- مناطق آزاد مسیری برای مدرن سازی اقتصاد بحرین

دکتر سعید پورعلی



بندر خلیفه بن سلمان و پانزده دقیقه از فرودگاه بین المللی بحرین قرار دارد. اکنون، BLZ به یک مرکز حمل و نقل منطقه‌ای با لجستیک بسیار یکپارچه تبدیل شده است، زیرا توسط بنادر و دریاوردی در وزارت حمل و نقل و مخابرات برای ارائه زیرساخت انبارداری و لجستیک پشتیبانی از جریان کالا از بندر خلیفه بن سلمان طراحی و اجرا می‌شود. علاوه بر این، منطقه لجستیک بحرین از قیمت گذاری تهاجمی خدمات و فرودگاه بین المللی بحرین، صادرات، صادرات مجدد، کاهش زمان مورد نیاز برای تخلیه و حمل مجدد، یک موقعیت جغرافیایی استراتژیک که دسترسی آسان به بازارهای شورای همکاری خلیج فارس را فراهم می‌کند، سود می‌برد. همه این امکانات، BLZ را به عنوان مقودی برای شرکت هایی که به دنبال دسترسی به منطقه خلیج فارس هستند، قرار می‌دهد.

خدمات پشتیبانی لجستیک (یعنی واردات مواد خام و تجهیزات، فعالیت‌های حمل و نقل) توزیع خدمات لجستیک بحرین (یعنی صادرات کالاها و محصولات نهایی) حمل و نقل (یعنی توزیع نقطه نهایی دریا و هوا دریا به زمین) پردازش، مونتاژ و بسته بندی ذخیره سازی و انبارداری محصولات آژانس های مصرفی مالی بیمه و سرمایه گذاری خدمات مشاوره و مدیریت. منطقه لجستیک بحرین به عنوان یک توسعه لجستیک برجسته و پیشگام با اهداف کلی ایجاد اشتغال کافی و بازارش افزوده بالا، ترویج مشارکت بخش خصوصی و ایجاد سرمایه گذاری مستقیم و خارجی مستقیم برای بحرین راه اندازی شده است.

۲- منطقه آزاد فرودگاه بین المللی بحرین (BIA)

فرودگاه بین المللی بحرین در سال ۱۹۷۷ به عنوان اولین فرودگاه خدمت رسانی به پادشاهی بحرین تأسیس شد و به عنوان یک قطب مهم هوانوردی در منطقه عمل می‌کند. این فرودگاه به چندین شرکت هوایی با سهم می‌دهد و برای بیش از ۳۰ سال یک مرکز توزیع حیاتی برای شرکت های باربری جهانی بوده است. باند ۳۹۰ متری فرودگاه، زمین عالی را برای عملیات محموله هوایی ارائه می‌دهد. ظرفیت های تخصصی مناسب فرودگاه بین المللی بحرین به ویژه مراکز بسته بندی و ارسال محموله هوایی، خدمات حمل و نقل هوایی، پایگاه های اضافی پارکینگ هواپیما، مزرعه سوخت مدرن برای عملیات هوایی و امکانات توسعه مسکوئی است. پارک تجاری BIW که در سال ۲۰۰۷ راه اندازی شد، یک پارک تجاری ۶۰۷۲ متر مربعی در اسکله سرمایه گذاری بحرین است و هزینه بهره ۶۰۰ میلیون دلاری آمریکا را به همراه داشته است.

۴- منطقه سرمایه گذاری (BIW)

اولین و تنها پارک سرمایه گذاری صنعتی با مالکیت و مدیریت بحرین است که با مشارکت عمومی - خصوصی بین "اینووست" و دولت بحرین به نمایندگی از وزارت صنعت، بازرگانی و گردشگری (MOICT) حاصل شده است. این پروژه نوآورانه یک منطقه صنعتی با کابری مختلط ارائه می‌دهد که شامل هفت منطقه مختلف است که بر اساس نوع عملیات تقسیم می‌شوند. این منطقه از مناطق عملیاتی تجاری، مناطق لجستیک، مراکز فناوری اطلاعات، فضاهای تجاری و املاک توسعه مسکوئی است. پارک تجاری BIW که در سال ۲۰۰۷ راه اندازی شد، یک پارک تجاری ۶۰۷۲ متر مربعی در اسکله سرمایه گذاری بحرین است و هزینه بهره ۶۰۰ میلیون دلاری آمریکا را به همراه داشته است.

۳- پارک سرمایه گذاری بین المللی بحرین (BIIP)

پارک سرمایه گذاری بین المللی بحرین (BIIP) در سال ۲۰۰۵ توسط وزارت صنعت، تجارت، گردشگری (MOICT) به عنوان منطقه استراتژیک پادشاهی برای جذب شرکت های چندملیتی و شرکت های بومی صادراتی برای قرار دادن خدمات تولیدی و حرفه ای در بحرین تأسیس شد. این منطقه یکی از هفت منطقه صنعتی است که در اختیار وزارت اطلاعات است. هر یک از مناطق نیازهای تجاری و سرمایه گذاری مختلفی

بندر خلیفه بن سلمان و پانزده دقیقه از فرودگاه بین المللی بحرین قرار دارد. اکنون، BLZ به یک مرکز حمل و نقل منطقه‌ای با لجستیک بسیار یکپارچه تبدیل شده است، زیرا توسط بنادر و دریاوردی در وزارت حمل و نقل و مخابرات برای ارائه زیرساخت انبارداری و لجستیک پشتیبانی از جریان کالا از بندر خلیفه بن سلمان طراحی و اجرا می‌شود. علاوه بر این، منطقه لجستیک بحرین از قیمت گذاری تهاجمی خدمات و فرودگاه بین المللی بحرین، صادرات، صادرات مجدد، کاهش زمان مورد نیاز برای تخلیه و حمل مجدد، یک موقعیت جغرافیایی استراتژیک که دسترسی آسان به بازارهای شورای همکاری خلیج فارس را فراهم می‌کند، سود می‌برد. همه این امکانات، BLZ را به عنوان مقودی برای شرکت هایی که به دنبال دسترسی به منطقه خلیج فارس هستند، قرار می‌دهد.

خدمات پشتیبانی لجستیک (یعنی واردات مواد خام و تجهیزات، فعالیت‌های حمل و نقل) توزیع خدمات لجستیک بحرین (یعنی صادرات کالاها و محصولات نهایی) حمل و نقل (یعنی توزیع نقطه نهایی دریا و هوا دریا به زمین) پردازش، مونتاژ و بسته بندی ذخیره سازی و انبارداری محصولات آژانس های مصرفی مالی بیمه و سرمایه گذاری خدمات مشاوره و مدیریت. منطقه لجستیک بحرین به عنوان یک توسعه لجستیک برجسته و پیشگام با اهداف کلی ایجاد اشتغال کافی و بازارش افزوده بالا، ترویج مشارکت بخش خصوصی و ایجاد سرمایه گذاری مستقیم و خارجی مستقیم برای بحرین راه اندازی شده است.

۲- منطقه آزاد فرودگاه بین المللی بحرین (BIA)

فرودگاه بین المللی بحرین در سال ۱۹۷۷ به عنوان اولین فرودگاه خدمت رسانی به پادشاهی بحرین تأسیس شد و به عنوان یک قطب مهم هوانوردی در منطقه عمل می‌کند. این فرودگاه به چندین شرکت هوایی با سهم می‌دهد و برای بیش از ۳۰ سال یک مرکز توزیع حیاتی برای شرکت های باربری جهانی بوده است. باند ۳۹۰ متری فرودگاه، زمین عالی را برای عملیات محموله هوایی ارائه می‌دهد. ظرفیت های تخصصی مناسب فرودگاه بین المللی بحرین به ویژه مراکز بسته بندی و ارسال محموله هوایی، خدمات حمل و نقل هوایی، پایگاه های اضافی پارکینگ هواپیما، مزرعه سوخت مدرن برای عملیات هوایی و امکانات توسعه مسکوئی است. پارک تجاری BIW که در سال ۲۰۰۷ راه اندازی شد، یک پارک تجاری ۶۰۷۲ متر مربعی در اسکله سرمایه گذاری بحرین است و هزینه بهره ۶۰۰ میلیون دلاری آمریکا را به همراه داشته است.

۳- پارک سرمایه گذاری بین المللی بحرین (BIIP)

پارک سرمایه گذاری بین المللی بحرین (BIIP) در سال ۲۰۰۵ توسط وزارت صنعت، تجارت، گردشگری (MOICT) به عنوان منطقه استراتژیک پادشاهی برای جذب شرکت های چندملیتی و شرکت های بومی صادراتی برای قرار دادن خدمات تولیدی و حرفه ای در بحرین تأسیس شد. این منطقه یکی از هفت منطقه صنعتی است که در اختیار وزارت اطلاعات است. هر یک از مناطق نیازهای تجاری و سرمایه گذاری مختلفی

بندر خلیفه بن سلمان و پانزده دقیقه از فرودگاه بین المللی بحرین قرار دارد. اکنون، BLZ به یک مرکز حمل و نقل منطقه‌ای با لجستیک بسیار یکپارچه تبدیل شده است، زیرا توسط بنادر و دریاوردی در وزارت حمل و نقل و مخابرات برای ارائه زیرساخت انبارداری و لجستیک پشتیبانی از جریان کالا از بندر خلیفه بن سلمان طراحی و اجرا می‌شود. علاوه بر این، منطقه لجستیک بحرین از قیمت گذاری تهاجمی خدمات و فرودگاه بین المللی بحرین، صادرات، صادرات مجدد، کاهش زمان مورد نیاز برای تخلیه و حمل مجدد، یک موقعیت جغرافیایی استراتژیک که دسترسی آسان به بازارهای شورای همکاری خلیج فارس را فراهم می‌کند، سود می‌برد. همه این امکانات، BLZ را به عنوان مقودی برای شرکت هایی که به دنبال دسترسی به منطقه خلیج فارس هستند، قرار می‌دهد.

خدمات پشتیبانی لجستیک (یعنی واردات مواد خام و تجهیزات، فعالیت‌های حمل و نقل) توزیع خدمات لجستیک بحرین (یعنی صادرات کالاها و محصولات نهایی) حمل و نقل (یعنی توزیع نقطه نهایی دریا و هوا دریا به زمین) پردازش، مونتاژ و بسته بندی ذخیره سازی و انبارداری محصولات آژانس های مصرفی مالی بیمه و سرمایه گذاری خدمات مشاوره و مدیریت. منطقه لجستیک بحرین به عنوان یک توسعه لجستیک برجسته و پیشگام با اهداف کلی ایجاد اشتغال کافی و بازارش افزوده بالا، ترویج مشارکت بخش خصوصی و ایجاد سرمایه گذاری مستقیم و خارجی مستقیم برای بحرین راه اندازی شده است.

۲- منطقه آزاد فرودگاه بین المللی بحرین (BIA)

فرودگاه بین المللی بحرین در سال ۱۹۷۷ به عنوان اولین فرودگاه خدمت رسانی به پادشاهی بحرین تأسیس شد و به عنوان یک قطب مهم هوانوردی در منطقه عمل می‌کند. این فرودگاه به چندین شرکت هوایی با سهم می‌دهد و برای بیش از ۳۰ سال یک مرکز توزیع حیاتی برای شرکت های باربری جهانی بوده است. باند ۳۹۰ متری فرودگاه، زمین عالی را برای عملیات محموله هوایی ارائه می‌دهد. ظرفیت های تخصصی مناسب فرودگاه بین المللی بحرین به ویژه مراکز بسته بندی و ارسال محموله هوایی، خدمات حمل و نقل هوایی، پایگاه های اضافی پارکینگ هواپیما، مزرعه سوخت مدرن برای عملیات هوایی و امکانات توسعه مسکوئی است. پارک تجاری BIW که در سال ۲۰۰۷ راه اندازی شد، یک پارک تجاری ۶۰۷۲ متر مربعی در اسکله سرمایه گذاری بحرین است و هزینه بهره ۶۰۰ میلیون دلاری آمریکا را به همراه داشته است.

۳- پارک سرمایه گذاری بین المللی بحرین (BIIP)

پارک سرمایه گذاری بین المللی بحرین (BIIP) در سال ۲۰۰۵ توسط وزارت صنعت، تجارت، گردشگری (MOICT) به عنوان منطقه استراتژیک پادشاهی برای جذب شرکت های چندملیتی و شرکت های بومی صادراتی برای قرار دادن خدمات تولیدی و حرفه ای در بحرین تأسیس شد. این منطقه یکی از هفت منطقه صنعتی است که در اختیار وزارت اطلاعات است. هر یک از مناطق نیازهای تجاری و سرمایه گذاری مختلفی

"بحرین به مکانی ممتاز برای انجام فعالیت های اقتصادی شرکت های داخلی و خارجی تبدیل خواهد شد."

پادشاهی بحرین یک کشور جزیره ای است که بین سواحل عربستان سعودی (۱۵۵ مایلی) و ایران (۱۲۴ مایلی) قرار گرفته است. بحرین توسط یک سلطنت موروثی اداره می‌شود و یکی از اعضای شورای همکاری خلیج فارس است (عربستان سعودی، کویت، امارات متحده عربی، بحرین، قطر و عمان). خاندان آل خلیفه، از سال ۱۷۸۳ بر بحرین حکومت می‌کنند. پادشاه حمد بن عیسی آل خلیفه (۳۳ ساله) چهاردهمین پادشاه حاکم آل خلیفه و دومین حاکم از زمان استقلال پادشاهی جزیره در سال ۱۹۷۱ است (تا سال ۲۰۰۲، سران دولت بحرین پادشاهان هستند) "لوئیس امیر" نامیده می‌شدند. شیخ حمد بن عیسی آل خلیفه از سال ۱۹۹۹ قدرت را در این کشور در اختیار دارد و بحرین را به یک پادشاهی مشروطه تبدیل کرده و عنوان خود را از امیر به پادشاه تغییر داد. قانون اساسی به پادشاه اختیارات گسترده ای می‌دهد، از جمله انتصاب همه وزيران و قضات و اصلاح قانون اساسی. مساحت این کشور حدود ۷۶۷ کیلومتر مربع است. پایتخت بحرین شهر منامه است، و اکثر ساکنان این کشور عرب هستند. بر اساس برآورد سال ۲۰۱۹ جمعیت بحرین ۷۰۰،۰۰۰ نفر بوده که بیش از ۷۰،۰۰۰ هزار از آنها شهروندان خارجی هستند.

بحرین منابع مالی کمتری نسبت به سایر کشورهای شورای همکاری خلیج فارس دارد و کسری بودجه دائمی بالایی دارد. اکتشاف نفت در دهه ۱۹۲۰ آغاز شد و تولید آن در دهه های بعد دنبال شد. پیش از کشف نفت، اقتصاد بحرین بر خدمات و مراکز متمرکز بود. هم اکنون اقتصاد بحرین عمدتاً بر پایه فعالیت های بازرگانی و خدمات (حدود ۶۶٪) و بخش ساختمان (حدود ۱۷٪) است. پس از آن بخش های صنایع و نفت (حدود ۱۵٪) و بخش کشاورزی (حدود ۶٪) قرار دارند. بحرین طی پنجاه سال به عنوان یک کشور مستقل طبق تعریف بانک جهانی به کشور با درآمد بالا تبدیل شده است. حاکمان پادشاهی از ثروت محدود نفت کشور با کمک همسایگان بزرگتر شورای همکاری خلیج فارس برای ایجاد یک اقتصاد مبتنی بر خدمات مالی و گردشگری استفاده کرده اند که در آن درآمد سرانه بحرین معادل برخی از کشورهای اروپای غربی مانند اسپانیا، پرتغال و جمهوری چک است. اقتصاد بحرین وابسته به بانک درای، خدمات هواپیمایی و فرودگاهی، بندرهای مجهز صنعتی، صنایع ساخت و تعمیر کشتی و ناوها و تولید آلومینیوم (کشور اول در خاورمیانه و پنجم در جهان) است. اگرچه اقتصاد کلی بحرین به دور از تولید هیدروکربن متنوع شده است، دولت برای ۷۰ تا ۸۰ درصد در آمد به نفت و گاز وابسته است. برنامه تنوع بخشی به اقتصاد بحرین از منابع هیدروکربنی ناپایدار به بخش های ماندگار انرژی و مالی، تجارت و صنعت، خرده فروشی و گردشگری بر اساس ابلاغ های سند ۲۰۳۰ کشور است. این سند ارائه ای یکپارچه از چشم انداز اقتصادی پادشاهی بحرین است که چشم انداز بلندمدتی را برای معیشت آینده اقتصادی ملی در یک دوره زمانی که تا سال ۲۰۳۰ ادامه می‌یابد تعیین می‌کند. چشم انداز ۲۰۳۰ مهم ترین سند در این کشور و مبنای برنامه ریزی های اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی بحرین است. بر اساس سند ۲۰۳۰ بحرین باید موقعیت خود در زنجیره ارزش جهانی را بازنگری و منابع جدید قدرت اقتصادی آینده خود را شناسایی کند. تقویت بهره وری و نوآوری بعنوان ضرورت اصلی مدرن سازی اقتصادی و مزیت اصلی فعالیت شرکتی و اقتصادی مورد تأکید سند می‌باشد.

محمد طایفه نادی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کیش اعلام کرد:

دفتر اسناد رسمی در کیش افزایش پیدامی کند



اقتصاد کیش - محمد طایفه نادی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کیش گفت: در حال حاضر ۴ دفتر اسناد رسمی، یک دفتر رسمی ازدواج و یک دفتر رسمی طلاق، تحت نظارت اداره ثبت اسناد و املاک کیش، فعالیت دارند.

به گزارش خبرنگار اقتصاد کیش وی افزود: تنظیم و تثبیت اسناد رسمی نسبت به عقود، معاملات و ایقاعات اشخاص حقیقی و حقوقی و نیز گواهی امضاء، از مهمترین وظایف دفتر اسناد رسمی است. همچنین با توجه به توسعه صلاحیت دفتر اسناد رسمی، این دفتر، علاوه بر تنظیم اسناد، پیشخوان ادارات ثبت و واحدهای اجرای ثبت، در دریافت و ارسال مکانیزه درخواست صدور سند مالکیت، تعویض دفترچه مالکیت به تک برگ، اجرائیه چک، شارژ آپارتمان، قراردادهای بانکی و... و مکاتبات مرتبط با پرونده های اجرائی ثبت می‌باشد.

نادی افزود: با توجه به تنوع و فراوانی ارائه خدمات در دفتر اسناد رسمی، لزوم تسريع در تنظیم اسناد و ارائه خدمات ثبتی و از طرفی افزایش جمعیت ساکن و سیار کیش، موضوعات متبنا به پروازی، اقامت محدود گر دشگران و خصوصا ارتقاء جایگاه ممتاز گردشگری جزیره زیبای کیش و مهمتر از همه رضایتمندی مردم مزب، اسناد حداقل ۴ دفتر اسناد رسمی جدید، به تدریج شروع به کار خواهند نمود.

جوایه هیئت مدیره مجتمع

خورشید کیش

روزنامه محترم اقتصاد کیش با سلام

پیرو مطلب منتشر شده در ستون "نقد روز" روزنامه شماره ۴۲۱۶ مورخ شنبه ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ صفحه سوم با تیتیر "مشکلات آب مجتمع خورشید" به اطلاع می‌رساند: با تلاش اعضاء هیئت مدیره، گروهی از ساکنین مجتمع و همکاری صمیمانه شرکت آب و برق کیش در جهت رفع مشکلات ساکنین، روزانه ۲۰ متر مکعب آب به مجتمع تحویل و مشکلات موجود به حداقل رسیده است. موضوع آنچنان که در متن عنوان شد حاد نبوده و هیئت مدیره مجتمع درصدد است مشکلات زیرساختی را با همکاری ساکنین تا ایجاد رضایتمندی آنها به سرانجام مطلوب برساند.

هیئت مدیره مجتمع خورشید کیش

در خوش بانوان ورزشکار کیش در مسابقات فرهنگی ورزشی نفت فلات قاره



اقتصاد کیش - بانوان ورزشکار کیش در دومین دوره مسابقات فرهنگی ورزشی کارکنان شرکت نفت فلات قاره به میزبانی استان مازندران خوش درخشیدند. به گزارش اقتصاد کیش، دومین دوره مسابقات فرهنگی ورزشی کارکنان شرکت نفت فلات قاره از یکم تا پنجم خرداد در استان مازندران با حضور ۱۵۰ ورزشکار برگزار شد.

در این رقابت بانوان و ورزشکار جزیره کیش در دو ماده تنیس روی میز و تیراندازی با تفنگ شرکت کردند. لیل علیزاده تبه دوم و مریم اسکانی رتبه پنجم رتبه تنیس روی میز و فاطمه این علی مقام دوم رتبه تیراندازی با تفنگ در دومین دوره مسابقات فرهنگی ورزشی کارکنان شرکت نفت فلات قاره را کسب کردند. نذاحتمی مقام دوم و مرصیه کردیچی نیز کاپ اخلاق رشته شای ۵۰ متر کرال سینه و کرال پشت را کسب کردند. فاطمه معصومی نیز مقام دوم رتبه شمشیر آماگی جسمانی را کسب کرد.

بانوان و ورزشکار جزیره کیش در ۴ رشته ورزشی در دومین دوره مسابقات فرهنگی ورزشی کارکنان شرکت نفت فلات قاره شرکت کردند.

قهرمانی تیم زنجان در رقابت های فوتوالی کیش گیمز



اقتصاد کیش - اولین دوره رقابت های فوتوالی کیش گیمز با قهرمانی تیم زنجان خاتمه یافت.

به گزارش اقتصاد کیش در دیدار پایانی اولین دوره رقابت های فوتوالی کیش گیمز که در محل زمین ورزش های ساحلی میکا کیش برگزار شد، تیم هیئت ورزش و روستایی زنجان با ترکیب مهدی قربایی و امیرحسین دهقانی موفق شد ۲ بر یک، تیم شیپو اسناج یزد متشکل از سبحان میرشمسی و علیرضا دهقانی را شکست دهد و مقام قهرمانی این رقابت ها را از آن خود کند.

همچنین در دیدار رده بندی که بین تیم های رولکس مازندران و سایپا براجانبر گزار شد، نماینده مازندران با نتیجه ۲ بر صفر پیروز شد و به مقام سوم رسید. بازیکنان تیم رولکس مازندران را در این رقابت ها امیرحسین قربانچک و حمزه میرزاعلی تشکیل می‌دادند. در تیم سایپا براجان نیز علی کریمی و سبحان قاله بازی می‌کردند.

این رقابت ها به همت فدراسیون ورزش های دریایی و ساحلی طی سه شب در میکال کیش برگزار شود و ۱۲ تیم شرکت کننده در این رویداد مجموعاً ۷۰۰ میلیون ریال جایزه نقدی را دریافت کردند.



روزنامه اقتصاد کیش

۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴



@eghtesadkish



۰۹۳۴۷۶۸۰۷۱۴



۰۷۶ ۴۴۴۲۴۹۹۹

