اقتصاد کیش

روزنامه استانی

روزنامه

سال بیست و پنجم | چهارشنبه ۱۳ اردیبهشت ۱۴۰۲، ۱۲ شوال ۱۴۴۴، ۳ می ۲۰۲۳، شماره ۴۲۰۱ (۱۵۸۵ دوره جدید) - ۱۲ صفحه (استثنائاً ۸ صفحه) | قیمت: ۶۵۰۰ تومان | سایت: eghtesadekishnews.ir

استاندار هرمزگان:

چشم‌انداز توسعه بندرعباس بر مبنای احترام به میراث ملموس تعیین شود

صفحه ۲

برگزاری مراسم گرامیداشت روز کارگر در شرکت عمران، آب و خدمات کیش

صفحه ۳

تقدیر از فرهنگیان جزیره کیش به مناسبت گرامی‌داشت روز معلم

اقتصاد کیش – روز معلم با برگزاری مراسم غبارروبی و عطر افشانی مزار شهدای گمنـــام و حضور در برخی از مدارس جزیره کیش و اهداء شـــاخه گل به معلمان زحمتکش این منطقه گرامی داشته شد.

به گزارش اقتصاد کیش، سعید پورزادی سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش صبح روز گذشته ۱۲ اردیبهشت به همراه برخی از مدیران سازمان، سرپرست اداره آموزش و پرورش کیش با حضور در مدارس الغدیر، امیرکبیر، پروین اعتصامی و مبین، به مناسبت گرامی داشت روز معلم با اهداء شاخه گل از فرهنگیان زحمتکش این منطقه قدردانی کرد. همچنین به مناسبت بزرگداشت سالروز شهادت استاد مرتضی مطهری و روز معلم؛ در مسجد امام حسن مجتبی (ع) قبور مطهر شهدا عطر افشانی و غبارروبی شد. در این مراسم سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش، سرپرست اداره آموزش و پرورش کیش، جمعی از فرهنگیان، مسئولان جزیره کیش با قرائت فاتحه و عطر افشانی قبور شهدای گمنام بار دیگر با آرمان‌های شهیدان و بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران تجدید پیمان کردند و یاد و خاطره شهیدان انقلاب و هشت سال دفاع مقدس را گرامی داشتند.

صفحه ۳

به مناسبت روز جهانی کار و کارگر؛

وحیداسناوندی به دیدار کارگران کیش رفت

صفحه ۳

میز قشم در معاونت اقتصادی وزارت امور خارجه ایجاد می شود

صفحه ۲

معرفی دفاتر املاک جزیره زیبای کیش

صفحه ۳

افتتاح دفتر انجمن دوستی ایران و چین در بوشهر

صفحه ۲

شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
(متعلق بسازمان منطقه آزاد کیش)

((آگهی تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای))
شماره ۲۲۹/م/ع/۲/۴۰۲

• **مزایده گزار:** شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
• **موضوع مزایده:** واگذاری ۶ قطعه زمین با کاربری مسکونی، خدماتی و مختلط واقع در جزیره زیبای کیش
• **مبلغ برآورد اولیه، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار و شرایط پرداخت مطابق جدول به شرح ذیل:**

ردیف	شماره قطعه	موقعیت	مساحت	نوع کاربری	قیمت هر مترمربع (ریال)	قیمت کل زمین (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده	شرایط پرداخت: پیش پرداخت درصد	شرایط پرداخت: اقساط ماهانه
۱	۵۹۳	F۳ میرمهنا	۴۲۰	مسکونی	۶۰۳.۵۴۷.۶۴۵	۲۵۳.۴۹۰.۰۱۰.۹۷۷	۱۱.۰۶۹.۸۰۰.۲۲۰	۵۰	۱۲
۲	۵۹۸	F۳ میرمهنا	۴۲۰	مسکونی	۶۰۳.۵۴۷.۶۴۵	۲۵۳.۴۹۰.۰۱۰.۹۷۷	۱۱.۰۶۹.۸۰۰.۲۲۰	۵۰	۱۲
۳	۵۴	F میرمهنا	۳۶۶/۴	مسکونی	۴۳۹.۶۲۱.۱۲۴	۱۶۱.۰۷۷.۱۷۹.۹۳۲	۸.۰۵۳.۸۵۸.۹۹۷	۵۰	۱۲
۴	TS-۹۴	نوار توسعه سیاحتی منطقه ۱	۲۰۲۵	خدماتی	۵۹۵.۲۷۳.۰۲۷	۱.۲۰۵.۴۲۷.۸۸۰.۰۱۷	۳۰.۱۰۸.۵۵۷.۶۰۰	۵۰	۲۴
۵	TS-۶۸	فاز ۷ شهرک صدف	۴.۸۶۰	مختلط (مسکونی، تجاری، خدماتی)	۱.۱۷۳.۶۱۸.۸۵۹	۵.۷۰۳.۷۸۷.۶۵۵.۹۶۸	۸۳.۰۳۷.۸۷۶.۵۶۰	۵۰	۲۴
۶	K-۱۳	اراضی شمالی- محدوده دامون ساحلی ۲	۶.۹۱۷	مسکونی	۱.۳۳۱.۶۰۶.۰۱۳	۹.۲۱۰.۷۱۸.۷۹۴.۵۶۹	۱۱۸.۱۰۷.۱۸۷.۹۴۶	۵۰	۲۴

• **تاریخ فروش اسناد مزایده:** از تاریخ درج آگهی (۱۴۰۲/۰۲/۱۲) در سایت شرکت (idctender.kish.ir) تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ (حتی ایام تعطیل و جمعه ها)
• **آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده:** از تاریخ درج آگهی (۱۴۰۲/۰۲/۱۲) فروش اسناد تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳
• **محل های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:**
* دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- بلوک ۱ - دبیرخانه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش- تلفن ۲۰-۴۴۴۲۵۰۱۸-۰۷۶
* دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵ - طبقه دوم تلفن: ۸۸۸۸۰۲۶۰-۸۸۷۷۱۹۰۳-۲۸۴۲۹-۰۲۱
* سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش idctender.kish.ir (صرفاً فروش)
• **مبلغ فروش اسناد مزایده:** ۳۰،۰۰۰،۰۰۰ (سی میلیون) ریال وجه نقد که می بایست به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا IR ۸۴۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واریز گردد.
• مبلغ خرید اسناد از طریق سامانه اینترنتی شرکت ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ (بیست میلیون) ریال می باشد.
• **نوع سپرده شرکت در مزایده** که می بایست به یکی از دو روش ذیل ارائه شود:
* ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام مزایده گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده
* چک بانکی تضمینی به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا IR ۸۴۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ نزد بانک شهر شعبه پردیس ۲ کد شعبه ۲۹۵ به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
• **شرایط موضوع مزایده:**
* از آنجائیکه حق پذیره صدور پروانه ساختمانی قطعه ۶۸ - TS واقع در فاز ۷ شهرک صدف توسط مزایده گزار پرداخت شده است، لذا برنده مزایده قطعه مذکور متعهد می گردد در زمان صدور برگه حق پذیره، مطابق ضوابط روز معاونت معماری و شهرسازی شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش نسبت به واریز وجه آن به نرخ روز به حساب شرکت سرمایه گذاری و توسعه اقدام نماید.
* برنده مزایده می بایست پیش پرداخت را صرفاً طی یک فقره چک رمزدار نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش به کد ۲۹۵ به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش اقدام و اصل چک را به امور مالی شرکت تحویل نماید.
• **سایر شرایط:**
* هزینه درج هر دو نوبت آگهی وکارشناسی به نسبت مساحت هر قطعه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
* در صورت درخواست بیش از یک قطعه لازم است به ازاء هر قطعه بصورت مجزا اسناد مزایده خریداری گردد. لذا بدیهی است هر پیشنهاد برای هر یک از ردیف های موضوع مزایده می بایست در پاکات خریداری شده بصورت مجزا تکمیل و ارائه گردد.
* شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.
به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* با عنایت به تجدید مزایده حداقل تعداد پیشنهادات واصله در مرحله بازگشایی پاکات «الف»، ب» و «ج» یک پیشنهاد می‌باشد.
* پاکات در ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکزهمایش های بین المللی کیش بازگشایی خواهند شد.
* حضور متقاضیان یا نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی در صورت ارائه معرفی‌نامه کتبی، مجاز می‌باشد.
* مزایده گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچگونه حقی برای پیشنهاددهندگان ایجاد نخواهد کرد.
* سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.
* جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۴۹۴۰ دبیرخانه کمیسیون معاملات تماس یا به سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش idctender.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
دبیرخانه کمیسیون معاملات

اقتصاد کیش روزنامه
پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش
گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش
۴۴۴۲۴۹۶۹
۴۴۴۲۴۹۹۹