

اقتصاد کیش

روزنامه استانی
روزنامه



توسط مدیر فرهنگی و آموزشی
سازمان منطقه آزاد کیش؛
**ویژه برنامه های
روز ملی خلیج
فارس در جزیره
کیش تشریح شد**

صفحه ۳

سایت: eghtesadekishnews.ir

قیمت: ۶۵۰۰ تومان

یکشنبه ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۲، ۹ شوال ۱۴۴۴، ۳۰ آوریل ۲۰۲۳، شماره ۴۱۹۸ (۱۵۸۲ دوره جدید) - ۱۲ صفحه

سال بیست و پنجم

جزیره کیش مقصد رالی از خزر تا خلیج فارس



دعوت به همکاری

قابل توجه دانشجویان کیش

موسسه مطبوعاتی و رسانه ای اقتصاد کیش در نظر دارد بمنظور تکمیل کادر خود در حوزه های مختلف از دانشجویان علاقمند به انجام کار مطالعاتی و پژوهشی در حوزه های اجتماعی، اقتصادی و گردشگری بصورت پاره وقت دعوت به همکاری نماید. علاقمندان جهت انجام مصاحبه و کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۷۶/۴۴۴۲۴۹۹۹ با شماره تماس حاصل فرمایند.

صفحه ۱۱



دهم اردیبهشت ماه
روز ملی خلیج فارس
PERSIAN GULF DAY

معاون وزیر صمت:

به شروط اعلام شده فعالیت در
مناطق آزاد باید احترام گذاشته شود

صفحه ۳

توسط شرکت عمران، آب و خدمات کیش؛

پارک حیات وحش در جزیره کیش
ایجاد می شود

صفحه ۳

نیازمندی های روزانه کیش

صفحه ۱۱

« آگهی تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای »

شماره ۱۲۸/م/ع/۲/۱۴۰۲



به شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
* کلیه هزینه های بازسازی و تعمیرات جزئی بعهد برنده مزایده و تعمیرات اساسی صرفاً با موافقت و مجوز مزایده گزار امکانپذیر می باشد.

* با توجه به اینکه هتل موضوع مزایده در حال بهره برداری می باشد و دارای تجهیزات کامل است، برنده مزایده متعهد می گردد نسبت به خرید کلیه تجهیزات موجود و پرداخت وجه آن به این شرکت مطابق با نرخ روز کارشناس رسمی دادگستری که توسط مزایده گزار تعیین می گردد، اقدام نماید.

* کلیه پیشنهاد دهندگان می بایست از محل موضوع مزایده بازدید نمایند و فرم بازدید از محل را به امضاء مسئول مربوطه برسانند. پیشنهاد دهندگان می توانند بمنظور هماهنگی با شماره ۰۷۶-۴۴۴۲۳۵۸۰ (اداره بازرگانی) تماس حاصل نمایند.

* کلیه شرکت کنندگان مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده در مرحله بررسی پاکات «ب» مورد ارزیابی کیفی قرار خواهند گرفت و صرفاً پاکات «ج» پیشنهاد دهندگانی که حائز حداقل امتیاز ارزیابی به میزان ۵۰ شوند بازگشایی خواهد گردید.

در صورت عدم ارائه مدارک و مستندات فوق، پیشنهاد دهنده از مزایده حذف می گردد.

* سایر شرایط:

* هزینه درج هر دو نوبت آگهی و کارشناسی به عهده برنده مزایده می باشد.

* شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.

* به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* با عنایت به تجدید مزایده حداقل تعداد پیشنهادات واصله در مرحله بازگشایی پاکات «الف»، «ب» و «ج» یک پیشنهاد می باشد.

* پاکات در ساعت ۱۱ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکز همایش های بین المللی کیش بازگشایی خواهند شد.

* حضور متقاضیان یا نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی در صورت ارائه معرفی نامه کتبی، مجاز می باشد.

* مزایده گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچگونه حقی برای پیشنهاد دهندگان ایجاد نخواهد کرد.

* سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.

* جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۴۹۴۰ دبیرخانه کمیسیون معاملات تماس یا به سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش idctender.kish.ir مراجعه فرمایید.

• **مزایده گزار:** شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
• **موضوع مزایده:** واگذاری استیجاری هتل واقع در قطعه ۱ - HT موسوم به هتل گلدیس در جزیره زیبای کیش
• **مبلغ برآورد اولیه، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار و شرایط پرداخت مطابق جدول به شرح ذیل:**

ردیف	شماره قطعه	موقعیت	کاربری	مساحت اعیان (مترمربع)	مبلغ پایه اجاره (ماهانه - ریال)	مبلغ پایه اجاره موضوع مزایده (یکسال - ریال)	مبلغ سپرده شرکت
۱	HT-۱	بلوار ایران	هتل	۶۲۰۰	۳.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۵.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۸۰.۰۰۰.۰۰۰

• **تاریخ فروش اسناد مزایده:** از تاریخ درج آگهی (۱۴۰۲/۰۲/۱۰) در سایت شرکت (idctender.kish.ir) تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ (حتی ایام تعطیل و جمعه ها)

• **آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده:** از تاریخ درج آگهی (۱۴۰۲/۰۲/۱۰) تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰

• **محل های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:**

* دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع پارس - بلوک ۱ - دبیرخانه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش - تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۵۰۱۸-۲۰

* دفتر تهران: بزرگراه آفریقا - بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نبش خیابان کیش - ساختمان منطقه آزاد کیش - شماره ۳۵ - طبقه دوم، تلفن: ۸۸۷۷۱۹۰۳-۸۸۸۸۰۲۶۰

* سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش idctender.kish.ir (صرفاً فروش)

• **مبلغ فروش اسناد مزایده:** ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ (سی میلیون) ریال وجه نقد که می بایست به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واریز گردد.

• **مبلغ خرید اسناد از طریق سامانه اینترنتی شرکت** ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ (بیست میلیون) ریال می باشد.

• **نوع سپرده شرکت در مزایده** که می بایست به یکی از دو روش ذیل ارائه شود:

* ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام مزایده گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده

* چک بانکی تضمینی به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش ۲۹۵ به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش

• **شرایط موضوع مزایده:**

* مدت واگذاری ۱۲ ماه شمسی و در صورت موافقت مزایده گزار پس از اخذ نرخ کارشناسی روز حداکثر قابل تمدید برای ۲ دوره دیگر

* اختصاص دائمی ۷ باب اتاق دو تخته (بدون اخذ اجاره بها) در طبقه دوم هتل بصورت تمام وقت در طول مدت قرارداد