

اجاره‌های نامتعارف خانه مسافرهای بدون مجوز، برای جبران مافات

■ خانه مسافرهای بدون مجوز در ایام عید، برای اقامت دو نفر در یک اتاق دو تخته شبی ۱.۵ میلیون و برای اقامت مسافران نوروزی در ویلاهای استخردار شبی ۳۰ میلیون تومان اجاره می‌گیرند.



این خانه‌ها در بیشتر ایام سال تعطیل هستند و گاهی آخر هفته‌ها میزبان گردشگران و مسافران می‌شوند. مالکان این خانه‌ها برای پذیرش مسافران هیچ مجوزی ندارند و همین دلیل ضابطه‌ای برای تعیین نرخ که مشخص می‌کند نیز وجود ندارد.

بررسی نیست به همین دلیل مالکان خانه‌های مسافری که مجوز فعالیت دارند، به جای شکر کته‌های مجری، به کافه‌نت‌ها مراجعه می‌کنند تا بتوانند مدارکشان را برای دریافت مجوز، پروانه کسب و ادامه فعالیت کسب کنند.

شهرهای پر مسافر و جایگزین برای تعطیلات نوروز اعلام شد

ما به سمت گردشگری تخصصی است، اینکه مادر خوزستان تورهای تخصصی پرندنگری، تورهای تخصصی دریایی، تورهای تخصصی کودک یا تورهای تخصصی عشایر را داریم نشان می‌دهد که امسال بیشتر به سمت گردشگری تخصصی و میراث ناملموس متمرکز شدیم.

علیرغم افزایش هزینه‌های خدمات در مجموعه‌های اقامتی، توافقی که با انجمن‌ها و دفاتر شده این بوده که نرخ‌ها برای نوروز افزایش نداشته باشد و ما با همین حداقل‌هایی که داریم بتوانیم نرخ‌ها را کنترل کنیم. البته ممکن است در برخی از نقاط با افزایش نرخ مواجه باشیم، برای مثال مناطق آزاد چون دارای قانون خاص هستند و به صورت مستقیم نرخ گذاری می‌شوند روی افزایش نرخ‌ها خواهد داشت. در نمایشگاه بین‌المللی صنایع دستی و گردشگری که مدتی پیش برگزار شد، اسکان در مشهد را با روزی ۳۵ هزار تومان داشتیم و بوم‌گردی‌ها زمینه‌ای را فراهم کردند که اتفاقاً همه اقشار جامعه بتوانند به سفر بروند.



گروه هتل های تاپ تورز



هتل ویدا






هتل بزرگ کوروش





www.ttgroup.ir | [@Toptours_Group](https://www.instagram.com/Toptours_Group) | [ttgroup.ir](https://www.facebook.com/Toptours_Group) | 021-8586




تیام رایان کیش

اینترنت پرسرعت ...

تیم رایان کیش

اینترنت پرسرعت ...



Tiyamnet

Tiyam.ir

نصب و راه اندازی دوربینهای مدار بسته
 پشتیبانی دور بینهای مدار بسته
 رفع اشکال
 ۰۷۶۴۴۸۰۵ - ۰۷۶ و ۰۷۱۹۱۰۹۲۶۷۵

قول اسمال را می‌دهم. مالک یک خانه دیگر در استان بوشهر گفت: خانه من به صورت درست در اختیار مسافر است ولی نباید بیشتر از دو نفر اقامت کنند هزینه هر شب اقامت هم در روزهای عید از سه میلیون تومان شروع می‌شود. به هر حال باید بتوانم، چند سالی که کرونا اجازه نداد در آمدی داشته باشم را جبران کنم. مالک یک خانه بزرگ دیگر در دماوند گفت: این خانه چهار اتاق دارد و برخی از این اتاق‌ها با تفریحی در اختیار مسافر قرار می‌دهم و خانواده هم گری که تنها یک تخت در اختیار

شهرهای پر مسافر و جایگزین برای تعطیلات نوروز اعلام شد

خیلی بهتر می‌تواند اسکان مسافران را داشته باشد. در استان‌های جنوبی مان همین الان ظرفیت در هر مکان به ۹۰ درصد رسیده و همین الان که داریم صحبت می‌کنیم ضرب‌بسیار اشغال خوبی دارد. خوشبختانه سازمان بنادر و کشتیرانی همکاری‌های خوبی را در تأمین لندی کرافت و خدمات دریایی برای قشم ایجاد کرده که موقعیت قشم، موقعیت خوبی خواهد شد. البته بحث اسکان آن هنوز جای کار دارد و باید برای اسکان اضطراری اقدامات بیشتری انجام شود. سازمان بنادر اقامات خوبی را منطبقه آزاد قشم انجام داده و در دیگر مناطق مشکلی نداریم. مدیر کل دفتر توسعه گردشگری داخلی، در پاسخ به این سوال که با توجه به تلاش‌های صورت گرفته در حوزه گردشگری دریایی از جمله اختصاص سوخت برای کشتی‌های اهدای تسهیلات برای نوسازی کشتی‌ها و شناورها، آیا در نوروز ۱۴۰۲ در این حوزه برنامه ریزی خاص و متفاوتی از جمله راه اندازی خطوط با مسافری جدید و یا ورود ناوگان جدید مثل کشتی کروز صورت گرفته است، بیان کرد: در استان بوشهر

میزان برای همان خانه‌ای که روزی با ۲۰۰ هزار تومان هم راضی می‌شود تا اتاقش را در اختیار مسافر بگذارد؛ حالا با کمتر از شش میلیون و ۵۰۰ هزار تومان راضی نمی‌شود. یکی از مستأجران خانه‌های قدیمی در بافت تاریخی شیراز گفت: من مستأجر هستم و مالک خانه برای فرد دیگری است. اگر در ایام عید مراجعه کنید با شش میلیون و ۷۰۰ هزار تومان خانه خود را در اختیار مسافر قرار می‌دهم و خانواده را به خانه اقوم می‌برم. اما باید بدانید که شاید مستأجر بعدی نخواهد خانه خود را اجاره دهد. به همین دلیل فعلا



اسکان و اقامت را دارد و مردم همین الان می‌توانند هتل‌ها را رزرو کنند. دلوار و دشتستان هم در بوشهر به عنوان شهرهای مکمل مسافر انتخاب شده است. توصیه ما به مردم این است که به این استان خوزستان سفر کنند، ذوق‌فول، شوش، شوش، آبادان، خرمشهر و مسجد سلیمان نیز شهرهای مکمل مرکز این استان هستند. در سیستان و بلوچستان، کنارک، دشت یاری (بیز و نویندان)، زرآباد (روستای تنگ، درک) شهرهای مکمل هستند. در استان فارس، شهرهای کازرون، داراب، اقلید، مرودشت، در استان خراسان رضوی، نیشابور، سبزوار، قوچان، گناباد و تربت حیدریه. در تهران شهرستان دماوند، فیروزکوه و ری پیشنهاد سفری ما به

صنایع دستی نیازمند سند ملی مهارتی است



داشته است، فرصت بروز و ظهور پیدا کند. وی افزود: در این برنامه لازم است تا تکالیفی که برای دولت تعریف شده است دقیقاً به عنوان دستگاهی مشخص و شفاف شود و سهم احیا و مرمت بناهای تاریخی فرهنگی از بافت‌های فرسوده به درستی تخصیص داده شود. مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی و بودجه وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی نیز گفت: ظرفیت قابل طرح و نیازمند توجه در برنامه هفتم توسعه، صندوقی است که در مورد آن بحث‌ها و صحبت‌های زیادی شده است. این صندوق بایستی تغییر ماهیت به نهاد عمومی غیر دولتی دهد و از ظرفیت‌های بخش خصوصی برای توسعه مردم محور فعالیت‌های این وزارت استفاده کند. بابک نگهداری رییس مرکز پژوهش‌های مجلس در این نشست، بر لزوم ریل گذاری در حوزه‌های میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در برنامه هفتم توسعه، تأکید کرد. رییس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، با کاربردی دانستن این جلسات و لزوم شنیده شدن دغدغه دستگاه‌های اجرایی، برنامه هفتم توسعه کشور را فرصتی برای ریل گذاری آینده حوزه‌های میراث فرهنگی، گردشگری

همکاری کانون جهانگردی و وزارت خارجه برای تسهیل تردد گردشگران

و اتومبیلرانی دیدار و گفتگو کردند. در این نشست که در کانون جهانگردی و اتومبیلرانی برگزار شد، سرپرست اداره کنسولی وزارت امور خارجه از فعالیت‌ها، خدمات و همکاری‌های شایسته کانون جهانگردی و اتومبیلرانی با وزارت امور خارجه در راستای رفع مشکلات تردد گردشگران و رانندگان وسیله‌های نقلیه زمینی قدر دانی و ابراز امیدواری کرد تا در صورت امسال تردد گردشگران از طریق مرزهای زمینی تسهیل و تسهیل در بخش‌های اتومبیلرانی و اتومبیلرانی برای حضور ایران در نمایشگاه MTT مسکو که اواخر سال جاری برگزار می‌شود، همچنین نمایشگاه‌های سال آینده که کانون جهانگردی و اتومبیلرانی به نمایندگی از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شرکت خواهد کرد، گفتگو و تبادل نظر شد.

گروه گردشگری - خانه مسافرهای بدون مجوز در ایران کم نیستند. مالکان این خانه‌ها در ایام عید که مسافرت‌های بیشتری به شهرهای گردشگری انجام می‌شود، روی دیگری از خودشان نشان می‌دهند. اگر تا روزهای قبل از عید نوروز قیمتی ارزان برای در اختیار گذاشتن یک اتاق یا یک آپارتمان و ویلا تعیین می‌کردند حالا برای جبران مافات و جبران مشکلاتی که در ایام غیر یک داشتند، قیمت‌های نجومی تعیین می‌کنند. تعیین قیمت اجاره روزانه خانه‌ها به توسط این مالکان هیچ حساب و کتاب مشخصی ندارد. گاهی مدیران این خانه‌ها یا یکدیگر پرس و جو می‌کنند و با یک حساب سرانگشتی قیمتی برای اجاره منزل خود اعلام می‌کنند. گاهی این نرخ‌ها را روی سایت‌های اجاره‌مورد بررسی قرار می‌دهند. آنها می‌بینند که برای یک خانه شبیه به خانه آنها چند نرخ گذاشته شده است و همان را اعلام می‌کنند. مسافر اگر نتوانست این قیمت را بپردازد که مشکلی نیست اگر هم نتوانست مشتری بعدی این هزینه را بدهد، ولی خیلی اوقات این نرخ‌ها با خدماتی که در این خانه‌ها



گروه گردشگری - سید مصطفی فاطمی مدیر کل دفتر توسعه گردشگری داخلی و دبیر ستاد مرکزی هماهنگی خدمات سفر درباره اینکه چه شهرهای مکمل و جایگزینی برای نوروز ۱۴۰۲ در نظر گرفته شده است و ضرب‌بسیار اشغال اقامتگاه‌ها در شهرهای استان‌های مختلف کشور به چه صورت است، گفت: شهرهایی که شلوغ می‌شوند و تعداد بالای مسافر را در آنجا داریم بیشتر نیمه جنوبی کشور است. روی تعدادی از شهرهایمان کار کردیم و شهرهای مکمل معرفی شده است. در اصفهان، شاهین شهر و خمینی شهر به عنوان شهرهای مکمل دیده شده‌اند، در بوشهر، عملکردی جاذبه‌های خیلی خوبی در کنار دریا دارد و هم امکان