

**گروه اقتصادی** – مهدی ضیغمی

در نشست خبری اظهار کرد: حدود ۵۱ هزار نفر در سامانه یکپارچه تخصیص خودرو برای خرید خودروهای وارداتی ثبت‌نام کرده‌اند که البته این موضوع به معنای ثبت نام قطعی نیست.

مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت افزود:باید برخی مستندات بعد از اینکه فرایند ثبت نام اولیه انجام شد بررسی شود و بعد اسامی بردگان قطعی را اعلام می کنیم.

**ارز خودروهای وارداتی از کجاتأمین می شود؟**

وی در ادامه در مورد محل تأمین ارز خودروها، گفت: تأمین ارز از محل ارزهای خراج از کشور و ارزهای رفع تعهدشده، است؛ یعنی این ارزها به راحتی امکان بازگشت به کشور برای مصارف دیگر را ندارند. مدیر طرح واردات خودرو وزارت صمت افزود: بانک مرکزی به گونه‌ای طراحی کرده است که این ارزها برای واردات خودرو استفاده شود و برای کشور هم منافع داشته باشد. وی ادامه داد: بیش از ۹۶ درصد ارزی که دریافت می‌کنیم از محل ارزهای خراج از کشور است و قابلیت استفاده برای خودرو را دارد و به راحتی برای سسایر محصولات قابل استفاده نیست. جزئیات منشأ ارز را نمی توان اعلام کرد.

**تعیین قیمت نهایی خودروها توسط سازمان حمایت**

ضیغمی در مورد تعیین قیمت خودروی چانگان گفت، من مسئول قیمت گذاری نیستم و سازمان حمایت مسئول است. یک بار چانگان را برای بورس اعلام کردیم اما هم نرخ ارز و

**گروه اقتصادی** – با نزدیک شدن به تعطیلات نیمه شعبان و همچنین ایام نوروز، برخی آژانس‌های مسافرتی اقدام به فروش اجباری بلیت هواپیما همراه با هتل به مسافران کرده‌اند که به گفته دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی، این اقدام تخلف است.

در حالی که همواره در اسفند

ماه میزان سفرها کاهش می یابد، اما امسال به دلیل اعیاد شعبانیه تعداد سفرها پیش از سال نو هم افزایش یافته است و این روزها بسیاری از مسافران به دنبال خرید بلیت هواپیما هستند.

در اینن میان برخی مسافران



**گروه اقتصادی** – اخیرا برخی تولیدکنندگان از وجود ابهاماتی برای تأمین ارز مواد اولیه خیر داده‌اند و این

## فرصت مغفول صادرات انرژی به کشورهای همسایه از طریق سوآپ گاز قطر

**گروه اقتصادی** – می توان از طریق واردات گاز از کشور قطر اقدام به صادرات و ترانزیت گاز و یا تبدیل گاز وارد شده از قطر به برق و صادرات آن به کشورهای همسایه نمود.

اوج سال با رسیدن فصل سرما موضوع ناترازی گاز به یکی از موضوعات جدی کشور تبدیل می شود. موضوعی که در هر سرماي زمستان امسال نیز بر حاشیه شد و حتی منجر به قطعی موقت گاز در مناطقی از شمال شرق کشور شد. قطع سوآپ گاز کشور ترکمنستان از جمله دلایلی بود که به افت فشار در آن مقطع منجر شد. در این راستای یکی از راهکارهایی که کارشناسان پیشنهاد می کنند تعامل بیشتر با کشورهای همسایه از جمله قطر در واردات و با سوآپ گاز است.
قطر کشور از لحاظ ذخایر گازی اثبات شده بعد از روسیه و ایران با ۲۴.۷ تریلیون مترمکعب در جایگاه سوم قرار دارد. این کشور از آنجا که با تقاضای داخلی کمی روبروست؛ می تواند در صد زیادی از تولید گاز طبیعی خود را به دیگر کشورهای صادر نماید. قطر گاز خود را به دو صورت LNG و خط لوله صادرات می کند که عمده آن به صورت LNG صادر می شود. به طوری که در سال ۲۰۲۰، ۳۲.۱ تریلیون مترمکعب است که پس از روسیه در رتبه دوم قرار دارد. اما ایران در سال ۲۰۲۰ بعد از آمریکا، روسیه و چین چهارمین مصرف کننده گاز در دنیا بوده است و بیش از ۳۳۳ میلیارد متر مکعب گاز مصرف نموده است. مصرف بالای گاز در کشور موجب شده است که تنها امکان صادرات میزان اندکی از گاز تولید شده وجود داشته باشد. میزان صادرات گاز طبیعی ایران در سال ۲۰۲۰ حدود ۱۱/۵ میلیارد متر مکعب بوده که به کشورهای ترکیه و عراق از مسیر خط لوله صادر شده است. قطر قصد دارد ظرفیت صادرات گاز خود را تا سال ۲۰۲۷ به میزان ۶۸ میلیارد مترمکعب افزایش دهد. با توجه به کمبود گاز در دسترس برای صادرات به کشورهای همسایه در ایران؛ می توان با واردات گاز از قطر اقدام به صادرات یا ترانزیت آن به کشورهای همسایه نمود. همچنین می توان گاز دریافت شده از قطر را به برق تبدیل کرده و با ایجاد ارزش افزوده به کشورهای منطقه صادر نمود. در صورت اجرایی شدن این طرح، قطر می تواند علاوه بر حفظ بازارهای فعلی خود و ایجاد تنوع در نحوه ارسال گاز تولیدی، از مسیر خطوط لوله گاز یا خطوط انتقال برق به کشورهای منطقه، با امنیت بالاتری اقدام به صادرات نماید و ایران نیز به عنوان مرکز و قطب انرژی و گازی منطقه نقش ایفا کند. این وضعیت از نظر اقتصادی به سود قطر و کشورهای واردکننده انرژی در منطقه است زیرا قطر با کاهش هزینه انتقال در کشور بیش تری به دست می آورد و کشورهای واردکننده نیز هزینه کمتری برای واردات انرژی خود می پردازند.

این نقش آفرینی از لحاظ اقتصادی موجب افزایش درآمد ملی ایران شده و به رشد اقتصادی کشور کمک می نماید.

همچنین وابسته بودن کشورهای منطقه به انرژی وارد شده از مسیر ایران در بهبود وضعیت سیاسی و امنیتی کشور نیز مؤثر است. برای استفاده حداکثری از این فرصت و تسهیل در روند اجرای این پروژه، می توان به ازای حق ترانزیت و یا بر هزینه گاز وارداتی از قطر کالای ایرانی به این کشور صادر کرد و تسویه مالی را نیز از این طریق انجام داد. این اقدام علاوه بر مزیت اقتصادی حاصل از ترانزیت صادرات کالا و خدمات نیز منفعت نصیب کشور می کند.
اتفاقی مشابه با شرایطی که مدتی در مبادلات گازی بین ایران و ترکمنستان جریان داشت.



Beauty Salon

**مدیر طرح واردات خودرو اعلام کرد:**

# تحويل اولین خودروهای وارداتی تا پایان سال

■ **مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت با بیان اینکه قیمت خودروهای وارداتی توسط سازمان حمایت تعیین می شود، از تحويل اولین خودروها تا پایان سال خبر داد.**



**خودروهایی در حال حاضر عرضه می شود که یا در کشور موجود است و یا اینکه به کشور رسیده و یا روی آب قران دارد و یا اینکه در حال تولید برای کشور است. بنابراین بحث خالی فروشی مطرح نیست و تهمت است.**

شرکت‌های سایپا، پارس‌این گالری و کی تی ال خودرو عرضه خواهند کرد. افزایش حجم واردات خودرو

از خرداد ۱۴۰۲ ضیغمی در مورد هدف گذاری واردات در سال بعد، گفت: با توجه

# چرا بلیت هواپیما بدون هتل کمیاب شد؟

بدون هتل خرید داده اند که باید هرچه سریعتر این مشکل از طریق سازمان هواپیمایی کشور یا انجمن دفاتر آژانس‌های مسافرتی پیگیری شود. **فروش بلیت هواپیما همراه با هتل اجباری ممنوع است**

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی توضیح داد: بهانه‌هایی مبنی بر اینکه به علت افزایش نیافتن قیمت بلیت هواپیما، ایرلاین‌ها اقدام به فروش هتل همراه با هتل را کرده‌اند تا کاملآ رد نمی‌شود و اگر مسافران به سایت‌های خود شرکت‌ها مراجعه کنند می‌توانند بلیت بدون هتل و یا تور تهیه کنند.

مدآکرات انجام شده و قراردادهای منعقدشده بیشتر حجم واردات خودرو از اواخر اردیبهشت و اوایل خرداد

کلید می خورد. وی افزود: اولین عرضه خودروهای وارداتی قبل از عید انجام و به دست مردم هم می‌رسد.

**خالی فروشی خودرو، تهمت است**

ضیغمی در مورد اینکه گفته می‌شود خالی فروشی قرار است صورت گیرد، گفت: خودروهایی در حال حاضر عرضه می‌شود که یا در کشور موجود است و یا اینکه به کشور رسیده و یا روی آب قرار دارد و یا اینکه در حال تولید برای کشور است. بنابراین بحث خالی فروشی مطرح نیست و تهمت است.

**ریالی از پول مردم برای واردات خودرو خرج نمی‌شود**

وی همچنین در مورد تعداد شرکتهای واردکننده خودرو، اظهار کرد: بالای ۲۰ شرکت توانسته‌اند مجوزهای لازم را اخذ کنند که از این تعداد ۱۰ شرکت تاالان توانسته‌اند ثبت سفارش انجام بدهند. این مقام مسئول همچنین در مورد علت بلوکه شدن ۵۰ میلیون تومان در حساب افراد، اظهار کرد: این رقم مطابق اعلام و شرایط شورای رقابت مبنی بر دریافت حداقل ۵۰درصد هزینه خودروی ثبت‌نامی است و در عمل میانگین رو به پائینی از قیمت خودروها را اعلام کردیم. قیمت علی‌الحساب خودروها تا حد زیادی مشخص است، یعنی سود قطعی است و قیمت را سازمان حمایت مشخص می‌کند. اما مداراوار گذشته واردکنندگان بر اساس شرایط و سودی که خود تعیین می‌کردند، به تعیین قیمت می‌پرداختند. ضیغمی افزود: نرخ ETS در زمان عرضه خودرو مهم است، باید

همه هزینه‌ها مشخص باشد تا مردم و واردکنندگان متضرر نشوند و به همین دلیل است که قیمت نهایی مشخص نیست. وی ادامه داد: ریالی از پول مردم برای واردات خودرو نمی‌رود، مردم پس از عقد قرارداد بخشی از پولی را می‌دهند که قبلا کاملآ پرداخت شده است.مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت در مورد میزان واردات خودرو و این لحظه، اظهار کرد: تاکنون ۱۲۰۰ خودرو خارجی وارد کشور شده است، گفت: به غیرس از خودروهای آمریکایی و فرانسوی هیچ محدودیتی برای واردات خودرو وجود ندارد.

**قرعه کشی به معنای تعیین نوبت در یافت خودرو است**

مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت در مورد مبنی نحوه قرعه‌کشی خودروهای وارداتی، گفت: قرعه‌کشی به معنای قرعه‌کشی‌هایی که تاکنون برای خودروهای داخلی انجام شده، نیست؛ این قرعه‌کشی به جهت تعیین نوبت دریافت خودرو و تعیین لیست انتظار افراد متقاضی و نوبت تخصیص است که چه زمان خودروی خود را تحویل بگیرند. ضیغمی تأکید کرد: بنابراین فردی حذف نخواهد شد مگر آنکه خود متقاضی بخواهد انصراف دهد. وی در مورد زمان انجام قرعه‌کشی، گفت: حدوداً دو تا سه روز زمان لازم است تا بررسی‌ها انجام شود و قیمت را سازمان حمایت مشخص ثبت‌نام باشند. فرایند قرعه‌کشی هم طی یک روز انجام خواهد شد.

**با نوسان ارز، قیمت خودرو تغییر نمی‌کند**

ضیغمی در ادامه اظهار کرد: بخشی

## اقتصاد کیش

از هزینه‌های واردات خودرو مربوط به قیمت خودروها است که از کمتر از ۱۰ هزار یورو تا ۱۹ هزار و ۹۰۰ یورو است. وی گفت: در طرح حاضر، پس از استعلام گیری از دستگاهای ذیربط، عرضه خودروها آغاز می‌شود و شرط استفاده از این است که خودروها باید استاندارددهای لازم برخوردار بوده، استاندارد محیط زیستی داشته باشند و قیمت پایه آنها در کمیته ارزش گمرک طرح واردات خودرو وزارت صمت، پولی که واردکننده بابت واردات خودرو پرداخته است، از آن تعیین شده و قیمت آن مشخص است. یعنی بانوسان نرخ ارز قیمت خودرو تغییر نمی‌کند. همچنین نرخ ارز در موضوع واردات خودرو، نرخ تالار مبادله ارز و طلا یا همان تالار دوم است. امیدواریم پس از پایان فرایند ثبت نام بتوانیم پنج خودرو از سه برند را همزمان عرضه کنیم.

**ثبت سفارش ۹۵ هزار**

**دستگاه خودرو**

ضیغمی با بیان اینکه به دلیل صیانت از حقوق مردم و واردکنندگان، اسامی برخی برندها را اعلام نمی‌کنیم، گفت: تقریباً از همه برندها به جز خودرو سوزالنی که ممنوعیت دارند درخواست اصل شده است؛ به همین اساس نیز تاکنون ۳۳ درخواست از ۳۳ شرکت به وزارت صمت ارائه شده که تقریباً همه آنها بیش از یک برند را درخواست کرده بودند. به گفته مدیر طرح واردات خودرو وزارت صمت، تاکنون حدود ۹۵ هزار درخواست ثبت سفارش برای واردات خودرو انجام شده است.

هواپیمایی، با وجود ۲۰ اپریل این، در حال حاضر ۱۱۵ فرزند هواپیما در ناوگان فعال هستند. هر چند که طبق اعلام سازمان هواپیمایی ۱۷۳ فرزند هواپیمای فعال در ناوگان وجود دارد البته از این تعداد عملاً ۱۱۵ فرزند هواپیما توانایی پرواز دارند از این رو دوره انتظار برای خرید بلیت هواپیما بین ۱۵ روز تا یک ماه رسیده است و به نوعی بلیت گیر نمی‌آید. با توجه به آنکه به تعطیلات نوروز نزدیک می‌شویم بنابراین باید برنامه ریزی برای اضافه شدن هواپیما فعال به حوزه هوایی کشور در دستور کار قرار گیرد تا ششاهد ایجاد بازار سیه در این بخش نباشیم.

فروش تور تنها از طریق آژانس‌های مسافرتی انجام می‌شود بنابراین اگر در کنار فروش بلیت هواپیما، به طور اجباری هتل هم عرضه شوند سازمان آنکه مسافر بخواهد این تخلف است که البته تاکنون در این زمینه تخلفی به سازمان هواپیمایی کشوری اعلام نشده است. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری اظهار کرد: سازمان هواپیمایی نظارت‌های خود را در این زمینه افزایش داده است البته در این ایام کمبود بلیت به دلیل کمبود ناوگان هوایی طبیعی است چراکه گرفتن تقاضا افزایش یافته و میزان عرضه و تعداد ناوگان هوایی هم کم است. به گفته سامانی دبیر انجمن شرکت‌های

**فروش اختیاری بلیت هواپیما در قالب پکیج مشکلی ندارد**

محمد محمدی بخش رئیس سازمان هواپیمایی کشور هم اعلام کرد: فروش تور یا پکیج مسافرتی قانونی است و در این بین بسیاری از مسافران تمایل دارند که همراه با بلیت هواپیما، اقامت هتل و یا سایر موارد را داشته باشند بنابراین در این حوزه مشکلی وجود ندارد. او ادامه داد: ایرلاین‌ها هیچ کدام اقدام به فروش تور نمی‌کنند بلکه

او ادامه داد: فروش بلیت اجباری همراه با هتل تخلف است و هیچ ایرلاینی حق ندارد به صورت اجباری بلیت همراه با هتل به مسافران عرضه کند.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی توضیح داد: بهانه‌هایی مبنی بر اینکه به علت افزایش نیافتن قیمت بلیت هواپیما، ایرلاین‌ها اقدام به فروش هتل همراه با هتل را کرده‌اند تا کاملآ رد نمی‌شود و اگر مسافران به سایت‌های خود شرکت‌ها مراجعه کنند می‌توانند بلیت بدون هتل و یا تور تهیه کنند.

## تأمین ارز مواد اولیه به قیمت نیما یا مرکز مبادله؟

نفروشد یا با قیمتی بغروشد که امکان فعالیت در این وضعیت وجود ندارد. بر این اساس به نظر می‌رسد لازم است اطلاع‌رسانی درستی در این رابطه انجام شود تا از تلاطم بیشتر در بازار مواد اولیه جلوگیری شود.

نرخ معاملات ارزی در مرکز مبادله ارز و طلای ایران در دو تالار نقد و حواله‌ه ارز بر مبنای منابع و مصارف ارزی کشور و بر اساس متغیرهای بنیادی اقتصادی کشف و مبتنی معاملات فیما بین قرار می‌گیرد.

تخصیص پیدا نکند. یک واردکننده و تأمین کننده مواد اولیه صنعت کفش و عضو هیئت مدیره اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک نیز کمابیش همین اظهارات را تأیید می‌کند. دانی، بازرگان در حوزه مواد اولیه کفش که ابهام در نوع ارز تخصیص داده شده به مواد اولیه باعث افزایش قیمت برخی از این مواد شده است. افتخاری، در اتحادیه پوشاک نیز گفته که به دلیل ابهام در شرایط تأمین مواد اولیه باعث شده برخی از تأمین کنندگان، مواد اولیه را

برای برخی مواد اولیه ضروری پرداخت می‌شود. البته در این موارد هم بخشی از تقاضا پرداخت می‌شود، نه همه نیاز تولیدکنندگان. همچنین در حوزه محصولات مرتبط با ظروف و مواد جهاد کشاورزی است. بنابراین در این اولیه سبب اصلی خانوار داده می‌شود، البته نه همه مواد اولیه. برای مثال برای یک محصولی مثل روغن، به دانه‌های روغنی ارز تخصیص داده می‌شود، اما ممکن است برخی از مواد اولیه این محصول با محصولات بسته بندی آن

این است که احتمالاً باید ارز مورد نیاز خود را از تالار دوم، یعنی تالار حواله ارزی مرکز مبادله ارز و طلای ایران تأمین و جهت فروش به واردکنندگان عرضه می‌شود. اما تأمین ارز بابت واردات دارو، لوازم و تجهیزات پزشکی و کالاهای اساسی همچنان با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان بر بستر سامانه نیما کم‌اکان ادامه خواهد یافت.

بنابراین در اطلاعاتی که تاکنون منتشر شده هنوز صحتی از مواد اولیه تولید نشده و گمانه‌زنی تولیدکنندگان

## کاهش مبلغ اقساط طرح نهضت ملی مسکن در راه است

پرداخت آورده و اقساط منصرف شده ام چراکه با وجود کرایه خانه نمی‌توانم چنین مبلغی را پرداخت کنم.

**پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن به چه میزان رسد؟**
آخرین آماره ارائه شده از روند پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن توسط بانک مسکن اعلام شده که تاکنون ۸۴۵ هزار و ۵۷۹ متقاضی پذیرفته شده در طرح نهضت ملی در بانک افتتاح حساب کرده‌اند.

به گفته علی عسکری سرپرست بانک مسکن، مبلغ کل واریزی به حساب سازندگان از محل تسهیلات آورده ۵۱ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان است که از این میزان ۱۸ هزار و ۸۰۱ واحد از محل آورده و ۳۲ هزار و ۴۴۹ میلیارد تومان از محل تسهیلات واریز شده است.

به گفته عسکری، بانک مسکن تاکنون با ۲۱۲ هزار و ۵۱۰ واحد به مبلغ ۷۳ هزار و ۳۶۸ میلیارد تومان قرارداد منعقد کرده است. براساس این گزارش در حال حاضر روند ساخت و اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن تا توجه به تأمین زمین، بهتر از قبل شده است که البته دولت وعده داده که با اعطای زمین و از طریق خود مالکی روند ساخت پروژه‌ها را سرعت ببخشد که این امر می‌تواند یک گام مهم در جهت رونق بازار مسکن باشد.

متقاضیان نهضت ملی مسکن شده است چراکه میزان اقساط تسهیلات نهضت ملی مسکن حدود ۷ میلیون تومان بود و با افزایش نرخ سود تسهیلات نهضت ملی مسکن به ۹ میلیون تومان می‌رسد و بایزر پرداخت این میزان قسط برای بسیاری از اقشار متوسط هم سخت است چراکه حقوق کارگران حتی با افزایش دستمزد هم کفاف پرداخت این میزان از اقساط را نمی‌دهد.

**میزان اقساط تسهیلات نهضت ملی برای کارگران و کارمندان زیاد است**

در همین رابطه غفرضری یکی از متقاضیان در یافت تسهیلات نهضت ملی مسکن به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: در حال حاضر میزان دستمزد من حدود ۱۱ میلیون تومان است و از طرف دیگر مستاجر هم هستم. در طرح نهضت ملی مسکن ثبت نام کرده ام اما از زمانی که میزان اقساط این تسهیلات را دیده ام دیگر انگیزه ای برای تکمیل واحداصل وامیقی آورده‌ام و بنابراین این میزان تسهیلات برای من کارگر و یا کارمند بسیار زیاد است و توانایی پرداخت چنین اقساطی را ندارم. همچنین حسینی یکی دیگر از متقاضیان به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: در حال حاضر میزان اقساط تسهیلات نهضت ملی مسکن بسیار زیاد است و به همین دلیل از ادامه

مسکن عدم همکاری بانک‌ها هم در پرداخت این تسهیلات در بی رغبتی سازندگان بی تأثیر نبوده و پرداخت تسهیلات توسط یک بانک که به گفته بسیاری از انبوه سازان و پیمانکاران روش استناداران مطالبه و پیگیری می‌شود تا سرعت اجرایی پروژه‌ها بالا رفته و مشکلات متقاضیان در پرداخت و تأمین تسهیلات مربوطه کمتر شود.

بازارش ادامه داد: در سال ۱۴۰۲ از طریق تأمین زمین و مشارکت با انبوه‌سازان و شرکت‌های ساختمانی مسکن سرعت بیشتری خواهد گرفت. او گفت: هر جا امکان تأمین زمین وجود داشته باشد، اولویت ما تقدیم زمین در کنار وام به متقاضیان است. در بخشی از شهرها هم که ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن کفایت می‌کند، متقاضیان با مقیاس بالا به متقاضیان داده نمی‌شود، مدل‌های آپارتمان‌سازی دنبال خواهد شد تا در این شرایط قیمتی متقاضیان با حداقل قیمت صاحب خانه شوند.

او ادامه داد: دولت باید برنامه خود را برای اجرایی شدن این طرح کامل مشخص کند، اما هنوز در سر اجرایی این طرح مشکلات زیادی وجود دارد.

براساس این گزارش با توجه به اینکه نرخ سود تسهیلات بانکی از ۱۸ درصد به ۲۳ درصد افزایش یافته، این موضوع باعث نگرانی بسیاری از

**پرداخت تسهیلات نهضت ملی**

۰۹۱۹۰۰۲۰۳۶۲  
 @asra\_beauty\_academy  
 آدرس : روبروی هایپر مارکت، بازارچه حافظ. ویلاهای سروارید  
 طبقه دوم روزنامه اقتصاد کیش

**آموزش همراه با ارائه مدرک معتبر فنی و حرفه ای**

**در کلیه رشته های زیبایی**

**ارائه خدمات زیبایی در کلیه لاین های زیبایی**

**آموزشگاه و آرایشگاه**

# اسراء محمدی