

توسط معاون برنامه ریزی و هماهنگی شورایی عالی مناطق آزاد؛ جریات و اگذاری زمین به متقاضیان نهضت ملی مسکن در مناطق آزاد تشریح شد



اقتصاد کیش - معاون برنامه ریزی و هماهنگی امور مناطق دیرخانه شورایی عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با تشریح جزئیات تخصیص زمین نهضت ملی مسکن، گفت: در منطقه آزاد کیش مسکن اجتماعی ساخته می شود.

محمسن حیدری درباره مصوبه شورایی عالی مسکن و تکلیف مناطق آزاد برای واگذاری زمین ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن به وزارت راه و شهرسازی افزود: بر اساس تکلیفی که برای ساخت مسکن متوجه سازمان های مناطق آزاد است، حیدری ادامه داد: در منطقه آزاد قشم تاکنون ۱۴۴ هکتار زمین به ۹۱۶۰ خانوار ثبت نامی نهضت ملی مسکن اختصاص داده است. این تعداد خانوار در ۴۲ روستا و سه بخش جزیره قشم هستند که به آنها قطعاً زمین واگذار شده است. وی با بیان این که ساخت این واحدها بر عهده بنیاد مسکن است، افزود: طبق تقسیم کار دولت، وظیفه سازمان های مناطق آزاد تخصیص زمین مورد نیاز برای ساخت مسکن در قالب طرح نهضت ملی مسکن است.

معاون برنامه ریزی و هماهنگی امور مناطق دیرخانه شورایی عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی یادآور شد: برای مناطقی که به پهنه مسکونی بزرگی دارند و نیاز به زمین متفاوت خواهد بود. در منطقه آزاد ارس به صنایع بزرگ و کوچک اعلام کرده ایم. صورتی که تعاونی مسکن تاسیس کند علاوه بر طرح نهضت ملی مسکن، زمین مورد نیاز را تخصیص خواهیم داد.

حیدری افزود: در جزیره کیش به دلیل تفاوت با سایر مناطق آزاد باید برنامه خاصی برای تامین مسکن آن در نظر گرفته شده است. در این جزیره باید پدیده بومی فاقه مسکن روبرو نیستیم اما نیازمند این هستیم برای عزیزی که در مجتمع خدماتی، هتل ها، پاساژ و... کار می کنند، مسکن اجتماعی بسازیم. در این جزیره، پدیده فقر مسکن به نژادهای کار بر می گردد و در این راستا زمینی را به مساحت ۱۶ هکتار برای ساخت مسکن اختصاص یافته است.

وی تصریح کرد: بر اساس آمایش صورت گرفته است در فاز اول ۲۸۰۰ واحد مسکونی در جزیره کیش نیاز است. معاون برنامه ریزی و هماهنگی امور مناطق دیرخانه شورایی عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با تأکید بر این که در جزیره کیش که اختلاف قیمت زمین بالاست باید به سمت راه حل خاصی که مسکن اجتماعی است، حرکت کنیم.

حیدری با اشاره به اینکه مسکن اجتماعی مصوبه دولت قبل را دارد، تصریح کرد: در مسکن اجتماعی با معرفی نامه از محل اشتغال زمین در اختیار متقاضیان قرار نگیرد. وی با بیان اینکه در مسکن اجتماعی پروسه ساخت و ساز متفاوت است، افزود: در منطقه آزاد چابهار به دلیل نبود مدیر عامل چند ماهی عقب افتادگی داریم اما الان با انتخاب مدیر عامل، مکاتباتی را با دستگاه های مربوطه انجام شده و در حال نیازسنجی هستند. این دستگاه ها قول داده اند تا ۱۰ اسفند ماه امسال (چهارشنبه هفته جاری) لیست متقاضیان را ارسال کنند و بر مبنای آن زمین اختصاص می یابد و مشکلی برای تامین اراضی ندارد.

معاون برنامه ریزی و هماهنگی امور مناطق دیرخانه شورایی عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی یادآور شد: برای چابهار، قبل از طرح نهضت ملی مسکن ۱۸۰۰ واحد مسکونی برای ساماندهی سکونتگاه های غیر رسمی در حال ساخت است. در منطقه آزاد اروند بر اساس تفاهنامه امضا شده با اداره کل راه و شهرسازی استان یک قطعه زمین ۴ هکتاری در آبادان و قطعه زمین ۴،۴ خرمشهر مطابق نیاز، تخصیص یافته است.

حیدری گفت: منطقه آزاد انزلی نیز ۶۰۰ واحد مسکونی ساخته خواهد شد.

طرح ترخیص وسایل نقلیه پیش از نشی ماه توقیف در کیش

اقتصاد کیش - مرکز اطلاع رسانی پلیس کیش از اجرای طرح تسهیل ترخیص وسایل نقلیه توقیفی در جزیره کیش خبر داد.

به گزارش اقتصاد کیش، مرکز اطلاع رسانی پلیس کیش اعلام کرد: مالکان وسایل نقلیه توقیفی پیش از نشی ماه در پارکینگ می رسند، برای تسهیل در ارائه خدمات ترخیص، جلوگیری از رسوب اموال و کاهش فرآیندها در ترخیص وسایل نقلیه، مالکان و متصرف قانونی وسایل نقلیه می توانند با مراجعه به ساختمان پلیس راهور نسبت به ترخیص وسایل نقلیه توقیفی خود اقدام کنند.

اجرای این طرح از ۱۷ اسفند به مدت ۱۵ تعیین شده است و قابل تمدید نخواهد بود. با هماهنگی های قضایی انجام شده بعد از اتمام مهلت تعیین شده وسایل نقلیه موجود در پارکینگ جزء اموال رسوبی تلقی خواهند شد و تصمیم قضایی نسبت به آن ها اعمال خواهد شد.

دیدار امام جمعه با جانبازان جزیره کیش

اقتصاد کیش - امام جمعه کیش همزمان با سالروز ولادت حضرت ابا الفضل العباس علیه السلام و روز جانباز با جمعی از جانبازان کیش دیدار کرد.

به گزارش اقتصاد کیش، حجت الاسلام بی نیاز در این دیدار با تبریک ولادت حضرت ابا الفضل العباس (ع) و روز جانباز، با اشاره به اینکه جانبازی در راه خدا موهبتی بزرگ است که نصیب هر کسی نمی شود، گفت: جانبازان شهدای زنده ای هستند که اقتدار و عزت جمهوری اسلامی ایران مهرون جانبازی آنان است. وی وفاداری به ولایت فقیه را مهمترین ویژگی اینثارگران و جانبازان کشور بر شمرد که مصداق بارز آن گذشتن از جان و مال برای حفظ نظام بوده است. امام جمعه کیش در این دیدار با تأکید بر لزوم رسیدگی به مشکلات اینثارگران و جانبازان، گفت: باید پیش از گذشته مشکلات و مسائل جانبازان شناسایی و برای حل آن ها اقدامات عملی انجام شود.

برگزاری مانور طرح اضطراری دو سالانه فرودگاه بین المللی کیش



■ اقتصاد کیش - نهمین مانور طرح اضطراری دو سالانه در فرودگاه بین المللی کیش برگزار شد

به گزارش اقتصاد کیش به نقل از روابط عمومی شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های کیش نهمین مانور طرح اضطراری دو سالانه در فرودگاه بین المللی کیش برگزار شد.

بنا بر این گزارش مانور طرح اضطراری یکی از الزامات سازمان هواپیمایی کشوری ICAO جهت فرودگاه هاست و میبایست بر طبق استانداردها و دستورالعمل های سازمان جهانی هوانوردی عمل شود. عزت اله محمدی مدیر عامل شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های کیش در این خصوص گفت: نهمین مانور طرح اضطراری فرودگاه کیش با شرکت نهادهای درون فرودگاهی و بیرون فرودگاهی همچون هلال احمر، اورژانس، پایگاه هوایی ارتش، آتش نشانی، بیمارستان، سپاه فرودگاه، پلیس فرودگاه آتش نشانی فرودگاه، شرکت هواپیمایی کیش ایر، شرکت های هلی کوپتری،

شناسایی نقاط ضعف و قوت نیروها توسط شش نفر ارزیاب از اهداف برگزاری این مانور است. وی افزود: از دیگر اهداف این مانور این است که قبل از وقوع سوانح و حوادث احتمالی باید به گونه ای برنامه ریزی شود که اولاً پیش بینی های لازم صورت گیرد و دوماً بتوانیم سانحه را کنترل و مدیریت کنیم تا وارد مرحله بحرانی نشود. در این مانور با صدای آژیر و اعلام خطر در بناد فرودگاه و وارد شدن نیروهای عملیاتی مستقر در محل حادثه فرضی ضمن اطفا حریق موتور هواپیما و انتقال مصدومان به منطقه تریاژ و تشکیل حلقه امنیتی توسط یگان حفاظت هوایی فرودگاه، نیروهای امداد و نجات توان و آمادگی خود را در شرایط اضطراری به نمایش گذاشتند. همچنین عملیات امداد هوایی توسط هلیکوپتر هاو انتقال مصدومین از جمله اقدامات صورت گرفته در این مانور بود.

مانور طرح اضطراری دارای سناریوهای متفاوت با توجه به شرایط مختلف مانند مکان نشست و برخواست هواپیما، وضعیت جغرافیایی منطقه از نظر کوهستانی و یادریایی بودن و توانمندی هار هر سال یک بار در فرودگاه کیش برگزار می شود. هم چنین عزت اله محمدی در حاشیه برگزاری مانور طرح اضطراری ۲ سالانه فرودگاه بین المللی کیش در خصوص برنامه های آتی برای توسعه سطح ایمنی در این فرودگاه اظهار کرد: به منظور خرید ۲ دستگاه خودروی آتش نشانی ۲ میلیون یورو اعتبار از سوی سازمان منطقه آزاد کیش تخصیص داده شده است.

وی با اشاره به اینکه این اعتبار سال آینده تامین و هزینه خواهد شد افزود: انتظار می رود بتوانیم با این اقدام سطح استانداردهای بین المللی ایمنی این فرودگاه را ارتقا دهیم. محمدی افزود: اصلاح موانع و حصار کشی محیط پیرامونی فرودگاه برای جلوگیری از ورود حیات وحش، برگزاری جلسات مختلف با مشارکت گروه های امدادی، ایمنی و امنیتی جهت افزایش بهداشت ایمنی و کار (HSE) از دیگر اولویت های این شرکت برای توسعه سطح ایمنی در فرودگاه بین المللی کیش است.



رئیس کل دادگستری هرمزگان اعلام کرد: صدور احکام ۴۶۹ پرونده در هیئت های حل اختلاف مالیاتی کیش و قشم



اقتصاد کیش - رئیس کل دادگستری هرمزگان از صدور احکام ۴۶۹ پرونده در هیئت های حل اختلاف مالیاتی قشم و کیش خبر داد.

مجتبی قهرمانی در دیدار با مدیران مالیاتی و قضات و حقوق دانان عضو هیئت های مالیاتی استان اظهار داشت: ورود ریاست محترم قوه قضائیه به موضوعات، همواره حکیمانه و مدبرانه بوده است و برگزاری جلسات تخصصی با حضور ایشان در خصوص مسائل مختلف جامعه نشان از اهمیت این موضوع دارد. قهرمانی افزود: یکی از مهمترین مسائلی که رئیس محترم قوه قضائیه طی ماه های اخیر به آن ورود داشته اند، حوزه امور مالیاتی بوده است که بر این اساس در ۱۳ دی ماه امسال جلسهای تخصصی را با مدیران ارشد مالیاتی کشور برگزار کردند و در نتیجه آن، تصمیمات دقیقی را اتخاذ کرده اند.

وی یادآور شد: با توجه به این موضوع ما هم در دستگاه قضایی استان هرمزگان تصمیم گرفتیم که با الگو گیری از جلسه ریاست محترم قوه قضائیه با مسئولان مالیاتی کشور، جلسه مناظری را در مقياس استانی برگزار کنیم و به سهم خودمان و بر اساس نقش استان هرمزگان در نظام مالیاتی کشور به اتخاذ تصمیم برای رفع موانع این حوزه بپردازیم.

این مقام قضایی گفت: تأکید بر تعیین فرد حقوق دان در میان اعضای هیئت های حل اختلاف مالیاتی به منظور جلوگیری از تشکیل پرونده در دستگاه قضایی و به موازات آن حفظ جایگاه بی طرفی در رسیدگی به اختلاف می باشد که بر این اساس این موضوع به صراحت در متن قانون بیان شده است.

وی خاطر نشان کرد: یکی از موارد دیگری که مقنن به نقش دستگاه قضایی در امور مالیاتی تصریح کرده است، رسیدگی به جرائم و تخلفات مالیاتی از جمله فرار مالیاتی می باشد که این موارد پس از اعلام جرم توسط دادستان امور مالیاتی یا دادستان عمومی و انقلاب و دیگر مقامات صلاحیت دار بر عهده قوه قضائیه است. قهرمانی محور سوم ارتباط قوه قضائیه و امور مالیاتی را بحث حقوق عامه عنوان کرد و اظهار داشت: هم دادن مالیات و هم گرفتن مالیات از مصداق حقوق عامه است که بر این اساس دادستان به عنوان متولی حقوق عامه باید نظارت کند که هم اصناف و اقشار مختلف مالیات خود را به موقع پرداخت کنند و فرار مالیاتی نداشته باشند و هم به مودی مالیاتی از جمله تولید کنندگان، اشغال آفرینان و فعالین اقتصادی اجحاف نشود و این افراد دچار گرفتاری و تنگنا نشوند.

رئیس کل دادگستری استان هرمزگان در بخش دیگری از سخنان خود عنوان کرد: در پی تأکيدات و توصیه های ریاست محترم قوه قضائیه در جلسه تخصصی با متولیان امور مالیاتی، اقدامی مهم، نتیجه بخش و مشعر ثمر از سوی سازمان امور مالیاتی کشور و اداره کل امور مالیاتی استان هرمزگان صورت گرفت که در نتیجه آن با بسیج تمامی امکانات و انجام یک کار جهادی و ابداع مأموریتی ویژه به حوزه های قضایی قشم و کیش، در این دو جزیره طی پانزده روز از شانزدهم تا ۳۰ بهمن ماه در خصوص ۴۶۹ پرونده مالیاتی حکم صادر شد و ۷۲ پرونده نیز منجر به صدور قرار شد.

وی خاطر نشان کرد: در نتیجه این اقدام بخش قابل توجهی از پرونده های مالیاتی جزایر قشم و کیش تعیین تکلیف شدند که احکام صادر شده به میزان ۱۷۰ میلیارد تومان و قرارهای صادر شده نیز در حدود ۲۷ میلیارد تومان است. قهرمانی تأکید کرد: باید در خصوص حدود ۲۰ هزار پرونده جاری در هیئت های و حدود ۵ هزار پرونده موجود در اجرائیات، اقدام مشابهی صورت گیرد و با برنامه ریزی و حضور خارج از وقت این پرونده ها تعیین تکلیف شوند.

رییس پلیس راهور جزیره کیش: پیست ویژه موتور سواری کیش احداث می شود

اقتصاد کیش - رییس پلیس راهور جزیره کیش گفت: اخذ مجوزهای احداث پیست موتور سواری گردشگری این جزیره هم اکنون در حال احداث است تا هر چه زودتر به مرحله اجرا در بیاید.

سرهنگ مهدی توانگر گفت: احداث پیست موتور سواری گردشگری کیش به عنوان یکی از مراحل ساماندهی این وسیله نقلیه از مهمترین دستور کارهای بین بخشی در این جزیره است.

وی اضافه کرد: احداث این پیست به طول حدود ۱۸ کیلومتر در جنوب جزیره کیش توسط شرکت حکم عمران، آب و خدمات کیش انجام می شود که تاکنون موافقت اولیه اجرای آن از سوی سازمان منطقه آزاد صادر و در حال اخذ مجوزهای اولیه است.

سرهنگ توانگر با بیان اینکه در راستای ساماندهی این وسیله نقلیه هم اکنون از فعالیت هتل های و ایستگاه های دوچرخه در برخی نقاط جزیره برای اجاره موتورسیکلت های شارژی ممانعت شده است افزود: طبق اعلام شرکت عمران، آب و خدمات کیش در صورت صدور مجوزهای لازم عملیات احداث طی چند ماه به اتمام می رسد.

وی افزود: ساماندهی موتورسیکلت های شارژی به عنوان یکی از معضلات ترافیکی جزیره که نقش حدود ۲۵ درصدی در تصادفات دانشند از پاییز سال گذشته طی مراحل مختلفی انجام شده است. رییس پلیس راهنمایی و رانندگی کیش یادآور شد: پلاک گذاری هفت هزار دستگاه الزام استفاده از کلاه ایمنی، تسهیل صدور گواهینامه و ممانعت از فعالیت برخی افراد و تمام هتل های جزیره کیش در مقوله اجاره این وسیله به گردشگران از جمله اقدامات انجام شده در این راستا است.

وی گفت: تاکنون با اجرای این طرح هفتش موتورسیکلت هادر تصادفات جزیره از ۲۵ درصد به ۱۳ درصد کاهش داشته است.

نقد روز... دهکده بدون آنتن!

پوشش دهی نامناسب برخی از اپراتورها در مناطق مختلف جزیره کیش باعث ایجاد نارضایتی برای مردم شده است و روال عادی کارهای روزمره مردم را با اختلال مواجه می کند. مشکل آنتن دهی خطوط ایرانسل و همراه اول در منطقه دهکده ساحلی کیش از جمله آنهاست. بنا بر گفته جمعی از اهالی دهکده ساحلی کیش متناسفانه مدتی است که در این منطقه شاهد ضعف شدید آنتن دهی خطوط تلفن همراه مربوط به دو اپراتور ایرانسل و همراه اول هستیم. این خطوط در طول ساعت شانزده روز آنتن دهی مناسبی ندارند و بسیاری از کارهای روزمره مردم را با مشکلات عدیده ای مواجه کرده است. لطفاً مسولان مربوطه نسبت به رفع مشکل و با توضیح در مورد چرایی بروز این اختلال به اهالی دهکده ساحلی کیش پاسخگو باشند.



روزنامه اقتصاد کیش